

**ОТЧЕТ**  
**ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ**  
към  
31-дек-2021

Приложение № 2  
към СС № 1

СТОЯНСТРОЙ - АС ЕООД  
гр. Пловдив, бул. Шести септември 252  
Булстат: 205150707

| НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ                                                                                      | Сума ( хил. лв.) |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------|
|                                                                                                                            | Година           |           |
|                                                                                                                            | Текуща           | Предходна |
| A                                                                                                                          | 1                | 2         |
| <b>Б. Приходи</b>                                                                                                          |                  |           |
| 1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:                                                                                      |                  |           |
| а) Продукция                                                                                                               |                  |           |
| б) Стоки                                                                                                                   |                  |           |
| в) Услуги                                                                                                                  |                  |           |
| 2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство                                                          |                  |           |
| 3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин                                                                     |                  |           |
| 4. Други приходи, в т.ч.:                                                                                                  |                  |           |
| - приходи от финансиране                                                                                                   |                  |           |
| Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)                                                                               |                  |           |
| 5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:                                                 |                  |           |
| - приходи от участия в предприятия от група                                                                                |                  |           |
| 6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:                               |                  |           |
| - приходи от участия в предприятия от група                                                                                |                  |           |
| 7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:                                                                                |                  |           |
| а) Приходи от предприятия от група                                                                                         |                  |           |
| б) Положителни разлики от операции с финансови активи                                                                      |                  |           |
| в) Положителни разлики от промяна на валутни курсове                                                                       |                  |           |
| Общо финансови приходи (5+6+7)                                                                                             |                  |           |
| 8. Загуба от обичайната дейност                                                                                            |                  |           |
| 9. Извънредни приходи                                                                                                      |                  |           |
| Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)                                                                                             |                  |           |
| 10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)                                                                        |                  |           |
| 11. Загуба (10+ред 11 и ред 12 от раздел А)                                                                                |                  |           |
| Всичко (Общо приходи + 11)                                                                                                 |                  |           |
| <b>А. Разходи</b>                                                                                                          |                  |           |
| 1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство                                                           |                  |           |
| 2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:                                                                 |                  |           |
| а) суровини и материали                                                                                                    |                  |           |
| б) външни услуги                                                                                                           |                  |           |
| 3. Разходи за персонала, в т.ч.:                                                                                           |                  |           |
| а) разходи за възнаграждения                                                                                               |                  |           |
| б) разходи за осигуровки, в т.ч.:                                                                                          |                  |           |
| - осигуровки, свързани с пенсии                                                                                            |                  |           |
| 4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:                                                                             |                  |           |
| а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:                             |                  |           |
| - разходи за амортизация                                                                                                   |                  |           |
| - разходи за обезценка                                                                                                     |                  |           |
| б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи                                                                    |                  |           |
| 5. Други разходи, в т.ч.:                                                                                                  |                  |           |
| а) балансова стойност на продадените активи                                                                                |                  |           |
| б) провизии                                                                                                                |                  |           |
| Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)                                                                             |                  |           |
| 6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.: |                  |           |
| - отрицателни разлики от промяна на валутни курсове                                                                        |                  |           |
| 7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:                                                                     |                  |           |
| а) разходи, свързани с предприятия от група                                                                                |                  |           |
| б) отрицателни разлики от операции с финансови активи                                                                      |                  |           |
| Общо финансови разходи (6+7)                                                                                               |                  |           |
| 8. Печалба от обичайна дейност                                                                                             |                  |           |
| 9. Извънредни разходи                                                                                                      |                  |           |
| Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)                                                                                             |                  |           |
| 10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)                                                                       |                  |           |
| 11. Разходи за данъци от печалбата                                                                                         |                  |           |
| 12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък                                                                      |                  |           |
| 13. Печалба (10-11-12)                                                                                                     |                  |           |
| Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)                                                                                       |                  |           |

Съставител:

Ръководител:

Дата:

