

БАЛАНС

"ЕМ ВИ ПРОПЪРТИ" АД

ГР. СОФИЯ

КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2015 Г.

А К Т И В			
Раздел, групи, статии	Бел.	Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
A. Записан, но невнесен капитал			
B. Негосподни (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развояна дейност			
Конекции, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			
Търговска репутация			
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			
Общо за група I:		-	-
II. Дълготрайни материални активи			
Земни и сгради, в т. ч.:		1 249	1 266
- земи		842	842
- сгради		407	424
Машини, производствено оборудване и апаратура			
Съоръжения и други			
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		734	
Общо за група II:		1 983	1 266
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група			
Предоставени заеми на предприятия от група			
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			
Дългосрочни инвестиции			
Други заеми			
Изкупени собствени акции			
- номинална стойност			
Общо за група III:		-	-
IV. Отсрочени данъци			
Общо за раздел B:		1 983	1 266
B. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали			
Незавършено производство			
Продукция и стоки, в т. ч.:		-	-
- продукция			
- стоки			
Предоставени аванси			
Общо за група I:		-	-
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:		9	2
- над 1 година		-	-
Вземания от предприятия от група, в т. ч.:			
- над 1 година			
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:			
- над 1 година			
Други вземания, в т. ч.:			
- над 1 година			
Общо за група II:		9	2
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група			
Изкупени собствени акции			
- номинална стойност зпа. зв.			
Други инвестиции			
Общо за група III:		-	-
IV. Парични средства, в т. ч.:			
- в брой		1	7
- в бексрочни сметки (депозити)		38	4
Общо за група IV:		39	11
Общо за раздел B:		48	13
G. Разходи за бъдещи периоди			
Сума на актива (A+B+G)		2 031	1 279
B. Условни активи			

П А С И В			
Раздел, групи, статии	Бел.	Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
A. Собствен капитал			
I. Записан капитал		1 339	1 339
II. Премии от емисии			
III. Резерви от посредствени оценки			
IV. Резерви			
Законови резерви			
Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
Резерв съгласно учредителен акт			
Други резерви			
Общо за група IV:		-	-
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:			
- неразпределена печалба			
- непокрита загуба		(60)	(15)
Общо за група V:		(60)	(15)
VI. Текуща печалба (загуба)		(23)	(45)
Общо раздел A:		1 256	1 279
B. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения			
Провизии за данъци, в т. ч.:			
- отсрочени данъци			
Други провизии и сходни задължения		-	-
Общо за раздел B:		-	-
C. Задължения			
Обангажирани заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т. ч.:		-	-
- до 1 година			
- над 1 година			
Задължения към финансови предприятия, в т. ч.:		-	-
- до 1 година			
- над 1 година			
Получени аванси, в т. ч.:		768	-
- до 1 година			
- над 1 година		768	
Задължения към доставчици, в т. ч.:		-	-
- до 1 година			
- над 1 година			
Задължения по полици, в т. ч.:		-	-
- до 1 година			
- над 1 година			
Задължения към предприятия от група, в т. ч.:		-	-
- до 1 година			
- над 1 година			
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		-	-
- до 1 година			
- над 1 година			
Други задължения, в т. ч.:		7	-
- други задължения		2	-
- до 1 година			
- над 1 година		2	
- към персонала, в т. ч.:		-	-
- до 1 година			
- над 1 година			
- осигурителни задължения в т. ч.:		-	-
- до 1 година			
- над 1 година			
- данъчни задължения, в т. ч.:		5	-
- до 1 година		5	
- над 1 година			
Общо раздел B, в т. ч.:		775	-
- до 1 година		5	-
- над 1 година		770	-
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:		-	-
- финансирания			
- приходи за бъдещи периоди			
Сума на пасива (A+B+G)		2 031	1 279
G. Условни пасиви			

Дата 22.02.2016

Съставител:

Марияна Котева

Ръководител:

Даниел Лечева

Регистриран одитор отговорен за одита:

Екатерина Славкова-Йорданова

Дата:

22.02.2016

Екатерина
0638 Славкова-Йорданова
Регистриран одитор

ГР. СОФИЯ

КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2015 Г.

