

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

“ИДЕЯ КОММ” АД (Дружеството) е търговско дружество, регистрирано в България с адрес на управление: гр. София, ул. “Чаталджа” № 67. Съдебната регистрация на Дружеството е по ф.д. № 1670/1999 г., с решение на Софийски градски съд № 1/ 1999 г.

ЕИК 121826308

ДДС № BG121826308

1.1. Собственост и управление

Регистрираният капитал на Дружеството е 1 000 хил. лева, разпределен в 100 000 (сто хиляди) броя поименни акции с номинална стойност 10 (десет) лв. Записаният капитал е изцяло внесен.

Собственици на акционерния капитал на Дружеството са:

1. АУТДООР ЧАНЪЛ ООД - 66 950 бр. акции – 66.95 %.
2. СИЙСАЙД ДИВЕЛОПМЪНТ ГРУП ЕООД – 33 000 бр. акции – 33.00 %
3. Милен Петков Попов - 50 бр. акции – 0.05 %.

Дружеството има едностепенна система на управление. През отчетния период Съветът на директорите се състои от трима членове в състав: Милен Петков Попов, Евгени Илиев Тодоров и Асен Мариянов Кръстев. Дружеството се представлява и управлява от Изпълнителния Директор Милен Попов.

Към 31.12.2018 г. средно-списъчният състав на персонала в Дружеството е 20 служителя (31.12.2017 г.: 19 служителя).

Този годишен финансов отчет е одобрен за издаване от ръководството на Дружеството на 31.12.2019 г г.

1.2. Резюме на дейността

Предметът на дейност на Дружеството през отчетния период включва рекламна дейност – отдаване под наем на собствени или наети външни рекламни площи на територията на гр. София и страната.

2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за измерване и изготвяне на финансовия отчет

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Националните счетоводни стандарти (НСС) при спазване на принципа на историческата цена, освен в случаите на извършена преценка на нетекущи активи, финансови активи, държани за търгуване, и нетекущи активи, обявени за продажба, които са отчетени по справедлива стойност. Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година. Годишният финансов отчет за 2018 г. е изготвен и при спазване на счетоводните принципи за текущо начисляване, действащо предприятие, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите, предимство на съдържанието пред формата, запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период, независимост между отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс. Текущото счетоводно отчитане се осъществява на основата на документална обосновааност на стопанските операции, сделки и процеси. По-долу е описана счетоводната политика, приложена при изготвянето на този финансов отчет.

Счетоводната политика на предприятието е разработена в съответствие с принципите и изискванията на Закона за счетоводството и НСС, а по въпроси, за чието счетоводно третиране няма изрични разпоредби в НСС – с изискванията на Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския Съюз (ЕС), доколкото те не са в противоречие с нормативните актове на ЕС в областта на счетоводството.

Счетоводната политика е била прилагана последователно за всички представени години, освен ако изрично не е упоменато друго. През текущата година за Дружеството не се е наложило да направи промени в счетоводната си политика.

2.2. Функционална валута и валута на представяне

Всички данни във финансовия отчет за 2018 г. и сравнителната информация за 2017 г. са представени в хиляди левове, освен ако не е посочено друго. Отчетната и функционалната валута на Дружеството е Български лева (BGN).

2.3. Сделки в чуждестранна валута

2.3.1 Отчетна валута

Отчетната валута, в която са представени статиите във финансовия отчет на Дружеството, е българският лев. От 01.07.1997 г. левът е фиксиран в съответствие със Закона на БНБ към германската марка в съотношение BGN 1: DEM 1, а с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз – към еврото в съотношение BGN 1.95583 : EUR 1.

2.3.2 Сделки и салда

Сделките в чуждестранна валута при първоначалното им отчитане (с изключение на закупената и продадената валута) се представят в отчетната валута, като се прилага официалният курс на БНБ за датата на сделката.

Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута, се преоценяват на месечна/годишна база, като се използва официалният курс на БНБ на последния работен ден от месеца/годината.

Към 31 декември 2018 г. Валутните курсове на БНБ са следните:

1 USD = 1.70815 BGN

1 GBP = 2.18643 BGN

Курсовите разлики, възникнали от уреждане на вземания и задължения във валута, както и от преценка на валутни позиции в края на периода, се отчитат като текущи финансови приходи/разходи в отчета за приходите и разходите.

2.4. Дълготрайни материални активи

Като дълготрайни материални активи се признават активи с дългосрочна употреба. Дълготрайните материални активи първоначално са заведени по цена на придобиване, формирана от покупната им стойност и преките разходи по придобиването. Последващото им оценяване е по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и евентуални загуби от обезценка.

Последващи разходи се прибавят към балансовата стойност на актива или се отчитат като отделен актив, само когато е вероятно Дружеството да има икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. Разходи, свързани с увеличаване на бъдещата икономическа изгода, са такива разходи, които водят до удължаване на полезния срок на годност на актива или увеличаване на производителността му, подобряване на качеството на произвежданата продукция, съкращаване на производствените разходи или до икономически по-изгодна промяна във функционалното предназначение на актива.

