ВИ ЕН ООД

Булстат:115072469

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

И

КЪМ

31 декември 2021 г.

гр. Пловдив - ул. № "Нестор Абаджиев "37

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
към
31-дек-2021

Приложение № 2
към СС № 1

ВИ ЕН ООД
гр. Пловдив - ул. № "Нестор Абаджиев "37
Булстат:115072469

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ	Сума (хил. лв.)	
	Година	
	Текуща	Предходна
А	1	2
6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като [illegible]	21	21
Общо финансови приходи (5+6+7)	21	21
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)	21	21
Всичко (Общо приходи + 10)	21	21
А. Разходи		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	1	
а) суровини и материали		
б) външни услуги	1	
5. Други разходи, в т.ч.:		2
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	1	2
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	1	
Общо финансови разходи (6+7)	1	
8. Печалба от обичайна дейност	19	19
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)	2	2
9. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	19	19
10. Разходи за данъци от печалбата		2
12. Печалба (9-10-11)	19	17
Всичко (Общо разходи +10 + 11 + 12)	21	21

Дата: 25-мар-2022

Съставител:
Магдалена Кирилова Попова

Ръководител:
Елза Костадинова Маркова

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

ВИ ЕН ООД
гр. Пловдив - ул. № "Нестор Абаджиев "37
Булстат:115072469

Приложение № 1
към СС № 1

АКТИВ	към 31-дек-2021 Сума (хил. лв.) Година	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща	Предходна
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
III. Дългосрочни финансови активи		
2. Предоставени заеми на предприятия от група		
6. Други заеми	1 320	1 320
7. Изкупени собствени акции номинална стойност ..... хил.лв.	100	100
Общо за група III:	x	x
IV . Отсрочени данъци	1 420	1 420
Общо за раздел Б:	1	1
В. Текущи (краткотрайни) активи	1 421	1 421
II. Вземания		
4. Други вземания, в т.ч.:		
над 1 година	664	643
Общо за група II:	585	585
III. Инвестиции	664	643
IV. Парични средства, в т.ч.		
- в брой		
- в безсрочни сметки (депозити)		94
Общо за група IV:	92	1
Общо за раздел В:	92	95
СУМА НА АКТИВА (А + Б + В + Г) :	756	738
	2 177	2 159

2

ПАСИВ	Сума (хил. лв.) Година	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща	Предходна
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал		
IV. Резерви	1 605	1 605
4. Други резерви		
Общо за група IV:	822	854
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.	822	854
- неразпределена печалба		
- непокрита загуба	251	202
Общо за група V:	(521)	(521)
VI. Текуща печалба (Загуба)	(270)	(319)
Общо за раздел А:	19	17
В. Задължения	2 176	2 157
4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		
до 1 година	1	
8. Други задължения, в т.ч.:	1	
до 1 година		2
- данъчни задължения, в т.ч.:		2
до 1 година		2
Общо за раздел В, в т.ч.:		2
до 1 година	1	2
СУМА НА ПАСИВА (А + Б + В + Г)	1	2
	2 177	2 159

Дата: 25-мар-2022

Съставител: Магдалена Кирилова Попова

Ръководител: Елза Костадинова Маркова

ВИ ЕН ООД
гр. Пловдив - ул. № "Нестор Абаджиев "37
Булстат:115072489

ОТЧЕТ
ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
към
31-дек-2021

Приложение № 4
към СС № 1

(хил.лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ ОТ МИНАЛИ ПЕРИОДИ		Текуща печалба (загуба)	Общо собствен капитал
				Законови резерви	Резерв свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	1 605						822	202	(521)	17	2 125
6. Финансов резултат за текущия период										19	19
8. Покриване на загуба								17		(17)	
9. Последващи оценки на активи и пасиви								32			32
11. Сладо към края на отчетния период	1 605						822	251	(521)	19	2 176
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	1 605						822	251	(521)	19	2 176

Дата: 25-мар-2022

Съставител: Магдалена Кирилова Попова

Ръководител: Елза Костадинова Маркова

ВИ ЕН ООД
гр. Пловдив - ул. № "Нестор Абаджиев "37
Булстат:115072469

О Т Ч ЕТ
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
по прекия метод
към
31-дек-2021

