1. Обща информация

Предприятието е създадено през 2010 год., регистрирано е като дружество с ограничена отговорност, с фирма "НАЙС ДООРС"
Съдружници в дружеството са:
Огнян Младенов – притежаващ 60% от капитала на дружеството и
Бобан Георгиевски – притежаващ 40 % от капитала на дружеството.
Капиталът е в размер на 10 лв.
Предмета на дейност е: СТРОИТЕЛС ТВО, ПОКУПКА НА СТОКИ ИЛИ ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ПРЕПРОДАЖБА В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД; ПРОДАЖБА НА СТОКИ ОТ СОБСТВЕНО ПРОИЗВОДСТВО; ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО; КОМИСИОННИ И СПЕДИЦИОННИ СДЕЛКИ; СКЛАДОВИ И ЛИЦЕНЗИОННИ СДЕЛКИ; СТОКОВ КОНТРОЛ; ПОКУПКА, СТРОЕЖ И/ ИЛИ ОБЗАВЕЖДАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ С ЦЕЛ ПРЕПРОДАЖБА; ЛИЗИНГОВИ СДЕЛКИ
На 07.01.2014 год. е извършена промяна в правната форма от ООД в ЕООД, като ЕСК става Огнян Младенов. На 01.08.2014 год. е вписана промяна на управителя. Управител на дружеството след промяната е НИКОЛАЙ ИЛИЕВ ДЖУНЕВ.

История Правна форма

Дата	Правна форма
07.1.2014 г. 10:49:28	Еднолично дружество с ограничена отговорност
21.5.2010 г. 15:59:30	Дружество с ограничена отговорност

Управители

Управители	
	КОРЕКЦИЯ
01.8.2014 г. 09:46:37	ОГНЯН ЕМИЛОВ МЛАДЕНОВ - **Заличено обстоятелство** НИКОЛАЙ ИЛИЕВ ДЖУНЕВ
21.5.2010 г. 15:59:30	ОГНЯН ЕМИЛОВ МЛАДЕНОВ

Съставител на годишния финансов отчет е "Конто експерт" ЕООД , представлявано от Рилка Тодорова Коцакова .

2. Значими счетоводни политики

2.1. Изразяване на съответствие
Настоящите финансови отчети са изготвени в съответствие с изискванията на Националните Стандарти за Финансови Отчети за Малки и Средни Предприятия (НСФОМСП или „Националните Стандарти") в сила от 01.01.2005, изменени и допълнени с ДВ бр. 86 от 2007 в сила от 01.01.2008.
За нерешени въпроси в Националните стандарти, Дружеството е прилагало счетоводни политики в съответствие с Международните Стандарти за Финансово Отчитане, приети от ЕС. Когато това е ставало е надлежно оповестено.

2.2. База за изготвяне
Дружеството изготвя финансовите си отчети на базата на историческата цена.

2.3. *Изменения и допълнения в приложимите счетоводни стандарти*
Считано от 01.01.2008 година са в сила изменения и допълнения към НСФОМСП. Дружеството не е извършвало корекции на сумите за предходни отчетни периоди, вследствие на приемането на измененията и допълненията в приложимите счетоводни стандарти.

2.4. *Функционална валута и валута на представяне*
Отчетната валута на дружеството е българския лев (BGN). Финансовите отчети са представени в хиляди лева.

2.5. *Използване на приблизителни оценки и предположения*
Изготвянето на финансовите отчети в съгласие със счетоводните норми изисква използването на субективни оценки, които имат пряко отражение върху оценката на активите и пасивите, показването на условните активи и пасиви, приходите и разходите за отчетния период. Въпреки че тези оценки се базират на най-добрите знания на ръководството, резултатите може да се различават от тези оценки.

2.6. *Действащо предприятие*
Настоящите финансови отчети са изготвени при предположение, че предприятието е действащо.

