„ИЙСТ УАЙН” ЕООД – с. Красен

Финансов отчет
към 31 декември 2014 година
заедно с доклад на независимия одитор

„ИЙСТ УАЙН" ЕООД – с. Красен

Финансов отчет към 31 декември 2014 година

Съдържание

Годишен доклад за дейността ---------- i-ii

Доклад на независимия одитор ---------- 2-3

Финансов отчет

Счетоводен баланс ---------- 4

Отчет за приходите и разходите ---------- 5

Отчет за промените в собствения капитал ---------- 6

Отчет за паричните потоци ---------- 7

Приложение към финансовия отчет ---------- 8-15

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

на „ИЙСТ УАЙН" ЕООД
за 2014 година

Преглед на дейността

„ИЙСТ УАЙН" ЕООД е регистрирано в Добричкия окръжен съд през 2006 година със седалище и адрес на управление с.Красен, област Добрич, община Генерал Тошево ул. „Шеста" №6.

Специализирано е във вътрешна и външна търговия, производство на стоки, селско стопанство, лозарство, производство на грозде и гроздово вино, търговия със зърно и продукти, обслужващи селското стопанство. Горива, торове, препарати за растителна защита, транспортна дейност в страната и чужбина и на пътници и товари, спедиция, консултанска дейност, управление на активи, търговско представителство и посредничество, хотелиерски услуги, туристически, рекламни, информационни и лизингова дейност.

Анализ на пазарната среда и резултати за текущия период

За 2014 година дружеството отчита приходи от дейността размер 5 хил. лв. (2013 г.: 88 хил. лв.)

Финансови показатели

Показатели	**2014**	**2013**
Коеф. на обща ликвидност	0.252	0.065
Коеф. на незабавна ликвидност	0.252	0.065
Коеф. на абсолютна ликвидност	0.020	0.056

Вероятно бъдещо развитие на Дружеството

Дружеството планира през 2015 година да продължи започнатата през 2014 г. инвестиция на база на договор с Държавен фонд „Земеделие-Разплащателна агенция" в облагородяване на лозовите масиви, въвеждане на нови култивирани лозови масиви и закупуване на нови лозови масиви.

Човешки ресурси

През 2014 година дружеството няма назначени служители на трудов договор.

Информация по чл.187Д и чл.247 от Търговския закон

Към 31.12.2014 година собственият капитал е в размер на 100 дяла с номинална стойност 50 лева всеки за 5 хил. лв. Собственик на капитала е „ЮНИОН ГРУП“ АД, гр.Варна, ЕИК 148103674.

Управители на дружеството са Йоана Щърбакова и Стоян Щърбаков, заедно и поотделно.

Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2014 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

28 февруари 2015 г.
гр. Варна

Управител
Йоана Щърбакова

"МЕИД" ЕООД

адрес на управление: Варна ул. Найден Геров № 42,ап.11
офис: ул. Цар Симеон I № 25, ст. 407
тел./факс: 35952/608-753
ЕИК 200012321
e-mail: meid2008@abv.bg

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Собствениците на
"ИЙСТ УАЙН" ООД, с. Красен
(„ИЙСТ УАЙН" ЕООД към 31.12.2014 г.)

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на "ИЙСТ УАЙН" ЕООД (дружеството) към 31 декември 2014 година, включващ счетоводен баланс, отчет за приходите и разходите, отчет за собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството по негова преценка определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовия отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на дружеството, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на дружеството. Одитът, също така, включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на дружеството към 31 декември 2014 година, както и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Обръщане на внимание

Обръщаме внимание на оповестеното в бележка 2.3. от Приложението към финансовия отчет, в което ръководството е направило оценка за способността на дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие. Въпреки, че към 31 декември 2014 година текущите пасиви превишават текущите активи със 113 хил. лв. и чистата стойност на собствения капитал, е под стойността на регистрирания, ръководството на дружеството е уверено, че ще поддържа нормална дейност и в бъдеще чрез повишаване ефективността от дейността и финансова подкрепа от едноличния собственик в случай на необходимост. Нашето мнение не е квалифицирано във връзка с този въпрос.

