

**ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА  
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2014 ГОДИНА  
„ХАМЕФА“ АД РАЗЛОГ**

**1. Обща информация**

Наименование на Дружеството: „ХАМЕФА“ АД

Държава на регистрация на Дружеството: Република България

Седалище и адрес на управление: гр. Разлог, ул. „Христо Ботев“ № 2

Дружеството е с капитал 50 000 / петдесет хиляди/лева, разпределен в 500 /петстотин дяла по 100 /сто/ лева всяка от тях. Оформена е книга на акционерите.

Акционерите са записали всички акции, както следва:

- Антоанета Пенкова Дамянова с ЕГН 7409190059 – записва 25 000 двадесет и пет хиляди броя поименни акции с номинална стойност по 1 лев. за всяка.
- Цветан Христов Юруков с ЕГН 8806070143 – записва 25 000 двадесет и пет хиляди броя поименни акции с номинална стойност по 1 лев. за всяка

Представява се от Изпълнителен Директор – ВАЛЕРИ ЛЮБЕНОВ ТАТАРСКИ.

Внесен капитал 12 500 хил.лв.

Предмет на дейност на дружеството е производство на мебели.

Счетоводната политика на „ХАМЕФА“ АД представлява съвкупност от принципи, правила, процедури, начисляване, последователност на представянето, същественост компенсиране и сравнителна информация.

Годишният финансов отчет е изготвен съобразно приложимите нормативни изисквания и обхваща отчетен период 01.01.2014 – 31.12.2014 г. Формата на съставните части на финансовия отчет е двустранна. Използва се програмен продукт „IBS Kredo”

Съдържанието на отчета за приходите и разходите е с класификация на приходите и разходите по видове.

Счетоводния финансов резултат от дейността на фирмата е отрицателен 18 хил.лв.

**Изисквания за Националните счетоводни стандарти**

**1. Приходи**

Дружеството отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове.

Към приходите от обичайна дейност за дружеството се отнасят и финансовите приходи.

Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни приходи само такива приходи, които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради това не следва да се повтарят често.

Приходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване.

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако друг стандарт изисква или позволява друго.

Категории приходи, признати през периода са:

- |                                               |              |
|-----------------------------------------------|--------------|
| - Приходи от продажба на продукция            | 2803 хил.лв. |
| - Приходи от продажба на стоки                | 131 хил.лв.  |
| - Приходи от продажба на суровини и материали | 134 хил.лв.  |

## 2. Разходи

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това същите се отнасят по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности. Признаването на разходите за разход за текущия период се извършва при начисляване на съответстващите им приходи.

Към разходите за дейността се отнасят и финансови разходи, които дружеството отчита и са свързани с обичайната дейност.

Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни разходи само такива разходи които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради което не се очаква да се повтарят често.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

През 2014 година са извършени следните разходи:

Разходи за материали в размер на 1117 хил.лв.

- Ел.енергия - 25 хил.лв.
- Други разходи – 1092 хил.лв.

Разходи за външни услуги в размер на 1253 хил.

- |                       |              |
|-----------------------|--------------|
| - Консултански услуги | 18 хил.лв.   |
| - Курьерски услуги    | 2 хил.лв.    |
| - Счетоводни услуги   | 8 хил.лв.    |
| - Наем                | 7 хил.лв.    |
| - Транспорт           | 51 хил.лв.   |
| - Граждански договори | 2 хил.лв.    |
| - Други разходи       | 1165 хил.лв. |

Разходи за персонала в размер на 13 хил.лв.

- |                         |            |
|-------------------------|------------|
| - разходи за заплати    | 63 хил.лв. |
| - разходи за осигуровки | 9 хил.лв.  |

Разходи за амортизация в размер на 195 хил.лв.

Други разходи в размер на 204 хил. лв.

- |                                              |               |
|----------------------------------------------|---------------|
| - Балансовата стойност на продадените активи | - 185 хил.лв. |
| - Стоки                                      | - 131 хил.лв. |
| - Суровини и материали                       | - 54 хил.лв.  |
| - Други разходи                              | - 19 хил.лв.  |

### **3. Отчитане на стоково – материалните запаси**

Доставната стойност на стоково – материалните запаси е историческата им цена, представляваща сумата от разходи по закупуване, преработка, както и от други разходи, направени във връзка с доставянето на стоково – материални запаси до сегашното им местоположение и състояние/материали, продукция, стоки и други/.

При отписване на стоково – материалните запаси е възприет препоръчителният подход.

- приложеният метод за отписване на стоково – материалните запаси е по средна претеглена стойност.

Към 31.12.2014 година в Дружеството има следните наличности на стоково – материални запаси:

- Незавършено производство – 253 хил.лв.
- Стоки – 64 хил.лв.

### **4. Отчитане на амортизациите**

Амортизацията се начислява в Отчета за приходите и разходите на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на имотите, машините, съоръженията и оборудването, които се отчитат отделно. Земята не се амортизира. Амортизацията на дълготрайните материални активи се начислява от месеца следващ месец на въвеждането им в експлоатация.

### **5. Отчитане на паричните потоци**

Отчетът за паричните потоци е изготвен като е ползван прекият метод. През отчетния период всички показани в справката и финансовият отчет парични средства са били на разположение на ръководството на дружеството.