2.7. *Операции в чуждестранна валута*
Сделките в чуждестранна валута са отчетени по валутните курсове в деня на сделката. Отрицателни и положителни валутно-курсови разлики при разплащане се отчитат в отчета за приходите и разходите. Паричните активи и пасиви в чуждестранна валута се отчитат по заключителен курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на баланса. Отчетените отрицателни и положителни валутно-курсови разлики се отразяват в отчета за приходите и разходите.

2.8. *Дълготрайни материални активи*

2.8.1. Първоначално признаване

Дълготрайните материални активи се отчитат първоначално по цена на придобиване. Себестойността включва покупната цена, включително митата и невъзстановимите данъци върху покупката, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние за предвидената му употреба. След първоначалното признаване всеки дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация (виж по-долу) и загуби от обезценка. Към датата на изготвяне на Баланса няма отчетени загуби от обезценка, доколкото възстановимата стойност, според ръководството на Дружеството е по-висока от балансовата стойност, по която се отчитат дълготрайните материални активи.

Когато в дълготрайните материални активи се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно.

Ръководството на Дружеството е възприело политика на капитализиране на активи в случай, че тяхната цена на придобиване е еквивалентна на, или надвишава ниво на същественост в размер на 700 лева.
В Дружеството няма дълготрайни материални активи, временно изведени от употреба.

2.82 *Последващи разходи*

Разходи възникнали, за да се подмени главен компонент на дълготраен материален актив, който се отчита отделно, включително и разходи за основен ремонт, се капитализират. Други последващи разходи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават в Отчета за приходи и разходи като разход в момента на възникването им.

2.8.3. Амортизация

Амортизацията се начислява в Отчета за приходи и разходи на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на имотите, машините, съоръженията и оборудването, които се отчитат отделно. Земята не се амортизира. Амортизацията на дълготрайните материални активи се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

Прилаганите амортизационни норми на отделните видове активи са определени въз основа на очаквания срок на полезен живот на материалните активи, както следва:

Компютри	- 50%
Машини и оборудване	- 10 - 20%
Транспортни средства - автомобили	- 10- 20 %
Стопански инвентар	- 15%
Сгради	- 4%

За данъчни цели, Дружеството прилага следните амортизационни норми:

Компютри	- 50%
Машини и оборудване	- 30%
Транспортни средства - автомобили	- 25 %
Стопански инвентар	- 15%
Сгради	- 4%

2.9. Нематериални активи

Нематериални активи придобити от Дружеството се отчитат по себестойност при тяхното първоначално придобиване. Себестойността включва покупната цена, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние за предвидената му употреба. След първоначалното признаване всеки дълготраен нематериален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация (виж по-долу) и загуби от обезценка. Към датата на изготвяне на баланса няма отчетени загуби от обезценка, доколкото възстановимата стойност според ръководството на Дружеството, е по-висока от балансовата стойност, по която се отчитат дълготрайните нематериални активи. Ръководството на Дружеството е възприело политика на капитализиране на нематериални активи в случай, че тяхната цена на придобиване е еквивалентна на, или надвишава ниво на същественост в размер на 700 лева.

Амортизацията се начислява в Отчета за приходи и разходи на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи. Амортизацията на нематериалните активи се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

2.10. Инвестиции в дъщерни предприятия

Като дъщерно предприятие се класифицира, онова предприятие, в което Дружеството оказва контрол върху дейността му. Контрол означава възможността да се управлява финансовата и оперативната дейност, като по този начин се получават изгоди от дейността им.

2.11. Асоциирани предприятия

Асоциирано е онова предприятие, в което Дружеството оказва значително влияние, но не и контрол върху финансовата му или оперативната му дейност.