Приложение № 1
към СС № 7

(хил.лв)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Плащания при разпределения на печалби		2	(2)			
Други парични потоци от основна дейност		1	(1)			
Всичко парични потоци от основна дейност (А)		3	(3)			
В. Парични потоци от финансова дейност						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)		3	(3)			
Д. Парични средства в началото на периода			95			95
Е. Парични средства в края на периода			92			95

Дата: 25-мар-2022

Съставител: Магдалена Кирилова Попова

Ръководител: Елза Костадинова Маркова

ВИ ЕН ООД
гр. Пловдив - ул. № "Нестор Абаджиев "37
Булстат:115072469

СПРАВКА
за нетекущите (дълготрайните) активи
към
31-дек-2021

Приложение № 5
към СС №1

(ХИЛ.ЛВ.)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоце-нена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоце-нена аморти-зация в края на периода (11+12-13)	Балан-сова стой-ност в края на периода (7-14)
	В на-чалото на периода	На пос-тъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увели-чение	Наме-ление		В на-чалото на периода	Начис-лена през периода	Отпи-сана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увели-чение	Нама-ление		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
III. Дългосрочни финансови активи															
2. Предоставени заеми на предприятия от група	1320			1320			1320								1320
6. Други заеми	100			100			100								100
Общо за група III:	1420			1420			1420								1420
IV. Отсрочени данъци	1			1			1								1
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV):	1421			1421			1421								1421

Дата: 25-мар-2022

Съставил:
Магдалена Кирилова Попова

Ръководител:
Елза Костадинова Маркова

1.УЧРЕДЯВАНЕ И РЕГИСТРАЦИЯ

" ВИ ЕН" ООД е записано в Регистър БУЛСТАТ с ЕИК:115072469 със седалище и адрес на управление Република България, гр. Пловдив, ул. „Нестор Абаджиев" № 37.
Адреса за кореспонденция е гр. Пловдив, ул. Нестор Абаджиев №37.
Дружеството е вписано в регистъра на Пловдивски окръжен съд по ф. д.№ 3044/2003г.

Основна дейност на " ВИ ЕН" ООД е отдаване под наем и предоставяне на парични заеми.

Регистрираният капитал към 31.12.2021 г. е 1 605 000 лв. Капитала е изцяло внесен. Собственик на капитала на дружеството е ЗАУБЕРГ ИНЖЕНЕРИНГ ЕАД с 1 600 000 лева и БЕЛЛА БЪЛГАРИЯ АД с капитал в размер на 5 000 лева

" ВИ ЕН" ООД е с едностепенна система на управление. Дружеството се представлява и управлява от Управител- Елза Костадинова Маркова.

2. База за изготвяне на финансовите отчети

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.
Настоящият финансов отчет е изготвен в пълно съответствие с изискванията на Национални счетоводни стандарти / НСС/ за малки и средни предприятия.

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие.
Бъдещата дейност на дружеството зависи от бизнес средата, както и от обезпечаването на финансиране от страна на настоящите и бъдещи собственици и инвеститори.. Като се има предвид оценката на очакваните бъдещи парични потоци, управлението на дружеството счита, че е подходящо финансовите отчети да бъдат изготвени на база на принципа на действащото предприятие.
Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви до тяхната справедлива стойност към датата на баланса. Финансовият отчет е одобрен от ръководството на Дружеството на 22.03.2022 г.

3. Основа за изготвяне

Функционална и отчетна валута на Дружеството е българският лев (BGN) , с която се извършват основно сделките в страната, в която е регистрирано дружеството.
Обменният курс на еврото към българския лев е фиксиран със закон и е 1.95583 лв. за едно евро.
При първоначално признаване , сделка в чуждестранна валута се записва във функционална валута , като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или събитието. паричните средства, вземанията и задълженията във валута се отчитат във функционалната валута като се прилага обменният курс ,публикуван от БНБ за всеки работен ден. Към 31 декември те се оценяват в български лева , като се използва заключителния обменен курс на БНБ към датата на баланса.
Всички данни за 2021 и 2020 години са представени в настоящия финансов отчет в хил. лева и са съпоставими помежду си.