30 май-2022

Мария Димитрова Пурнарова

Ана Николова Сариева

към  
 31-дек-2021

| АКТИВ<br>РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ                                                                   | Сума ( хил. лв.) |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------|
|                                                                                                   | Година           |           |
|                                                                                                   | Текуща           | Предходна |
| <b>А. Записан но невнесен капитал</b>                                                             |                  |           |
| <b>Б. Нетекущи (дълготрайни) активи</b>                                                           |                  |           |
| <b>I. Нематериални активи</b>                                                                     |                  |           |
| 1. Продукти от развойна дейност                                                                   |                  |           |
| 2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи |                  |           |
| 3. Търговска репутация                                                                            |                  |           |
| 4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане                               |                  |           |
| Общо за група I:                                                                                  |                  |           |
| <b>II. Дълготрайни материални активи</b>                                                          |                  |           |
| 1. Земи и сгради, в т.ч.:                                                                         |                  |           |
| - земи                                                                                            |                  |           |
| - сгради                                                                                          |                  |           |
| 2. Машини, производствено оборудване и апаратура                                                  |                  |           |
| 3. Съоръжения и други                                                                             |                  |           |
|                                                                                                   |                  |           |
|                                                                                                   |                  |           |
| 4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане                     |                  |           |
| Общо за група II:                                                                                 |                  |           |
| <b>III. Дългосрочни финансови активи</b>                                                          |                  |           |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група                                                          |                  |           |
| 2. Предоставени заеми на предприятия от група                                                     |                  |           |
| 3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия                                              |                  |           |
| 4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия                                |                  |           |
| 5. Дългосрочни инвестиции                                                                         |                  |           |
| 6. Други заеми                                                                                    |                  |           |
| 7. Изкупени собствени акции номинална стойност ..... хил.лв.                                      | x                | x         |
| Общо за група III:                                                                                |                  |           |
| <b>IV. Отсрочени данъци</b>                                                                       |                  |           |
| Общо за раздел Б:                                                                                 |                  |           |
| <b>В. Текущи (краткотрайни) активи</b>                                                            |                  |           |
| <b>I. Материални запаси</b>                                                                       |                  |           |
| 1. Суровини и материали                                                                           |                  |           |
| 2. Незавършено производство                                                                       |                  |           |
| 3. Продукция и стоки, в т.ч.:                                                                     |                  |           |
| - продукция                                                                                       |                  |           |
| - стоки                                                                                           |                  |           |
| 4. Предоставени аванси                                                                            |                  |           |
| Общо за група I:                                                                                  |                  |           |
| <b>II. Вземания</b>                                                                               |                  |           |
| 1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.                                                       |                  |           |
| над 1 година                                                                                      |                  |           |
| 2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:                                                      |                  |           |
| над 1 година                                                                                      |                  |           |
| 3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:                                 |                  |           |
| над 1 година                                                                                      |                  |           |
| 4. Други вземания, в т.ч.:                                                                        | 144              |           |
| над 1 година                                                                                      | 144              |           |
| ЧМ                                                                                                | 144              |           |
| <b>III. Инвестиции</b>                                                                            |                  |           |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група                                                          |                  |           |
| 2. Изкупени собствени акции номинална стойност ..... хил.лв.                                      | x                | x         |
| 3. Други инвестиции                                                                               |                  |           |
| Общо за група III:                                                                                |                  |           |
| <b>IV. Парични средства, в т.ч.</b>                                                               |                  |           |
| - в брой                                                                                          | 2                |           |
| - в безсрочни сметки (депозити)                                                                   |                  |           |
| Общо за група IV:                                                                                 | 2                |           |
| Общо за раздел В:                                                                                 | 146              |           |
| <b>Г. Разходи за бъдещи периоди</b>                                                               | 17               |           |
| <b>СУМА НА АКТИВА (А + Б + В + Г) :</b>                                                           | 163              |           |