Доклад върху други законови изисквания

Годишен доклад за дейността на дружеството по изискванията на Закона за счетоводството (чл.33)

Съгласно изискванията на чл.38, ал.4 от Закона за счетоводството, ние се запознахме със съдържанието на приложения доклад за дейността на дружеството за 2014 година. По наше мнение, по отношение на историческата финансова информация, съществува съответствие между годишния доклад за дейността и годишния финансов отчет на дружеството.

Регистриран одитор:
д.е.с. Маргарита Добрева

19 юни 2015 г.
град Варна

0132 Маргарита Добрева
Регистриран одитор

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на " ИЙСТ УАЙН " ЕООД
към 31 декември 2014 година

АКТИВ				ПАСИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Бел. №	Сума (в хил. лв.) Текуща година	Предходна година	**РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ**	Бел. №	Сума (в хил. лв.) Текуща година	Предходна година
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи				**А. Собствен капитал**			
II. Дълготрайни материални активи				I. Записан капитал	7	5	5
1. Земи и сгради, в т.ч.:		104	98	V. Непокрита загуба от минали години, в т.ч.:		8	(61)
- земи		102	96	- непокрита загуба		(61)	(61)
- сгради		2	2	- неразпределена печалба		69	
2. Трайни насаждения		1	5	VI. Текуща печалба (загуба)		(15)	69
3. Машини, съоръжения и други		6	10	***Общо за раздел А:***		**(2)**	**13**
Общо за група II:	4	111	113				
Общо за раздел Б:		**111**	**113**				
В. Текущи (краткотрайни) активи				**В. Задължения**			
II. Вземания				1. Задължения към свързани лица до 1 година	13	117	102
1. Вземания от клиенти и доставчици		29	1	2. Задължения към подотчетни лица до 1 година			3
2. Данъци за възстановяване		6		3. Други задължения до 1 година, в т.ч.:		34	2
Общо за група II:	5	35	1	- данъчни задължения			2
III. Парични средства, в т.ч.:							
- брой		3	6				
- в безсрочни депозити							
Общо за група III:	6	3	6				
				Общо за раздел В, в т.ч.:		**151**	**107**
Общо за раздел В:		**38**	**7**	- до 1 година	8	151	107
СУМА НА АКТИВА		**149**	**120**	**СУМА НА ПАСИВА**		**149**	**120**

Този финансов отчет е одобрен за издаване от Управителя на 28 февруари 2015 година

Йоана Щърбакова
Управител

Димитричка Димова
Съставител

Заверен, съгласно одиторски доклад от 19.06.2015

Приложението от стр.8 до стр. 15 е неразделна част от финансовия отчет

0132 Маргарита Добрева
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на " ИЙСТ УАЙН" ЕООД
за 2014 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Бел. №	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Бел. №	Сума (в хил. лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
А.РАЗХОДИ				**Б.ПРИХОДИ**			
1. Разходи за външни услуги	11	5	2	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	9		15
2. Разходи за амортизация		8	7	а) продукция			15
				2. Други приходи	10	5	73
Общо разходи за оперативна дейност		13	9	*Общо приходи от оперативна дейност*		5	88
3. Разходи за лихви и други финансови разходи	12	7	8				
Общо финансови разходи		7	8				
Общо разходи		20	17	*Общо приходи*		5	88
4. Печалба от обичайна дейност			71	3. Загуба от обичайната дейност		15	
Общо разходи		20	17				
5. Счетоводна печалба			71	Счетоводна загуба		15	
6. Разходи за данъци от печалбата	14		2				
7. Печалба			69	Загуба		15	
ВСИЧКО		**20**	**88**	***ВСИЧКО***		**20**	**88**

Този финансов отчет е одобрен за издаване от Управителя на 28 февруари 2015 година

Йоана Щърбакова
Управител

Димитричка Димова
Съставител

Заверен, съгласно одиторски доклад от 19.06.2015

Приложението от стр.8 до стр.15 е неразделна част от финансовия отчет

„ИЙСТ УАЙН" ООД с. КРАСЕН

0132 Маргарита Добрева Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на " ИЙСТ УАЙН " ЕООД
за 2014 година

хил.лв.