3a

Наименование на приходите		Сума	(хил. лева)
		текуща година	предходна година
а		1	2
Б. Приходи			
I.	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	9	0
	а) продукция		
	б) стоки		
	в) услуги	9	
	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
III.	Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
IV	Други приходи, в т.ч.:	5	1
	- приходи от финансирання		
Общо приходи от оперативна дейност (I + II + III + IV)		14	1
	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
V	- приходи от участия в предприятия от група		
	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекучи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
VI	- приходи от предприятия от група		
VII	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
	а) приходи от предприятия от група		
	б) положителни разлики от операции с финансови активи		
	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи (5+6+7)		0	0
8.	Загуба от обичайната дейност	23	45
9. Извънредни приходи			
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		14	1
10.	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	23	45
11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от Раздел А)		23	45
Всичко (Общо приходи + 11)		37	46

\ Даниел Лечев \

Екатерина Славкова - Йорданова

Екатерина
Слазкова-Йорданова

~~SECRET~~

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на "ЕМ ВИ ПРОПЪРТИ" АД
адрес ГР. СОФИЯ
за КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2015 Г.

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпле-ния	плащания	нетен поток	постъпле-ния	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	47	8	39	-	17	(17)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			-			-
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			-		1	(1)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Платени и възстановени данъци върху печалбата		-	-		-	-
Плащания при разпределения на печалби			-			-
Други парични потоци от основната дейност		11	(11)			
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	47	19	28	10	21	(11)
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			-			-
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Други парични потоци от инвестиционната дейност			-			-
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)	-	-	-	-	-	-
В. Парични потоци от финансовата дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-			-
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			-			-
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		-	-			-
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		-	-			-
Плащания на задължения по лизингови договори			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Други парични потоци от финансовата дейност			-			-
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	-	-	-	-	-	-
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	47	19	28	10	39	(29)
Д. Парични средства в началото на периода			11			40
Е. Парични средства в края на периода			39	11		11

Дата 22.02.2016

Съставител:

\ Марияна Колева \

Ръководител:

\ Даниел Дечев \

Регистриран одитор отговорен за одита:

\ Екатерина Славкова - Йорданова \

Екатерина
Славкова-Йорданова
0638
Регистриран одитор



22.02.2016

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

"ЕМ ВИ ПРОПЪРТИ" АД

ГР. СОФИЯ

КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2015 Г.

на _____
адрес _____
за _____

Показатели	Записан капитал	Премии от емисия	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	свързани с изкупени собствени акции	съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
<i>a</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>	<i>11</i>
A. Салдо в началото на отчетния период	1 339										
Промени в счетоводната политика									(15)	(45)	1 279
Грешки											-
B. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	1 339	-	-	-	-	-	-	-	(15)	(45)	1 279
Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:											
- увеличение		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- намаление											-
Финансов резултат за текущия период											-
Разпределения на печалбите, в т.ч.:										(23)	(23)
- за дивиденди											-
Покриване на загуба											-
Последващи оценки на активи и пасиви	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- увеличение											-
- намаление											-
Други изменения в собствения капитал											-
B. Салдо към края на отчетния период	1 339	-	-	-	-	-	-	-	(45)	45	-
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина									(60)	(23)	1 256
Г. Собствен капитал към края на отчетния период (11+/- 12)	1 339	-	-	-	-	-	-	-	(60)	(23)	1 256

(хиляди лева)

Дата: 22.02.2016

Съставител:

\ Марияна Колева \

Ръководител:

\ Даниел Печев \

Регистриран одитор отговорен за одита:

\ Екатерина Славкова - Йорданова \

Екатерина
Славкова-Йорданова
Регистриран одитор

22.02.2016

П Р И Л О Ж Е Н И Е

към годишния финансов отчет "ЕМ ВИ ПРОПЪРТИ" АД За 2015 г.

I. Правен статут, предмет на дейност, регистрации, управление

Дружеството е със седалище и адрес на управление София, ул. "Славянска" № 29, ет.4 и с предмет на дейност: Строителство, експлоатация и управление на недвижими имоти, покупка, строеж и/или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба и/или отдаване под наем, лизинг, търговско представителство на местни и чуждестранни физически и юридически лица пред митническите органи и свързаните с тази дейност услуги, комисионни, спедиционни и превозни сделки, складови сделки, сделки с интелектуална собственост, образователни услуги, свързани с повишаване на квалификацията и преквалификация, рекламни, информационни, програмни и други услуги. Дружеството е с капитал 1 338 670 лв. и се представлява от изпълнителния директор Даниел Николаев Лечев.

Дружеството е вписано в Търговския регистър на Агенция по вписванията с ЕИК 201591330.

II. База за изготвяне на годишния финансов отчет

Годишният финансов отчет е съставен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети с ПМС № 46 от 21.03.2005г. (ДВ, бр. 30/2005г.); за нерешени въпроси в тях е избрано да се прилага политика в съответствие с текстовете на Международните стандарти за финансово отчитане и Международните счетоводни стандарти, приложими към 31 декември 2014 година, с цел вярно и честно представяне на имущественото и финанс

овото състояние.