към  
 31-дек-2021

| ПАСИВ<br>РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ                                       | Сума (хил. лв.) |           |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------|
|                                                                       | Година          |           |
|                                                                       | Текуща          | Предходна |
| <b>A. Собствен капитал</b>                                            |                 |           |
| I. Записан капитал                                                    |                 |           |
| II. Премии от емисии                                                  |                 |           |
| III. Резерв от последващи оценки                                      |                 |           |
| IV. Резерви                                                           |                 |           |
| 1. Законови резерви                                                   |                 |           |
| 2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции                         |                 |           |
| 3. Резерв съгласно учредителен акт                                    |                 |           |
| 4. Други резерви                                                      |                 |           |
| Общо за група IV:                                                     |                 |           |
| V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.                |                 |           |
| - неразмислена печалба                                                |                 |           |
| - непокрита загуба                                                    |                 |           |
| Общо за група V:                                                      |                 |           |
| VI. Текуща печалба (Загуба)                                           |                 |           |
| Общо за раздел A:                                                     |                 |           |
| <b>Б. Провизии и сходни задължения</b>                                |                 |           |
| 1. Провизии за пенсии и други подобни задължения                      |                 |           |
| 2. Провизии за данъци, в т.ч.:                                        |                 |           |
| - отсрочени данъци                                                    |                 |           |
| 3. Други провизии и сходни задължения                                 |                 |           |
| Общо за раздел Б:                                                     |                 |           |
| <b>В. Задължения</b>                                                  |                 |           |
| 1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.: | 163             |           |
| до 1 година                                                           | 163             |           |
| над 1 година                                                          |                 |           |
| 2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:                      |                 |           |
| до 1 година                                                           |                 |           |
| над 1 година                                                          |                 |           |
| 3. Получени аванси, в т.ч.:                                           |                 |           |
| до 1 година                                                           |                 |           |
| над 1 година                                                          |                 |           |
| 4. Задължения към доставчици, в т.ч.:                                 |                 |           |
| до 1 година                                                           |                 |           |
| над 1 година                                                          |                 |           |
| 5. Задължения по полици, в т.ч.:                                      |                 |           |
| до 1 година                                                           |                 |           |
| над 1 година                                                          |                 |           |
| 6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:                       |                 |           |
| до 1 година                                                           |                 |           |
| над 1 година                                                          |                 |           |
| 7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:   |                 |           |
| до 1 година                                                           |                 |           |
| над 1 година                                                          |                 |           |
| 8. Други задължения, в т.ч.:                                          |                 |           |
| до 1 година                                                           |                 |           |
| над 1 година                                                          |                 |           |
| - към персонала, в т.ч.:                                              |                 |           |
| до 1 година                                                           |                 |           |
| над 1 година                                                          |                 |           |
| - осигурителни задължения, в т.ч.:                                    |                 |           |
| до 1 година                                                           |                 |           |
| над 1 година                                                          |                 |           |
| - данъчни задължения, в т.ч.:                                         |                 |           |
| до 1 година                                                           |                 |           |
| над 1 година                                                          |                 |           |
| Общо за раздел В, в т.ч.:                                             | 163             |           |
| до 1 година                                                           | 163             |           |
| над 1 година                                                          |                 |           |
| <b>Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.</b>            |                 |           |
| - финансирания                                                        |                 |           |
| - приходи за бъдещи периоди                                           |                 |           |
| <b>СУМА НА ПАСИВА (А + Б + В + Г)</b>                                 | <b>163</b>      |           |

Дата: 30 май 2022

Съставител:

Мария Димитрова Пурнарова

Ръководител:

Ана Николова Сариева

СТОЯНСТРОЙ - АС ЕООД  
гр. Пловдив, бул. Шести септември 252  
Булстат: 205150707

