

# УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА

“ТРИ-МСВ“ ЕООД,

Днес, 17.08.2026 г., **ДАНИЕЛА ГЕОРГИЕВА РОКАНОВА, ЕГН**  
**наричан по-нататък “ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК”,**

състави и подписа този УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ на Еднолично дружество с ограничена отговорност, наричано по-нататък “Дружеството”, при следните условия:

## ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

- Чл. 1.** (1) Дружеството е еднолично, с ограничена отговорност, учредено съгласно Търговския закон на Република България.  
(2) Дружеството е юридическо лице, отделно от имуществото на собственика на капитала.  
(3) Дружеството не отговаря за задълженията на собственика, а отговорността на едноличния собственик за задълженията на дружеството е ограничена до размера на уставния капитал.

## ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

- Чл. 2.** (1) *Фирменото наименование на дружеството е “ТРИ-МСВ ЕООД.*  
(2) Фирменото наименование на дружеството и адреса на управлението му се посочват във всички негови документи.  
**Чл. 3.** (1) Седалището на дружеството е гр. София, п.к. 1220, р-н Сердика, ж.к. ВОЕННА РАМПА, бул. ИЛИЯНЦИ № 12  
(2) Адресът на управление на дружеството е гр. София, п.к. 1220, р-н Сердика, ж.к. ВОЕННА РАМПА, бул. ИЛИЯНЦИ № 12.

## ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

**Чл. 4.** (1) Дружеството има следния предмет на дейност: СТРОИТЕЛСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЯ, МОДЕРНИЗАЦИЯ, ИЗГРАЖДАНЕ НА ВСИЧКИ ВИДОВЕ ОБЕКТИ НА БЕЗОПАСНОСТТА НА ДВИЖЕНИЕТО И ЕКОЛОГИЯТА, ИЗГРАЖДАНЕ НА КОМУНИКАЦИОННИ РАДИОРЕЛЕЙНИ, ТЕЛЕВИЗИОННИ И ДРУГИ СТАНЦИИ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА, ОСНОВЕН И ТЕКУЩ РЕМОНТ НА РЕЛСОВИ И АВТОМОБИЛНИ ПЪТИЩА, ГРАДСКИ КОМУНИКАЦИОННИ И ИНФРАСТРУКТУРНИ И ОКОЛО ТЯХ И ТЕХНИ ИНЖЕНЕРНИ СЪОРЪЖЕНИЯ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА, ЕЛЕКТРИФИКАЦИЯ И ОСИГУРИТЕЛНА ТЕХНИКА, ИЗГРАЖДАНЕ, РЕКОНСТРУКЦИЯ И МОДЕРНИЗАЦИЯ НА ЛЕТИЩА, ПРИСТАНИЩА, ХИДРОТЕХНИЧЕСКИ И ДРУГИ СПЕЦИАЛИЗИРАНИ ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЕКТИ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА, СТРОИТЕЛСТВО И РЕМОНТ НА КОНТАКТНИ МРЕЖИ В ЖЕЛЕЗОПЪТНИЯ И ГРАДСКИЯ ТРАНСПОРТ, СТРОИТЕЛСТВО НА ПРОМИШЛЕНИ И ГРАЖДАНСКИ ОБЕКТИ И СТРОИТЕЛНОРЕМОНТНИ УСЛУГИ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА, ЖИЛИЩЕЛНИ МАТЕРИАЛИ И ИНЖЕНЕРНИ СЪОРЪЖЕНИЯ, КОМПЛЕКСНИ ЛАБОРАТОРНИ ИЗСЛЕДВАНИЯ НА СУРОВИНИ, СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР, МАРКЕТИНГОВА И КОНСУЛТАНТСКА ДЕЙНОСТ, ПРОЕКТАНТСКА, ИНВЕСТИТОРСКА, НАУЧНО-ИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА, ИНЖЕНЕРИНГОВА И ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ СЪС СТОКИ ОТ МЕСТЕН И ЧУЖДЕСТРАНЕН ПРОИЗХОД В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА, ДОБИВ, ПРОИЗВОДСТВО И ТЪРГОВИЯ С ВСЯКАКВИ СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ И ИЗДЕЛИЯ ОТ ТЯХ, ЛИЦЕНЗИОННИ СДЕЛКИ, ЛИЗИНГ И ВСЯКАКВИ УСЛУГИ СЪС СТРОИТЕЛНА ТЕХНИКА, ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ.