Паричните наличности към 31.12.2014 г. са налични пари в брой и по разплащателни сметки.

- в брой – 82 хил.лв.
- в брой във валута – 58 хил.лв.
- по разплащателни сметки – 101 хил.лв.

### **6. Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.**

Печалбата за отчетния период включва само печалба от основна дейност. През годината не са извършвани извънредни операции. През годината не извършена промяна на приблизителните счетоводни стойности, която да окаже значителен ефект през текущият период.

#### 7. Събития , настъпили след датата на годишния финансов отчет.

Годишния финансов отчет е официално одобрен за публикуване на 20.03.2015 г. Между датата на годишния финансов отчет /31.12.2014 г./ и датата, на която годишният отчет е одобрен за публикуване не са настъпили коригиращи събития.

#### 8. Данъци от печалбата

През отчетният период в дружеството няма формирани временни разлики и посив по отсрочени данъци.

#### 9. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи се отчитат първоначално по цена на придобиване. Себестойността включва покупна цена, включително мита и невъзстановимите данъци върху покупката, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние за предвидената му употреба. След първоначалното признаване всеки дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка.

Към датата на изготвяне на Баланса няма отчетени загуби от обезценка, доколкото възстановимата стойност, според ръководството на Дружеството е по-висока от балансовата стойност, по която се отчитат дълготрайните материални активи.

Когато в дълготрайните материални активи се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно.

Ръководството на Дружеството е възприело политика на капитализиране на активите в случай, че тяхната цена на придобиване е еквивалентна на, или надвишава на същественост в размер на 700 лева.

В края на отчетния период дружеството има следните дълготрайни материални активи по групи:

|                                    |                |
|------------------------------------|----------------|
| Земи                               | - 253 хил.лв.  |
| Сгради                             | - 2079 хил.лв. |
| Машины и производствено оборудване | - 1351 хил.лв. |
| Съоръжения                         | - 9 хил.лв.    |

В Дружеството няма дълготрайни материални активи, временно извадени от употреба.

В края на отчетният период предприятието няма дълготрайни материални активи в процес на изграждане.

В края на отчетния период дружеството няма дълготрайни материални активи с ограничения върху право на собственост и пости ангажменти за придобиване на дълготрайни материални активи.

#### **10. Доходи на персонала**

##### **По програма Краткосрочни доходи, предоставени на персонала:**

Доходите на персонала през отчетния период са краткосрочни – основно възнаграждение за отработено време. Сумата призната като разход за доходи на персонала е 63 хил.лв. и включва:

Основно възнаграждение за отработено време: - 63 хил.лв.

##### **По програма доходи, предоставени на персонала при напускане:**

През годината няма предоставени доходи на персонала при напускане, поради липсата на основание за начисляване и изплащане на такива.

##### **По програма доходи, предоставени на персонала след напускане:**

През годината няма предоставени доходи на персонала след напускане, поради липсата на основание за начисляване и изплащане на такива.

#### **11. Ефекти от промените във валутните курсове**

Сделките в чуждестранна валута са отчетени по валутните курсове в деня на сделката. Отрицателни и положителни валутно-курсови разлики при разплащане се отчитат в отчета за приходите и разходите. Паричните активи и пасиви в чуждестранна валута се отчитат по заключителен курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на баланса. Отчетените отрицателни и положителни разлики се отразяват в отчета за приходите и разликите.

#### **12. Оповестяване на свързани лица.**

##### **„Хамефа“ АД е свързано лице с „Белар Антик“ ООД**

През отчетния период са осъществени сделки между свързани лица относно закупени и продадени стоки. При сделките няма отклонение от характерната справедлива стойност за дадена сделка.

#### **13. Обезценка на активи.**

През отчетния период не се е наложила обезценка на активи.

#### **14. Провизии, условни задължения и условни активи**

През отчетния период няма начислени провизии, както и отписани такива.

#### **15. Нематериални активи**

Нематериални активи придобити от Дружеството се отчитат по себестойност при тяхното първоначално придобиване. Себестойността включва покупна цена, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние за предвидената му употреба. След първоначалното признаване всеки дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаната

амортизация и загуби от обезценка. Към датата на изготвяне на Баланса няма отчетени загуби от обезценка, доколкото възстановимата стойност, според ръководството на Дружеството е по-висока от балансовата стойност, по която се отчитат дълготрайните нематериални активи.

В Дружеството няма дълготрайни материални активи, временно извадени от употреба.

В края на отчетния период предприятието няма дълготрайни материални активи в процес на изграждане.

В края на отчетния период дружеството няма дълготрайни материални активи с ограничения върху право на собственост и постп ангажименти за придобиване на дълготрайни материални активи.

#### **16. Вземания**

Като краткосрочни се класифицират вземания които са:

- ❖ без фиксиран падеж
- ❖ със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет

Към 31.12.2014 г. Дружеството има следните краткосрочни вземания:

Вземания от клиенти - 362 хил. лв.,

Други вземания – 61 хил.лв.

- Вземане по възстановен ДДС в размер на 40 хил.лв.
- Други вземания в размер на 21 хил.лв.

