ТРАНСУЪРЛД ООД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

31 Декември 2012 година

"ТРАНСУЪРЛД" ООД
гр. Варна, ул. Братя Миладинови 68

ЕИК по Булстат: 103617805

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "ТРАНСУЪРЛД" ООД
към 31.12.2012г.

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**	5	5
I. Нематериални активи			**II. Премии от емисии**		
II. Дълготрайни материални активи			**III. Резерв от последващи оценки**		
1. Земи и сгради	902	943	**IV. Резерви**		
сгради	902	943	**V. Натрупана печалба (загуба)**	(9)	(1)
2. Машини, произв. оборудване и апаратура	1	1	**от минали години**		
3. ДМА в процес на изграждане	4	4	**VI. Текуща печалба (загуба)**	12	(8)
Общо за група:	**907**	**948**	**Общо за раздел А:**	**8**	**(4)**
III. Дългосрочни финансови активи					
1. Други заеми	19	19	**Б. Провизии и сходни задължения**		
Общо за група:	**19**	**19**	**В. Задължения**		
IV. Отсрочени данъци			1. Задължения към финансови предприятия	975	1017
Общо за раздел Б:	**926**	**967**	до 1 година	46	42
В. Текущи (краткотрайни) активи			над 1 година	929	975
I. Материални запаси			2. Задължения към доставчици	1	1
II. Вземания, в т.ч			до 1 година	1	1
1. Вземания от клиенти	2	2	3. Други задължения, в т.ч.:		
над 1 година			Данъчни задължения	3	2
Общо за група:	**2**	**2**	до 1 година	3	2
III. Инвестиции			**Общо за раздел В:**	**979**	**1020**
IV. Парични средства			до 1 година	50	45
в брой	46	45	над 1 година	929	975
в разплащателни сметки	13	2			
Общо за група:	**59**	**47**			
Общо за раздел В:	**61**	**49**	**Г. Финансирания и приходи**		
Г. Разходи за бъдещи периоди			**за бъдещи периоди**		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**987**	**1016**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	**987**	**1 016**

Дата на съставяне: 05.02.2013г.

Съставител: Милена Василева
/"М енд В Акаунт" ООД/

Ръководител: Андриян Вълчев
/Управител/

"ТРАНСУЪРЛД" ООД
гр. Варна, ул. Братя Миладинови 68

ЕИК по Булстат: 103617805

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "ТРАНСУЪРЛД" ООД
за 2012г.

Наименование на разходите	Сума /хил. лева/ текуща година	Сума /хил. лева/ предходна година	Наименование на приходите	Сума /хил. лева/ текуща година	Сума /хил. лева/ предходна година
А. РАЗХОДИ			**Б. ПРИХОДИ**		
1. Намаление на запасите от продукция и			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч :	319	231
незавършено производство			а) продукция		
2. Разходи за суровини, материали и	182	109	б) стоки		
външни услуги, в т.ч:			в) услуги	319	231
а) суровини и материали		2	2. Увеличение на запасите от продукция и		
б) външни услуги	182	107	незавършено производство		
3. Разходи за за персонала, в т.ч:		5	3. Разходи за придобиване на активи по		
а) разходи за възнаграждения		4	стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч:		1	4. Други приходи, в т.ч:		4
осигуровки, свързани с пенсии			а) приходи от финансирания		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч:	41	40	***Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)***	**319**	**235**
а) разходи за амортизация и обезценка на	41	40	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и		
дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч:			смесени предприятия, в т.ч:		
разходи за амортизация	41	40	а) приходи от участия в предприятия от група		
разходи за обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати		
б) разходи за обезценка на текущи краткотр. активи			като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч:		
5. Други разходи, в т.ч:		1	а) приходи от предприятия в група		
а) балансова стойност на продадени активи			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч:	2	1
б) провизии			а) приходи от предприятия в група		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	**223**	**155**	б) положителни разлики от операции с финансови		
6. Разходи за обезценка на финансови активи,			активи		
включително инвестициите признати като текущи			в) положителни разлики от промяна на		
(краткосрочни) активи, в т.ч:			валутни курсове		
а) отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			***Общо финансови приходи (5+6+7)***	**2**	**1**
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч:	85	89	8. Загуба от обичайна дейност		8
а) разходи, свързани с предприятия от група			9. Извънредни приходи		
б) отрицателни разлики от операции с фин. активи			***Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)***	**321**	**236**
Общо финансови разходи (6+7)	**85**	**89**	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		8
8. Печалба от обичайна дейност	13		11. Загуба (10+ред 11 и 12 от Раздел А)		8
9. Извънредни разходи					
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**308**	**244**			
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	13				
11. Разходи за данъци от печалбата	1				
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10-11-12)	12				
Всичко (Общо разходи +11+12+13)	**321**	**244**	**Всичко (Общо приходи + 11)**	**321**	**244**