- (2) Дружеството ще извършва дейностите, включени в предмета му на дейност, за които със закон е предвиден разрешителен, лицензионен или регистрационен режим, само след получаване на съответното разрешение или регистрация.

(3) Дружеството може да открива клонове и представителства и да участва в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и в чужбина.

### **СРОК**

Чл. 5. Дружеството е учредено за неопределен срок.

### **КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО**

Чл. 6. (1) Капиталът на дружеството е с номинална стойност 2550 Евро, разпределен в 255 дяла с номинална стойност 10 Евро всеки един дял.

(2) Към момента на подаване на заявлението за вписване на този учредителен акт в търговския регистър към Агенция по вписванията е внесен пълният размер на капитала.

Чл. 7. Едноличен собственик на капитала на дружеството е **ДАНИЕЛА ГЕОРГИЕВА РОКАНОВА, ЕГН** . . . . .

### **УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО**

Чл. 8. (1) Органи на дружеството са:

1. едноличен собственик на капитала;
2. управител.

Чл. 9. (1) Дружеството се управлява и представлява от **ДАНИЕЛА ГЕОРГИЕВА РОКАНОВА, ЕГН**

(2) Ако едноличният собственик назначи друг управител на дружеството, последният ще управлява и представлява дружеството в рамките на правомощията, предоставени му от този учредителен акт и от едноличния собственик на капитала.

### **ПРАВОМОЩИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА**

Чл. 10. От изключителна компетентност на едноличния собственик на капитала са решенията, които се вземат в обикновена писмена форма за тяхната действителност, а именно:

1. изменение и допълване на учредителния акт;
2. приемане на годишния баланс на дружеството, разпределянето и изплащането на печалбата;
3. увеличаване и намаляване на капитала на дружеството;
4. назначаване на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност и от длъжност;
5. откриване и закриване на клонове и представителства на дружеството и за участие и за прекратяване на участието в други дружества;
6. придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и/или вещи права върху такива имоти;
7. предявяване на искове на дружеството срещу управителя и назначаване на представител за водене на процеси срещу него;
8. допълнителни парични вноски;
9. сключване и прекратяване на трудови договори с работници и служители на дружеството;
10. избиране на дипломиран експерт-счетоводител.

### **УПРАВИТЕЛ**

Чл. 11. Управителят, назначен от едноличния собственик на капитала, има следните правомощия:

1. организира изпълнението на решенията на едноличния собственик на капитала;
2. представлява дружеството пред трети лица;
3. сключва и прекратява трудови договори с работниците и служителите на дружеството след одобрение на едноличния собственик;

4. изготвя и предлага за одобряване от собственика годишния счетоводен отчет и баланса на дружеството;
5. осъществява оперативното ръководство на дружеството и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество.

### УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

**Чл. 12.** (1) Капиталът може да бъде увеличен по решение на едноличния собственик чрез увеличаване на дяловете, чрез допълнителни вноски или чрез приемане на нови съдружници и съответно изменение на дяловете.

(2) Капиталът може да бъде намален при спазване на изискванията на чл.чл.149-151 от Търговския закон.

### ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ

**Чл. 13.** Когато стопанската дейност на дружеството е довела до загуби, едноличният собственик може да вземе решение да ги покрие с допълнителни парични вноски, които да не се отразяват в капитала на дружеството.

### ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

**Чл. 14.** Едноличният собственик може да вземе решение да прекрати дружеството.

**Чл. 15.** Освен в случая на чл.14, дружеството може да бъде прекратено:

1. при вливане или сливане в друго дружество с ограничена отговорност или акционерно дружество;
2. при обявяване в несъстоятелност;
3. с решение на компетентния съд в предвидените от Търговския закон случаи.

За неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Този Учредителен акт е съставен в два еднообразни екземпляра, - един за вписване на дружеството в Търговския регистър към Агенцията по вписванията и един за архива на дружеството.

### ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛ:

*Даниела Георгиева Роканев*

