

Годишен финансов отчет
за годината, приключваща на 31 декември 2023

САДЖИЛАРЕТЕ ЕАД
гр. София, ул. Незабравка № 25

ЕИК

200782877

БАЛАНС
Към 31.12.2023

АКТИВ

Раздели, групи, статии	бел	Сума (хил.лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
Б Нетекущи (дълготрайни) активи			
II Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради, в т.ч.:		65	65
- земи		65	65
Общо за група II :		65	65
III Дългосрочни финансови активи			
Предоставени заеми на предприятия от група		29	29
Общо за група III:		29	29
IV Отсрочени данъци (нетно)	4.2	13	13
Общо за раздел Б (I+II+III+IV)		107	107
В Текущи (краткотрайни) активи			
II Вземания			
Вземания от предприятия от групата , в т.ч.:		10	9
над 1 година			
Общо за група II:		10	9
IV Парични средства			
В брой			
В безсрочни сметки (вкл. депозити)		1	2
Общо за група IV:		1	2
Общо за раздел В (I+II+III+IV)		11	11
Г Разходи за бъдещи периоди	4.3	1	
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		119	118

Дата: 25.01.2024

Съставител:

Красимир Кръстев

Изпълнителен директор:

Боряна Анчева



Годишен финансов отчет
за годината, приключваща на 31 декември 2023

САДЖИЛАРЕТЕ ЕАД
гр. София, ул. Незабравка № 25

ЕИК

200782877

БАЛАНС (продължение)
Към 31.12.2023

ПАСИВ

Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева)	
		бел	
а		текуща година	предходна година
		1	2
A	Собствен капитал		
I	Записан капитал	172	172
V	Натрупана печалба (загуба) от минали години		
	Непокрита загуба	(131)	(128)
	Общо за група V	(131)	(128)
VI	Текуща печалба (загуба)	(3)	(3)
	Общо за раздел A: (I+II+III+IV+V+VI)	38	41
B	Задължения		
	Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
	до 1 година	0	0
	Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	81	77
	до 1 година	36	32
	над 1 година	45	45
	Други задължения, в т.ч.:		
	до 1 година		
	над 1 година		
	Общо за раздел B, в т.ч.:	81	77
	до 1 година	36	32
	над 1 година	45	44
СУМА НА ПАСИВА (раздели A+B+V+Г)		119	118

Дата: 25.01.2024

Съставител:

Красимир Кръстев

Изпълнителен директор:

Боряна Анчева



Годишен финансов отчет
за годината, приключваща на 31 декември 2023

САДЖИЛАРЕТЕ ЕАД
гр. София, ул. Незабравка № 25

ЕИК

200782877

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
За 2023

Наименование на разходите	бел	Сума (хил.лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
А РАЗХОДИ			
1 Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:		3	3
б) външни услуги		3	3
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)		3	3
2 Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:		4	4
- разходи, свързани с предприятия от група		4	4
Общо финансови разходи (6+7)		4	4
Общо разходи + печалба (1+2+3+4+5+6+7+8+9)		7	7
3 Разходи за данъци от печалбата			
Всичко (Общо разходи +11+12+13)		7	7

Дата: 25.01.2024

Съставител:

Красимир Кръстев

Изпълнителен директор:

Боряна Ангелова



Годишен финансов отчет
за годината, приключваща на 31 декември 2023

САДЖИЛАРЕТЕ ЕАД
гр. София, ул. Незабравка № 25

ЕИК

200782877

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ (продължение)

За 2023

Наименование на приходите	бел	Сума (хил.лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
Б ПРИХОДИ			
1 Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		4	4
- приходи от предприятия от групата		4	4
Общо финансови приходи (5+6+7)		4	4
2 Загуба от обичайна дейност		3	3
Общо приходи (1+2++3+4+5+6+7+8+9)		4	4
3 Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)		3	3
4 Загуба (10+ред 11 и 12 от Раздел А)		3	3
Всичко (Общо приходи +11)		7	7

Дата: 25.01.2024

Съставител:

Красимир Кръстев

Изпълнителен директор:

Боряна Анчева

0

0



Годишен финансов отчет
за годината, приключваща на 31 декември 2023

САДЖИЛАРЕТЕ ЕАД
гр. София, ул. Незабравка № 25

ЕИК 200782877

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
За 2023

за 2023

Наименование на паричните потоци	бел	Текущ период			Предходен период			Сума (хил. лева)
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток	
а		1	2	3	4	5	6	
А ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНАТА ДЕЙНОСТ								(1)
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти				-		1		1
Други парични потоци свързани с основната дейност			3	-3		2		-2
Всичко парични потоци от основната дейност		0	3	(3)	0	3		(3)
Б ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ				0				0
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи				-				-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност		0	0	-	0	0		0
В ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ								
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		2		2	3			3
Лихви, комисионни, дивиденди и други подобни				0				0
Всичко парични потоци от финансова дейност		2	0	2	3	0		3
ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА (А+Б+В)		2	3	(1)	3	3		-
Д Парични средства в началото на периода				2				2
Е Парични средства в края на периода				1				2

