

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До акционерите на

АТП БУХОВО АД, гр. Бухово

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на АТП БУХОВО АД („Дружеството“), съдържащ отчета за финансовото състояние към **31 декември 2017 г.** и отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществени счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с **Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО)**, приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата

на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО, приети от ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет.

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да

се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Любка Шуманска

Регистриран одитор

София 1784, ЖК Младост 1, бл.51, вх.1, ап.1

19.04.2018



АТП - Бухово АД
Финансов отчет
31 декември 2017 г.

"АТП - Бухово" АД

Съдържание

	Страница
Отчет за финансовото състояние	3
Отчет за всеобхватния доход	5
Отчет за паричните потоци	6
Отчет за промените в собствения капитал	7
Пояснителни приложения към финансовите отчети	8 - 19

Отчет за финансовото състояние

	Бележка	31.12.2017 '000 лв	31.12.2016 '000 лв
АКТИВИ			
Дълготрайни (нетекущи) активи			
Имоти, машини и оборудване	4.1	100	110
Активи по отсрочени данъци	4.2	-	-
Общо дълготрайни активи		100	110
Краткотрайни (текущи) активи			
Краткосрочни финансови активи	4.3	124	124
Вземания от свързани лица	4.12.3	62	36
Други вземания	4.4	16	16
Търговски вземания		4	1
Парични средства	4.5	3	6
Общо краткотрайни активи		209	183
ОБЩО АКТИВИ		309	293

Дата: 16.03.2018 г.

Съставил:

К.Кръстев



Изпълнителен
директор:

К. Крумов

Заверил съгласно одиторски доклад:

Л. Шуманска

[Signature]



Пояснителните приложения към финансовия отчет са неразделна част от него

Отчет за финансовото състояние

	Бележка	31.12.2017 '000 лв	31.12.2016 '000 лв
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Собствен капитал			
Основен капитал	4.6.1	60	60
Преоценъчни резерви	4.7	18	18
Други резерви	0	248	248
Непокрита загуба	4.9	(76)	(76)
Общо собствен капитал		250	250
Пасиви			
Краткосрочни (текущи) задължения			
Данъчни задължения		1	1
Търговски задължения		1	1
Задължения към свързани лица	4.12.3	57	41
Общо пасиви		59	43
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		309	293

Дата: 16.03.2018 г.

Съставил:

К.Кръстев



Изпълнителен
директор:

К. Крумов

Заверил съгласно одиторски доклад:

Л. Шуманска



Пояснителните приложения към финансовия отчет са неразделна част от него

Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход

	Бележка	31.12.2017 '000 лв	31.12.2016 '000 лв
Приходи от продажба на услуги		69	68
Разходи за материали		(3)	(3)
Разходи за външни услуги		(25)	(26)
Разходи за амортизации		(10)	(10)
Разходи за персонала	4.10	(29)	(25)
Други разходи		(2)	(3)
Печалба преди данъчно облагане		-	1
Разход за данък	4.11	-	-
Печалба за периода		-	1

Дата: 16.03.2018 г.

Съставил:

К.Кръстев



Изпълнителен
директор:

К. Крумов

Заверил съгласно одиторски доклад:

Л. Шуманска



Пояснителните приложения към финансовия отчет са неразделна част от него

Отчет за паричните потоци

	Бележка	31.12.2017 '000 лв	31.12.2016 '000 лв
Оперативна дейност			
Постъпления от клиенти		57	50
Плащания към доставчици		(20)	(7)
Плащания към персонал и осигурителни институции		(29)	(26)
Други плащания за оперативна дейност		(11)	(8)
Нетен паричен поток от оперативна дейност		(3)	9
Инвестиционна дейност			
Парични потоци свързани с придобиване на финансови активи		-	(51)
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност		-	(51)
Финансова дейност			
Нетен паричен поток от предоставен депозит		-	-
Получен/Върнат краткосрочен заем		-	-
Открит/Закрит депозит в банка		-	-
Получени/предоставени гаранции		-	-
Нетен паричен поток от финансова дейност		-	-
Парични средства в началото на периода		6	48
Нето увеличение/(намаление) на парични средства		(3)	(42)
Парични средства в края на периода	4.5	3	6

Дата: 16.03.2018 г.