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от послед-ващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собстве-ни акции	Резерв съгласно учредите-лен акт	Други резерви	Неразпре-делена печалба	Непокри-та загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	**5**								**(61)**	**69**	**13**
2. Финансов резултат за текущия период										(15)	**(15)**
3. Разпределяне на печалбата								69		(69)	
4.Салдо в края на отчетния период	5							69	(61)	(15)	**(2)**
5.Собствен капитал към края на отчетния период	**5**							**69**	**(61)**	**(15)**	**(2)**

Този финансов отчет е одобрен за издаване от Управителя на 28 февруари 2015 година

Йоана Щърбакова
Управител

Димитричка Димова
Съставител

Заверен, съгласно одиторски доклад от 19.06.2015

Приложението от стр.8 до стр.15 е неразделна част от финансовия отчет

ИЙСТ УАЙН ООД КРАСЕН

0132 Маргарита Добрева
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на " ИЙСТ УАЙН " ЕООД
за 2014 година

	Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
А.	**Парични потоци от основна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		37	(37)	15	10	5
2	Парични потоци, свързани с платени и възстановени данъци от печалбата		3	(3)			
3	Други парични потоци от основна дейност		11	(11)			
	Всичко парични потоци от основна дейност		**51**	**(51)**	**15**	**10**	**5**
Б.	**Парични потоци от инвестиционна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност						
В.	**Парични потоци от финансова дейност**						
1	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	48		48			
	Всичко парични потоци от финансова дейност	**48**		**48**			
Г.	**Изменение на паричните средства през периода**	**48**	**51**	**(3)**	**15**	**10**	**5**
Д.	**Парични средства в началото на периода**	-	-	**6**	-	-	**1**
Е.	**Парични средства в края на периода**	-	-	**3**	-	-	**6**

Този финансов отчет е одобрен за издаване от Управителя на 28 февруари 2015 година

Йоана Щърбакова
Управител

„ИЙСТ УАЙН" ООД
С. КРАСЕН

Димитричка Димова
Съставител

Приложението от стр.8 до стр.15 е неразделна част от финансовия отчет

Заверен, съгласно одиторски доклад от 19.06.2015

0132 Маргарита Добрева
Регистриран одитор

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2014 година

1. Учредяване и регистрация. Правен статут

"ИЙСТ УАЙН " ЕООД (дружеството) е регистрирано в Добрички окръжен съд по фирмено дело № 2724/2006 г., със седалище с. Красен, ул."Шеста" № 6. Дружеството е с предмет на дейност лозарство, винарство и други селскостопански дейности.
Дружеството се управлява и представлява от управителите Йоана Щърбакова и Стоян Щърбаков, заедно и поотделно.

2. Счетоводна политика

2.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.

Дружеството не отговаря на изискванията на Закона за счетоводството за задължително прилагане на МСФО, поради което е избрало да изготвя финансовите си отчети, съгласно изискванията на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия.

2.2. База за изготвяне на финансовия отчет

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и/или пасиви, както това е посочено на съответните места.
Всички данни за посочените периоди са представени в настоящия финансов отчет в хил. лв.

2.3. Приложение на принципа за действащо предприятие

Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет Ръководството е направило преценка на способността на дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие. При тази преценка е взета предвид цялата налична информация за предвидимо бъдеще. Въпреки, че към 31 декември 2014 година текущите пасиви превишават текущите активи със 113 хил. лв. и чистата стойност на собствения капитал е под стойността на регистрирания, ръководството на дружеството е уверено, че ще поддържа нормална дейност и в бъдеще чрез повишаване ефективността от дейността и финансова подкрепа от едноличния собственик в случай на необходимост.

2.4. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия изискват от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет.

2.5. Отчетна валута

Съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство дружеството води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България – български лев. От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.

Дружеството осъществява сделки единствено в български лева.

2.6. Сравнителни данни

При необходимост някои от перата в баланса, в отчета за приходите и разходите, в отчета за паричните потоци и в отчета за собствения капитал, представени във финансовия отчет към 31 декември 2013 година, които са сравнителни данни в настоящия отчет, може да бъдат рекласифицирани с цел да се получи по добра съпоставимост с данните за 2014 година.

2.7. Управление на финансовите рискове

Дейността на дружеството е изложена на някои финансови рискове, включващи вземания и кредитни периоди, предоставяни на клиенти.

2.7.1. Лихвен риск

Дружеството е получило паричен заем и потенциално е изложено на риск на паричния поток на лихвения процент.Ръководството не счита, че са налице условия за промяна в договорените лихвени проценти, които да доведат до значителен финансов риск.