III. Основни принципи за съставяне на годишния финансов отчет

- а) текущо начисляване;
- б) действащо предприятие;
- в) предпазливост;
- г) съпоставимост между приходите и разходите;
- д) предимство на съдържанието пред формата;
- е) запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период и постигане на съпоставимост на отчетните данни и показатели.

IV. Съдържание на годишния финансов отчет

- а) счетоводен баланс;
- б) отчет за приходите и разходите;
- в) отчет за паричния поток;
- г) отчет за собствения капитал;
- д) приложение.

V. Оценъчни бази, използвани при изготвяне на финансовия отчет

1. Нетекущи /дълготрайни/ нематериални активи

Като нетекущи /дълготрайни/ нематериални активи е възприето да се отчитат установимите нефинансови ресурси придобити и контролирани от предприятието, които нямат физическа субстанция и от използването на които предприятието очаква да придобие икономическа изгода.

Първоначална оценка

Към датата на придобиване, нетекущите /дълготрайните/ нематериалните активи, е възприето да се оценяват както следва:

а) за външно създаваните нематериални активи - по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и преките разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.

б) за създадените в предприятието нематериални активи - от сбора на разходите, извършени от момента, в който нематериалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване. Разходите се определят по начин, идентичен на възприетия за определяне на себестойността на продукцията.

в) придобити и признати в бизнескомбинация - по справедлива стойност до размера на дела на придобиващия.

г) получени в резултат на безвъзмездна сделка - по справедлива цена, определена от лицензиран оценител;

д) получени в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон - по оценка, приета от съда и всички преки разходи.

Оценка след първоначално признаване

След първоначалното признаване като актив, всеки отделен дълготраен нематериален актив е възприето да се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка. Предпоставките и условията за извършване на обезценките се определят към датата на инвентаризиране на нематериалните активи.

Амортизирането на нематериалните активи се извършва по линеен метод

Нетекущи (дълготрайни) материални активи

Като нетекущи (дълготрайни) материални активи е възприето да се отчитат активи, които имат натурално веществена форма и се придобиват за продължителна употреба /повече от един отчетен период/ за изпълнение на типичните операции на предприятието.

Първоначална оценка

Нетекущите (дълготрайни) материални активи към датата на придобиване е възприето да се оценяват по цена на придобиване.

Цената на придобиване се определя както следва:

а) за закупените активи - покупната цена, включително мита и невъзстановими данъци и всички преки разходи за привеждане на актива в работно състояние в съответствие с предназначението му. В преките разходи се включват разходите за подготовка на обекта, разходите за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходите за привеждане на актива в работно състояние.

б) за създадените в предприятието:- по себестойност, определена по идентичен начин, по който се определя себестойността на готовата продукция.

Оценка на нетекущите /дълготрайните/ материални активи след първоначалното признаване

След първоначалното признаване като актив, всеки отделен нетекущ /дълготраен/ материален актив е възприето да се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка. Когато балансовата стойност превишава възстановима стойност и са налице условията, посочени в НСФО 36 – Обезценка на активи се извършва обезценка. Загубата от обезценка на активите се признава за текущ разход за дейността и се посочва на отделен ред в отчета за приходите и разходите. Възстановената загуба от обезценка се отразява като текущ приход от дейността до размера на предходна обезценка, която е била отразена като текущ разход. В случай, че увеличението превишава предишно намаление, разликата се отчита като преоценъчен резерв.

Амортизация

При определяне на амортизируемата сума не се взема в предвид остатъчната стойност на активите. Полезният срок за годност се определя към датата на доставката, като се има предвид периода, през който предприятието ще черпи икономическа изгода.

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод при прилагане на следните годишни амортизационни норми в проценти:

Група	Счетоводни амортизационни норми в %	Данъчни амортизационни норми в %
-------	---	--

Сгради и конструкции	4	4
Машини и оборудване	30	30
Съоръжения	4	4
Транспортни средства	25	25
Офис оборудване	15	15
Компютърна техника	50	50

При временно извеждане на нетекущи (дълготрайни) материални активи от употреба за срок, надвишаващ 12 месеца, е възприето да се преустановява начисляването на амортизации. Временното извеждане от употреба се извършва след приемане на план за реструктуриране на предприятието или за временно преустановяване на определена дейност.

Разходите за консервиране и последващо въвеждане в употреба е възприето да се отчитат като текущи разходи за периода, през който са възникнали.