Съставил:

К.Кръстев



Изпълнителен директор:

К. Крумов

Заверил съгласно одиторски доклад:

Л. Шуманска



Пояснителните приложения към финансовия отчет са неразделна част от него

Отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в '000 лв	Основен капитал	Преоценъ- чен резерв	Други резерви	Непокрита загуба	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2016	60	18	248	(77)	249
Печалба за периода	-	-	-	1	1
Салдо към 31 декември 2016	60	18	248	(76)	250
Печалба за периода	-	-	-	-	-
Салдо към 31 декември 2017	60	18	248	(76)	250

Дата: 16.03.2018 г.

Съставил:

К.Кръстев



Изпълнителен
директор:

К. Крумов

Заверил съгласно одиторски доклад:

Л. Шуманска



Пояснителните приложения към финансовия отчет са неразделна част от него

Пояснителни приложения

1 Обща информация.

“АТП Бухово” АД е акционерно дружество регистрирано в София. Седалището на дружество е в Република България, град София, ул. Незабравка № 25, ет.1, адресът на управление е град София, ул. Незабравка № 25, ет.1, пощенски код 1113 Основното място на дейност на “ АТП Бухово “ АД е гр.София, район София – Кремиковци гр. Бухово, пощенски код 1830
Телефони : 9942124

Предметът на дейност на дружеството е отдаване под наем на недвижимо имущество.

Дружеството е учредено без определен срок.

“ АТП Бухово “ АД е с едностепенна структура на управление – съвет на директорите в състав : „ Българска компания за текстил” АД с представител Крум Анакиев Крумов – изпълнителен директор, членове на Съвета на директорите „Индустриален бизнес Център” АД с представител Пламен Георгиев Петков и „Аугуста -91” АД с представител Ангел Петров Кутев.
Записаният капитал на дружеството е в размер на 60 372 лева, разпределен в 30 186 броя поименни и налични акции, всяка една с номинална стойност 2 лева.

2 База за изготвяне на финансовите отчети

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с Международните счетоводни стандарти (МСС), разработени и публикувани от Съвета за Международни счетоводни стандарти (СМСС), действащи за 2017 година и приети от Европейската комисия.

Международните счетоводни стандарти включват :

- а) Международни счетоводни стандарти
- б) Международни стандарти за финансово отчитане и
- в) Разясненията за тяхното прилагане

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към финансовия отчет.

3 Значими счетоводни политики

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на тези финансови отчети, са представени по долу.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са

базирани на най-пълното познаване на текущите събития и действия от страна на ръководството, реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

3.1 Имоти, машини и оборудване

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващото оценяване се извършва въз основа на метода на справедливата стойност. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за всеобхватния доход за съответния период. Ако не съществува преоценъчен резерв.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно предприятието да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Дълготрайните материални активи придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни активи или на база стойността на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

• Сгради	25	години
• Машини	3.33	години
• Стопански инвентар	6.7	години
• Компютри	2	години
• Други	6.66	години

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 500 лв.

3.2 Обезценка на активите на Дружеството

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към датата на изготвяне на баланса с цел да се определи дали има индикации за обезценка.

За целите на определяне на обезценката, активите на Дружеството са групирани на най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат разграничени парични потоци – единица, генерираща парични потоци. В резултат на това някои от активите са преглеждани за наличие на обезценка на индивидуална база, а други на база единица, генерираща парични потоци.

В случаите, в които възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, балансовата сума на актива следва да бъде намалена до размера на възстановимата стойност на актива. Това намаление представлява загуба от обезценка.

3.3 Данъци върху дохода

Данъчният разход (приход) включва текущия данък и отсрочените данъци. Текущият данък върху дохода е изчислен в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода за периода, за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики, възникващи при сравнение на балансовата сума на активите и пасивите и тяхната съответна данъчна основа.

Пасиви по отсрочени временни разлики се признават в пълен размер.

Активи по отсрочени временни разлики се признават само до степента, че съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни печалби.

За определяне на размера на активите и пасивите по отсрочени данъци се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация.

Промените в отсрочените данъчни активи или пасиви се отразяват като компонент на разхода за данък в Отчета за всеобхватния доход за периода.

3.4 Финансови активи

Финансовите активи включват парични средства и вземания възникнали първоначално в предприятието.

Финансовите активи се признават първоначално по себестойност, която е справедливата стойност на платеното възмездяване и съответните разходи по сделката.

Вземанията, възникнали първоначално в Дружеството, са финансови активи създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор.

Вземанията се обезценяват, когато е налице обективно доказателство, че Дружеството няма да е в състояние да събере сумите дължими му в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между балансовата стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци.

