УЕЪРХАУС БГ. ЕООД
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ 2012 г.
ЕИК 201848547

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2012

СЪДЪРЖАНИЕ
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

ПРИЛОЖЕНИЯ:
СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

Управител:
Валентин Недков

Главен счетоводител:
Магдалена Михайлова
Адрес на управление:
жк.Младост 1бл.74 А,вх.Б

Баланс

на фирма: УЕЪРХАУС.БГ ЕООД
за период: 01.01.2012 - 31.12.2012

АКТИВ

Раздели, Групи, Статии	Сума (хил. лева)	
	Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I. Нематериални активи		
1. Продукти от развойна дейност		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		
3. Търговска репутация		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
Общо за група I:		
II. Дълготрайни материални активи		
1. Земи и сгради, в т.ч.:		
- земи		
- сгради		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	1	
3. Съоръжения и други		
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		
Общо за група II:	1	
III. Дългосрочни финансови активи		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Предоставени заеми на предприятия от група		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
5. Дългосрочни инвестиции		
6. Други заеми		
7. Изкупени собствени акции		
Общо за група III:		
IV. Отсрочени данъци		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	1	
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I. Материални запаси		
1. Суровини и материали		
2. Незавършено производство		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:		
- продукция		
- стоки		
4. Предоставени аванси		
Общо за група I:		
II. Вземания		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:		
над 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:		
над 1 година		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
над 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:		
над 1 година		
Общо за група II:		
III. Инвестиции		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Изкупени собствени акции		
3. Други инвестиции		
Общо за група III:		
IV. Парични средства, в т.ч.:		
- в брой		
- в безсрочни сметки (депозити)	10	
Общо за група IV:	10	
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	10	
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	11	

ПАСИВ

Раздели, Групи, Статии	Сума (хил. лева)	
	Текуща година	Предходна година
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I. Записан капитал		
II. Премии от емисии		
III. Резерви от последващи оценки		
IV. Резерви		
1. Законови резерви		
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
3. Резерв съгласно учредителен акт		
4. Допълнителни резерви		
Общо за група IV:		
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- неразпределена печалба		
- непокрита загуба		
Общо за група V:		
VI. Текуща печалба (загуба)	10	
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	10	
Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
- отсрочени данъци		
3. Други провизии и сходни задължения		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:		
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ:		
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
3. Получени аванси, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
5. Задължения по полици, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
8. Други задължения, в т.ч.:	1	
до 1 година	1	
над 1 година		
- към персонала, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
- осигурителни задължения, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
- данъчни задължения, в т.ч.:	1	
до 1 година	1	
над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	1	
до 1 година	1	
над 1 година		
Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:		
- финансирания		
- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	11	

Дата: 18.03.2013

Ръководител: Валентин Симеонов Недков

Съставител: ССП Бенефит ООд Магдалена Михайлова

Заверил: _____

Програмен продукт ПЛОС М60-ЗС™ тел.: 0700 15 000 www.plamen.com

All in stock
WAREHOUSE.BG

Отчет за приходите и разходите

на фирма: УЕЪРХАУС.БГ ЕООД
за период: 01.01.2012 - 31.12.2012

РАЗХОДИ

Наименование на разходите	Сума (хил. лева)		Наименование на приходите	Сума (хил. лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. РАЗХОДИ			**Б. ПРИХОДИ**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство.	0	0	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	13	
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	2		а) продукция		
а) суровини и материали	1		б) стоки		
б) външни услуги	1		в) услуги	13	
3. Разходи за персонала, в т.ч.:			2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансирания		
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:			**Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)**	13	
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:			5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	2	0	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			**Общо финансови приходи (5+6+7)**		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			8. Загуба от обичайна дейност	0	0
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:			9. Извънредни приходи		
а) разходи, свързани с предприятия от група			**Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)**	13	
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	0
Общо финансови разходи (6+7)			11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	0
8. Печалба от обичайна дейност	11	0			
9. Извънредни разходи					
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	2	0			
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	11	0			
11. Разходи за данъци от печалбата	1				
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10-11-12)	10	0			
Всичко (Общо разходи+11+12+13)	13	0	**Всичко (Общо приходи+11)**	13	0