4. Оценка и управление на риска

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове. Пазарният риск е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промените в пазарните цени. Пазарният риск включва валутен риск, лихвен риск и ценови риск. Кредитният риск е рискът, че едната страна на финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай че не изпълни договореното задължение. Ликвидният риск е рискът, че дружеството би могло да има затруднени при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви. От страна на ръководството на дружеството финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от дружеството, ценат на привлечените заеми и да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

- **Валутен риск**

Дружеството не е изложено на значим валутен риск, тъй като неговите сделки се извършват основно в лева и в евро. Заемите, получени и изплащани в евро, не излагат дружеството на валутен риск на паричния поток.

- **Лихвен риск**

Финансовите пасиви, които излагат дружеството на лихвен риск, са получените инвестиционни и оборотни банкови кредити. Банковите кредити са обезпечени с ипотека на недвижими имоти и годишната лихва по тях се определя от едномесечен EURIBOR с надбавка от XX пункта. Към датата на изготвяне на този финансов отчет ръководството е предоговорило лихвените проценти в резултат от променената икономическа обстановка през отчетната година

- **Ценови риск**

Дружеството не е изложено на пряк ценови риск, тъй като цените на произвежданата от него продукция и извършваните от него услуги се образуват на основата на пазарни принципи и отразяват всички промени в конкретната ситуация.

- **Кредитен риск**

При осъществяване на своята дейност дружеството е изложено на кредитен риск, който е свързан с риска някой от контрагентите му да не бъде в състояние да изпълни изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си към него. Финансовите активи на дружеството са концентрирани в две групи: парични средства и вземания, част, от които от свързани лица в рамките на икономическата група. Паричните средства на дружеството и разплащателните операции са съсредоточени в търговски банки със стабилна ликвидност Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролира текущо и стриктно, съгласно установената политика на дружеството.

5. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Изготвянето на финансовите отчети в съответствие с общоприетите счетоводни принципи и съгласно НСС, поставя изискването управлението да направи приблизителни оценки и предположения,

'които окозват влияние върху сумите на активите и пасивите на датата на финансовите отчети ,както и върху сумите на приходите и разходите по време на отчетния период. Въпреки , че тези приблизителни оценки са на база най-добрите познания на ръководството за сумите ,събитията или действията ,крайните действителни резултати могат да се различават от тези приблизителни оценки.

6. Дълготрайни материални активи

Собствени дълготрайни активи

Първоначално придобиване и справедлива стойност

Дълготрайните материални активи се отчитат първоначално по цената на придобиване, а последващото оценяване е по "цена на придобиване" или "преоценена стойност". Дружеството е възприело стойностна граница от 500 лв. при определяне на даден актив като дълготраен.
Дружеството не притежава дълготрайни активи.

Амортизация

Амортизацията на дълготрайни материални активи се отчита по линейния метод.
Дружеството няма дълготрайни активи.

7 .Нематериални активи

Дружеството не притежава нематериални активи.

8. Инвестиционни имоти

Инвестиционните имоти са собствени или наети по финансов лизинг земи или сгради, или части от тях, държани с цел получаване на приходи от отдаването им под наем. Справедливата стойност на инвестиционните имоти е тяхната пазарна стойност към същата дата, установена от публикувани представителни данни за последните осъществени сделки към 31 декември 2021 г. Когато инвестиционните имоти се прехвърлят от групата на земите и сградите, балансовата стойност на прехвърлените активи се приема за цена на придобиване към датата на представяне на активите като инвестиционни имоти.
Дружеството не притежава инвестиционни имоти.

9.Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската стойностна оценка от себестойността и нетната реализируема стойност.
Себестойността на материалните запаси представлява сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до определеното им местоположение и подготовката им за употреба. Стоково материалните запаси /СМЗ/ основно са предназначени за влагане в производствения процес с цел произвеждане на продукция.

В изключителни случай по преценка на ръководството същите могат да са обект на преки продажби. При влагане в производството на СМЗ ,същите се изписват по средно претеглена стойност, като изчислението и става в края на всеки отчетен месец.
Дружеството няма материални запаси.