Дата на съставяне: 05.02.2013г.

Съставител: Милена Василева
/"М енд В Акаунт" ООД/

Ръководител: Андриян Вълчев
/Управител/

"ТРАНСУЪРЛД" ООД
гр. Варна, ул. Братя Миладинови 68

ЕИК по Булстат: 103617805

ОТЧЕТ
за паричните потоци
на "ТРАНСУЪРЛД" ООД
за 2012г.

(Хил.лв)

	Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
А.	**Парични потоци от основна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	385	214	171	276	127	149
2	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения					4	(4)
3	Платени и възстановени данъци		32	(32)		31	(31)
4	Други парични потоци от основна дейност				4		4
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**385**	**246**	**139**	**280**	**162**	**118**
Б.	**Парични потоци от инвестиционна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи					6	(6)
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**0**	**0**	**0**	**0**	**6**	**(6)**
В.	**Парични потоци от финансова дейност**						
1	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		42	(42)		58	(58)
2	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		85	(85)		89	(89)
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**0**	**127**	**(127)**	**0**	**147**	**(147)**
Г.	**Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)**	**385**	**373**	**12**	**280**	**315**	**(35)**
Д.	**Парични средства в началото на периода**			**47**			**82**
Е.	**Парични средства в края на периода**			**59**			**47**

Дата на съставяне: 05.02.2013г.

Съставител: Милена Василева
/"М енд В Акаунт" ООД/

Ръководител: Андриян Въчев
/Управител/

"ТРАНСУЪРЛД" ООД
гр. Варна, ул. Братя Миладинови 68

ЕИК по Булстат: 103617805

ОТЧЕТ
за собствения капитал на "ТРАНСУЪРЛД" ООД
за 2012г.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ		Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
			Законови	Други Резерви	Неразпредел. печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	**5**					**(1)**	**(8)**	**(4)**
2. Финансов резултат за текущия период							12	**12**
3. Други изменения в собствения капитал						(8)	8	
4. Салдо в края на отчетния период	**5**					**(9)**	**12**	**8**
5. Собствен капитал в края на отчетния период	**5**					**(9)**	**12**	**8**

Дата на съставяне: 05.02.2013г.

Съставител: Милена Василева
/"М енд В Акаунт" ООД/

Ръководител: Андриян Вълчев
/Управител/

1. Общи положения

1.1 Корпоративна информация

Наименование на дружеството: **„ТРАНСУЪРЛД" ООД**
Съдружници: Веселин Любенов с и Андриян Тонев Вълчев
Управители: Веселин Любенов Даскалов и Андриян Тонев Вълчев
Съставител: „М енд В Акаунт” ООД

Седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. Братя Миладинови No68.
Предмет на дейност на дружеството: отдаване под наем на недвижими имоти.
Текущ период: годината, започваща на 01.01.2012г. и завършваща на 31.12.2012г.
Настоящият финансов отчет е одобрен от ръководството на дружеството на 5 февруари 2013 година.

1.2. База за изготвяне на годишния финансовия отчет

Изявление за съответствие
Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП), приети с ПМС No 251 от 17.10.2007г.

Годишният финансов отчет е изготвен въз основа на счетоводното предположение за *действащо дружество* при прилагане на финансовата концепция за поддържане на собствения капитал.

Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

Оповестените по-долу значими счетоводни политики са прилагани последователно през всички периоди, представени в този финансов отчет.