2.12. *Обезценка*

Балансовата стойност на активите на Дружеството, с изключение на стоково-материалните запаси и отсрочени данъчни активи , се преразглежда към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се прецени дали не съществуват признаци за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива. В случая на нематериални активи, които все още не са готови за използване, приблизителната оценка на възстановимата стойност на актива се прави на всяка дата на изготвяне на баланса. Загуба от обезценка се признава винаги в случай, че балансовата (преносна) стойност на един актив или група активи, генерираща парични постъпления, част от която е той, превишава неговата възстановима стойност. Загуби от обезценка се признават в Отчета за приходи и разходи.

2.13. *Материални запаси*

2.13.1. *Материали и стоки*

Материалните запаси са представени във финансовите отчети по по-ниската от двете стойности: цена на придобиване или нетната им реализируема стойност. При тяхното потребление материалните запаси се оценяват по средно-претеглена стойност.

2.14. *Търговски и други вземания*

Търговските и други вземания се отчитат по тяхната амортизируема стойност, намалена със загуби от обезценка. Краткосрочните вземания са представени по тяхната номинална стойност.

2.15. *Пари и парични еквиваленти*

Парите и паричните еквиваленти включват парични наличности, разплащателни сметки в банки и краткосрочни банкови депозити с оригинален матуритет от три месеца или по-кратък.

2.16. *Капитал*

Регистрираният капитал е записан по историческа цена в деня на регистриране.

2.17. *Доходи на персонала*

Дружеството не управлява задължителни или доброволни пенсионни фондове. Изплащането на пенсии остава задължение на Националния Осигурителен Институт. Дружеството плаща данък върху дохода на физически лица, вноски за социално и здравно осигуряване, съгласно действащата в страната нормативна уредба.

2.18. *Търговски и други задължения*

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (себестойност), която се приема за справедливата стойност на сделката, която ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.19. *Лихвени заеми и дългове*

Лихвените заеми и кредити се осчетоводяват първоначално по номинал, намален с присъщите разходи по транзакцията. След първоначалното признаване, лихвените заеми и кредити се отчитат по амортизируема стойност, като всяка разлика между номинал и размера на падеж се отчита в Отчета за доходите през периода на ползване на заема на база ефективния лихвен процент.

2.20. Счетоводно отчитане на лизингови договори, когато дружеството е лизингополучател

2.20.1. Финансов лизинг

Наемните договори за ДМА, при които друже ството поема рисковете и изгодите, свързани със собствеността, се определят като счетоводни лизингови договори. При счетоводния лизинг, активите се оценяват на база на настоящата стойност на бъдещите плащания по лизинга. Всяко плащане по лизинга се разпределя между главница и лихва, така че да се постигне постоянен лихвен доход в процентно изражение, изчислен на база на остатъчната главница. Лихвите се признават като разход в отчета за приходите и разходите за периода на наемния договор. ДМА придобити чрез финансов лизинг се амортизират за периода на използване на актива.

2.20.2 Експлоатационен лизинг

Наемните договори за ДМА, при които рисковете и изгодите, свързани със собствеността се поемат от наемодателя се класифицират като експлоатационен лизинг. Плащанията във връзка с оперативните лизинги се отнасят като разход в отчета за приходите и разходите на равни вноски за периода на наемния договор.

2.21. Приходи

2.21.1 Приходи от продажба на стоки

Приходите от продажба на стоки се признават когато на купувача се прехвърлят значителни рискове и изгоди от собствеността и когато работа. Приход не се признава, тогава когато съществуват значителни съмнения относно възстановяването на дължимата стойност, свързаните разходи, или има вероятност стоките да бъдат върнати.

2.21.2 Приходи от продажба на услуги

Приходите от предоставени услуги се признават в Отчета за приходите и разходите пропорционално на степента на завършеност на сделката в деня на изготвяне на баланса. Приход не се признава, тогава когато съществуват значителни съмнения относно възстановяването на дължимата стойност или свързаните разходи.

2.23. Разходи

Разходите се признават в отчета за приходите и разходите в момента на тяхното възникване, независимо от момента на плащането на свързаните с тях суми.