10. Търговски и други вземания

Търговските и други вземания са представени по номинална стойност, намалена със загубите от обезценки. Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута, по заключителния курс на БНБ към 31.12.2021 г., намалени със стойността на направените обезценки на несъбираеми и трудно събираеми вземания..
Към 31.12.2021г. и 2020 г. дружеството има вземания от предоставени заеми, лихви по заеми и търговс други вземания в размер на 2084 и 2 063 хил. лв. както следва:

	към 31.12. 2021 г. хил. лв.	към 31.12.2020 г. хил. лв.
Предоставени заеми		
-„БЕЛЛА БЪЛГАРИЯ АД“	-	-
-„ЕКО БИЛД ПРОДЖЕКТ“ ОООД	100	100
-„ДИЛТУР“ЕООД	1 320	1 320
Лихви по предоставените заеми		
-„БЕЛЛА БЪЛГАРИЯ АД“-	-	-
-„ЕКО БИЛД ПРОДЖЕКТ“ ОООД	18	16
-„ДИЛТУР“ЕООД	61	42
Вземания от клиенти		
-„МИГ ИНЖЕНЕРИНГ“ЕООД	-	-
Други вземания		
-„НОВА СЕРДИКА ДОБРИЧ“ЕАД	485	485
-„ГРИЙН ФОРЕСТ ПРОДЖЕКТ“АД	-	-
-„ПИК КО“ АД	100	100

„ЕКО БИЛД ПРОДЖЕКТ“ ОООД

На 12.05.2015 г. „ВИ ЕН“ ООД предава на „ЕКО БИЛД ПРОДЖЕКТ“ ОООД заемната сума в размер на 100 хил. лв. Договорен е фиксиран лихвен процент. Към 31.12.2021 г. вземането по заема е в размер на 100 хил. лв. и лихва в размер на 18 хил. лв. Срок за връщане на заемната сума ведно с дължимата лихва не по рано от 01.01.2022 г.

„ДИЛТУР“ ЕООД

На 28.09.2018 г. Дружеството има сключен договор за предоставяне на заем с „ДИЛТУР“ЕООД в размер на 1 404 хил. лв. Договорен е фиксиран лихвен процент. На 12.12. 2018 г. са погасени 84 хил. лв. Към 31 декември 2021 г. вземането по заема е в размер на 1320 хил. лв. и лихва на стойност 61 хил. лв. Заемната сума ведно с дължимата сума за лихви ще бъде погасена не по рано от 01.01.2022 г.

11.Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и паричните еквиваленти включват неблокирани касови наличности, салда по банкови сметки и невъзстановени суми от подотчетни лица. Паричните средства в лева са оценени по номинална стойност, а паричните средства в чуждестранна валута се преоценяват по заключителния курс на БНБ към 31 декември на съответната година. За целите на съставянето на паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в касата на дружеството .

12.Банкови заеми

Дружеството няма банкови заеми.

13.Търговски и други задължения

Търговските и други задължения в лева са оценени по стойността на възникването им, а тези в чуждестранна валута –по заключителния курс на БНБ към 31.12.2021 г. Текущи са тези от тях, които са дължими до 12 месеца след датата на отчета за финансовото състояние.

Към 31.12.2021 г. дружеството дължи по фактури 1 хил. лв. на „БЕЛЛА БЪЛГАРИЯ“ АД

14.Собствен капитал

Основният капитал е в размер на 1 605 хил. лева и се отчита по историческа цена от датата на записването му. Към 31.12.2021 г. собствения капитал е в размер на 2 176 хил. лева в това число 1 605 хил. лв. собствен капитал, други резерви -822 хил. лв. , неразпределена печалба 251 хил. лв., непокрита загуба – 521 хил. лв. и текуща печалба в размер на 19 хил. лв.

15.Разходи за бъдещи периоди

Са представени разходите, които са предплатени през настоящата, но се отнасят за следващата отчетна година.
Дружеството няма разходи за бъдещи периоди.

16.Задължения към персонала при пенсиониране

Планове за дефинирани вноски

Правителството на България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Разходите по ангажимента на дружеството да превежда вноски по плановете за дефинирани вноски се признават в отчета за приходите и разходите при тяхното възникване.