При подмяна на разграничима част от дълготраен материален актив, подменената част се отписва, а извършеният разход за подмяната на частта се отчита като новопридобит актив. Разходите за поддръжка и ремонт, свързани с използването на актива, се отчитат като текущи в отчета за приходите и разходите за периода, в който са извършени. Амортизацията на дълготрайните материални активи се определя с използването на линейния метод. Земята не се амортизира. Временно извадените от употреба активи не се амортизират. Амортизацията на дълготрайните материални активи се определя с използването на линейния метод. Амортизацията на дълготрайните активи се начислява от месеца, следващ месеца на въвеждането им в експлоатация. Дружеството е определило нулева остатъчна стойност на активите в употреба.

Срокът на полезно използване на отделните активи и съответните амортизационни норми са определени както следва за следните групи активи:

<i>Активи</i>	<i>Годишна амортизационна норма (в %)</i>
▪ Рекламни съоръжения	15 %
▪ Компютърна техника	50 %
▪ Автомобили	25 %
▪ Офис обзавеждане	15 %
▪ ДНМА с ограничен срок на ползване съгл. договорни отношения	100/бр. години на правното ограничение

2.5. Дълготрайни нематериални активи

Като дълготрайни нематериални активи се признават активи с дългосрочна употреба. Външно създадените нематериални активи при придобиването им се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена/вкл. мита и невъзстановими данъци/ и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение. След първоначалното признаване като актив всеки отделен нематериален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка. Амортизацията на дълготрайните нематериални активи се определя с използването на линейния метод. Амортизацията на дълготрайните активи се начислява от месеца, следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

Дружеството е определило нулева остатъчна стойност на активите в употреба. Срокът на полезно използване на отделните нематериални активи са определени както следва за следните групи активи:

<i>Активи</i>	<i>Годишна амортизационна норма (в %)</i>
▪ Софтуер , права за ползване на софтуер	50 %
▪ Други ДНМА	15 %

2.6. Финансови инструменти

Дружеството класифицира своите финансови активи в следните категории: кредити, вземания и пари и парични еквиваленти.

Класификацията се извършва според целта, за която са придобити финансовите активи. Ръководството определя класификацията на финансовите си активи в момента на покупката.

2.6.1. Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието

Кредити и вземания, възникнали в предприятието, са финансови активи, създадени посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор. Те са включени в състава на текущите активи, с изключение на тези с падеж повече от 12 месеца след датата на баланса, които се класифицират като нетекущи. Предоставените кредити и вземанията се включват в счетоводния баланс в категорията на „търговски и други вземания” и парични средства и парични еквиваленти.

Търговски вземания

Търговските вземания, които са без фиксиран падеж, се признават първоначално по цена на придобиване. В баланса се посочват по цена на придобиване, намалена с евентуална

загуба от обезценка поради несъбираемост. Загуба от обезценка се отчита в случай, че съществува обективно доказателство, че Дружеството няма да бъде в състояние да събере всички дължими суми съгласно първоначалните условия по отношение на съответното вземане като: значителни финансови затруднения на длъжника, вероятност за обявяване в несъстоятелност и ликвидация, финансово реструктуриране или невъзможност за изплащане на задължението (повече от 360 дни). Балансовата стойност на актива се намалява чрез използването на корективна сметка за обезценка, а стойността на загубата се отразява в отчета за приходите и разходите като разходи за обезценка. Дружеството е определило следните критерии за класифициране на вземанията като вземания, подлежащи на обезценка: непогасени вземания с период на възникване над една година, за които съществува висока степен на несигурност за инкасирането им; обявяване на длъжника в несъстоятелност и/или ликвидация; прекратяване на изпълнително производство без да е удовлетворено вземането.

2.6.2 Парични средства

Паричните средства включват паричните наличности (парични средства в брой и парични средства по разплащателни сметки) и паричните еквиваленти. Паричните еквиваленти са краткосрочни високоликвидни вложения, които са лесно обратими в парични суми и които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им, като срочни депозити и други инвестиции с падеж до 3 месеца.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- получените лихви по разплащателни сметки са представени в оперативната дейност;
- получените доходи и дивиденди от инвестиции – като инвестиционна дейност, доколкото по съдържание тези операции представляват инвестиране на свободни ресурси на Дружеството;
- получените/платените главници и лихви по получени заеми – като финансираща дейност.