2.7.2. Кредитен риск

Дружеството е изложено на кредитен риск предимно от вземания по продажби, в случай че клиентите му не изплатят своите задължения. Политиката на дружеството в тази област е насочена към осъществяване на продажби на стоки и услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация.

2.7.3. Ликвиден риск

Ръководството на дружеството се стреми да поддържа достатъчно свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност и погасяване на задълженията на дружеството в договорените срокове.

3. Дефиниция и оценка на елементите на финансовия отчет

3.1. Дълготрайните материални и нематериални активи са оценени при тяхното придобиване по историческа цена. Приет е праг от 500 лв., над който дълготрайните активи се отчитат като такива.

След първоначалното им признаване дълготрайни материални активи се представят по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и евентуалните загуби от обезценка.
Последващи разходи, включително извършени за замяна на компонент от актива, се капитализират в стойността на актива, само ако те отговарят на критериите за признаване на дълготраен актив. Балансовата стойност на заменените компоненти се отписва от стойността на актива в съответствие с изискванията на СС 16 Дълготрайни материални активи. Всички други последващи разходи се признават текущо в периода, през който са направени.

Амортизациите на дълготрайните активи са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод. По групи активи са прилагани следните амортизационни норми :

Група активи	2014	2013
Трайни насаждения	15 %	15 %
Сгради	4%	4%
Машини и съоръжения	25 %	25 %

Амортизационните норми на дълготрайните активи, които дружеството ползва за дейността си, са определени от ръководството въз основа на очаквания полезен живот. В края на всеки отчетен период ръководството на дружеството прави преглед на остатъчния полезен живот на тези активи, с цел да провери за наличието на индикации за обезценка и/или необходимост от промяна на амортизационните норми.

Амортизации се начисляват от месеца, следващ месеца на въвеждане на актива в експлоатация. Амортизации не се начисляват на земите, напълно амортизираните активи и такива, които са в процес на придобиване.

3.2. Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2014 година и са намалени с размера на начислените обезценки за несъбираеми вземания.

3.3. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки и каса.

3.4. Основният капитал е представен по неговата номинална стойност. Към 31 декември 2014 година основния капитал е внесен напълно.

3.5. Краткосрочните и дългосрочни задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2014 година.

3.6. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажбите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

3.7. Разходи по заеми са лихвите и други разходи, понесени от дружеството във връзка с привличането на заемен капитал. Те се признават директно в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им.

3.8. Провизии, условни задължения и условни активи

Условни задължения са възможни задължения които произлизат от минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено само от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, кото не могат да бъдат контролирани от дружеството, или настоящи задължения, които произлизат от минали събития, но не са признати, защото не е вероятно за погасяването им да бъде необходим паричен поток от ресурси или размерът им не може да бъде определен с достатъчна степен на надеждност.

Условни активи са възможни активи, който произлизат от минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено само от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не могат да бъдат изцяло контролирани от сдружението.

Дружеството не признава във финансовите отчети условни задължения и условни активи. Условните активи/задължения се оповестяват, когато е възможно постъпването/разходването на поток икономически ползи.

3.9. Данъчно облагане

Данъкът върху печалбата (корпоративен данък) представлява сумата от текущия данък върху печалбата и отсрочените данъци.

Текущият данък върху печалбата се определя въз основа на данъчната печалба за периода, като се прилага ефективната данъчна ставка съгласно данъчното законодателство към датата на финансовия
отчет.

Съгласно действащото към момента на съставяне на настоящия финансов отчет данъчно законодателство, данъчната ставка, които следва да се прилага при изчисляване на данъчните задължения на дружеството е 10%.

4.Дълготрайни материални и нематериални активи

СПРАВКА
за нетекущите (дълготрайните) активи

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Преоценена стойност	Амортизация				Преоценена амортизация в края на периода	Балансова стойност в края на периода
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезлите през периода	В края на периода		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)		
I. Дълготрайни материални активи											
1.Земи и сгради, в т.ч.:	98			104	104						104
-земи	96	6		102	102						102
-сгради	2			2	2						2
2.Трайни насаждения	36			36	36	31	4		35	35	1
3. Машини и съоръжения	12			12	12	2	4		6	6	6
Общо за група I:	*146*	*6*		*152*	*152*	33	8		*41*	*41*	*111*
Общо нетекущи (дълготрайни) активи	**146**	**6**		**152**	**152**	**33**	**8**		**41**	**41**	**111**

5. Вземания

	2014	2013
Предоставени аванси на доставчици	28	-
ДДС за възстановяване	6	-
Вземания от клиенти	1	1
Общо	**35**	**1**

6. Парични средства

	2014	2013
Парични средства в брой	3	6
Общо	**3**	**6**

7. Регистрираният капитал на дружеството се състои от 100 дяла с номинал 50 лева и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Едноличен собственик на капитала е „Юнион груп" АД (компания-майка).

