УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ – УСТАВ
на еднолично дружество с ограничена отговорност
„КАФЕ СОФИЯ" ЕООД, ЕИК 207243277

Днес ..02.2025 г. в гр. София на основание чл. 113 и следващите го от Търговския закон, подписаната **БОРЯНА САШОВА ЕВТИМОВА, ЕГН** от град С

ПРИЕМАМ УЧРЕДИТЕЛНИЯ АКТ НА „КАФЕ СОФИЯ" ЕООД

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1 /1/ Учредявам Еднолично дружество с ограничена отговорност по смисъла на чл. 113 и следващите го от Търговския закон.

/2/ Едноличното дружество с ограничена отговорност е юридическо лице, организационно обособен участник в стопанската дейност и работи на стопанска сметка в страната и чужбина.

/3/ Наименованието на Едноличното дружество с ограничена отговорност е **„КАФЕ СОФИЯ" ЕООД.**

/4/ Седалището и адресът на управление на Едноличното дружество с ограничена отговорност **„КАФЕ СОФИЯ" ЕООД**, наричано по – нататък в този учредителен акт за краткост „ДРУЖЕСТВОТО" е **в гр. София, п.к. 1632, р-н Овча купел, бул./ул. ПРЕЗИДЕНТ ЛИНКЪЛН № 116**.

/5/ Дружеството се учредява за неопределен срок.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 2. ПРОИЗВОДСТВО И ТЪРГОВИЯ С РАЗЛИЧНИ ВИДОВЕ ХРАНИТЕЛНИ СТОКИ, РЕСТОРАНТЬОРСТВО, СДЕЛКИ С НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, РЕКЛАМНО-ИНФОРМАЦИОННА И КОНСУЛТАНСКА ДЕЙНОСТ И ВСЯКА ДРУГА ДЕЙНОСТ, КОЯТО ПО ПРЕДМЕТ И ОБЕМ ИЗИСКВА ДА БЪДЕ ИЗВЪРШВАНА ПО ТЪРГОВСКИ НАЧИН И НЕ Е ЗАБРАНЕНА ЗА ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ ОТ БЪЛГАРСКОТО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО, ДОРИ И ДА НЕ Е ИЗБРОЕНА ПО-ГОРЕ.

КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл. 3. /1/ **Капиталът на Дружеството е в размер на 50 лв. /петдесет лева/.**

/2/ **Капиталът на Дружеството е разпределен на 50 /петдесет/ дяла с номинална стойност по 1 лв. /един лев/ всеки.**

/3/ Целият капитал на Дружеството е собственост на **БОРЯНА САШОВА ЕВТИМОВА.**

Чл.4 /1/ Освен паричният капитал в имуществото на Дружеството могат да се включат и оценени в пари право на собственост, ограничени вещни права, права върху обекти на интелектуална собственост, ценни книги, дялово участие в други дружества, вземания и други права.

Scanned with ACE Scanner

/2/ Имуществото на Дружеството може да се оценява в пари, в лева и чуждестранна валута, както и да се откриват сметки в такива.

УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 5 Едноличният собственик на капитала управлява и представлява дружеството лично или чрез определен от него управител.

Всички решения по чл. 137, ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от ТЗ ще се взимат в обикновена писмена форма.

/2/ Договорите между едноличния собственик и дружеството, когато то се представлява от него, се сключват в писмена форма.

Чл. 6 /1/ Управителят организира и ръководи дейността на Дружеството съобразно закона и решенията на Собственика.

/2/ Извън случаите по чл. 7 от този Учредителен акт, едноличния собственик може да прекрати прокурата на Управителя с едномесечно писмено предизвестие. Същия срок на предизвестие дължи и Управителя при напускане на Дружеството. Двете страни могат да се съгласят и на по-кратък срок на предизвестие, съобразно с особеностите на конкретния случай, но тази уговорка може да се прави на основание на добра воля. При всички случаи смяната на Управителя подлежи на вписване.

Управител на Дружеството е **БОРЯНА САШОВА ЕВТИМОВА,** която го и представлява.

Чл.7/1/ Без съгласие на собственика, управителят няма право:

да извършва търговски сделки от свое или чуждо име;

да участвува в други дружества;

да взема ръководна длъжност в органи на управление на други дружества;

да отчуждава или обременява с тежести недвижими имоти, собственост на Дружеството.

/2/ При нарушаване на задълженията си по предходната алинея, управителят може да бъде уволнен без предизвестие и няма право на обезщетение.

Чл.8 /1/ В Дружеството по преценка на собственика може да бъде назначен срочно или без определен срок и контрольор на Дружеството.

/2/ Контрольорът следи доколко дейността на Управителя съответства на разпоредбите на закона и решенията на собственика на Дружеството за опазване на имуществото на Дружеството.

/3/ Контрольорът има право да проверява книгите, документите и кореспонденцията на Дружеството по всяко време, да контролира касата му, както и да иска сведения и обяснения от Управителя и другите служители и работници на Дружеството. Контрольорът проверява годишния баланс, сметката "печалба и загуба" и представя на Собственика на Дружеството заключението от проведените от него проверки. За всички констатирани нарушения контрольорът уведомява Собственика по възможно най-бързия за това начин .

Чл. 9 /1/ Годишният финансов отчет се проверява освен от контрольора и от още един или няколко проверители – регистрирани одитори, в предвидените от закона случаи.

/2/ Тази проверка е условие за приемане на годишния счетоводен отчет.

Scanned with ACE Scanner

Чл. 10 Управителят, контрольорът и проверителите отговарят имуществено за виновно причинените на Дружеството вреди.

ОТЧЕТ. ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл. 11 /1/ Стопанската година на Дружеството съвпада с календарната.
/2/ В края на всяка стопанска година се извършва опис на имуществото от назначения Управител и се съставя отчет за действителното стопанско положение на Дружеството, неговите печалби и загуби.
/3/ В случай, че бъде назначен Контрольор, отчетът се проверява от него, и от още един или няколко проверители – регистрирани одитори, в предвидените от закона случаи.
Чл. 12 Чистата печалба на Дружеството се образува като от реалния брутен приход се приспаднат всички признати разходи, отчисления и плащания по задълженията на Дружеството.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 13 Дружеството се прекратява в следните случаи:
по решение на Собственика;
при обявяване в несъстоятелност;
по решение на съда и в предвидените от закона случаи.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 14 Настоящият учредителен акт може да бъде изменян само от едноличния собственик на Дружеството.
Чл. 15 За всички неуредени в този акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и другите нормативни актове, отнасящи се по своя характер към дейността на Дружеството.
Настоящият Учредителен акт се състави в три еднообразни екземпляра - един за съда, втори за обслужващата банка и трети за архив на едноличния собственик.

Подписал Учредителния акт:
СОБСТВЕНИК на **„КАФЕ СОФИЯ" ЕООД**: .....

Scanned with ACE Scanner