Дата: 25.01.2024

0

Съставител:
Красимир Кръстев



Исполнитель директор
Боряна Анчева

Годишен финансов отчет
за годината, приключваща на 31 декември 2023

САДЖИЛАРЕТЕ ЕАД
гр. София, ул. Незабравка № 25

200782877

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
Към 31.12.2023

Сума(хил. лева)						
Показатели	бел	Записан капитал	Финансов резултат от минали години		Текуща печалба (загуба)	Общо собствен капитал
			Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а		1	7	8	9	10
Салдо в началото на отчетния период		172	0	(131)		41
Финансов резултат за текущия период					(3)	(3)
Салдо към края на отчетни период		172	0	(131)	(3)	38

Дата: 25.01.2024

Изпълнителен директор:

Боряна Анчева

Съставител:

Красимир Кръстев

0

0



САДЖИЛАРЕТЕ ЕАД
Годишен финансов отчет
за годината, приключваща на 31 декември 2023

Справка за движението на нетекущите (дълготрайните) активи

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи					Амортизация			Сума (хил.лева)	
	в началото на периода	на постъпил и през периода	на излезли през периода	в края на периода (1+2-3)	в началото на периода	Начислен а през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	Балансова стойност в края на периода	
a	1	2	3	4	8	9	10	11	14	
II ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ										
Земи и сгради, в т. ч.:										
- Земи	65			65				0	65	
Транспортни средства	96			96	96			96	0	
Общо за група II:	161	0	0	161	96	0	0	96	65	
III ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ										
предоставени заеми на предприятия от групата	29			29				0	29	
Общо за група III:	29	0	0	29	0	0	0	0	29	
IV Отсрочени данъци	13			13					13	
Общо нетекущи активи (I+ II+III+IV)	203	0	0	203	96	0	0	96	107	

Дата: 25.01.2024

Съставител:

Красимир Кръстев

Изпълнителен директор:

Боряна Анчева



П Р И Л О Ж Е Н И Е
КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2023 год.
НА САДЖИЛАРЕТЕ ЕАД

САДЖИЛАРЕТЕ ЕАД е вписано в Търговския регистър към Агенцията за вписвания с **ЕИК 200782877** на **22.07.2009 г**

Адрес на управление: гр. София, община Столична, район Изгрев, ул. Незабравка № 25, ет. 1

Адрес за кореспонденция: гр. София, община Столична, район Изгрев, ул. Незабравка № 25, ет. 1

Предмет на дейност: производство и преработка на селскостопанска продукция, предоставяне на консултантски услуги на търговски дружества и кооперации при развитието и изпълнението на международни земеделско-индустриални проекти, търговия в страната и чужбина със зърнени култури и друга селскостопанска продукция, торове, фитосанитарни продукти и земеделска техника, производство, внос, износ, търговия и дистрибуция на вина и алкохолни напитки в страната и чужбина, посредничество и търговско представителство, както и всяка друга търговска дейност, която не е забранена със закон.

Дружеството е учредено без определен срок.

Органите на управление на "Саджиларете" ЕАД са Едноличния собственик на капитала и съвет на директорите с членове Хараламби Борисов Анчев и Анна Василева Гаврилова - Анчева. Дружеството се представлява от изпълнителния директор Боряна Хараламбиева Анчева.

Записаният капитал на дружеството е в размер на 50 000.00 лева, разпределен в 50 000 броя обикновени, налични, поименни акции, с право на глас, всяка една с номинална стойност 1 лев. Едноличния собственик на капитала апортира непарична вноска, представляваща право на собственост върху двадесет и шест недвижими имоти, находящи се в землището на с. Виноградец, местност „САДЖИЛАРЕТЕ”, с обща площ 89,121 дка.

През първото тримесечие на 2011 г е вписано увеличение на капитала на дружеството в размер на 122 300.00 лв, като едноличният собственик на капитала апортира непарична вноска, представляваща парично вземане към Дружеството в размер на 122 300.00 лева, произтичащо от Договор за заем от 26.05.2010 г и Договор за заем от 19.11.2010 г .

Отчетна валута : Български левове.

Финансовият отчет е изготвен в хиляди левове.

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.