1.3 Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения

Изготвянето на финансовия отчет налага ръководството да направи преценки, приблизителни оценки и предположения, които влияят върху стойността на отчетените активи и пасиви и оповестяването на условните пасиви към датата на баланса, както и върху отчетените приходи и разходи за периода. Несигурностите, свързани с направените предположения и приблизителни оценки биха могли да доведат до фактически резултати, които да изискват съществени корекции в балансовите стойности на съответните активи или пасиви в следващи отчетни периоди. Тези предположения се преглеждат ежегодно към 31 декември.

1.4 Функционална валута и валута на представяне

Финансовият отчет е представен в български лева, която е функционалната валута и валутата на представяне на Дружеството. Всички суми в настоящият отчет са посочени в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго.

Сделките в чуждестранна валута първоначално се отразяват във функционалната валута по обменния курс на датата на сделката. Монетарните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранни валути се преизчисляват във функционалната валута в края на всеки месец, по заключителен обменен курс на БНБ за последния работен ден на съответния месец. Към 31 декември те се оценяват в български лева, като се използва заключителният обменен курс на БНБ.

Всички курсови разлики се признават в Отчета за приходи и разходи. Немонетарните активи и пасиви, които се оценяват по историческа цена на придобиване в чуждестранна валута, се превръщат във функционалната валута по обменния курс към датата на първоначалната сделка (придобиване).

1.5 Обезценка на активи

Към всяка отчетна дата, Дружеството оценява дали съществуват индикации, че даден актив е обезценен. В случай на такива индикации или когато се изисква ежегоден тест за обезценка на даден актив, Дружеството определя възстановимата стойност на този актив, която е по-високата от нетната продажна цена и стойността на актива в употреба. Когато балансовата стойност на даден актив е по-висока от неговата възстановима стойност, той се счита за обезценен и балансовата му стойност се намалява до неговата възстановима стойност. Загубите от обезценка се признават като разходи в Отчета за приходи и разходи.

Към всяка отчетна дата, Дружеството преценява дали съществуват индикации, че загубата от обезценка на актив, която е призната в предходни периоди, може вече да не съществува или пък да е намаляла. Ако след извършена обезценка на актив, неговата възстановима стойност превиши балансовата му стойност, се отразява възстановяване на загуба от обезценка – като текущ приход, до размера на предходната обезценка, отразена като текущ разход за дейността.

2. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.1 Дълготрайни материални активи

Имоти, машини, съоръжения и транспортни средства се оценяват по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка, в случай че има такива. Цената на придобиване включва покупната цена и всички преки разходи, свързани с придобиването на актива. Цената на придобиване включва и разходи за подмяна на части от машините и съоръженията, при положение, че отговарят на критериите за признаване на актив. Когато в имотите, машините, съоръженията и транспортните средства се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно.

Ръководството на дружеството е възприело политика на капитализиране на активи, в случай, че тяхната цена на придобиване е еквивалентна на, или надвишава ниво на същественост в размер на 700 лева. Всички други разходи за ремонт и поддръжка се признават в Отчета за приходи и разходи в момента на тяхното възникване.

Разходите по заеми, свързани с придобиването, изграждането или производството на актив, се признават в Отчета за приходи и разходи при възникването им.

Амортизацията се изчислява на база на линейния метод за срока на полезния живот на активите. Амортизацията на актива започва, когато той е готов за употреба и се преустановява на по-ранната от датата, на която активът е класифициран като държан за продажба или датата, на която активът е отписан.

Очакваните срокове на полезен живот на активите на Дружеството са както следва:

- *Сгради* *25 години*
- *Компютърна техника* *2 години*

За данъчни цели годишните амортизации на дълготрайните активи се начисляват в рамките на максималните норми, утвърдени в ЗКПО.

- *Сгради* *4%*
- *Компютърна техниа* *50%*

Един актив се отписва при продажбата му или когато не се очакват никакви бъдещи икономически изгоди от неговото използване или при освобождаване от него. Печалбите или загубите, възникващи при отписването на актива (представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата, ако има такива, и балансовата стойност на актива) се включват в Отчета за приходи и разходи, когато активът бъде отписан.

В края на всяка финансова година, се извършва преглед на остатъчните стойности, полезния живот и прилаганите методи на амортизация на активите и ако очакванията се различават от предходните приблизителни оценки, последните се променят перспективно.