#### **17. Собствен капитал**

Собственият капитал на дружеството е /141/ хил. лв. и включва:

- |                          |                 |
|--------------------------|-----------------|
| - Внесен капитал         | - 13 хил.лв.    |
| - Неразпределена печалба | - 5 хил.лв.     |
| - Текуща загуба          | - /159/ хил.лв. |

#### **18. Задължения**

Класифициране на задълженията:

- Като финансови пасиви възникнали първоначално в Дружеството се класифицират задължения възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори.
- Задължения към персонал и осигурителни организации се класифицират задължения на Дружеството по повод на минал труд положен от наетия персонал и съответните осигурителни вноски които се изискват от законодателството. Дружеството няма приета политика да начислява дългосрочни доходи на персонала.
- Текущи данъчни задължения са задължения на Дружеството във връзка с прилагането на данъчното законодателство. Представени са по стойности в съответствие с правилата на съответния данъчен закон за определяне на стойността на всеки вид данък.

Към 31.12.2014 година задълженията на „Хамефа” АД възлизат на хил.лв.

Краткосрочни задължения са в размер на 664 хил.лв.

|                                       |             |
|---------------------------------------|-------------|
| - Получени аванси                     | 369 хил.лв. |
| - Задължения към финансови институции | 51 хил.лв.  |
| - Задължения към доставчици           | 236 хил.лв. |
| - Задължения към персонала            | 4 хил.лв.   |
| - Задължения към осигурители          | 1 хил.лв.   |
| - Данъчни задължения                  | 3 хил.лв.   |

Дългосрочните задължения са в размер на 8344 хил.лв.

|                                       |              |
|---------------------------------------|--------------|
| - Задължения към финансови институции | 8344 хил.лв. |
|---------------------------------------|--------------|

Съставител на годишният финансов отчет е фирма, регистрирана по ТЗ, отговаряща на изискванията на Закона за счетоводството.

Дата: 20.03.2014 год.  
гр. Разлог

Съставител ГФО.....  
/Емилия Данчева/ ЕООД  
/Емилия Данчева/



Ръководител: .....  
/ Валери Татарски /



**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ХАМЕФА“ АД**  
**за годините, приключващи на 31.12.2014 година.**

**ОРГАНИЗАЦИОННА ФОРМА**

Фирма: „ХАМЕФА“ АД  
Седалище: гр. Разлог  
Адрес на управление: гр. Разлог  
Предмет на дейност: Дообработка на мебели  
Собственост: Дружеството е :  
100 % - частна собственост

Капитал:  
„ХАМЕФА“ АД е с капитал 50000 лева, разпределен в 50 000 бр. акции с номинална стойност 1 лева всяка една.

| Акционери:                | Участие в капитала: |
|---------------------------|---------------------|
| Антонина Пенкова Дамянова | 50%                 |
| Цветан Христов Юруков     | 50%                 |
| Общо:                     | 100.00%             |

Органи на управление: **Общо събрание**

- Антонина Пенкова Дамянова
- Цветан Христов Юруков

**Съвет на директорите**

- Антонина Пенкова Дамянова
- Цветан Христов Юруков
- Валери Любенов Татарски

**ХАРАКТЕРИСТИКА НА ДЕЙНОСТТА**

Осъществяваната от „Хамефа“ АД основна дейност е :

- Производство на мебели

Реализираните приходи са продажба на продукция - 2803 хил.лв.  
Приходи от продажба на стоки - 131 хил.лв  
Приходи от продажба на суровини и материали - 134 хил.лв

При осъществяването на дейността си „ХАМЕФА“ АД е изложено на определени рискове, които оказват въздействие върху неговите резултати.

- **Систематичен риск**
  - Политически риск

Политическият риск отразява влиянието на политическия процес в страната, който от своя страна влияе върху възвращаемостта на инвестициите. Определящ фактор, оказващ влияние върху дейността на даден отрасъл и респективно на дейността на фирмата е формулирана от правителството дългосрочна икономическа програма, както и волята да се осъществяват набелязаните приоритетни стъпки. Степенът на политически риск се асоциира с вероятността за промени в неблагоприятната посока на водената от правителството икономическа политика и като следствие от това с опасността от негативни промени в инвестиционния климат.

Членството в Европейския съюз е друг основен фактор, който гарантира минимизирането на политическия риск. Наличието на политически консенсус по въпроса за доближаване на националното законодателство до това на страните от Европейския съюз, както и приемането от страна на България на редица международни ангажименти действат също в посока на намаляване на политическия риск.

България е силно свързана с Европейската и световна икономика и ефектът на случващото се там неминуемо и влияе. Международната финансова криза се отразява на българската икономика, поради обвързаността и с икономиките на ЕС. За България в условията на международна нестабилност, политическият риск зависи от мерките, които правителството ще приеме за противодействие и за ограничаване на негативните ефекти от кризата.

- ✓ На база посоченото и познаването на политическата среда в страната към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме политическия риск като: **висок**

- **Макроекономически рискове**

- **Валутен риск**

Валутният риск обобщава възможните негативни импликации върху възвращаемостта на инвестициите в страната, в следствие на промени във валутния курс. В малка страна с силно отворена икономика, каквато е България, нестабилността на месната валута е в състояние да индуцира много лесно обща икономическа нестабилност и обратното – стабилността на националната валута може да се окаже най-ефективната макроикономическа “квота” на стабилността. През последните години България натрупва опит и в двете посоки на влияние на валутния курс.