Последващи разходи за нетекущи (дълготрайни) материални активи

а) разходите за текуща поддръжка и ремонт е възприето да се отчитат като текущи разходи; б) с разходите за значими подобрения, реконструкции и модернизации, които удължават срока на годност, увеличават капацитета и производителността на дълготрайния актив е възприето да се увеличава балансовата му стойност, когато е сигурно, че предприятието ще има по-голяма икономическа изгода от първоначално предвидената.

В предприятието е възприет стойностен праг на същественост за нетекущите (дълготрайни) материални и нематериални активи - 700 лева.

2. Дългосрочни финансови активи

Акции и дялове в предприятия от група

Дружеството не притежава акции и дялове в дъщерни предприятия.

Акции и дялове в асоциирани предприятия

Дружеството не притежава акции и дялове в асоциирани предприятия.

3. Текущи (краткотрайни) активи на предприятието

Активите, които са придобити с цел да бъдат използвани или реализирани в оперативния цикъл на предприятието, е възприето да се представят като текущи.

Материални запаси

Суровините (материалите) в предприятията е възприето да се отчитат при тяхната покупка по цена на придобиване (историческа цена), която включва следните разходи: покупна цена; вносни мита; такси; невъзстановими данъци и акцизи; застраховки и разходи по доставка превози, товарно-разтоварни работи.

Суровините(материалите) при тяхната употреба се отписват по един от следните методи, а именно:

а) конкретно определена стойност, когато тяхното потребление засяга конкретни партии, производства, проекти или клиенти;

б) средно претеглена стойност - препоръчителен подход по НСФО 2 - Отчитане на стоково материалните запаси.

Закупени материали, които не се предават за складово съхраняване и употребени непосредствено преди осъществяване на дейността е възприето да се изписват като разход.

Стоки, придобити чрез покупка и предназначени за продажби се заприходяват по (себестойност) доставна стойност, която включва: покупна цена; вносни мита; такси; застраховки; невъзстановими данъци и акцизи; разходи по доставка, които могат да бъдат - превози, товарни и разтоварни работи, монтаж и пробна експлоатация.

В разходите за закупуване, е възприето да не се включват: складовите разходи за съхранение на стоките; административните разходи; финансовите разходи; извънредните разходи. Същите се отчитат като текущи разходи за периода, през който са извършени. Търговските отстъпки и работи, предоставени от доставчика, намаляват доставната стойност на стоките.

При продажба стоките се отписват като се използва средно претеглена стойност.

Оценка на материалните запаси

Към датата на съставяне на годишния финансов отчет Дружеството няма налични материалните запаси.

Вземания

Към датата на съставяне на баланса търговските вземания е възприето да се оценяват по номинална стойност.

При преценката за събираемост се изключват вземанията от свързани предприятия и вземанията от държавни и общински органи, за които има достатъчно гаранции за получаването им.

Сумата на корекцията (преценката за несъбираемост) е възприето да се признава като разход за обезценка на текущи активи и коректив на вземанията.

При погасяване на вземането се признава друг приход.

Парични средства са притежаваните от предприятието авоари като касови наличности, наличности в банкови и депозитни сметки и парични еквиваленти.

Паричните средства в чуждестранна валута се отчитат по курс на придобиване и към датата на финансовия отчет (и/или към междинните финансови отчет), се оценяват по заключителен курс /курс на БНБ/. Възникналите курсови разлики се отчитат като текущи финансови приходи или текущи финансови разходи.

Разходи за бъдещи периоди не са възникналите разходи през текущия отчетен период.

Провизии и сходни задължения

Предприятието не отчита провизии и други сходни задължения по НСФО 19 - Доходи на персонала в частта за допълнителни пенсии и НСФО 37 - Провизии, условни задължения и условни активи.

Отсрочени данъци

Предприятието не отчита отсрочени данъци.

Собствен капитал

Капиталът на дружеството към 31 декември 2015 година е 1 338 670 лева, разпределен в 1 338 670 броя акции, с номинална стойност 1 лева всеки от тях. Акционерният капитал е 100% внесен от акционерите. В състава на капитала се включват: парични вноски за 50 000 лв. и апортни вноски на обща стойност 1 288 670 лв., в т.ч.: ПИ, гр.Свети Влас за 316 970 лв.; 3 бр. ПИ находящи се в гр.София, район „Младост“ с обща стойност 524 800 лв.; сграда на ул.“Траен мир“ № 9 на стойност

376 000 лв. и магазин, находящ се на ул. "Опълченска", бл. 37А.