2.24. Данъци върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущ и отсрочен разход за данък. Данъкът върху печалбата се признава в Отчета за приходи и разходи с изключение на този, отнасящ се до статии, които са признати директно в капитала, като в този случай той се представя в капитала.

Текущият данък са очакваните данъчни плащания върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса, и някои корекции на дължимия данък, отнасящи се за предходни години.

Отсроченият данък е начислен като се прилага балансовия метод, и се отнася за временните разлики между балансовата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното им отчитане и балансовата им стойност за данъчни цели. Не се признават активи и пасиви по отсрочени данъци, произтичащи от разлики между първоначално признатите отчетни стойности на дадени активи и пасиви и тяхната първоначална данъчна основа. Размерът на отсрочения данък е основан на очаквания начин на реализация на активите или уреждане на пасивите, като се прилагат данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса или тези, които се очакват да бъдат в сила след нея.

Бележки към финансовите отчети

3. Други приходи

	2014	2013
В хил. лева		
Продажба на ДМА	-	1
Отписани задължения	1	-
	1	**1**

4. Разходи за оперативната дейност

4.1 Разходи за външни услуги

	2014	2013
В хил. лева		
Застраховки	2	2
Реклама	3	5
Телефон, интернет	6	4
Счетоводни услуги	4	3
Разходи за наеми	1	1
Други	1	4
	17	**19**

4.2. Разходи за персонала

	2014	2013
В хил. лв.		
Разходи за заплати	70	50
В т.ч. на управленски и административен персонал		
Разходи за осигуровки	13	9
Разходи за неизползвани отпуски	-	-
	83	**59**

Средната численост на персонала през годината е 17 човека (2013: 14 човека).

4.3. Други разходи

	2014	2013
В хил. лв.		
Отчетна стойност на продадените стоки	131	58
Други оперативни разходи	1	1
	132	**59**

5. Финансови разходи

	2014	2013
В хил. лева		
Разходи за лихви	1	12
Банкови такси	1	1
Финансови разходи	**2**	**13**

6. Разходи за данъци

	2014	2013
В хил. лева		
Текущ разход за данък	-	-
Отсрочени разходи за данъци	(5)	(9)
	(5)	**(9)**

Бележки към финансовите отчети (продължение)

Анализ на ефективната данъчна ставка	*10%*	**2014** *Хил лева*	*10%*	**2013** *Хил лева*
Печалба преди данъци		(45)		(90)
Разходи, непризнати за данъчни цели				
Приходи, непризнати за данъчни цели				
Разход за данък по действащата данъчна ставка				-
Ефект от намаление на данъчната ставка				-
Възникване и обратно проявление на временни разлики		(5)		(9)
Ефект от пренесена загуба за данъчни цели				-
Текущ данък по ГДД	10 %	-	10 %	-

7. Нематериални активи

Движението на нематериалните активи през годината е представено в Справка за нетекущите активи към настоящите финансови отчети.

8. Дълготрайни материални активи

Движението на материалните дълготрайни активи през годината е представено в Справка за нетекущите активи към настоящите финансови отчети.

9. Участие в капитала на други предприятия

Към 31.12.2014, Дружеството не участва в капиталите на други предприятия.

10. Отсрочени данъчни активи/пасиви

Отсрочените данъчни (активи) и пасиви се отнасят към следните статии:

В хил. лева	**2014**	**2013**
Чл. 42 от ЗКПО		6
Данъчна загуба	6	10
Превишение на ДАК над СчАК	(5)	(7)
Нетни отсрочени данъчни (активи)/пасиви	**1**	**9**

Движението на временните разлики през 2014 година е било:

В хил. лева	Салдо на 1.1.2014	Признати в ОПР	Признати в СК	Салдо на 31.12.2014
Чл. 42 от ЗКПО	6		(6)	-
Превишение на ДАК над СчАК	(7)	2	-	(5)
Данъчна загуба	10	2	(6)	6
	9	**4**	**(12)**	**1**

