СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
към 31 декември 2011 г.

	Прило-жение №	31.12.2011 хил. лв.	31.12.2010 хил. лв.
Нетекущи активи			
Дълготрайни активи	*3*	10 111	10 657
Инвестиционни имоти	*4*	55 639	56 992
Всичко нетекущи активи		**65 750**	**67 649**
Текущи активи			
Материални запаси	*5*	160	209
Вземания и предоставени аванси	*6*	3 858	3 703
Парични средства	*7*	18 106	15 720
Разходи за бъдещи периоди	8	30	36
Всичко текущи активи		**22 154**	**19 668**
Всичко активи		**87 904**	**87 317**
Капитал			
Основен капитал	*9*	73 252	73 498
Резерви		9 415	8 743
Печалба от текущата година		3 120	3 374
Всичко капитал		**85 787**	**85 615**
Нетекущи пасиви			
Отсрочени данъчни пасиви	*10*	874	750
Приходи за бъдещи периоди	*11*	357	201
Други нетекущи задължения	*12*	547	458
Всичко нетекущи пасиви		**1 778**	**1 409**
Текущи пасиви	*13*	**339**	**293**
Всичко пасиви		**2 117**	**1 702**
Всичко капитал и пасиви		**87 904**	**87 317**

Управител:
/инж. Пламен Георгиев/

АГЕНЦИЯ ДИПЛОМАТИЧЕСКИ ИМОТИ В СТРАНАТА • ЕООД • София

Съставител:
/Снежана Братоева/

Съгласно одиторски доклад:

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ "СВРАКОВ И МИЛЕВ" ООД Варна Рег. № 087

20 март 2012 г.

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
за годината, завършваща на 31 декември 2011

	Прило-жение №	Годината, завършваща на 31.12.2011 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2010 хил. лв.
Приходи от продажби	*14*	9 273	9 550
Други приходи	*15*	556	252
Всичко приходи от дейността		**9 829**	**9 802**
Разходи по икономически елементи			
Разходи за материали	*16*	1 418	1 246
Разходи за външни услуги	*17*	1 372	1 451
Разходи за персонала	*18*	1 882	1 950
Амортизация		1 547	1 551
Разходи за обезценка и провизии	*19*	150	-
Балансова стойност на продадените активи		139	39
Други оперативни разходи	*20*	684	635
Всичко разходи по икономически елементи		**7 192**	**6 872**
Финансови приходи/(разходи)			
Приходи/(разходи) за лихви	*21*	823	773
Положителни/(отрицателни) курсови разлики		22	41
Други финансови приходи/(разходи)		(6)	(6)
Всичко финансови приходи/(разходи)		**839**	**808**
Извънредни приходи	*22*	**7**	**10**
Печалба преди облагане с данъци		**3 483**	**3 748**
Разходи за данъци върху печалбата	*23*	**363**	**374**
Нетна печалба за периода		**3 120**	**3 374**

Управител:
/инж. Пламен Георгиев/

АГЕНЦИЯ ДИПЛОМАТИЧЕСКИ ИМОТИ В СТРАНАТА • ЕООД • София

Съставител:
/Снежана Братоева/

Съгласно одиторски доклад:

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ "СВРАКОВ И МИЛЕВ" ООД Варна Рег. № 087

20 март 2012 г.

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В КАПИТАЛА
за годината, завършваща на 31 декември 2011

	Основен капитал хил. лв.	Резерви хил. лв.	Печалба/ (загуба) хил. лв.	Общо хил. лв.
Салдо на 1 януари 2010	**73 536**	**8 302**	**2 207**	**84 045**
Намаление на капитала	(38)	-	-	**(38)**
Прехвърляне на печалбата	-	2 207	(2 207)	-
Разпределени дивиденти	-	(1 766)	-	**(1 766)**
Печалба за периода	-	-	3 374	**3 374**
Салдо на 1 януари 2011	**73 498**	**8 743**	**3 374**	**85 615**
Намаление на капитала	(246)	-	-	**(246)**
Прехвърляне на печалбата	-	3 374	(3 374)	-
Разпределени дивиденти	-	(2 699)	-	**(2 699)**
Разпределени тантиеми	-	(3)	-	**(3)**
Печалба за периода	-	-	3 120	**3 120**
Салдо на 31 декември 2011	**73 252**	**9 415**	**3 120**	**85 787**

Управител:
/инж. Пламен Георгиев/

АГЕНЦИЯ ДИПЛОМАТИЧЕСКИ ИМОТИ В СТРАНАТА • ЕООД • София

Съставител:
/Снежана Братоева/

Съгласно одиторски доклад:

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ "СВРАКОВ И МИЛЕВ" ООД Варна Рег. № 087

20 март 2012 г.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
за годината, завършваща на 31 декември 2011

	Годината, завършваща на 31.12.2011 хил. лв.	Годината, завършваща а 31.12.2010 хил. лв.
Наличности от парични средства на 1 януари	**15 720**	**12 817**
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти и други дебитори	11 388	11 676
Плащания на доставчици и други кредитори	(3 704)	(4 659)
Плащания, свързани с трудови възнаграждения	(1 831)	(1 932)
Изплатени данъци, такси и други подобни	(1 764)	(375)
Други постъпления/(плащания)	7	(560)
Нетни парични потоци от оперативна дейност	**4 096**	**4 150**
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Покупка на дълготрайни активи	(121)	(212)
Продажба на дълготрайни активи	278	10
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност	**157**	**(202)**
Парични потоци от финансова дейност		
Изплатени дивиденти	(2 701)	(1 770)
Получени/(платени) лихви и такси	812	725
Платени задължения по лизингови договори	-	(44)
Нетни парични потоци от финансова дейност	**(1 889)**	**(1 089)**
Изменение на наличностите през годината	**2 364**	**2 859**
Нетен ефект от промяна на валутните курсове	**22**	**44**
Парични наличности в края на периода	**18 106**	**15 720**

Управител:
/инж. Пламен Георгиев/

АГЕНЦИЯ ДИПЛОМАТИЧЕСКИ ИМОТИ В СТРАНАТА • ЕООД • София

Съставител:
/Снежана Братоева/

Съгласно одиторски доклад:

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ "СВРАКОВ И МИЛЕВ" ООД Варна Рег. № 087

20 март 2012 г.