Въвеждането на еврото като разплащателна единица в Европейския съюз доведе до практически фиксиран обменен курс 1,95583 лева за едно евро. Следователно валутният риск се базира на еврото е практически сведен до нула.

- ✓ На база посоченото по-горе познаването на икономическата среда към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме валутния риск като: **нисък**

- **Инфлационен риск**

Инфлацията в страната е важен фактор, касаещ реалната възвращаемост на инвестицията. Мнозинството макроикономисти отказват да прогнозираят конкретен размер на инфлацията за 2010 г. При изготвянето на средносрочната фиксална рамка за периода 2010-2013 г. Министерството на финансите залага обща годишна инфлация в края на 2009 г. от 1.8 процента и средногодишна от 2.3 процента.

- ✓ На базата на посоченото по-горе и правителствената прогноза за намаляване на инфлацията през следващата година, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме инфлационния риск като: **висок**

- **Риск от лицензионни режими**

Лицензионните и разрешителните режими в България представляват огромно бреме пред бизнеса, както и всички наредби, приети от местните органи на управление (които на практика действат като лицензионни и разрешителни режими). Може да се каже, че по този въпрос има движение в правилната посока, но то е бавно.

Правителството е възприсло политика по намаляване броя на лицензиите и разрешителните и опростяване на тези, които остават в сила. Дейността на дружеството не е под лицензионни или разрешителни режими.

- ✓ На базата на посоченото по-горе и познаването на регулаторната среда към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме лицензионни режими като: **без риск**

- **Други рискове, свързани с влиянието на основни макроикономически фактори**

Рискът, асоцииран със степента на стабилност и перспективи за разтеж на националната икономика, влияе съществено при формиране на нагласите и поведението на инвеститорите.

В следствие на световната финансова криза освен сектора на недвижимите имоти и финансовия сектор са засегнати и други индустрии, които са пряко или непряко свързани с тях. „ХАМЕФА“ АД, като предприятие произвеждащо мебели, основно за обзавеждане на хотели и заведения, е силно зависимо от развитието на строителството на такива обекти.

При свиване на този сектор, обемите на поръчките значително намаляват.

- ✓ На база посоченото по-горе към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме другите рискове, свързани с влиянието на основните макроикономически фактори като: **средни**

- **Несистематични (микроикономически) рискове**

Традиционно несистематичните рискове се разглеждат на две нива – отраслов риск, касаещ несигурностите в развитието на отрасъла ни и общ фирмен риск, произтичащ от спецификите на дружеството ни.

- **Отраслов риск**

Отрасловият риск се появява във вероятността от негативни тенденции в развитието на отрасъла като цяло, технологична обезпеченост, нормативна база, конкурентна среда и характеристики на пазарната среда за продуктите и суровините, употребявани в отрасъла. Отрасловият риск се свързва преди всичко с отражението върху възможността за реализиране на доходи в рамките на отрасъла и по-конкретно на технологичните промени или измененията в специфичната нормативна база.

- ✓ На база посоченото по – горе и спецификата на отрасъла ни към изготвянето на настоящия доклад оценяваме отрасловия риск като: **умерен**

- **Технологичен риск**

Технологичният риск е произведен от необходимите технологии за обслужване на дейността на дружеството и от скоростта, с която се развиват те.

- ✓ На база използваните от дружеството ни технологии и познаването на технологичните тенденции на развитие на бранша, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме технологичния риск като: **нисък**

- **Фирмен риск**

Свързан е с характера на основната дейност на дружеството, с технологията и организацията на дейността, както и с обезпечеността на дружеството с финансови ресурси, подкатегории на фирмения риск са: бизнес риск и финансов риск; основният фирмен риск е свързан със способността на дружеството да генерира приходи, а от там и печалба.

- ✓ На база посоченото по-горе и спецификата на дейността ни към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме фирмения риск като: **висок**

- **Финансов риск**

Финансовия риск на дружеството е свързан с възможността от влошаване на събираемостта на вземанията, което би могло да доведе до затруднено финансово състояние.

- ✓ На база посоченото по-горе и анализа на финансовото ни състояние и доходите на потребителите, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме финансовия риск като: **висок**

- **Ликвиден риск**

Неспособността на дружеството да покрива насрещните си задължения е израз на ликвиден риск. Ликвидността зависи главно от наличието в дружеството на парични средства или на съответните им алтернативи. Другият основен фактор, който влияе силно е свързан с привлечения капитал. Той трябва да се поддържа в оптимално равнище, като се контролира, както нивото на заемните средства, така и стойностите на задълженията към доставчици и клиенти на предприятието.

- ✓ На база посоченото по-горе и анализа на задълженията на дружеството ни, както и съотношението между собствения ни и привлечен капитал към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме ликвидния риск като: **висок**

- **Ценови риск**

Ценовият риск се определя в две направления: по отношение на пазарната конюнктура и по отношение на вътрешнофирмените производствени разходи.

Продажната цена трябва да бъде съобразена и с двата фактора, като се цели тя да покрива разходите на предприятието и да носи определено ниво на печалба.