8. Текущи задължения

	2014	2013
Задължения към свързани лица	117	101
Задължения за получени заеми	34	-
Задължения към подотчетни лица	-	3
Задължения за корпоративен данък	-	2
Задължения към доставчици	-	1
Общо	**151**	**107**

9. Приходи от дейността

	2014	2013
Приходи от продажби на продукция	-	15
Общо	**-**	**15**

10. Други приходи

	2014	2013
Отписани задължения	5	73
Общо	**5**	**73**

11. Разходи за външни услуги

	2014	2013
Одиторски услуги	1	1
Други външни услуги	4	1
Общо	**5**	**2**

12. Финансови разходи

	2014	2013
Разходи за начислени лихви по заеми	7	8
Общо	**7**	**8**

13. Свързани лица и сделки с тях

Предприятия под общ контрол от компанията – майка „ ЮНИОН ГРУП" АД :

- „СИГДА" ЕООД
  - „Навигацион Шипинг енд Трейдинг" ЕООД
    - „Глобал Шипинг България" ЕООД
    - „Интермодал Лоджистик България" ЕООД
  - „Конт Сервис" ЕООД
- „ Юнион Строй" ЕООД

Предприятия с общо управление:

- „Свежест експрес" ЕООД
- „Ен Съплай" ЕООД
- „Тримпекс Юнион" ООД
- „Тримпекс Мениджмънт" ЕООД
- „Бритиш-Българиан Ланд Инвестмънт-1" ЕООД
- "Юнионинвест Консултинг" ООД
- „Юнион Тур" ООД
- „Ай Ви ЕС Шипинг" ООД
- „Навигатор" ЕООД

Задължения към свързани лица

	2014	2013
Задължения по получени заеми	117	101
Общо	**117**	**101**

Общата сума на заемите от свързани лица за текущия и предходен отчетен период са представени както следва:

	Оборот		*Неуреден разчет 2014*		*Неуреден разчет 2013*	
	2014	**2013**	Вземане	Задължение	Вземане	Задължение
Получен заем	15	1		36		21
СИГДА ЕООД				***36***		***21***
Получен заем	2	3		39		41
Тримпекс Юнион ООД				***39***		***41***
Получен заем	2	3		42		40
Юнион Груп АД				***42***		***40***
Общо				**117**		**102**

Условия на сделките със свързани лица

Продажбите на и покупките от свързани лица, както и условията по договорите за предоставени парични заеми, се извършват по обичайни пазарни цени. Неиздължените салда в края на годината са необезпечени. За вземанията от или задълженията към свързани лица не са предоставени или получени гаранции. Преглед за обезценка се извършва всяка финансова година на база на анализ на финансовото състояние на свързаното лице и пазара, на който то оперира.

14. Данъци от печалбата

	2014	2013
Печалба преди данъци	-	71
Разходи за данъци	-	2
Ефективна ставка на данъци от печалбата	-	**2.82%**

	2014	2013
Текущ разход за данъци	-	2
Отсрочен данъчен разход, отнасящ се до временните разлики	-	-
Разходи за данъци	**-**	**2**

15. Събития след датата на годишния финансов отчет

На 17 декември 2014 г. е проведено извънредно Общо събрание на акционерите на „Юнион Груп" АД (в качеството му на едноличен собственик на капитала на „ИЙСТ УАЙН" ЕООД), в което е взето решение за прехвърляне на 50 % от дяловете на дружеството. На 5 февруари 2015 г. промяната е вписана в ТР към Агенцията по вписванията и от тази дата собственици на дружеството са:

- „Юнион Груп" АД – притежаващо 50 % от капитала;
- Станислав Данаилов Папазов – притежаващ 25 % от капитала;
- Ивелина Данаилова Папазова – притежаваща 25 % от капитала;