Платен годишен отпуск

Дружеството признава като текущи разходи и като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

Дефинирани доходи при пенсиониране

В съответствие с изискванията на Кодекса на труда, при прекратяване на трудовия договор на служител, придобил право на пенсия, дружеството му изплаща обезщетение в размер на две брутни заплати, ако натрупаният трудовия стаж в дружеството по-малък от десет години, или шест брутни заплати, при натрупан трудов стаж в дружеството над десет последователни години.
Признатата сума в счетоводния баланс е настоящата стойност на бъдещите задълженият при пенсиониране.

В Дружеството няма назначен персонал на трудов договор към 31 декември 2021 г. и няма начислени провизии по неизползвани отпуски.

17. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажбите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.
Приходите в чуждестранна валута се отчитат по централния курс на БНБ към датата на начисляването им в отчета за приходите и разходите.
Приход от лихви се признава в отчета за доходите на пропорционална времева база, която отчита ефективния доход от актива.

- **Приходи от продадена продукция и стоки**

Нетните приходи включват сумите (без ДДС), получени от продажби на продукция и други стоки.
Приход от продажба на продукция и стоки се признава в отчета за приходи и разходи, когато същите са предоставени на клиентите.

- **Приходи от услуги**

Приходите от услуги се признава в отчета за приходи и разходи, когато същите са предоставени на клиентите.

- **Приходи от лихви**

Приход от лихви се признава в отчета за доходите на пропорционална времева база, която отчита ефективния доход от актива.
Приходите от лихви по предоставени търговски заеми на дружеството през 2021 г. и 2020 г са в размер 21 хил. лв.

- **Приходи за бъдещи периоди**

Дружеството няма приходи за бъдещи периоди.

- **Разходи**

Разходите се начисляват при спазване на принципа на текущо начисляване и съпоставимост с реализираните приход.
Разходите на дружеството са в размер на 2 хил. лв. – 1 хил. лв. разходи за услуги и 1 хил. лв. финансови разходи..

- **Финансовите разходи**

Финансовите разходи включват разходи за лихви по заеми и финансов лизинг, печалби и загуби от валутни операции, и други.

18. Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство, дружеството дължи корпоративен данък в размер на 10% от данъчната печалба .Дружеството приключва 2021г. със счетоводна печалба в размер на 19 хил. лв. и 2020 г. със счетоводната печалба 19 хил. лв. Дружеството не дължи корпоративен данък поради приспадане на данъчна загуба от 2019 г.

19. Свързани лица

За целта на изготвянето на настоящия индивидуален финансов отчет дружества под общ контрол, служителите на ръководни постове (ключов управленски персонал), както и близки членове на техните семейства, включително и дружества, контролирани от тях, се третират като свързани лица. Дружеството няма сделки през 2021 със свързани лица, при които да е налице отклонение от пазарни цени. Към 31.12.2021 г Дружеството има следните свързани лица:

Свързано лице	**Тип взаимоотношение/контрол**
„ДИЛТУР "ЕООД	Свързано чрез ключов ръководен персонал

20.Възнаграждения на ключов управленски персонал

Няма начислено и изплатено възнаграждение на ключов управленски персонал.

21.Условни задължения

Дружеството не е гарант по получени от свързани лица инвестиционни и оборотни кредити.

22.Корекции на грешки и промени в счетоводната политика

Няма корекции на грешки и промени в счетоводната политика през 2021 г.

23.Други оповестявания

През 2021 г. Дружеството няма финансирания.
През 2021 г. предприятието не е осъществявало съвместна дейност.
Дружеството не е задължено да съставя консолидиран финансов отчет и няма дялови участия в асоциирани предприятия.
Дружеството не е задължено да оповестява доход от акция.

24.Дивиденти

Дивидентите се признават като намаление на нетните активи на дружеството и текущо задължение към собствениците му в периода, в който е възникнало правото им да ги получат.

През 2021 г. няма разпределени дивиденти .

25. Събития след края на отчетния период

Няма събития, случили се след датата на отчета за финансовото състояние, които да имат ма върху финансовите отчети и да изискват оповестяване.