Същевременно с това цената следва да не се отдалечава значително от дефинираната на пазара, тъй като това ще рефлектира върху търсенето на продукцията в най-общ смисъл.

- ✓ На база посоченото по-горе, пазарната конюктура, както и себестойността на произведената от нас продукция / нивото на вътрешнофирмените ни разходи и нивото на печалбата ни, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме ценовия риск като: **умерен**

- **Риск свързан с паричния поток**

Рискът, свързан с паричния поток разглежда преди всичко проблемите с наличните парични средства в предприятието. Тук главна роля играе договорната политика на дружеството, която следва да защитава фирмените финанси, като гарантира регулярни входящи потоци от страна на клиенти, както и навременни плащания на задълженията. Целта на предприятието е винаги да се намира в положителна стойност на ликвидността, т.е. да може да посреща текущите си задължения.

- ✓ На база посоченото по-горе и анализа на входящите и изходящите ни парични потоци към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме риска, свързан с паричен поток като: **висок**

- **Кредитен риск**

Ако дружеството използва заемни средства, то тогава е изложено на кредитен риск. Той може да бъде определен като вероятността на кредитополучателя да не изпълнява съзнателно или да е в невъзможност да изпълни поетия от него ангажимент по сключения договор за заем.

- ✓ На база посоченото по-горе, познаването на кредитната политика на банките, както и състоянието на банковата ни система по време на финансовата криза, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме кредитния риск като: **висок**

- **Инвестиционен риск**

Инвестиционния риск си определя от това, реалната доходност от направената инвестиция да се различава от предварително планираната такава. Поради дефицита на финансов ресурс и съществуващата финансова криза, банките отказват финансиране. Трудностите, които дружеството изпитва при получаването на кредити ще доведе до увеличаване на лизинговото финансиране и до решения за продажба на активите и до тяхното обратно наемане. Налага се преразглеждане на планираните инвестиции и специално влияние върху тези с критична значимост за успеха на дружеството и върху тези с бърза възвращаемост.

- ✓ На база посоченото по-горе и реализираните от нас инвестиционни мероприятия към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме инвестиционния риск като: **висок**

• **Регулативен риск**

Регулативния риск е свързан с възможността за промени в нормативната база, отнасяща се до опазване на околната среда, както и с вероятността на дружеството да не бъде в състояние да изпълнява предписанията и изискванията на екологичното законодателство и компетентните органи, за което да му бъдат налагани съответните наказания.

- ✓ На база посоченото по-горе и прилаганата от дружеството ни екологична политика и познаването на нормативната база, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме регулативния риск като: **нисък**

• **Рискове, свързани с продуктите и пазарите**

Този риск се свързва с възможността на дружеството да произвежда дадена продукция, за която няма пазар. Рисковете по отношение на пазарите са свързани с ограниченията, които налагат международните пазари по отношение на качеството. Поради забавяне на световната икономика, свиването на пазарите, поръчките към фирмите намаляват и се увеличава натиска от партньорите за намаляване на цената.

- ✓ На база посоченото по-горе и изпълнението на продуктовата и пласментната ни политика, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме рисковете, свързани с продуктите и пазарите като: **висок**

## ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (РАЗЯСНЕНИЯ)

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона на счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия.

Информацията, представена в финансовия отчет отговаря на следните изисквания:

- ❖ Разбираемост
- ❖ Уместност
- ❖ Надеждност
- ❖ Сравнимост

Съгласно изискванията на българското законодателство настоящите финансови отчети са изготвени и представени в български лева, закръглени до хиляди. От 1 януари 1999г. левът е с фиксиран курс към еврото в съотношение 1 EUR = 1.95583 BGN.

Други от съществено значение за дружеството разяснения са оповестени в приложението към годишния финансов отчет.

### ВАЖНИ СЪБИТИЯ, КОИТО СА НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА, КЪМ КОЯТО Е СЪСТАВЕН ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ:

След съставянето на Годишния финансов отчет в дружеството не са настъпили важни събития, които да налагат корекция в ГФО.

### ПЕРСПЕКТИВИ ЗА РАЗВИТИЕ

- Цели

Целите са съобразени с основните елементи на бизнеса, като клиенти, пазари, производствени мощности и др..

|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Основна дейност | <ul style="list-style-type: none"><li>•</li><li>• Дообработка на мебели</li></ul>                                                                                                                                                                                 |
| Клиенти         | <ul style="list-style-type: none"><li>•</li><li>•</li></ul>                                                                                                                                                                                                       |
| Пазарен обхват  | Обхватът на пазара включва клиенти от: <ul style="list-style-type: none"><li>• България</li><li>• Страни, членки на ЕС</li></ul> <p>В бъдеще</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• България</li><li>• Страни, членки на ЕС</li><li>• Други страни</li></ul> |

- **Стратегии**

1. Стратегия за пазарно развитие
2. Стратегия за вътрешно развитие

- **Цели**

**Краткосрочни**

- по отношение на продукта
- по отношение на персонала
- по отношение на финансовата стабилност

**Дългосрочни**

- по отношение на продукта
- по отношение на персонала
- по отношение на финансовата стабилност

- **Фирмени политики**

**Продуктова политика**

- високо качество на продукцията / услугите;
- стриктно спазване на срока на изпълнение;
- използване на суровини и материали с доказано качество;

**Пласментна политика**

- преки канали на реализация;
- резервационна система;
- присъствие на потребителски и индустриален сегмент;

**Ценова политика**

- следящи конкуренцията цени;
- използване на „пазарно- ориентиран метод на ценообразуване“;
- принцип на ценови отстъпки;
- преференциални цени за контрагенти с дългосрочна договореност;
- система на отстъпки за количества;

**Рекламна политика**

- рекламен бюджет обвързан с реализираните приходи;
- рекламен канал на принципа на снежната топка, т.е клиент=доволен клиент=двама клиенти.