Предприятието възприема финансовата концепция за подържане на капитала. Подържането на финансовия капитал се оценява по номинални парични единици. Печалбата за отчетния период се счита за придобита, само ако паричната финансовата/сума на собствения капитал в края на периода превишава паричната сума в началото на периода, след приспадане на разпределенията между собствениците или вложения от тях капитал през периода.

Записан капитал							
Вид (дялове, акции)	В началото на периода		Записани през периода		В края на периода		
	брой	номинал	брой	номинал	брой	номинал	Сума
Акции	1 338670	1			1338670	1	1338670

Задължения

Предприятието отчита като пасиви съществуващи задължения, които произтичат от минали събития и чиито уреждане се очаква да доведе до изтичане на ресурси - носители на икономическа изгода.

Вид на задължението	До 1 год. в хил. лв.	Над 1 год. в хил. лв.	Над 5 год. в хил. лв.	Описание на обезпечение то
Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:				
Задължения към предприятия от група, в т.ч.:				
Задължения към персонала	Средно сп. състав	До 1 год. в хил. лв.	Над 1 год. в хил. лв.	
1. Персонал				

Не са изготвени програми за доходи, предоставяни на персонала при и след напускане и като компенсация във формата на акции и дялове, както други програми за дългосрочни доходи

Осигурителни задължения		До 1 год. в хил. лв.	Над 1 год.	
-------------------------	--	-------------------------	---------------	--

			в хил. лв.	
1. Персонал	х			
Данъчни задължения		До 1 год. в хил. лв.	Над 1 год. в хил.лв.	
Общо данъчни задължения:				
Други задължения		До 1 год. в хил. лв.	Над 1 год. в хил. лв.	
ДДС за внасяне	х	4566,40		
	х			
Общо други задължения:				

Признаване на приходи

Предприятието определя като приходи брутните потоци от икономически изгоди, получени и дължими на предприятието от клиентите в хода на обичайната му дейност.

Приходите се признават, когато едновременно са налице следните критерии:

- а) когато е вероятно да има икономическа изгода, свързана със сделка;
- б) сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
- в) направени разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделка, могат да бъдат надеждно измерени;
- г) приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи.

Не се признава приход, когато разходите не могат да бъдат надеждно изчислени (не са извършени). Полученото авансово плащане се признава в баланса като задължение (аванс от клиента).

Правителствени дарения и правителствена помощ

Непаричните активи, получени от правителствени дарения и правителствена помощ, е възприето да се оценяват по справедлива стойност, определена от лицензиран оценител или от специалисти от предприятието, определени от ръководството.

Правителствените дарения и правителствената помощ се отчитат като резерви /когато е предвидено в нормативен акт/. Правителствените дарения се признават, ако има гаранция, че предприятието ще изпълни условията за тяхното получаване.

Правителствените дарения и правителствената помощ се признават за приходи, както следва:

- а) правителствените дарения и правителствената помощ, свързани с амортизируеми активи - пропорционално през периода на начислената амортизация;
- б) правителствените дарения и правителствената помощ, свързани с неамортизируеми активи - през периодите, през които са отразени разходите за изпълнение на условията по даренията;

в) правителствените дарения и правителствената помощ, свързани с преотстъпени данъци - през периодите, през които са отразени разходите за преотстъпени данъци;

г) правителствените дарения и правителствената помощ, свързани с компенсация за минали разходи или загуби - през периода на получаването им.

Нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика

1. Извънредните позиции е възприето да се посочват в баланса некомпенсирано.

2. Фундаменталните грешки е възприето да се отчитат по препоръчителен подход. Размерът на корекцията (преизчислението) се отчита в текущия период чрез увеличаване на салдото на неразпределената печалба от минали години. Ако размерът на корекцията е по-голям от неразпределената печалба, разликата се отчита като непокрита загуба от минали години. Сравнителната информация от предходния отчетен период се преизчислява.

3. Промените в счетоводната политика е възприето да се отразяват съгласно препоръчителен подход. Размерът на корекцията, която се извършва във връзка с промяната на счетоводната политика, се отразява като корекция на салдото на неразпределената печалба от минали години.

Други оповестявания

През 2014 година не са осъществявани бизнес комбинации.

Предприятието не е работило с финансови инструменти по смисъла на СС 32 – Финансови инструменти през 2014 година.

Предприятието няма преустановявани дейности през 2014 година.

Предприятието не е отразявало през 2014 година биологични активи.

Дата на съставяне: 22.02.2016 г.

Съставител:
Марияна Колева

Изпълнителен директор:
.....
Даниел Лечев

