УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ "ХЕЛЪН СПА" ЕООД

/изменен с Решение на Едноличния собственик на капитала от 16.07.2026г./

Днес, 16.07.2026 г. в град София, едноличният собственик на капитала **Елена Руменова Запрева** с ЕГН , притежаваща л.к № издадена на от МВР София, с постоянен адрес: наричана за краткост Едноличен собственик на капитала, прие настоящия **УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ** на еднолично дружество с ограничена отговорност **"ХЕЛЪН СПА" ЕООД.**

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

- **Правен статут**

Чл.1. (1) Дружеството е еднолично дружество с ограничена отговорност и е самостоятелно юридическо лице.

(2) Дружеството отговаря за своите задължения само до размерите на своето имущество, като не носи отговорност за дълговете и другите лични задължения на едноличния собственик на капитала.

- **Фирма**

Чл.2. Дружеството извършва дейността си под наименованието: **„ХЕЛЪН СПА" ЕООД.**

Наименованието на дружеството се изписва на латиница по следния начин: **„HELEN SPA“ LTD.**

- **Седалище и адрес на управление**

Чл.3. Седалището и адресът на управление на дружеството е: гр. София, р-н Красно село, ж.к. Хиподрума, бул. Цар Борис III № 67, п.к. 1612.

- **Срок**

Чл.4. Дружеството се учредява за неограничен период от време.

- **Предмет на дейност**

Чл.5. (1) ***Разкриване на галерии, продажба на картини, разкриване на салон за красота, спа процедури за тяло, покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, внос, износ, продажба на стоки от собствено производство, търговско представителство и посредничество на български и чуждестранни физически и юридически лица, включително посреднически услуги при покупко-продажба, замяна и отдаване под наем на недвижими имоти, комисионни, спедиционни и превозни сделки, складови сделки, сделки с интелектуална собственост, хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги, консултантска дейност, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба и всяка друга дейност, която по предмет и обем изисква да бъде извършвана по търговски начин и не е забранена за осъществяване от българското законодателство, дори и да не е изброена по-горе.***

(2) Предметът на дейност на дружеството може да бъде разширяван, изменян и допълван по решение на Едноличния собственик на капитала.

(3) Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяване на предмета на дейността му, както и да изпълнява всякаква друга дейност, която да има за цел улесняване, напредък и разширяване на стопанската му дейност.

II. КАПИТАЛ

Чл.6. Капиталът на дружеството е 25 /двадесет и пет/ евро, който е изцяло внесен. */изменен с Решение на Едноличния собственик на капитала от 16.07.2026г./*

Чл.7. Капиталът принадлежи изцяло на едноличния собственик - Елена Руменова Запрева с ЕГН

Чл.8. Капиталът на дружеството е разпределен в 50 /петдесет/ дяла, всеки един от които с номинална стойност от 0,50 /петдесет евроцента/ евро. */изменен с Решение на Едноличния собственик на капитала от 16.07.2026г./*

III. ПРАВОМОЩИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл.9. (1) Едноличният собственик е изключителен собственик на всички дялове на регистрирания капитал на дружеството.

(2) Едноличният собственик може да прехвърля изцяло или частично своите дялове свободно съгласно разпоредбите на Търговския закон.

(3) Едноличният собственик има следните правомощия:

1. да изменя и допълва Учредителния акт;
2. да приема или изключва съдружници, както и да дава съгласие за прехвърляне на дружествени дялове на нов съдружник;
3. приема годишния баланс и отчет, взема решение за разпределение и изплащане на печалбата;
4. взема решение за увеличаване и намаляване на капитала;
5. взема решение за допълнителни парични вноски;
6. взема решение за преобразуването и прекратяването на дружеството;
7. взема решение за откриване и закриване на клонове, представителства и участие в други дружества;
8. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
9. избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
10. избира контрольор при необходимост;
11. решава и други въпроси във връзка с дейността на дружеството;

(4) За взетите решения по чл. 137, ал. 1, т. 2, 4, т. 5 от Търговския закон, предложение първо, и т. 7 се съставя протокол в обикновена писмена форма, достатъчна за валидността им.

IV. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.10. (1) Дружеството се управлява и представлява от управителя **Елена Руменова Запрева** с **ЕГН** , притежаваща л.к № , издадена на . от МВР София, с постоянен адрес: Управителят има право да извършва всички действия и сделки, които са свързани с дейностите на дружеството, да го представлява и да упълномощава други лица за извършване на определени действия.

(2) Управителят няма право да отчуждава и да обременява с тежести недвижими имоти на дружеството, освен ако има решение в този смисъл на едноличния собственик на капитала.

(3) Управителят:

1. организира изпълнението на решенията на едноличния собственик;
2. изготвя и предлага за одобрение от едноличния собственик годишния отчет и баланса;
3. организира дейността на дружеството, осъществява оперативното му ръководство, осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество;
4. сключва трудови договори със служителите на дружеството;

(4)Управителят текущо и при поискване информира едноличния собственик за дружествените работи и му осигурява свободен достъп до търговската и счетоводна документация.

(5) Без съгласие на дружеството управителят няма право от свое или от чуждо име да извършва търговски сделки, да участва в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност, да заема длъжност в ръководни органи на други дружества, когато се извършва дейност, сходна с тази на дружеството. При нарушаване на тези забрани управителят дължи обезщетение за причинените на дружеството вреди.

V. ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

Чл.11.(1) Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на едноличния собственик на капитала.

(2) В книгата на дяловете се вписват размерът на дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях.

(3) Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

VI. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА

Чл.12.Финансовите резултати от дейността на дружеството се установяват въз основа на годишния счетоводен отчет и баланса.

Чл.13. Печалбата се установява в съответствие с действащите нормативни актове в България.

Чл.14. Реализираната печалба се разпределя по решение на собственика, а разпределението на дивидентите се извършва след приключване на отчетната година.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.15. Дружеството се прекратява:

1. по решение на едноличния собственик на капитала;
2. чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. в предвидените от закона случаи;

Чл.16.(1) Производство по ликвидация се открива при прекратяването на основание на т. 1 и т.4 на предходния чл. 15 от този Учредителен акт.

(2) Ликвидатор на дружеството е управителят.

(3) Съдът може да назначи други ликвидатори по искане на едноличния собственик.

(4) Производството по ликвидацията се извършва съгласно действащото към момента законодателство в Република България.

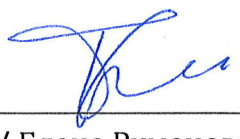
Чл.17. Дружеството се прекратява, вън от случаите предвидени в чл. 15, при смърт или прекратяване на собственика, освен ако наследниците му желаят да встъпят в правата му.

VIII. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.18. За неуредените с този учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и действащото българско законодателство.

Чл.19. Настоящият Учредителен акт се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за дружеството, един за целите на вписването в Търговския регистър при Агенция по вписванията и един за едноличния собственик на капитала.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:



/ Елена Руменова Запрева /