Дружеството отчита като пари и парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обрачаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

3.5 Капитал

Акционерният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции.

Общите резерви са образувани от отчисления от печалбата съгласно устава на дружеството.

Непокритата загуба включва текущата за периода печалба и натрупаните печалби и непокрити загуби, определени от Отчета за доходите.

3.6 Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват търговски и други задължения.

Финансовите пасиви се признават тогава, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, се признават като финансови разходи в Отчета за всеобхватния доход.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

3.7 Приходи и разходи

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване.

При продажба на стоки, приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките са прехвърлени върху купувача;
- не е запазено продължаващо участие в управлението на стоките или ефективен контрол върху тях;
- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- вероятно е икономическите изгоди от сделката да бъдат получени;
- направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени могат надеждно да бъдат оценени.

Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава, когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени.

Разходите се признават в Отчета за всеобхватния доход в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване.

4 Пояснителна информация към финансовите отчети

4.1 Имоти, машини и съоразения

	Земи	Сгради	Машини и оборудване	Съораз- ения	Тран. Ср-ва	Други	Общо
	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв
Към 1 януари 2016 г.							
Отчетна стойност	24	161	2	72	-	31	290
Натрупана амортизация	-	(92)	(2)	(36)	-	-	(130)
Обезценка на ДМА	(2)	(1)	-	(26)	-	(11)	(40)
Балансова стойност	22	68	-	10	-	20	120
За 2016 г.							
Начислена амортизация за период	-	(7)	-	(3)	-	-	(10)
Балансова стойност	22	68	-	10	-	20	120
Към 31 декември 2016 г.							
Отчетна стойност	24	161	2	72	-	31	290
Натрупана амортизация	-	(99)	(2)	(39)	-	-	(140)
Обезценка на ДМА	(2)	(1)	-	(26)	-	(11)	(40)
Балансова стойност	22	61	-	7	-	20	110
За 2017 г.							
Начислена амортизация за период	-	(7)	-	(3)	-	-	(10)
Балансова стойност	22	54	-	4	-	20	100
Към 31 декември 2017 г.							
Отчетна стойност	24	161	2	72	-	31	290
Натрупана амортизация	-	(106)	(2)	(42)	-	-	(150)
Обезценка на ДМА	(2)	(1)	-	(26)	-	(11)	(40)
Балансова стойност	22	54	-	4	-	20	100

4.2 Активи по отсрочени данъци

Активите и пасивите по отсрочени данъци са сумите по предплатени, съответно дължими данъци върху дохода. Приложена е данъчна ставка за 2016 г. -10 % (2017 г. – 10 %). Активите и пасивите по отсрочени данъци могат да бъдат представени като:

	31.12.2017 Базисна сума '000 лв	31.12.2017 Данъчен ефект '000 лв	31.12.2016 Базисна сума '000 лв	31.12.2016 Данъчен ефект '000 лв
Активи по отсрочени данъци				
- обезценка на ДМА	36	4	36	4
Отсрочени данъчни активи		4		4
Пасиви по отсрочени данъци				
- преоценка на земя	(20)	(2)	(20)	(2)
- разлика между счетоводните и данъчни балансовите стойности на дълготрайните материални активи	(15)	(2)	(15)	(2)
Отсрочени данъчни пасиви		(4)		(4)
Отсрочени данъчни активи, нетно		-		-

4.3 Краткосрочни финансови активи

	31.12.2017 '000 лв	31.12.2016 '000 лв
БИРА АД	73	73
София Инвест Брокеридж АД	51	51
	124	124

През 2013 г дружеството съгласно договор за покупко-продажба е придобило акции на БИРА АД – гр. София.

През 2015 г дружеството съгласно договор за покупко-продажба е придобило акции на София Инвест Брокеридж АД – гр. София.

4.4 Други вземания

	31.12.2017 '000 лв	31.12.2016 '000 лв
Вземания по гаранции	12	12
Съдебни вземания	4	4
	16	16

4.5 Парични средства

	31.12.2017 ‘000 лв	31.12.2016 ‘000 лв
Парични средства в брой	-	3
Парични средства в банки	3	3
	3	6

4.6 Капитал

4.6.1 Акционерен капитал

Акционерният капитал на Дружеството се състои от поименни и налични акции с номинална стойност в размер на 2 лв. за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от Общото събрание на акционерите на Дружеството.