**Договорна политика**

- дългосрочно договаряне с клиенти;
- дългосрочно договаряне с доставчици;
- договорни отношения с постоянните клиенти;

- сключване на договори от съществено значение за дейността на дружеството;

**Кадрова политика**

- поддържане на оптимална структура на персонала в зависимост от дейността на дружеството;
- развитие на персонала (увеличение/намаление);
- принцип на съвместяване на длъжности;
- квалификация и преквалификация на персонала;

**Социална политика**

- насърчаване на социалния статус на работещите в дружеството;
- подобряване условията на труда;
- стимулираща система за производствения персонал;

**Фирмена култура**

- лоялност към продукта, клиента и фирмата.

**Екологична политика**

- прилагане на мерки за техническо подобрене осигуряващо съответствие с екологичното законодателство;
- внедряване на нови, екологосъобразни техники и технологии;
- използване на съответната техника за опазване на детайлите и изделията;
- предотвратяване и намаляване на риска за човешкото здраве чрез създаване на безопасни условия на труд.

**Инвестиционна политика**

- модернизиране и степен на обновяване на материалната база;

Годишният доклад за дейността на „ХАМЕФА“ АД, гр. Разлог за 2014 г. е изготвен съгласно изискванията на чл. 33 на Закона за счетоводството, чл 187д и чл. 247 от Търговския закон, на база анализ на развитието, пазарното присъствие, обществената, макро- и микро-икономическа среда, финансово-икономическото състояние на дружеството за 2014 г., перспективите за развитие.

20.03.2015 г.  
гр. Разлог

Из Директор: .....  
(Валери Татарски)



До Акционерите  
на „ХАМЕФА“ АД  
гр. Разлог

## ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

### *Доклад върху финансовия отчет*

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на „Хамефа“ АД гр.Разлог, (Дружеството) включващ счетоводния баланс към 31 декември 2014 год., отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другата пояснителна информация.

### *Отговорност на ръководството за финансовия отчет*

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия приети в България се носи от ръководството на дружеството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретни обстоятелства.

### *Отговорност на одитора*

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на

предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършения от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

#### *База за изразяване на квалифицирано мнение*

При анализ на приходно разходната част от финансовата дейност на Дружеството през отчетната година се установи, че Дружеството реализира 337 хил.лв загуба от разходи за лихви по споразумение към договор за банков кредит, за които ние не бяхме в състояние да се убедим в достатъчна степен на сигурност.

#### *Квалифицирано мнение*

По наше мнение, с изключение на възможния ефект от въпроса описан в параграфа *База за изразяване на квалифицирано мнение*, финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2014 година, както и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината завършваща тогава, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия приети в България.

#### *Доклад върху други правни и регулаторни изисквания*

Съгласно изискванията на чл.38 ал.4 от ЗС, ние се запознахме с доклада на Ръководството за дейността на "Хамефа" АД през 2014 год., съставен съгласно чл.33 от ЗС и носи отговорност за неговото изготвяне. Този доклад не представлява част от финансовия отчет. По наше мнение финансовата информация, представена в годишния доклад, съответства във всички съществени аспекти на информацията представена във финансовия отчет на Дружеството към 31.12.2014 година.

28.07.2015 год.  
гр.В.Търново, "Оборище" № 6А

Регистриран одитор:

510124 Елена Илиева  
/Ел.Илиева/

**"ХАМЕФА" АД гр. Разлог**

**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС към 31.12.2014 г.**

ЕИК по Булстат: 202580854

**АКТИВ**

в хил. лв.