25.03.2022 г.

Съставител: **/Магдалена Попова/**

Ръководител: **/Елза Маркова/**

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА

„ВИ ЕН “ ООД ЗА 2021 Г.

1.ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

“ ВИ ЕН“ ООД е записано в Регистър БУЛСТАТ с ЕИК:115072469 със седалище и адрес на управление Република България, гр. Пловдив, ул. „Нестор Абаджиев“ № 37.
Адреса за кореспонденция е гр. Пловдив, ул. Нестор Абаджиев №37.
Дружеството е вписано в регистъра на Пловдивски окръжен съд по ф. д.№ 3044/2003г.

2.ОСНОВЕН КАПИТАЛ

Регистрираният капитал към 31.12.2021 г. е 1 605 000 лв. Капитала е изцяло внесен. Собственик на капитала на дружеството е ЗАУБЕРГ ИНЖЕНЕРИНГ ЕАД с 1 600 000 лева и БЕЛЛА БЪЛГАРИЯ АД с капитал в размер на 5 000 лева

3.ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

“ ВИ ЕН“ ООД е с едностепенна система на управление. Дружеството се представлява и управлява от Управител-с Елза Костадинова Маркова.

4.ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Основна дейност на “ ВИ ЕН“ ООД е отдаване под наем и предоставяне на парични заеми.

Приходите на дружеството през 2021г. и 2020 г. са приходи от лихви по предоставени заеми на стойност 21 хил. лв. за 2021 и 21 хиляди лева за 2020 г.

Приход от лихви се признава в отчета за доходите на пропорционална времева база, която отчита ефективния доход от актива.

Дружеството няма приходи за бъдещи периоди.

Разходите се начисляват при спазване на принципа на текущо начисляване и съпоставимост с реализирания приход.
Разходите на дружеството са в размер на 2 хил. лв.- 1 хил. лв. от услуги и 1 хил. финансови разходи .

Ръководството приема за подходящ принципа на действащо предприятие при изготвяне на финансовите отчети за 2021 г.

Съгласно българското данъчно законодателство, дружеството дължи корпоративен данък в размер на 10% от данъчната печалба . Дружеството приключва 2021 г. със счетоводна печалба - 19 хил. лв. и през 2020 г. със счетоводната печалба в размер на 19 хил. лв. Дружеството не дължи корпоративен данък поради приспадане на данъчна загуба от 2019 г.

5. ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство Ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за имущественото и Финансовото състояние на Дружеството към края на годината, както и за получения финансов резултат и промяната в паричните потоци за годината в съответствие с Националните счетоводни стандарти за финансово отчитане.
Финансово – счетоводната политика на " ВИ ЕН" ООД , гр. Пловдив бе определена при спазване на изискванията на Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти за финансово отчитане и съобразена с действащата нормативна уредба за страната през отчетния период.

Ръководството потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти и, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащо предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

6.ОСНОВНИ РИСКОВЕ

Капиталов риск – Дружеството управлява капитала си с цел да осигури осъществяване на дейността си като действащо предприятие и да осигури максимална възвращаемост на акционерите, чрез оптимизиране на отношението на дълг към капитал. Основният капитал е в размер на 1 605 хил. лева и се отчита по историческа цена от датата на записването му. Към 31.12.2021 г. собствения капитал е в размер на 2 176 хил. лева в това число 1 605 хил. лв. собствен капитал, други резерви -822 хил. лв. , неразпределена печалба 251 хил. лв., непокрита загуба-521 хил. лв. и 19 хил. лв. текуща печалба.

Кредитен риск – е рискът насрещната страна да не изплати договорените си задължения. Поради естеството на финансовите активи и отсъствието на концентрация на кредитен риск по отделни партньори, ръководството на " ВИ ЕН" ООД счита, че е изложено на незначителен риск.

Ликвиден риск - ликвидният риск възниква от времевото разминаване на договорените падежи на паричните активи и задължения и възможността длъжниците да не са в състояние да уредят задълженията си към Дружеството в стандартните срокове. Според естеството на финансовите активи и пасиви Дружеството използва различни техники за планиране и прогнозиране на паричните потоци. Поради това ръководството счита, че Дружеството е изложено на незначителен ликвиден риск.