Счетоводна политика

1.Предприятието е разработило счетоводната си политика в съответствие със:

- а) принципите, определени в Закона за счетоводството;
- б) изискванията, определени в Закона за счетоводството и в Националните счетоводни стандарти за малки и средни предприятия в сила от 01.01.2018 год;
- в) изискванията, определени в Международните счетоводни стандарти - по въпроси, за чието решаване няма изрични разпоредби в националните нормативни актове по счетоводство;
- г) вътрешните нормативни актове на предприятието, отразяващи спецификата на неговата дейност

2. Прилагани основни счетоводни принципи :

Действащо предприятие

Финансовия отчет на дружеството е изготвен на принципа на действащо предприятие и ще остане такова в предвидимо бъдеще;

Принцип на текущо начисляване

Дружеството е изготвило финансовия си отчет , с изключение на паричния поток, на база на принципа на текущо начисляване .

Приходите и разходите , произтичащи от сделки и събития , са начислени към момента на тяхното възникване, независимо от момента на получаването или плащането на паричните средства или техните еквиваленти и са включени във финансови отчет за периода, за който се отнасят;

Съпоставимост между приходите и разходите

Разходите, извършени във връзка с определена сделка или дейност, са отразени във финансовия резултат за периода, през който предприятието черпи изгода от тях, а приходите са отразени за периода, през който са отчетени разходите за тяхното получаване;

Компенсиране

Активите и пасивите, приходите и разходите са отчетени некомпенсирани.

3. Представяне на счетоводната политика в годишния финансов отчет

Счетоводен баланс

3.1. Дълготрайни материални активи

Първоначална оценка

Първоначално всеки дълготраен материален актив е оценяван по **цена на придобиване**, която включва покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи.

3.3. Парични средства

Дружеството отчита като парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обръщаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

3.4. Собствен капитал

Собственият капитал включва: основния (регистрация) капитал.

Основният капитал е акционерният капитал на Дружеството, който отразява номиналната стойност на емитираните акции.

4. Пояснителни таблици към счетоводния баланс, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци.

4. 1 Нетекущи (дълготрайни) активи

4.1.1 Движение на нетекущите (дълготрайните) активи

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи						Амортизация				Балансова стойност в края на периода
	в началото на периода	на постъпили през периода	на излезли през периода	в края на периода (1+2-3)	в началото на периода	Начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)			
a	1	2	3	4	8	9	10	11	14		
II	ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ										
	Земни и сгради , в т. ч.:										
	- Земи										
	65			65				0	65		
	96			96	96			96	0		
	161		0	161	96	0	0	96	65		
III	ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ										
	Предоставени заеми на предприятия от група										
	29			29				0	29		
	29	0	0	29	0	0	0	0	29		
IV	13			13					13		
	203		0	203	96	0	0	96	107		

4.2. Отсрочени данъци

	31.12.2023 г.	31.12.2023 г.	31.12.2022 г.	31.12.2022 г.
	Базисна сума	Данъчен Ефект	Базисна сума	Данъчен Ефект
	хлв	Хлв	хлв	Хлв
Разлика между данъчна и счетоводна балансова стойност на ДМА	96	10	96	10
Начислени, но неизплатени лихви на физическо лице	36	3	32	3
Отсрочени данъчни активи	132	13	128	13
Отсрочени данъчни пасиви	-	-	-	-
Отсрочени данъчни активи, нетно	132	13	128	13

4.3. Собствен капитал

4.3.1 Основен капитал	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
	Брой	Брой	х.лв.	х.лв.
Записани и платени акции: в т.ч.	172 300	172 300	172	172
обикновени, поименни и налични	172 300	172 300	172	172
Общо:	172 300	172 300	172	172

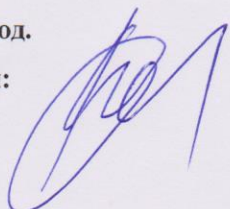
4.4 Свързани лица

Свързани лица	вид на връзката	Вид на сделката	Сделки без ДДС 2023	Сделки без ДДС 2022
Хараламби Анчев	Едноличен собственик	Дружеството е получило заем	-	1
		Начислени лихви по получен заем	4	4
Латекс Бяла ООД	Дъщерно дружество	Дружеството е предоставило заем	-	-
		Начислени лихви по предоставен заем	4	4

Свързани лица	вид на връзката	Вид на сделката	Взема- ния 2023	Взема- ния 2022	Задълже- ния 2023	Задълже- ния 2022
Хараламби Анчев	Едноличен собственик	Дружеството е получило заем			45	45
		Начислени лихви по получен заем			36	32
Латекс Бяла ООД	Дъщерно дружество	Дружеството е предоставило заем	29	29		
		Лихви по предоставен заем	10	9		
		Общо:	39	38	81	77
		В това число: дългосрочни	29	29	45	45

25.01.2024 год.

Съставител:



Изпълнителен директор:

