СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на МОТО ГРУП 2010 ЕООД
към `31.12.2018

АКТИВ			*ПАСИВ*		
Раздели, групи, статии	Сума *(хил.лв.)*		Раздели, групи, статии	Сума *(хил.лв.)*	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А.Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**	**5**	**5**
I. Нематериални активи			**II. Премии от емисии**		
1. Продукти от развойна дейност			**III. Резерв от последващи оценки**		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи			**IV. Резерви**		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	-	-	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	132	132	**Общо за група IV:**	-	-
- земи			**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години**		
- сгради	132	132	1. Неразпределена печалба	515	515
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			2. Непокрита загуба		
3. Съоръжения и други			**Общо за група V:**	**515**	**515**
4. Предоставени аванси и материални активи в процес на изграждане	119	119	**VI. Текуща печалба (загуба)**	(16)	-
Общо за група II:	**251**	**251**	**Общо за раздел "А":**	**504**	**520**
III. Дългосрочни финансови активи			**Б. Провизии и сходни задължения**		
1. Акции и дялове в предприятия от група	7	12	1. Провизии за пенсии и други сходни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група	155	154	2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	9	9	- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	62	63	3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции	103	103	**Общо за раздел "Б":**	-	-
6. Други заеми			**В.Задължения**		
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	-	-
- номинална стойност ... хил.лв.	X	X	- до 1 година		
Общо за група III:	**336**	**341**	- над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	-	-
Общо за раздел "Б":	**587**	**592**	- до 1 година		
В. Текущи (краткотрайни) активи			- над 1 година		
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:	-	-
1. Суровини и материали	8	8	- до 1 година		
2. Незавършено производство			- над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	-	-	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	-	-
- продукция			- до 1 година		
- стоки			- над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полиици, в т.ч.:	-	-
Общо за група I:	**8**	**8**	- до 1 година		
II. Вземания			- над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			6. Задължения към предприятия от група, ч т.ч.:	95	95
- над 1 година			- до 1 година		
2. Вземания от предприятия в група, в т.ч.:			- над 1 година	95	95
- над 1 година			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятич, в т.ч.:	-	-
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			- до 1 година		
- над 1 година			- над 1 година		
4. Други вземания	1	15	8. Други задължения в т.ч.:	-	1
- над 1 година			- до 1 година		1
Общо за група II:	**1**	**15**	- над 1 година	-	-

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на МОТО ГРУП 2010 ЕООД
към `31.12.2018

АКТИВ			*ПАСИВ*		
Раздели, групи, статии	Сума *(хил.лв.)*		Раздели, групи, статии	Сума *(хил.лв.)*	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
III. Инвестиции			- към персонала, в т.ч.:	-	-
1. Акции и дялове в предприятия от група			- до 1 година		
2. Изкупени собствени акции			- над 1 година		
номинална стойност в ... хил. лв.	X	X	- осигурителни задължения, в т.ч.:	-	-
3. Други инвестиции			- до 1 година		
Общо за група III:	-	-	- над 1 година		
IV. Парични средства			- данъчни задължения, в т.ч.:	-	1
1. Парични средства в брой	3		- до 1 година		1
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)		1	- над 1 година		
Общо за група IV:	**3**	**1**	**Общо за раздел "В", в т.ч.:**	**95**	**96**
Общо за раздел "В":	**12**	**24**	- до 1 година	-	1
Г. Разходи за бъдещи периоди			- над 1 година	95	95
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	**599**	**616**	**Сума на пасива (А+Б+В+Г)**	**599**	**616**
Д. Условни активи			**Д. Условни пасиви**		

Дата: 20.02.2019

Съставител: Мария Янчева, "Аркайн" ООД

Управител: Стефан Гаврилов

ОТЧЕТ

за приходите и разходите

на МОТО ГРУП 2010 ЕООД

за период 01.01.2018-31.12.2018

Наименование на разходите	Сума *(хил.лв.)*		Наименование на приходите	Сума *(хил.лв.)*	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**А. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	1	-	а. Продукция		
а. Суровини и материали			б. Стоки		
б. Външни услуги	1		в. Услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	-	-	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а. Разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б. Разходи за осигуровки, в т.ч.:			4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансирания		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	-	-	**Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)**	-	-
а. Разходи за амортизациия и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	-	-	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи за обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б. Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:	14		7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а. Балансова стойност на продадените активи			а. приходи от предприятия от група		
б. Провизии			б. положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5):	15	-	в. положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			**Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)**	-	-
- Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	1				
а. Разходи, свързани с предприятия от група					
б. Отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6+7)	1	-			
8. Печалба от обичайна дейност	-	-	8. Загуба от обичайна дейност	16	-
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)	16	-	**Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)**	-	-
9. Счетоводна печалба (Общо приходи - Общо разходи)	-	-	**9. Счетоводна загуба (Общо приходи - Общо разходи)**	16	-
10. Разходи за данъци от печалбата					
11. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
12. Печалба (9-10-11)	-	-	**10. Загуба (9+ред 10 и 11 от раздел А)**	16	-
Всичко (Общо разходи + 10 + 11 + 12)	16	-	**Всичко (Общо приходи + 10)**	16	-

Дата: 20.02.2019

Съставител: Мария Янчева, "Аркфин" ООД

Управител: Стефан Георгиев

"МОТО ГРУП 2010" ЕООД БУРГАС MOTO GROUP 2010 Ltd

ОТЧЕТ
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на МОТО ГРУП 2010 ЕООД
за период 01.01.2018-31.12.2018

(хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъп ления	Плащания	Нетен поток	Постъп ления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		1	(1)		1	(1)
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			-			-
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			-			-
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6. Платени и възстановени данъци от печалбата			-			-
7. Плащания при разразпределения на печалби			-			-
8. Други парични потоци от основна дейност			-			-
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	-	1	(1)	-	1	(1)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	4	1	3			-
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			-			-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност			-			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	4	1	3	-	-	-
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-			-
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			-			-
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			-			-
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
5. Плащания на задължения по лизингови договори			-			-
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
7. Други парични потоци от финансова дейност			-			-
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	-	-	-	-	-	-
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	4	2	2	-	1	(1)
Д. Парични средства в началото на периода			1			2
Е. Парични средства в края на периода			3			1

Дата: 20.02.2019

Съставител: Мария Янчева, "Аркфин" ООД

Ръководител: Стефан Гевренов

"МОТО ГРУП 2010" ЕООД БУРГАС BURGAS MOTO GROUP 2010 LTD

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на МОТО ГРУП 2010 ЕООД
за период 01.01.2018-31.12.2018

(хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	**5**							**515**			**520**
2. Промени в счетоводната политика											-
3. Грешки											-
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**5**	-	-	-	-	-	-	**515**	-	-	**520**
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- увеличение											-
- намаление											-
6. Финансов резултат за текущия период										(16)	**(16)**
7. Разпределение на печалбата, в т.ч.:											-
- за дивиденти											-
8. Покриване на загуба											-
9. Последващи оценки на активи и пасиви, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- увеличение											-
- намаление											-
10. Други изменения в собствения капитал											-
11. Салдо към края на отчетния период	**5**	-	-	-	-	-	-	**515**	-	**(16)**	**504**
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											-
13. Собствен капитал към края на отчетния период	**5**	-	-	-	-	-	-	**515**	-	**(16)**	**504**

Дата: 20.02.2019

Съставител: Мария Янчева, "Аркфин" ООД

Управител: Стоян Гавренов

"МОТО ГРУП 2010" ЕООД
БУРГАС
BURGAS
MOTO GROUP 2010 Ltd

ПРИЛОЖЕНИЕ
към финансовите отчети на „Мото Груп 2010“ ЕООД за 2018 година

1.Учредяване и регистрация

“МОТО ГРУП 2010” е еднолично дружество с ограничена отговорност учредено през април 2004 г., вписано в Агенция по вписвания – Търговски регистър с ЕИК 102877376, със седалище и адрес на управление България, гр.Бургас, ул.“ Христо Ботев“ № 55, ет. 2. Основният капитал е в размер на 5 000 лв., разпределен в 50 дяла, всеки от които с номинална стойност 100 лева.

Основната дейност на “МОТО ГРУП 2010” ЕООД е архитектурно проектиране и отдаване на собствени недвижими имоти под наем.

2. Счетоводна политика

2.1. Общи положения

Годишният финансов отчет на предприятието за 2018 г. е изготвен в съответствие с изискванията на Национални счетоводни стандарти, приложими за 2018 г.

Дружеството организира и осъществява текущото счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското законодателство.

Годишният финансов отчет е съставен за периода 01.01.2018 – 31.12.2018 година.

Всички данни са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева.

Финансовият отчет е изготвен в съответствие с принципите начисляване /с изключение на отчета за паричния поток/, действащо предприятие, предимство на съдържанието пред формата, предпазливост, същественост. При оценяване на позициите в него е прилагана цена на придобиване, освен в случаите когато Национален счетоводен стандарт изисква друго. Отчетът за паричния поток е изготвен по прекия метод.

2.2. Счетоводни политики

2.2.1 Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация. Стойностният праг за признаване на дълготрайни материални активи за 2018 г. е 700 лева.

Предприятието е възприело препоръчителния подход за представяне на дълготрайните материални активи – по цена на придобиване без всички натрупани амортизации, както и без евентуални загуби от обезценка.

Прилага се систематично линейния метод за амортизация, както следва:

- Сгради – 4 %;
- Транспортни средства – 25 %;
- Компютърна техника – 50 %;
- Други ДМА – 15 %.

2.2.2 Дълготрайните нематериални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация. Стойностният праг за признаване на дълготрайни нематериални активи за 2018 г. е 700 лева.

Дълготрайните нематериални активи са представени по цена на придобиване без всички натрупани амортизации.

Прилага се систематично линейния метод за амортизация, както следва:

- ❖ Програмни продукти – 50 %;
- ❖ Други ДНМА – 15-25 %.

2.2.3. Инвестициите в дъщерни дружества се отчитат съгласно себестойностния метод по цена на придобиване, намалена с натрупаните загуби от обезценка. Приходи от инвестицията се отчитат единствено до степента, до която се получават суми при разпределение на натрупани печалби (дивиденти), възникнали след придобиване на инвестицията. Разпределенията, надвишаващи тези печалби, се отчитат като възстановяване на инвестицията и намаление на себестойността ѝ.

Дялове в предприятия от група	% на участието	31.12.2018 хил.лв.	% на участието	31.12.2017 хил.лв.
Делта Дизайн ЕООД	-	-	100	5
Мото ООД	80	4	80	4
Калитеа ООД	52	3	52	3
Общо		**7**		**12**

2.2.4. Инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат съгласно себестойностния метод по цена на придобиване, намалена с натрупаните загуби от обезценка. Приходи от инвестицията се отчитат единствено до степента, до която се получават суми при разпределение на натрупани печалби (дивиденти), възникнали след придобиване на инвестицията. Разпределенията, надвишаващи тези печалби, се отчитат като възстановяване на инвестицията и намаление на себестойността ѝ.

Дялове в асоциирани предприятия	% на участието	31.12.2018 хил.лв.	% на участието	31.12.2017 хил.лв.
А Студио 2008 ООД	25	1	25	1
Би Студио ООД	25	1	25	1
Ди Студио ООД	25	2	25	2
Ел Студио ООД	25	1	25	1
Еф Студио ООД	25	1	25	1
Кей Студио ООД	25	1	25	1
Си Студио ООД	25	2	25	2
Общо		**9**		**9**

2.2.5. Дългосрочните предоставени заеми и вземания се оценяват по цена на придобиване, която включва справедливата стойност на даденото вложение и разходите по извършване на сделката. Дружеството е предоставило допълнителни парични вноски на дъщерни и асоциирани предприятия.

Допълнителни парични вноски	31.12.2018 хил.лв.	31.12.2017 хил.лв.
Предоставени на предприятия от група	155	154
Предоставени на асоциирани предприятия	62	63
Общо	**217**	**217**

2.2.6. Инвестиционните имоти са земи или сгради, държани за получаване на приходи от наем или за увеличаване стойността на капитала. Първоначално се оценяват по цена на придобиване. Предприятието е възприело модела на цената на придобиване за последващото им оценяване.

Дългосрочни инвестиции	31.12.2018 хил.лв.	31.12.2017 хил.лв.
Инвестиционни имоти - земя	103	103
Общо	**103**	**103**

2.2.7. Материалните запаси се оценяват по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им. При потреблението им се оценяват по конкретно определена цена, а когато това е невъзможно по среднопретеглена стойност.

Материали	31.12.2018 хил.лв.	31.12.2017 хил.лв.
Материали на отговорно пазене при доставчика – компютърно и мрежово оборудване	8	8
Общо	**8**	**8**

2.2.8. Вземанията се оценяват първоначално по цена на придобиване, която включва справедливата стойност на даденото вложение и разходите по извършване на сделката. След първоначалното признаване се отчитат по себестойност и периодично се проверяват за обезценка.

Други вземания	31.12.2018 хил.лв.	31.12.2017 хил.лв.
Присъдени вземания	-	14
Предоставено обезпечение по гражданско дело	1	1
Общо	**1**	**15**

2.2.9. Паричните средства и парични еквиваленти са пари - налични в брой и по сметки, и парични еквиваленти – текущи бързоликвидни инвестиции, които са лесно конвертируеми в пари и рискът от промяна в стойността им е незначителен.

Паричните средства и еквиваленти **в лева** се оценени по номинална стойност, а паричните средства и еквиваленти в **чуждестранна валута** по заключителния курс на Българска Народна Банка към 31.12.

2.2.10. Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му регистрация. Към 31 декември внесеният напълно капитал е в размер на 5000 лв., разпределен в 50 дяла с номинална стойност 100 лв.

2.2.11. Задълженията се оценяват първоначално по цена на придобиване, която е справедливата стойност на полученото вложение.

Нетекущи задължения	31.12.2018 хил.лв.	31.12.2017 хил.лв.
Получени авансови плащания за наем от свързани лица	95	95
Общо	**95**	**95**

2.2.12. Сделки в чуждестранна валута

Закупената и продадената валута се оценява по валутния курс на покупката, съответно на продажбата. Всички други сделки в чуждестранна валута се оценяват като се прилага централния курс на БНБ към датата на сделката.

В годишния финансов отчет паричните позиции в чуждестранна валута се отразяват като се прилага заключителния курс на БНБ към 31.12.

2.2.13. Признаване на приходите и разходите

Приходите и разходите са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискванията за съпоставимост между тях.

Разходи за външни услуги	2018 хил.лв.	2017 хил.лв.
Банкови и административни такси	1	-
Общо	**1**	-

Други разходи	2018 хил.лв.	2017 хил.лв.
Отписани вземания с изтекла давност	14	-
Общо	**14**	-

Финансови разходи	2018 хил.лв.	2017 хил.лв.
Загуба при заличаване на дъщерно дружество	1	-
Общо	**1**	-

2.2.14. Оповестяване на сделки със свързани лица

Свързаните лица на Дружеството включват мажоритарни собственици на капитала, дъщерни дружества, асоциирани дружества и други лица.

Съществени сделки със свързани лица през годината:	**Сума на сделката** **хил. лв.**	**Неуредено вземане** **хил. лв.**	**Неуредено задължение** **хил. лв.**
Допълнителни парични вноски, предоставени на дъщерни дружества	1	155	-
Допълнителни парични вноски, предоставени на асоциирани дружества	-	62	-

2.2.15. Обстоятелства по чл. 187д от ТЗ

Поради правната си форма дружеството няма информация за оповестяване по чл.187д от Търговския закон, тъй като тази разпоредба е приложима за акционерни дружества.

2.2.16. Събития след датата на баланса

Няма значими събития, настъпили между отчетната дата и датата на съставяне на баланса, които да променят финансовите отчети към 31.12.2018 г.

2.2.17. Одобрение на финансовите отчети

Финансовите отчети са одобрени от ръководството на дружеството.

Дата: 20.02.2019 г.

Съставител: /Мария Янчева, „Аркфин" ООД/

Управител: /Стефан Гевренов/