2.2 Нематериални активи

Нематериалните активи се оценяват първоначално по цена на придобиване. След първоначалното признаване, нематериалните активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Нематериалните активи с ограничен полезен живот се амортизират за срока на полезния им живот и се тестват за обезценка, когато съществуват индикации, че стойността им е обезценена. Поне в края на всяка финансова година, се извършва преглед на полезния живот и прилаганите методи на амортизация на нематериалните активи с ограничен полезен живот.

Печалбите или загубите, възникващи при отписването на нематериален актив, представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата, ако има такива, и балансовата стойност на актива, се включват в Отчета за приходи и разходи, когато активът бъде отписан.

2.3 Текущи (краткотрайни) активи

2.3.1 Вземания

Вземанията в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване, а тези, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2012г. и се намаляват със стойността на признатата обезценка на вземания, която е начислена в Отчета за приходи и разходи.

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави от ръководството на Дружеството в края на всяка финансови година.

2.3.2 Парични средства

Паричните средства за целите на съставянето на Отчета за паричните потоци са паричните средства в брой и по банкови сметки.

2.4 Основен капитал

„Трансуърлд”ООД като дружество с ограничена отговорност е от категорията на капиталовите дружества, които са задължени да регистрират в Търговския регистър, определен минимален размер на капитала (основен капитал), който да послужи като обезпечение на кредиторите на Дружеството, с оглед удовлетворяване на техните вземания. Основният капитал е представен в Счетоводния Баланс, оценен по номиналната стойност на дяловете.

2.5 Задължения

Краткосрочните и дългосрочни задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези, деноминирани в чуждестранна валута са оценени по заключителния курс на БНБ към 31.12.2012г.

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси се представят по себестойност (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси. След първоначално признаване, те се оценяват по амортизируема стойност.

2.6 Финансови инструменти

Финансов инструмент е договор, който поражда едновременно както финансов актив в едно предприятие, така и финансов пасив или инструмент на собствения капитал в друго предприятие. При първоначалното придобиване финансовите инструменти се оценяват по цена на придобиване, която включва справедливата стойност на даденото (при финансов актив) или полученото (при финансов пасив) за него вложение, както и разходите по извършването на сделка с финансови инструменти.
След първоначалното признаване непроизводните финансови инструменти се оценяват както е описано по-долу.
Пари и парични еквиваленти включват парични наличности и депозити на виждане. Банковите овърдрафти, които са платими при поискване и формират неразделна част от управлението на паричните наличности на Дружеството, се включват като компонент на пари и парични еквиваленти за целите на изготвянето на Отчета за паричния поток.
Инвестиции, държани до настъпване на падеж се оценяват по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективния лихвен процент, намалена със загубите от обезценка.
Финансови активи, държани за търгуване и тези, обявени за продажба се оценяват по справедлива стойност, която не се коригира с очакваните разходи по продажбата или друг вид освобождаване на финансовите активи. Разликите от промените в оценките на финансовите инструменти, отчитани по справедлива стойност, се отчитат като текущи финансови приходи или разходи.
Търговските и други вземания се представят по амортизирана цена на придобиване, намалена със сумите, за които се очаква да не бъдат изплатени обратно. Последните се представят като загуби от обезценка на базата на изчислените възстановими стойности на търговските вземания.
Лихвените заеми и кредити първоначално се отчитат по стойност на възникване, намалена със съответните разходи по отпускане на заемите. При последваща оценка след първоначалното признаване, такива заеми се отчитат по амортизирана стойност като всяка разлика между първоначалната стойност и стойността на падежа се отчита в Отчета за приходи и разходи за периода на заема на база на ефективния лихвен процент.
Търговските и други задължения се отчитат по тяхната амортизирана стойност.

3. Признаване на приходи и разходи

Приходите в Дружеството се признават на база принципите за начисляване и съпоставимост до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.
При предоставянето на услуги приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването й.

Приходите в Дружеството се признават:

- Когато е вероятно предприятието да има икономическа изгода, свързана със сделката;
- Когато сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
- Когато направените разходи (или тези, които ще бъдат направени) във връзка със сделката, могат да бъдат надеждно измерени;
- Приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените разходи за нея.

Разходите в Дружеството се признават в момента на тяхното възникване, спазвайки принципите на начисляване и съпоставимост.