ОТЧЕТ  
ЗА СОБСТВЕННИЯ КАПИТАЛ  
към  
31-дек-2021

Приложение № 4  
към СС № 1

| Показатели                                                                  | Записан капитал | Премии от емисии | Резерв от последващи и оценки | РЕЗЕРВИ          |                                              |                                 |               | ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ ОТ МИНАЛИ ПЕРИОДИ |                  | Текуща печалба (загуба) | Общо собствен капитал |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|-------------------------------|------------------|----------------------------------------------|---------------------------------|---------------|-------------------------------------|------------------|-------------------------|-----------------------|
|                                                                             |                 |                  |                               | Законови резерви | Резерв свързан с изкуплените собствени акции | Резерв съгласно учредителен акт | Други резерви | Неразпределена печалба              | Непокрита загуба |                         |                       |
| 1. Салдо в началото на отчетния период                                      |                 |                  |                               |                  |                                              |                                 |               |                                     |                  |                         |                       |
| 2. Промени в счетоводната политика                                          |                 |                  |                               |                  |                                              |                                 |               |                                     |                  |                         |                       |
| 3. Грешки                                                                   |                 |                  |                               |                  |                                              |                                 |               |                                     |                  |                         |                       |
| 4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки                      |                 |                  |                               |                  |                                              |                                 |               |                                     |                  |                         |                       |
| 5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:                            |                 |                  |                               |                  |                                              |                                 |               |                                     |                  |                         |                       |
| - увеличение                                                                |                 |                  |                               |                  |                                              |                                 |               |                                     |                  |                         |                       |
| - намаление                                                                 |                 |                  |                               |                  |                                              |                                 |               |                                     |                  |                         |                       |
| 6. Финансов резултат за текущия период                                      |                 |                  |                               |                  |                                              |                                 |               |                                     |                  |                         |                       |
| 7. Разпределения на печалба, в т.ч.:                                        |                 |                  |                               |                  |                                              |                                 |               |                                     |                  |                         |                       |
| - за дивиденди                                                              |                 |                  |                               |                  |                                              |                                 |               |                                     |                  |                         |                       |
| 8. Покриване на загуба                                                      |                 |                  |                               |                  |                                              |                                 |               |                                     |                  |                         |                       |
| 9. Последващи оценки на активи и пасиви                                     |                 |                  |                               |                  |                                              |                                 |               |                                     |                  |                         |                       |
| - увеличение                                                                |                 |                  |                               |                  |                                              |                                 |               |                                     |                  |                         |                       |
| - намаление                                                                 |                 |                  |                               |                  |                                              |                                 |               |                                     |                  |                         |                       |
| 10. Други изменения в собствения капитал                                    |                 |                  |                               |                  |                                              |                                 |               |                                     |                  |                         |                       |
| 11. Салдо към края на отчетния период                                       |                 |                  |                               |                  |                                              |                                 |               |                                     |                  |                         |                       |
| 12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина |                 |                  |                               |                  |                                              |                                 |               |                                     |                  |                         |                       |
| 13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)                    |                 |                  |                               |                  |                                              |                                 |               |                                     |                  |                         |                       |

Дата:

30-май-2022

Съставител:

Мария Димитрова Пурнарова

Ръководител:

Ана Николова Сариева

(хил.лв)

| Наименование на паричните потоци                                                    | Текущ период |          |             | Предходен период |          |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|-------------|------------------|----------|-------------|
|                                                                                     | Постъпления  | Плащания | Нетен поток | Постъпления      | Плащания | Нетен поток |
| <b>А. Парични потоци от основна дейност</b>                                         |              |          |             |                  |          |             |
| Парични потоци, свързани с търговски контрагенти                                    |              | 15       | (15)        |                  |          |             |
| Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели |              |          |             |                  |          |             |
| Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения                                   |              |          |             |                  |          |             |
| Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни             |              |          |             |                  |          |             |
| Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |              |          |             |                  |          |             |
| Платени и възстановени данъци върху печалбата                                       |              |          |             |                  |          |             |
| Плащания при разпределения на печалби                                               |              |          |             |                  |          |             |
| Други парични потоци от основна дейност                                             |              |          |             |                  |          |             |
| <b>Всичко парични потоци от основна дейност (А)</b>                                 |              | 15       | (15)        |                  |          |             |
| <b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>                                   |              |          |             |                  |          |             |
| Парични потоци, свързани с дълготрайни активи                                       |              |          |             |                  |          |             |
| Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи                            |              |          |             |                  |          |             |
| Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни             |              |          |             |                  |          |             |
| Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания                                   |              |          |             |                  |          |             |
| Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |              |          |             |                  |          |             |
| Други парични потоци от инвестиционна дейност                                       |              |          |             |                  |          |             |
| <b>Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)</b>                           |              |          |             |                  |          |             |
| <b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>                                       |              |          |             |                  |          |             |
| Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа                    |              |          |             |                  |          |             |
| Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците               |              |          |             |                  |          |             |
| Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми                          | 66           | 49       | 17          |                  |          |             |
| Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни                      |              |          |             |                  |          |             |
| Плащания на задължения по лизингови договори                                        |              |          |             |                  |          |             |
| Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |              |          |             |                  |          |             |
| Други парични потоци от финансова дейност                                           |              |          |             |                  |          |             |
| <b>Всичко парични потоци от финансова дейност (В)</b>                               | 66           | 49       | 17          |                  |          |             |
| <b>Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)</b>                      | 66           | 64       | 2           |                  |          |             |
| <b>Д. Парични средства в началото на периода</b>                                    |              |          |             |                  |          |             |
| <b>Е. Парични средства в края на периода</b>                                        |              |          | 2           |                  |          |             |

Дата: 30-май-2022

Съставител: Мария Димитрова Пурнарова

Ръководител: Ана Николова Сариева