2.6.3. Основен капитал и резерви

ИДЕЯ КОММ АД като акционерно дружество е от категорията на капиталовите дружества, които са задължени да регистрират в търговския регистър определен минимален размер на капитала (основен капитал), служещ като обезпечение на кредиторите на Дружеството с оглед удовлетворяване на техните вземания. Търговският закон (ТЗ) предвижда задължение на Дружеството да формира фонд „Резервен” в чл. 246 /1/ на ТЗ. Източници на фонд "Резервен" са:

1. най-малко 1/10 от печалбата, която се отделя, докато средствата във фонда стигнат 1/10 или по-голяма част от капитала, определена от устава;
2. средствата, получени над номиналната стойност на акциите и облигациите при издаването им;
3. сумата на допълнителните плащания, които правят акционерите срещу предоставени им предимства за акциите;
4. други източници, предвидени в устава или по решение на общото събрание.

Средствата на фонд "Резервен" могат да се използват само за:

1. покриване на годишната загуба;
2. покриване на загуби от предходната година.
3. Когато средствата на фонд "Резервен" надхвърлят 1/10 или определената от устава по-голяма част от капитала, по-големият размер може да бъде използван и за увеличаване на капитала.

Съгласно Решение № 6 от 28.05.2007 г. и устава, основният капитал на Дружеството е увеличен с 950 000 (деветстотин и петдесет хиляди) лв. чрез издаване на нови 95 000 броя поименни акции с номинална стойност 10 (десет) лева всяка.

През 2018 г. основният капитал на Дружеството не е променян. Размерът му

съответства на размера вписан в Търговския регистър.

2.6.4. Търговски задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (себестойност), която се приема за справедливата стойност на сделката, която ще бъде изплатена в срещу получените стоки и услуги.

2.7. Инвестиции

2.7.1 Инвестиции в дъщерни дружества

Дългосрочните инвестиции, представляващи акции и дялове в дъщерни дружества, са представени във финансовия отчет по себестойност.

Притежаваните от Дружеството дългосрочни инвестиции подлежат на преглед за обезценка. При установяване на условия за обезценка, същата се отразява в отчета за приходите и разходите.

2.7.2. Инвестиции в асоциирани предприятия

Дългосрочните инвестиции, представляващи акции и дялове в асоциирани дружества, са представени във финансовия отчет по цена на придобиване (себестойност).

Притежаваните от Дружеството инвестиции в асоциирани предприятия подлежат на преглед за обезценка. При установяване на условия за обезценка, загубата от обезценка се отразява като разход в отчета за приходите и разходите.

2.8. Материални запаси

Материалните запаси се състоят от материали и стоки. Те се оценяват първоначално по цена на придобиване, включваща покупната цена (без възстановими данъци – ДДС и акцизи, и търговски отстъпки) плюс преките разходи по доставката. В баланса материалните запаси се посочват по по-ниската от цената на придобиване/себестойността и нетната реализируема стойност. Нетната реализируема стойност е очакваната продажна цена в нормалния ход на дейността, намалена с пряко свързаните с продажбата разходи. Разликата между по-високата цена на придобиване/себестойност и нетната реализируема стойност е загуба от обезценка. Тя се отчита като текущ разход и се представя в отчета за приходите и разходите по статията „Разходи за обезценка”.

Към 31.12.2018 г. Дружеството не е обезценило материални запаси, тъй като липсват индикации за обезценка.

Дружеството не е предоставило като обезпечение свои материални запаси.

2.9. Приходи

Приходите в Дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

Приходите включват справедливата цена на полученото или подлежащо на получаване плащане или възнаграждение за продадените стоки и услуги в нормалния ход на дейността на Дружеството. Приходите са посочени нетно от ДДС, върнати стоки или предоставени отстъпки.

Дружеството признава приходи, когато сумата на прихода може да бъде надеждно определена, когато е възможно то да получи бъдещи икономически изгоди, и когато отговаря на специфични критерии за всяка дейност на Дружеството, конкретизирани по-долу. Сумата на прихода не се приема за надеждно измерима, докато не се разрешат всички условни обстоятелства, свързани с продажбата. Дружеството основава своите преценки на

историческите резултати, като взема предвид вида на клиента, вида на сделката и особеностите на всяко споразумение.

Продажби на услуги

Дружеството предоставя рекламни услуги чрез отдаване на рекламни съоръжения под наем. Тези услуги се извършват при условията на договори с фиксирана цена или цена определена на база изразходеното време и материали, като срокът на договорите варира основно от един до три месеца и до година.

Приходите от договори с цени определени според изразходеното време и извършените разходи за материали – основно от рекламните услуги – се признава на база процента на завършеност. Приходът обикновено се признава пропорционално на периода, за който е сключен договора и съгласно договорните условия. Приходи от договори с фиксирана цена за извършването на рекламни услуги се признава в периода, в който са извършени, на линейна база за времето на договора. При възникване на обстоятелства/допълнителен договор или анекс/, които могат да променят първоначалните оценки на приходите, разходите или степента на завършеност, то оценките се преглеждат. Тези прегледи могат да имат ефект в увеличение или намаление на оценените приходи или разходи и се отразяват в приходите за периода, когато тези обстоятелства станат известни на ръководството.

Приходи от дивиденди

Приход от дивиденди се признава когато се установи правото на тяхното получаване.