Валутен риск – Дружеството е изложено на незначителен валутен риск. Приходите и разходите на " ВИ ЕН" ООД не се генерират във валути, различни от българския лев. Поради това, ръководството на Дружеството счита, че ефектът от възможната промяна на валутните курсове не би повлиял съществено на печалбата или загубата

Лихвен риск – Дружеството има сключен договор за паричен заем с фиксиран лихвен процент, поради което не очаква промяна в лихвените условия, която да повлияе на резултатите.

7. СЪБИТИЯ НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ОТЧЕТА

Няма събития, случили се след датата на отчета за финансовото състояние, които да имат материален ефект върху финансовите отчети и които биха изисквали корекция или оповестяване във финансовия отчет за 2021 год.

8.ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ

1.“ ВИ ЕН“ ООД не развива дейност в областта на научните изследвания и проучвания.
2.Предприятието няма клонове.
3. Придобити, притежавани и прехвърлени през годината дялове на дружеството от собственика няма.
4.Договори по чл. 240 „б” – няма.

5.Участие на управителя в управление на други дружества като управители, прокуристи или членове на съвети.

1.ЕЛЗА КОСТАДИНОВА МАРКОВА

УЧАСТИЯ В КАПИТАЛА ПОД 25%

1. „СТОРМ ИНЖЕНЕРИНГ” АД, ЕИК 202806946 – притежава 10 % от капитала

УЧАСТИЯ В УПРАВИТЕЛЕН ОРГАН КЪМ 31.12.2021

1. „САЧИ“ АД, ЕИК 115806429 – представляващ;
2. „ФРЕШ ЛОДЖИК“ ЕАД, ЕИК 202759222 – представляващ и член на СД;
3. „ФРЕШ ЛОДЖИК ПЛЮС“ АД, ЕИК 115597140 – представляващ и член на СД;
4. „БЕЛЛА БЪЛГАРИЯ“ АД, ЕИК 115141090 – представляващ и член на СД;
5. „ТРАСТ 2019” ЕООД, ЕИК 205730770 - управител;
6. „СТОРМ ИНЖЕНЕРИНГ“ АД, ЕИК 202806946 – представляващ и член на СД;
7. „ВИП СИЙ“ ООД, ЕИК 175324622 – управител;
8. „ТРАКИЯ ЕНЕРДЖИ 2000“ АД, ЕИК 202050712 – представляващ и член на СД;
9. „ГРИЙН БИЛД ПРОДЖЕКТ“ ООД, ЕИК 201411871 – управител;
10. СДРУЖЕНИЕ „АСОЦИАЦИЯ НА БЪЛГАРСКИТЕ ИЗНОСИТЕЛИ /АБИ/“, ЕИК 176231879 – член на УС;
11. „ЕН БИ ДЖИ ФУУД“ ООД, ЕИК 160123407 – управител;
12. „РАЯ РЕНТ“ ЕООД, ЕИК 200068117 – управител;
13. СДРУЖЕНИЕ „БЪЛГАРСКА ТЪРГОВСКО-ПРОМИШЛЕНА ПАЛАТА“, ЕИК 000703066 – член на УС;
14. „ДИЛТУР“ ЕООД, ЕИК 825388440 – управител;
15. СДРУЖЕНИЕ С НЕСТОПАНСКА ЦЕЛ КРИБ ПЛОВДИВ, БУЛСТАТ 177023888 – член на УС и представляващ;
16. СДРУЖЕНИЕ ДЖИЕС 1 БЪЛГАРИЯ, БУЛСТАТ 177030295 – член на УС;
17. „ИМПАЛА ХОЛДИНГ” АД, ЕИК 206222344 - член на Съвета на Директорите;
18. "БИЗНЕС УНИВЕРСИТЕТСКА АСОЦИАЦИЯ В ХРАНИТЕЛНАТА ИНДУСТРИЯ И ТУРИЗМА" Сдружение, БУЛСТАТ 205439380 – член на Управителен съвет;

Управител:.....

/Елза Костадинова Маркова/