4. Данъчно облагане и отсрочени данъци

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущ и отсрочен данък. Текущият данък са очакваните данъчни плащания върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса. Той се признава в Отчета за приходи и разходи с изключение на данъкът, отнасящ се до статии, които са признати директно в капитала, като в този случай той се представя в капитала.

Отсрочените данъци се признават по балансовия метод за временните разлики към датата на баланса, които възникват между данъчната основа на активите и пасивите и техните балансови стойности. Сумата на отсрочените данъци се базира на очакването те да се реализират или приспаднат, използвайки приложимите към датата на баланса данъчни ставки. Актив по отсрочени данъци се начислява само да размера, до който е възможно бъдеща облагаема печалба да бъде налична при условие, че неизползваните данъчни загуби и кредити могат да бъдат използвани.

5. Сделки със свързани лица

Лицата са свързани, когато едното е в състояние да контролира другото (предприятия от групата) или да упражнява значително влияние върху него при вземането на решения от финансово – стопански характер. Те могат да бъдат юридически и физически лица, в т.ч. управленски персонал.

Към 31.12.2012г. Дружеството е свързано лице със следните физически лица:

- *Веселин Любенов Даскалов – Управител и Съдружник*
- *Андриян Тонев Вълчев – Управител и Съдружник*

През 2012г. няма извършени сделки между свързани лица.

6. Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет

Годишният финансов отчет на „Трансуърлд” ООД за 2012г. е одобрен за публикуване от ръководството на 05.02.2013г.

След датата на финансовия отчет не са настъпили събития, които следва да бъдат класифицирани като коригиращи или некоригиращи по смисъла на СС 10 „Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет”.

7. Бележки към Счетоводния Баланс

7.1. Справка за нетекущите (дълготрайни) материални активи

	Сгради	Компютърна техника	Общо
	хил. лева	*хил. лева*	***хил. лева***
1 януари 2011г.			
Отчетна стойност	1006		**1006**
Натрупана амортизация	(23)		**(23)**
Балансова стойност	**983**		**983**
2011 година			
Балансова стойност в началото на годината	983		**983**
Новопридобити		1	**1**
Отписани			
Разход за амортизации	(40)		**(40)**
31 декември 2011г.	**943**	**1**	**944**
31 декември 2011г.			
Отчетна стойност	1006	1	**1007**
Натрупана амортизация	(63)		**(63)**
Балансова стойност	**943**	**1**	**944**
2012 година			
Балансова стойност в началото на годината	943	1	**944**
Новопридобити			
Отписани			
Разход за амортизации	(41)		**(41)**
31 декември 2012г.	**-**		**0**
31 декември 2012г.			
Отчетна стойност	1006	1	**1007**
Натрупана амортизация	(104)		**(104)**
Балансова стойност	**902**	**1**	**903**

7.2 Финансови активи

Финансови активи	**2012**	**2011**
	хил. лева	*хил. лева*
Вземания по предоставени парични заеми	2	2
	2	**2**

7.3 Основен капитал

Съдружник		**Участие - 2012г.**
	лева	**%**
Веселин Любенов Даскалов	2500	50%
Андриян Тонев Вълчев	2500	50%
	5000	**100%**

7.4 Задължения

Други задължения	2012	2011
	хил. лева	*хил. лева*
Задължения по ЗДДС	2	2
Задължения по ЗКПО	1	-
	3	**2**

8. Бележки към Отчета за приходи и разходи

8.1. Приходи

Нетни приходи от продажби	2012	2011
	хил. лева	*хил. лева*
Приходи от наеми	319	231
	319	**231**

8.2. Разходи

Разходи за материали	2012	2011
	хил. лева	*хил. лева*
Активи под прага на същественост	-	2
	-	**2**

Разходи за външни услуги	2012	2011
	хил. лева	*хил. лева*
Платен наем	174	87
Местни данъци	3	4
Такси банков заем	3	3
Ремонт на сгради	-	12
Застраховки	1	-
Счетоводни услуги	1	1
	182	**107**

Други разходи	2012	2011
	хил. лева	*хил. лева*
Разходи за командировки	-	1
	-	**1**

Дата на съставяне: 05.02.2013г.

Андриян Тонев Вълчев - Управител

„М енд В Акаунт" ООД - Съставител