Бележки към финансовите отчети (продължение)

Движението на временните разлики през 2013 година е било:

В хил. лева	Салдо на 1.1.2013	Признати в ОПР	Признати в СК	Салдо на 31.12.2013
Чл. 42 от ЗКПО	5	1		6
Превишение на ДАК над СчАК	(5)	(2)		(7)
Данъчна загуба		10		10
	-	**9**		**9**

Отсрочените данъчни активи и пасиви са оценявани като е прилагана данъчната ставка, която се очаква да действа в годината на тяхната реализация или уреждане.

11. Вземания от клиенти и доставчици

В хил. лева	**2014**	**2013**
Вземания от клиенти	7	5
Начислена обезценка:		
Нетни вземания от клиенти	7	5
Предплатени суми на доставчици		
Дългосрочна част на вземанията		
Текущи взематия от клиенти доставчици	**7**	**5**

12. Пари и парични еквиваленти

В хил. лева	**2014**	**2013**
Пари в брой	7	1
Пари по банкови сметки	10	7
-По разплащателни сметки	10	7
	17	**8**

13. Собствен капитал

13.1 Регистриран капитал

Регистрираният капитал на Дружеството възлиза на 10 лева, разпределен на 10 дяла с номинална стойност 1 лева.
Към 31.12.2014 год.едноличен собственик на капитала е Огнян Младенов:

	2014		**2013**	
	%	Лева	%	Лева
Огнян Младенов	100	10	60	6
Бобан Георгиевски	-	-	40	4
	100	**10**	**100**	**10**

14. Лихвени заеми и дългове

Тази бележка предоставя информация за договорните взаимоотношения на Дружеството относно ангажименти по лихвени заеми и дългове.

14.1 Дългосрочни задължения към финансови предприятия

Бележки към финансовите отчети (продължение)

	2014	2013
В хил. лева		
Задължения към лизингодатели	50	-
	50	**-**

14.2 **Краткосрочни задължения**

	2014	2013
В хил. лева		
Задължения към доставчици	147	125
Получени аванси	56	111
Други краткосрочни задължения, в т.ч.:	29	9
• Задължения към осигурители	2	
• Данъчни задължения	8	7
	232	**245**

14.3 **Задължения по договори за финансов лизинг**
Задълженията по финансово-обвързаните лизингови договори са ефективно обезпечени с активите, които са получени по договорите.

В хил. лева	2014	2013
Брутна стойност на задълженията по финансов лизинг	50	-
Платими от 1 до 5 години	50	-
Бъдещи финансови разходи	(4)	-
Настояща стойност на задълженията	**46**	**-**

15. Условни активи и пасиви – няма

16 Свързани лица – към 31.12.2014 год.
„Ариана ЕМ-91" ЕООД – ЕСК и управител е Илия Джунев

16.1.1. **Дългосрочни задължения** към свързани лица

	2014	2013
В хил. лева		
Задължения към съдружници-по чл.134 от ТЗ	280	280
	280	**280**

16.1.2 **Краткосрочни задължения** към свързани лица

	2014	2013
В хил. лева		
Задължения към „Ариана ЕМ-91" ЕООД	56	-
Задължения към съдружници-лихви	-	63
	56	**63**

Сделки със свързани лица:
Покупки

	2014	2013
В хил. лева		
от „Ариана ЕМ-91" ЕООД – материали	2	-
от „Ариана ЕМ-91" ЕООД – оказани услуги	4	-
	6	**-**

Бележки към финансовите отчети (продължение)

17. Събития след датата на баланса

Няма събития настъпили след датата на баланса, които да налагат корекции в годишните финансови отчети, или са съществени, за да бъдат оповестени.

Разлог, 28.02.2015 г.

Съставител на ГФО: /"Конто-Експерт" ЕООД /

Ръководител: /Николай Джунев/