Разпределението на дивиденди на акционерите на Дружеството се признава като задължение във финансовите отчети в периода, в който дивидентите са одобрени от Събранието на акционерите.

2.10. Разходи

Разходите в Дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите разходи се включват в отчета за приходите и разходите, когато възникнат, и се състоят от: лихвени разходи, вкл. банкови такси и други преки разходи по кредити и банкови гаранции, курсови разлики от валутни заеми.

2.11. Текущи и отсрочени данъци върху дохода

Разходите за данъци за периода включват текущи и отсрочени данъци. Текущият данък за 2018 г. съгласно изискванията на Закона за корпоративното подоходно облагане е в размер на 10 % върху облагаемата печалба (за 2017 г. ставката е също 10 %).

При преобразуване на счетоводната печалба в данъчно облагаема печалба се отчитат активи и пасиви по отсрочени данъци. Пасиви по отсрочени данъци се признават за всички облагаеми данъчни временни разлики. Активи по отсрочени данъци се признават само за намаляеми данъчни временни разлики, доколкото е вероятно тяхното възстановяване при наличието на облагаема печалба през следващи години. Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят.

Към 31 декември 2018 г. Дружеството е признало активи по отсрочени данъци, свързани с неизплатени доходи на физически лица съгласно разпоредбите на ЗКПО и обратно проявление на данъчни активи във връзка с разходи по неплатени суми на физически лица и отписани вземания с изтекла давност.

2.12. Доходи на наети лица

Трудовите и осигурителни отношения с персонала се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на действащото осигурително законодателство. Размерите на осигурителните вноски се определят съгласно действащото законодателство. Краткосрочните възнаграждения на персонала под формата на заплати, премии и социални доплащания и придобивки се признават като разход в отчета за приходите и разходите в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите вноски за социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер в периода на начисляване на съответните доходи, с които са свързани.

За неизползвани платени (компенсируеми) отпуски към датата на финансовия отчет се начислява задължение, което се оценява по сумата, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за осигурителни вноски, които работодателят дължи върху тези суми. Финансовите отношения с работниците и служителите в Дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда, работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор обезщетения за:

- ☐ неспазено предизвестие - брутното трудово възнаграждение за един месец;
- ☐ поради закриване на предприятието или на част от него, съкращаване в щата, намаляване на обема на работа и спиране на работа за повече от 15 дни и др. – не повече от една брутна месечна работна заплата;
- ☐ при прекратяване на трудовия договор поради болест – обезщетение в размер на брутното трудово възнаграждение за два месеца, ако има най-малко пет години трудов стаж и през последните пет години не е получавал обезщетение на същото основание;
- ☐ при пенсиониране – от 2 до 6 брутни месечни работни заплати според трудовия стаж в Дружеството;
- ☐ за неизползван платен годишен отпуск - за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж.

След изплащането на посочените обезщетения за работодателя не произтичат други задължения към работниците и служителите.

2.13. Провизии

Провизии се признават когато Дружеството има настоящо (конструктивно или правно) задължение в резултат на минало събитие, и е вероятно че погасяването/уреждането на това задължение е свързано с изтичане на ресурси. Провизиите се оценяват на база най-добрата приблизителна преценка на ръководството към датата на баланса за разходите, необходими за уреждането на съответното задължение. Приблизителната оценка се дисконтира, когато падежът на задължението е дългосрочен.

2.14. Лизингови договори

Лизинговите договори, при които значителна част от рисковете и изгодите остават у лизингодателя, се класифицират като експлоатационен лизинг. Плащанията по експлоатационните лизингови договори се признават като текущ разход в отчета за приходите и разходите през срока на лизинговия договор.

Лизинговите договори, при които значителна част от рисковете и изгодите, произтичащи от собствеността върху активите, се прехвърлят на лизингополучателя, се класифицират като финансов лизинг. Дълготрайни материални активи, придобити в условията на финансов лизинг, се признават първоначално в баланса на лизингополучателя по по-ниската от стойността на минималните лизингови плащания и справедливата стойност на наетия актив. Отражава се задължение към лизингодателя в размер на общата сума на наемните вноски през срока на лизинга. Лихвите за целия срок на лизинга се признават първоначално в баланса като финансов разход за бъдещи периоди в размер на разликата между първоначалната оценка на лизинговия актив и задължението по лизинга. Придобитите в условията на

финансов лизинг активи се амортизират на база полезен срок на използване на съответния актив.

Лизинговите плащания съдържат в определено съотношение финансовия разход (лихва) и полагаща се част от лизинговото задължение (главница). Разходите за лихви, свързани с лизинговия актив, се признават в отчета за приходите и разходите през периода на лизинговия договор, чрез прилагане на метода на ефективният лихвен процент.

2.15. Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки - предположения с висока несигурност. Преценки от определящо значение при прилагане счетоводната политика на Дружеството

Приблизителните оценки и преценки са базирани на натрупан опит и други фактори, включително очаквания за бъдещи събития при наличните обстоятелства. Достоверността на приблизителните оценки и преценки се преразглежда редовно.