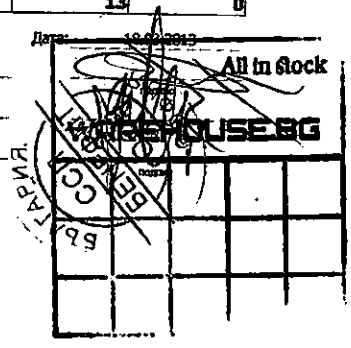
Дата: 10.01.2013

Ръководител: Валентин Симеонов Недков

Съставител: СОТ Бенефит ООД Магдалена Михайлова

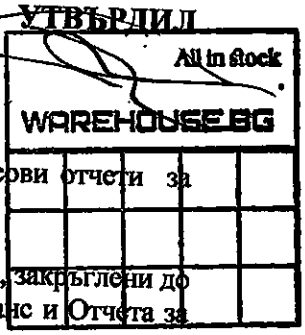
Заверил:

Програмен продукт ПЛОС МИНИС™ тел.: 0700 15 000 www.plosminis.com



ЕИК: 201848547

УТВЪРДИЛ



СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА ЗА 2012г

Счетоводната политика за 2012 г е разработена на база принципите, установени в Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, и е утвърдена от управителя на фирмата.

- **1.База за изготвяне**

Индивидуалният финансов отчет на „ УЕЪРХАУС БГ. „ЕООД се изготвя в лева, закръглени до хиляди. Като база за изготвяне се използва историческа цена.Счетоводният баланс и Отчета за приходите и разходите се изготвят в двустранна форма. Отчета за паричния поток се съставя на база прекия метод.

- **2.Дълготрайни материални активи – машини и оборудване**

Машините и оборудването се отчитат при тяхното придобиване по себестойност /цена на придобиване/, която включва покупната цена, включително митата, невъзстановимите данъци, както и преките разходи, извършени при придобиването.
Предприятието е определило стойностен праг, а именно - 700,00 /Седемстотин лева/ и през 2012г е спазен за всички.

3.Последващи разходи

Разходи, които се правят по поддръжката на дълготрайни нематериални активи, се капитализират само в случаите, когато увеличават бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават като разходи за периода на тяхното възникване.

- **4.Търговски и други вземания**

Търговските и други вземания в лева се представят по стойността на тяхното възникване.

- **5.Пари и парични еквиваленти**

Парите и паричните еквиваленти включват касови наличности и разплащателни средства в банки. Парите и паричните еквиваленти се оценяват по номиналната им стойност.

- **6.Търговски и други задължения**

Задълженията към доставчиците и други текущи задължения се отчитат по стойността на тяхното възникване, която се приема за справедлива стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

- **7.Признаване на приходите и разходите**

Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискванията за причинно - следствена връзка между тях.

7.1 Предоставяне на услуги

Приходът, свързан със сделки по извършване на услуги, независимо от паричните постъпления, се признава в зависимост от степента на завършеност на сделката към датата на баланса. Приход не се признава, когато съществуват значителни съмнения относно възстановяване на дължимата стойност и отнасящите се разходи и следователно предприятието може да не извлече икономическа изгода, свързана със сделката. Приход не се признава и в случаите на предплатени абонаментни услуги, отнасящи се за периоди след датата на баланса.

7.2 Ползване на услуги

Разходът, свързан със сделки по ползване на услуги, независимо от паричните плащания, се признава в зависимост от степента на завършеност на сделката към датата на баланса. Разходът не се признава в случаите на предплатени абонаментни или други услуги, които ще се ползват или от които ще се черпи икономическа изгода през периоди след датата на баланса.

II. БЕЛЕЖКИ КЪМ СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА
АКТИВИ

1.1. Дълготрайни материални активи

1.1,1. Признаване и оценка на ДМА Предприятието има закупени ДМА. и през 2012г е спазен стойностния праг от 700 лв.за всички ДМА.В счетоводния баланс ДМА са представени по цена на придобиване, намалена с размера на начислените амортизации. Всички дълготрайни материални активи, собственост на фирмата са включени в годишния финансов отчет и са представени в хил.лева.

1.2. Нематериални дълготрайни активи

Предприятието няма закупени ДНМА

1.3. Парични средства

Паричните средства са оценени по номинална стойност, а паричните средства във валута - по заключителен курс на БНБ.

2. Пасиви

Текущите задължения се начисляват при тяхното възникване. Задълженията във валута се преоценят по централния курс на БНБ за съответната валута към датата на съставяне на финансови отчети

3. Доходи на персонала

Предприятието няма назначен персонал и няма изплатено възнаграждение на собственика.

4. Приходи

Предприятието е отчело приходи за финансова година 2012 г размер на 13 хил.лв

5.Разходи

Всички разходи за дейността се отчитат по елементи:

- разходи за външни услуги - 1 хил.лв
- разходи за материали - 1 хил.лв.