| РАЗДЕЛИ, ГРУПИ СТАТИИ                   | 2014 | 2013 |
|-----------------------------------------|------|------|
| <b>A. Нетекущи (дълготрайни активи)</b> |      |      |
| <b>I. Дълготрайни материални активи</b> |      |      |
| 1. Земи и сгради, в т.ч.:               | 2332 | 0    |
| а) Земи                                 | 253  | 0    |
| б) Сгради и конструкции                 | 2079 | 0    |
| 2. Машины, оборудване и апаратура       | 1351 | 0    |
| 3. Съоръжения и други                   | 9    | 1    |
| Общо за група I:                        | 3692 | 1    |
| <b>II. Отсрочени данъци</b>             | 18   | 0    |
| Общо за раздел A                        | 3710 | 1    |
| <b>Б. Текущи (краткотрайни активи)</b>  |      |      |
| <b>I. Материални запаси</b>             |      |      |
| 1. Незавършено производство             | 253  | 286  |
| 2. Продукция и стоки, в т.ч.:           | 64   | 3    |
| а) Стоки                                | 64   | 3    |
| Общо за група I:                        | 317  | 289  |
| <b>II. Вземания</b>                     |      |      |
| 1. Вземания от клиенти и доставчици     | 362  | 167  |
| 2. Други вземания                       | 61   | 62   |
| - над 1 година                          | 7    | 0    |
| Общо за група II:                       | 423  | 229  |
| <b>III. Парични средства</b>            |      |      |
| 1. В брой в лева                        | 82   | 74   |
| 2. в брой във валута                    | 58   | 0    |
| 3. В банкови сметки                     | 101  | 21   |
| Общо за група III:                      | 241  | 95   |
| Общо за раздел Б                        | 981  | 613  |
| <b>В. Разходи за бъдещи периоди</b>     | 4176 | 0    |
| Сума на АКТИВА (А+Б+В)                  | 8867 | 614  |

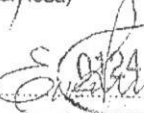
**ПАСИВ**

в хил. лв.

| РАЗДЕЛИ, ГРУПИ СТАТИИ                                 | 2014  | 2013 |
|-------------------------------------------------------|-------|------|
| <b>A. Собствен капитал</b>                            |       |      |
| <b>I. Записан капитал</b>                             | 13    | 13   |
| - акционерен капитал                                  | 13    | 13   |
| <b>V. Натрупана печалба (загуба) от минали години</b> |       |      |
| а) неразмпределена печалба                            | 5     | 0    |
| Общо за група V:                                      | 5     | 0    |
| <b>VI. Текуща печалба (загуба) в т.ч.:</b>            |       |      |
| 1. Загуба                                             | (159) | 53   |
| Общо за група VI:                                     | (159) | 53   |
| Общо за раздел A                                      | (141) | 66   |
| <b>Б. Задължения</b>                                  |       |      |
| 1. Към финансови предприятия                          | 8395  | 0    |
| - до 1 година                                         | 51    | 0    |
| - над 1 година                                        | 8344  | 0    |
| 2. Получени аванси                                    | 369   | 282  |
| 3. Задължения към доставчици                          | 236   | 257  |
| - до 1 година                                         | 236   | 257  |
| 4. Задължения към персонала                           | 4     | 2    |
| 5. Осигурителни задължения                            | 1     | 1    |
| 6. Данъчни задължения                                 | 3     | 6    |
| Общо за раздел Б                                      | 9008  | 548  |
| Сума на ПАСИВА                                        | 8867  | 614  |

Съставител:   
(Емилия Данчева)

Заверил съгл. доклад:

 Елена Илиева  
рег. одитор Е. Илиева

Изпълн. директор:   
(Валери Татарски)



**"ХАМЕФА" АД гр. Разлог**

**ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИ И РАЗХОДИ за 2014 г.**

ЕИК по Булстат: 202580854

| в хил. лв.                                    |             |             |
|-----------------------------------------------|-------------|-------------|
| НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ                     | 2014        | 2013        |
| <b>A. РАЗХОДИ</b>                             |             |             |
| <b>I. Разходи за оперативна дейност</b>       |             |             |
| 1. Намаление на запасите от продукция и незав | 33          | 0           |
| 2. Разходи за матер. и външни усл., в т.ч.:   | 2370        | 855         |
| а. Разходи за материали                       | 1117        | 528         |
| б. Разходи за външни услуги                   | 1253        | 327         |
| 3. Разходи за персонала, в т.ч.:              | 72          | 13          |
| а. Разходи за възнаграждения                  | 63          | 11          |
| б. Разходи за осигуровки                      | 9           | 2           |
| 4. Разходи за амортизации                     | 195         | 0           |
| 5. Други разходи, в т.ч.:                     | 204         | 70          |
| а) Бал.стойност на продадени активи           | 185         | 70          |
| Общо за група I:                              | 2874        | 938         |
| <b>II. Финансови разходи</b>                  |             |             |
| 1. Отрицателна разлика от валутни курсове     | 3           | 1           |
| 2. Разходи за лихви и др. финансови разходи   | 371         | 2           |
| Общо за група II:                             | 374         | 3           |
| <b>ОБЩО РАЗХОДИ (I+II)</b>                    | <b>3248</b> | <b>941</b>  |
| Б. Счетоводна печалба                         | 0           | 59          |
| IV. Разходи за данъци от печалбата            | 18          | 6           |
| Г. Печалба балансова Б-IV                     | 18          | 53          |
| <b>ВСИЧКО (Общо разходи+Б)</b>                | <b>3230</b> | <b>1000</b> |

| в хил. лв.                                                        |             |             |
|-------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ                                         | 2014        | 2013        |
| <b>A. ПРИХОДИ</b>                                                 |             |             |
| <b>I. Приходи от оперативната дейност</b>                         |             |             |
| 1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:                             | 2934        | 683         |
| а) Продукция                                                      | 2803        | 683         |
| б) Стоки                                                          | 131         | 0           |
| 2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство | 0           | 286         |
| 4. Други приходи, в т.ч.:                                         | 134         | 31          |
| б) прих. от продажба на материали                                 | 134         | 31          |
| Общо за група I:                                                  | 3068        | 1000        |
| <b>ОБЩО ПРИХОДИ (I)</b>                                           | <b>3068</b> | <b>1000</b> |
| Б. Загуба от обичайната дейност                                   | (180)       | 0           |
| III. Извънредни приходи                                           | 3           | 0           |
| В. Счетоводна загуба                                              | (177)       | 0           |
| Г. Загуба/печалба (В)                                             | (159)       | 0           |
| <b>ВСИЧКО (Общо приходи + Г):</b>                                 | <b>3230</b> | <b>1000</b> |