	31.12.2017	31.12.2016
Брой акции напълно платени	30 186	30 186
Брой акции напълно платени към 31 декември 2017 г.	30 186	30 186

Списъкът на основните акционери на Дружеството е представен както следва:

	31.12.2017 Брой акции	31.12.2017 %	31.12.2016 Брой акции	31.12.2016 %
Българска Холдингова Компания АД	21 232	70.33	21 232	70.33
Други – физически лица	8 954	29.67	8 954	29.67
	30 186	100	30 186	100

4.6.2 Доходи на акция и дивиденди

Основният доход на акция е изчислен като за знаменател е използвана величината – нетна печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции.

Среднопретегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетната печалба подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акционерите, е както следва:

	31.12.2017	30.09.2016
Нетна печалба, подлежаща на разпределение	-	1
Среднопретеглен брой акции	30 186	30 186
Основен доход на акция (лева за акция)	-	0.03

4.7 Преоценъчни резерви

Преоценъчния резерв към 31.12.2017 г. е в размер на 17 973.90 лв. и се отнася до преоценката на земя и представлява разлика между стойността на преоценката в размер на 19 971.00 и начисления отсрочен данък в размер на 1 997.10 лв.

4.8 Други резерви

	31.12.2017	31.12.2016
Законови резерви	6	6
Допълнителни резерви	242	242
	248	248

4.9 Непокрита загуба

	31.12.2017	31.12.2016
Неразпределена печалба от минали години	8	8
Непокрита загуба от минали години	(84)	(85)
Печалба/загуба за периода	-	1
	(76)	(76)

4.10 Разходи за персонала

	31.12.2017	31.12.2016
Разходи за възнаграждения	(24)	(21)
Разходи за осигуровки	(5)	(4)
	(29)	(25)

4.11 Разходи за данъци

Очакваните разходи за данъци, базирани на ефективната данъчна ставка в размер на 10 % и действително признатите данъчните разходи в Отчета за доходите могат да бъдат равнени както следва:

	31.12.2017 ‘000 лв	31.12.2016 ‘000 лв
Печалба/загуба/за периода преди данъци	-	1
Данъчна ставка	10 %	10 %
Очакван разход за данък	-	-

	Базисна сума	Данъчен ефект при 10 %	Базисна сума	Данъчен ефект при 10 %
Намаления				
Временни разлики				
Разлика между счетов. амортизация и данъчно признати разходи за амортизации	(2)	-	(2)	-
Постоянни разлики	-	-	-	-
Часта от загубите пренесена от минали години				
Общо намаление	(2)	-	(2)	-
Финансов резултат след данъчно преобразуване	(2)		(1)	
Данъчна ставка		10%		10%
Текущ разход за данък		-		-
Разход за данък		-		-

4.12 Сделки със свързани лица

Транзакциите със свързани лица са извършвани при пазарни условия

4.12.1 Сделки със собственици

	31.12.2017 ‘000 лв	31.12.2016 ‘000 лв
Българска Холдингова Компания АД		
Прекратен предоставен депозит	-	-

Краткосрочните вземания на предприятието по предоставени депозити към 31.12.2015 са възникнали главно на база сключени договори за предоставени средства на доверително управление със свързани лица с „ АТП-Бухово” АД предприятия. През 2016 депозитът е възстановен.

4.12.2 Сделки с други свързани предприятия

	31.12.2017 г. ‘000 лв	31.12.2016 г. ‘000 лв
Индустриален Бизнес център АД		
Продажби		
Продажба на услуга – наем	30	30
БЕСТ АД		
Покупки		
Покупка на услуги	24	24

4.12.3 Салда към края на периода

Краткосрочни вземания	31.12.2017	31.12.2016
	г.	г.
	‘000 лв	‘000 лв
Индустриален Бизнес Център АД	62	36
	62	36

Краткосрочни задължения	31.12.2017	31.12.2016
	г.	г.
	‘000 лв	‘000 лв
Български Електронни Системи и Технологии АД	45	29
Гаранция по ЗППЦК Цв.Бакърджиева	12	12
	57	41

4.13 Други оповестявания

Съгласно решение на СРС, III гражданско отделение, 113 състав № III – 130 от 02.11.2015 г се осъжда клиент да заплати на дружеството дължимата сума в размер на 2 хлв, както и неустойка в размер на 13 хлв. Последната не е призната за приход поради несигурността да бъде събрана.