Предприятието е самостоятелно и няма поделения.
Предприятието не е осъществило разходи за опазване на околната среда.
Предприятието е приело прекия метод за съставяне на отчета за паричния поток - въз основа на информация от счетоводните регистри.
Предприятието е приело да използва допустимия алтернативен подход при отчитането на фундаментални грешки, които са свързани с предходния период.
Няма съществени събития настъпили след датата на годишния финансов отчет.
Предприятието приключва отчетния Период с финансов резултат –печалба
Няма сключени лизингови договори през 2012 година.
През 2012година предприятието не е получавало правителствени дарения, не е ползвало преотстъпени и опростени данъци.
Към 31.12.2012 г. дружеството не е представило гаранции на трети лица
Няма условни задължения.

Дата на съставяне: 18.03.2013г.

Съставител:М. МИХАЙЛОВА

УПРАВИТЕЛ: В.НЕДКОВ

Отчет за собствения капитал

на фирма: УЕЪРХАУС.БГ ЕООД
за период: 01.01.2012 - 31.12.2012

Сума (хил. лева)

показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързани с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период											
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:											
- увеличение											
- намаление											
6. Финансов резултат за текущия период										10	10
7. Разпределение на печалба, в т.ч.:											
- за дивиденти											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период										10	10
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период										10	10

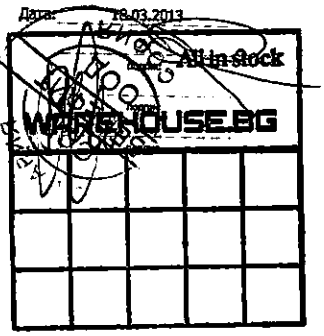
Дата: 28.03.2013

Ръководител: Валентин Симеонов Недков

Съставител: СОП Бенефит ООд Магдалена Михайлова

Заверил:

Програмен продукт ПЛОС МБ-ФС™ тел.: 0700 15 000 www.plusbus.com



Отчет за паричния поток

на фирма: УЕЪРХОУС.БГ ЕООД
за период: 01.01.2012 - 31.12.2012

Сума (хил. лева)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	13	3	10			
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Плащания при разпределения на печалби						
7. Платени и възстановени данъци върху печалбата						
8. Други парични потоци от основна дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност (А):	13	3	10			
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б):						
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа						
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
5. Плащания на задължения по лизингови договори						
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
7. Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В):						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	13	3	10			
Д. Парични средства в началото на периода	x	x		x	x	
Е. Парични средства в края на периода	x	x	10	x	x	

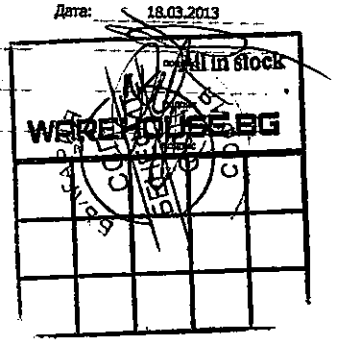
Дата: 18.03.2013

Ръководител: Валентин Симеонов Недков

Съставител: ССП Бенефит ООД Магдалена Михайлова

Заверил:

Програмен продукт ПЛЮС МИНУС™ тел.: 0700 18 000 www.plusminus.com



СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИ)АКТИВИ

на фирма: УЪРХАУС.БГ ЕООД
за период: 01.01.2012 - 31.12.2012

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на период (11+12-13)	Балансова стойност (7-14)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1.Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи															
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане															
Обща сума I															
II.ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Земи и сгради, в т.ч.:															
- земи(терени)															
- сгради															
2. Машини, производствено оборудване и апаратура		1		1			1								1
3. Съоръжения и други															
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане															
Обща сума II		1		1			1								1
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ															
1. Акции и дялове в предприятия от група															
2. Предоставени заеми на предприятия в група															
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия															
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия															
5. Дългосрочни инвестиции															
6. Други заеми															
7. Изкупени собствени акции															
Обща сума III															
IV.ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ															
ОБЩО НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ АКИВИ) I+II+III+IV		1		1			1								1

Дата: 18.03.2013

Ръководител: Валентин Симеонов Недков

Съставител: СОП Бенефит ООД Магдалена Михайлова

Заверил:

Програмен продукт ПЛЮС МЕЙЛС™ тел.: 0700 15 000 www.plusmiles.com