Съставител на отчета:

/Емилия Данчева/

Заверил съгл доклад

/Елена Илиева/

Ръководител:

/Валери Татарски/



ЕНК по Булстат:202580854

**ОТЧЕТ**  
за собствения капитал  
"ХАМЕФА" АД гр. Разлог  
към 31.12.2014 г.

| Показатели                             | Записан капитал | Премии от емисия | Резерв от последващи оценки на активи и пасиви | Резерви        |                                            |                                       |               |                        |                   | Финансов резултат от минали години |       | Текуща печалба | Общо собствен капитал |
|----------------------------------------|-----------------|------------------|------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------|---------------------------------------|---------------|------------------------|-------------------|------------------------------------|-------|----------------|-----------------------|
|                                        |                 |                  |                                                | Законо-<br>вни | Резерв, свързан с изкупени собствени акции | Резерв, съглас-<br>но учредителен акт | Други резерви | Неразпределена печалба | Непокри-та загуба |                                    |       |                |                       |
|                                        |                 |                  |                                                |                |                                            |                                       |               |                        |                   |                                    |       |                |                       |
| a                                      | 1               | 2                | 3                                              | 4              | 5                                          | 6                                     | 7             | 8                      | 9                 | 10                                 | 11    |                |                       |
| 1. Салдо в началото на отчетния период | 13              | 0                | 0                                              | 0              | 0                                          | 0                                     | 0             | 0                      | 0                 | 53                                 | 66    |                |                       |
| 2 Финансов резултат за текущия период  | 0               | 0                | 0                                              | 0              | 0                                          | 0                                     | 0             | 0                      | 0                 | -159                               | -159  |                |                       |
| 3. Разпределение на печалбата          | 0               | 0                | 0                                              | 0              | 0                                          | 0                                     | 0             | 5                      | 0                 | (53)                               | (48)  |                |                       |
| - в т.ч. за дивиденди                  | 0               | 0                | 0                                              | 0              | 0                                          | 0                                     | 0             | 48                     | 0                 | 0                                  | 48    |                |                       |
| Салдо към края на отчетния период      | 13              | 0                | 0                                              | 0              | 0                                          | 0                                     | 0             | 5                      | 0                 | (159)                              | (141) |                |                       |

Заверил съгл. доклад: .....  
(регистратор Елена Илиева)

Съставил: .....  
(Емилиа Данчева)

Ръководител: .....  
(Валери Татарски)



ОТЧЕТ

ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК за 2014 год.

ЕИК по Булстат: 202580854

| Наименование на паричните потоци                                  | Текущ период |             | Предходен период |            |
|-------------------------------------------------------------------|--------------|-------------|------------------|------------|
|                                                                   | постъпления  | плащания    | постъпления      | плащания   |
| а                                                                 | 1            | 2           | 3                | 4          |
| <b>А. Парични потоци от основна дейност</b>                       |              |             |                  |            |
| 1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти               | 3 618        | 1 706       | 1 912            | 896        |
| 2. Парични потоци свързани с трудови възнаграждения               | 0            | 66          | (66)             | 0          |
| 3. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни | 0            | 20          | (20)             | 0          |
| 4. Парични потоци от курсови разлики                              | 0            | 3           | (3)              | 0          |
| 6. Други парични потоци от основна дейност                        | 25           | 1 358       | (1 333)          | 29         |
| <b>Всичко парични потоци от основна дейност (А)</b>               | <b>3643</b>  | <b>3153</b> | <b>490</b>       | <b>925</b> |
| <b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>                 |              |             |                  |            |
| 1. Парични потоци свързани с дълготрайни активи                   | 0            | 344         | (344)            | 13         |
| <b>Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)</b>         | <b>0</b>     | <b>344</b>  | <b>(344)</b>     | <b>13</b>  |
| <b>В. Парични потоци от финансово дейност</b>                     |              |             |                  |            |
| 1. Парични потоци свързани с курсови разлики                      | 0            | 0           | -                | 0          |
| <b>Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)</b>           | <b>0</b>     | <b>0</b>    | <b>-</b>         | <b>0</b>   |
| <b>Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)</b>    | <b>3643</b>  | <b>3497</b> | <b>146</b>       | <b>938</b> |
| <b>Д. Парични средства в началото на периода</b>                  |              |             | <b>95</b>        |            |
| <b>Е. Парични средства в края на периода</b>                      | <b>3643</b>  | <b>3497</b> | <b>241</b>       | <b>843</b> |

Заверил съгл. доклад:

Елена  
Илиева  
(рег одитор Е. Илиева)

Съставил:

(Емilia Дачева)

Ръководител:

(Валири Татарски)