Дружеството извършва приблизителни оценки и преценки за целите на счетоводното отчитане и оповестяване по отношение на бъдещи периоди, които могат да се различават от фактическите.

2.15.1. Обезценки на вземания

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави в края на всяка финансова година. Вземанията, при които са констатирани трудности при тяхното събиране в период над една година подлежат на текущ анализ за определяне на частта от тях, която е реално събираема, а останалата част до номинала на вземането последователно се признава в отчета за доходи като загуба от обезценка.

Всички съмнителни вземания, които не са събрани в продължение на повече от две години се третират като несъбираеми и се обезценяват изцяло, доколкото ръководството преценява, че съществува висока несигурност за тяхното събиране в бъдеще.

2.15.2. Обезценка на инвестиции в дъщерни дружества

На всяка дата на баланса ръководството прави оценка дали съществуват индикатори за обезценка на неговите инвестиции в дъщерни дружества и в дружества със значително участие. Като основни индикатори за обезценка се приемат: значително редуциране на обема (над 25%) или преустановяване дейността на Дружеството, в което е инвестирано; отчитане на загуби за по-продължителен период от време (над три години), както и отчитане на отрицателни нетни активи или активи под регистрирания основен акционерен капитал. В тези случаи за оценката на инвестициите в дъщерните дружества се използват лицензирани оценители, но най-малко на нивото на разликата между цената на придобиване (себестойността) и оценка на участието по метода на собствения капитал, с допълнителни корекции в нетните активи, определени при прилагане на други оценъчни методи (подходен метод, пазарни цени) и др.

Към 31 декември 2018 г. ръководството е направило преглед на инвестициите в дъщерни дружества и на база на информацията за тези инвестиции, с която разполага е преценило, че не са налице индикатори за обезценка.

3. ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

<i>В хиляди лева</i>	2018	2017
Рекламни услуги	10,505	8,221
	<u>10,505</u>	<u>8,221</u>

4. ДРУГИ ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА

<i>В хиляди лева</i>	2018	2017
Приходи от продажба на материални запаси и ДМА	28	234
Приходи от отписани задължения	1	10

Приходи от отдаване под наем на МПС	6	0
Приходи от изплатени неустойки	2	-
Приходи от изплатени застрахователни обезщетения	2	103
	<u>39</u>	<u>347</u>

5. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

<i>В хиляди лева</i>	2018	2017
Разходи за рекламни материали /винили/	411	338
Електроенергия рекламни съоръжения	29	32
Електроенергия и канцеларски материали /офис/	2	3
Разходи по поддръжка /моторни превозни средства/	31	27
Офис консумативи и инвентар	9	16
	<u>482</u>	<u>416</u>

6. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

<i>В хиляди лева</i>	2018	2017
Наем рекламни съоръжения	5,792	4,588
Наем и комуникационни услуги /офис/	39	43
Ремонт и поддръжка рекламни съоръжения	59	34
Монтаж/демонтаж рекламни материали	292	297
Юридически и други консултантски услуги	25	20
Разходи за одит	6	6
Застраховки	34	29
Други	61	56
	<u>6,308</u>	<u>5,073</u>

7. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

<i>В хиляди лева</i>	2018	2017
Разходи за текущи възнаграждения	952	660
Вноски по социалното осигуряване	86	80
	<u>1,038</u>	<u>740</u>

8. ДРУГИ РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА

<i>В хиляди лева</i>	2018	2017
Балансова стойност на продадени материални активи и ДМА	25	197
Представителни и социални разходи в едно с дължимия данък върху разходите съгласно ЗКПО	12	10
Разходи за командировки	1	1
Членски внос	1	1
Разходи за проведено обучение на служителите	12	8
Отписани вземания	-	22
Други	1	3
	<u>52</u>	<u>242</u>

9. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ, ПРИХОДИ ОТ УЧАСТИЯ

В хиляди лева

	2018	2017
Приходи от дивиденди от предприятия от Групата	372	82
Лихви по предоставени заеми	32	1
Приходи от лихви по предоставени заеми на предприятия от Група	11	10
Разходи за лихви и други финансови разходи	(7)	(7)
	<u>408</u>	<u>86</u>

10. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ И ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЧНИ АКТИВИ

Основните компоненти на разхода за данъци за периода, завършващ на 31 декември са:

В хиляди лева

	2018	2017
Данъци признати в печалби и загуби		
Текущ данък		
Разход за данъци върху печалбата	<u>244</u>	<u>189</u>
Отсрочени данъци		
Свързани с възникване и обратно проявление на временни разлики	2	-
Общо разход за данъци върху печалбата	<u>246</u>	<u>189</u>

11. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

	Машини, съоръжения и оборудване	Транспорт- ни средства	Стопански инвентар	Активи в процес на изграждане	Общо
<i>В хиляди лева</i>					
Отчетна стойност					
Салдо към 1 януари 2017	1,220	350	76	77	1,723
Придобити	13	250	12	-	275
Трансфери	-	-	-	-	-
Отписани	10	158	-	77	(245)
Салдо към 31 декември 2017	<u>1,223</u>	<u>442</u>	<u>88</u>	<u>-</u>	<u>1,753</u>
Салдо към 1 януари 2018	1,223	442	88	-	1,753
Придобити	16	-	31	85	132
Трансфери	24	-	-	(23)	1
Отписани	-	-	-	(22)	(22)
Салдо към 31 декември 2018	<u>1,263</u>	<u>442</u>	<u>119</u>	<u>40</u>	<u>1,864</u>

Амортизация и загуби от обезценка

Салдо към 1 януари 2017	672	135	52	-	859
-------------------------	-----	-----	----	---	-----

Годишна амортизационна квота	132	72	9	-	213
Отписани	9	69	1	-	79
Салдо към 31 декември 2017	795	138	60	-	993
Салдо към 1 януари 2018	795	138	60	-	993
Годишна амортизационна квота	126	97	14	-	237
Отписани	-	-	-	-	-
Салдо към 31 декември 2018	921	235	74	-	1,230
Балансова стойност					
Към 1 януари 2017	548	215	24	77	864
Към 31 декември 2017	428	304	28	-	760
Балансова стойност					
Към 1 януари 2018	428	304	28	-	760
Към 31 декември 2018	342	207	45	40	634

12. ДЪЛГОТРАЙНИ НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

	Софтуер	Подобрения на наети активи	Уеб сайт	Общо
<i>В хиляди лева</i>				
Отчетна стойност				
Салдо към 1 януари 2017	1	12	10	23
Придобити	-	1	-	1
Отписани	-	-	-	-
Салдо към 31 декември 2017	1	13	10	24
Салдо към 1 януари 2018	1	13	10	24
Придобити	-	-	-	-
Отписани	-	-	-	-
Салдо към 31 декември 2018	1	13	10	24
Амортизация и загуби от обезценка				
Салдо към 1 януари 2017	1	10	4	15
Годишна амортизационна квота	-	-	2	2
Отписани	-	-	1	-
Салдо към 31 декември 2017	1	10	5	16
Салдо към 1 януари 2018	1	10	5	16

Годишна амортизационна квота	-	1	1	2
Отписани	-	-	-	-
Салдо към 31 декември 2018	1	11	6	18

Балансова стойност

Към 1 януари 2017	-	2	6	8
Към 31 декември 2017	-	3	5	8
Към 1 януари 2018	-	3	5	8
Към 31 декември 2018	-	2	4	6

13. ИНВЕСТИЦИИ В ДЪЩЕРНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Име	Страна	2018	2017	% на участие
<i>В хиляди лева</i>				
Аутдоор Медиа Сървис ЕООД	България	5	5	100 %
Билд ЕООД	България	5	5	100 %
Идея Аутдоор Груп АД	България	49	49	99 %
Рене Адвертайзинг ООД	България	3	3	50 %
		62	62	

14. ИНВЕСТИЦИИ В АСОЦИИРАНИ И СМЕСЕНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Име	Страна	2018	2017	% на участие
<i>В хиляди лева</i>				
Ваком ООД	България	375	375	50 %
Мегаборд България ООД	България	479	479	35 %
Ра Пойнт ООД	България	45	45	50 %
Метроаутдоор ДЗЗД	България	15	15	25 %
СОБАЙК ДЗЗД	България	8	8	30 %
		922	922	

Инвестициите в дъщерни и асоциирани и смесени предприятия са оценени по цена на придобиване (себестойност).

15. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

<i>В хиляди лева</i>	2018	2017
Вземания от клиенти по продажби	2,284	1,231
Авансови плащания към доставчици	57	17
Предоставени краткосрочни заеми	1,000	-
Съдебни и присъдени вземания	29	29

Вземания от свързани лица	196	442
Вземания за лихви	32	-
Разходи за бъдещи периоди	44	59
Други	31	37
	<u>3,673</u>	<u>1,815</u>

Вземанията от клиенти по продажби представляват вземания по предоставени рекламни услуги.

Други вземания включват вземания по предоставени гаранции в размер на 27 хил. лв. (31.12.2017 г.: 26 хил. лв.) и др.

16. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

<i>В хиляди лева</i>	2018	2017
Парични средства в брой	10	13
Парични средства в разплащателни сметки и краткосрочни депозити	1,545	1,747
	<u>1,555</u>	<u>1,760</u>

Паричните средства в разплащателни сметки са разпределени:

- в лева – 1,518 хил. лв. (31.12.2017 г.: 1,743 хил. лв.);
- във валута - 27 хил. лв. (31.12.2017 г.: 4 хил. лв.).

Притежаваните от Дружеството валутни средства са в евро.

17. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

<i>В хиляди лева</i>	2018	2017
Основен акционерен капитал	1,000	1,000
Законови резерви	100	100
Неразпределена печалба	1,286	1,306
Текуща печалба	2,587	1,779
	<u>4,973</u>	<u>4,185</u>

Основен акционерен капитал

Към 31.12.2018 г. регистрираният акционерен капитал на “Идея Комм” АД възлиза на 1 000 хил. лв., разпределени в 100 000 бр. акции с номинална стойност 10 лв. за една акция.

18. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

<i>В хиляди лева</i>	2018	2017
Задължения към търговски контрагенти	367	440
Задължения по сключени лизингови договори	54	75
Предоставени аванси от клиенти	317	76
Задължения към свързани лица	1,406	763
Задължения към персонала	46	38
Задължения за осигурителни вноски	15	11
Данъчни задължения	132	170
Други задължения	15	19
	<u>2,352</u>	<u>1,592</u>

18.1. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ

<i>В хиляди лева</i>	2018	2017
ДДС	107	152
Корпоративен данък	14	13
Данъци върху доходите на физическите лица	10	4
Данък върху разходите	1	1
	<u>132</u>	<u>170</u>

18.2.. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И СОЦИАЛНОТО ОСИГУРЯВАНЕ

<i>В хиляди лева</i>	2018	2017
Текущо задължение за възнаграждения	46	38
Задължения за социални осигуровки	11	8
Задължения за здравно осигуряване	4	3
	<u>61</u>	<u>49</u>

19. ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ

Управление на финансовия риск

В хода на обичайната си дейност Дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: *пазарен риск* (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), *кредитен риск*, *ликвиден риск* и *риск на лихвено-обвързаните парични потоци*. Общото управление на риска е фокусирано върху прогнозиране на резултатите от определени области на финансовите пазари за постигане на минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати и състояние на Дружеството. Финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от Дружеството, да се оценят адекватно пазарните обстоятелства на извършваните от него инвестиции и формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

По-долу са описани различните видове рискове, на които е изложено Дружеството при осъществяване на търговските му операции, както и възприетият подход при управлението на тези рискове.

Валутен риск

Дружеството не е изложено на значителен валутен риск, защото почти изцяло неговите операции и сделки са деноминирани в български лева и/или евро.

Ценови риск

Дружеството не е изложено на ценови риск за негативни промени в цените на услугите, обект на неговите операции, защото те са специфични за определен кръг клиенти и има установени процедури за периодически актуализиране спрямо промените на пазара.

Кредитен риск

При осъществяване на своята дейност Дружеството е изложено на кредитен риск, който е свързан с риска някой от контрагентите му да не бъде в състояние да изпълни изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си към него.

Финансовите активи на Дружеството са концентрирани в следните групи: парични средства, търговски вземания от клиенти и свързани лица, инвестиции в дъщерни и други

предприятия. За ограничаване на риска относно паричните средства политика на Дружеството е да оперира само със стабилни финансови институции в България.

По отношение на клиентите, политиката на Дружеството е да извършва продажбите си при обичайни, пазарни условия. Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролират текущо и стриктно, съгласно установената политика на Дружеството. За целта ежедневно се прави преглед на откритите позиции по клиенти, както и получените постъпления, като се извършва равнение и анализ.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация Дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства и добра способност за финансиране на стопанската си дейност.

Текущо матуритетът и своевременното осъществяване на плащанията се следи от финансовия отдел, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и предстоящите плащания. Дружеството разполага с ликвидни средства за посрещане на текущите си задължения.

Справедлива стойност

Справедливата стойност най-общо представлява сумата, за която един актив може да бъде разменен или едно задължение да бъде изплатено при нормални условия на сделката между независими, желаещи и информирани контрагенти. Политиката на Дружеството е да оповестява във финансовите си отчети справедливата стойност на финансовите активи и пасиви, най-вече за които съществуват котировки на пазарни цени.

Справедливата стойност на финансовите инструменти, които не се търгуват на активни пазари се определя чрез оценъчни методи, които се базират на различни оценъчни техники и предположения на ръководството, направени на база пазарните условия към датата на баланса.

Също така голямата част от финансовите активи и пасиви са или краткосрочни по своята същност (търговски вземания и задължения, краткосрочни заеми), или са отразени в баланса по пазарна стойност (предоставени банкови депозити, инвестиции в ценни книжа) и поради това тяхната справедлива стойност е приблизително равна на балансовата им стойност. Изключение от това правило са инвестициите в дъщерни и други дружества, за които няма пазар и обективни условия за определяне по достоверен начин на тяхната справедлива стойност, поради което те са представени по цена на придобиване (себестойност).

20. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Свързани лица на Идея Комм АД са:

1. Аутдоор Чанъл ООД – 66.95 % участие в акционерния капитал на Дружеството
2. Сийсайд Дивелопмънт Груп ЕООД – 33 % участие в акционерния капитал на Дружеството
3. Аутдоор Медиа Сървис ЕООД – дъщерно дружество с 100 % участие в капитала му
4. Билд ЕООД - дъщерно дружество с 100 % участие в капитала му
5. Рене Адвертайзинг ООД - дъщерно дружество с 50 % участие в капитала му
6. Ваком ООД – смесено предприятие с 50 % участие в капитала му
7. Национална мрежа за реклама ЕООД – едноличен собственик на капитала е съдружник с 50% участие в капитала на Рене Адвертайзинг ООД, дъщерно дружество на Идея Комм АД
8. Идея Аутдоор Груп АД - дъщерно дружество с 99 % участие в капитала му.
9. Мегаборд България ООД – смесено предприятие с 35 % участие в капитала му
10. Артс Адвертайзинг АД – съдружник с 35 % участие в капитала на Мегаборд България ООД.
11. Трактор Адвертайзинг ЕООД – съдружник с 30 % участие в капитала на Мегаборд България ООД
12. Ра Пойнт ООД – асоциирано предприятие с 50 % участие в капитала му

13. Аутдоор Принт ДЗЗД - дъщерно дружество с 55 % участие, закрито към края на отчетният период
14. Метроаутдоор ДЗЗД – асоциирано предприятие с 38 % участие
15. Собайк ДЗЗД - асоциирано предприятие с 30 % участие
16. РУ-Комм ДЗЗД – дружество с 10 % участие
17. Милен Петков Попов – акционер в Идея Комм АД и съдружник в Аутдоор Чанъл ООД
18. Евгени Илиев Тодоров - съдружник в Аутдоор Чанъл ООД
19. Вергиния Димитрова Белчева – съдружник в Аутдоор Чанъл ООД
20. Веселин Лъчезаров Белчев – съдружник в Аутдоор Чанъл ООД

Общият размер на сделките със свързани лица е както следва:

<i>В хиляди лева</i>	2018	2017
Продажби:		
Приходи от продажба на рекламни съоръжения на Артс Адвъртайзинг ЕООД	-	31
Предоставени рекламни услуги - Артс Адвъртайзинг ЕООД	-	1
Предоставени рекламни услуги – Билд ЕООД	8	8
Приходи от отдаване под наем на МПС – Билд ЕООД	6	-
Предоставени рекламни услуги – Идея Аутдоор Груп АД	26	29
Предоставени рекламни услуги - Мегаборд България ООД	228	255
Приходи от продажба на рекламни съоръжения на Ра Пойнт ООД	-	7
Предоставени рекламни услуги – Ра Пойнт ООД	2	1
Предоставени рекламни услуги – Рене Адвертайзинг	-	1
Предоставени рекламни услуги – Аутдоор Медиа Сървис ЕООД	3	1
Приходи от продажба на рекламни съоръжения на Национална мрежа за реклама ЕООД	16	14
Предоставени рекламни услуги – Национална мрежа за реклама ЕООД	11	5
Предоставени рекламни услуги – Аутдоор Принт ДЗЗД	84	36
Предоставени рекламни услуги – РУ – Комм ДЗЗД	49	-
Лихви по договори за предоставени заеми на Билд ЕООД	-	1
Лихви по договори за предоставени заеми на Ваком ООД	8	8
Лихва по договор за предоставен заем на Ра Пойнт	3	1
Други		
Разпределени дивиденди – Аутдоор Чанъл ООД	1,205	1,675
Изплатени дивиденди – Аутдоор Чанъл ООД	483	1,675
Разпределени и изплатени дивиденди – Милен Петков Попов	1	1
Разпределени и изплатени дивиденди - Сийсайд Дивелопмънт Груп ЕООД	594	102
Получени дивиденди – Рене Адвертайзинг ООД	38	30
Получени дивиденди – Мегаборд България ООД	105	52
Получени дивиденди – Аутдоор Медиа Сървис ЕООД	110	-
Получени дивиденди – Идея Аутдоор Груп АД	119	-
Покупки:		
Предоставени рекламни услуги от Аутдоор Медиа Сървис ЕООД	265	263

Предоставени рекламни услуги от Билд ЕООД	238	206
Предоставени рекламни услуги от Ваком ООД	81	50
Предоставени рекламни услуги от Идея Аутдоор Груп АД	960	940
Предоставени рекламни услуги от Ра Пойнт ООД	209	59
Предоставени рекламни услуги от Мегаборд България ООД	426	302
Предоставени рекламни услуги от Национална мрежа за реклама ЕООД	420	323
Предоставени рекламни услуги от Рене Адвертайзинг ООД	191	182
Предоставени рекламни услуги от Артс Адвъртайзинг ЕООД	628	371
Предоставени рекламни услуги от Трактор Адвертайзинг ЕООД	74	62
Наем на офис, предоставен от акционер и съдружници в Аутдоор Чанъл ООД	14	14

Вземания от:

Билд ЕООД по предоставени заеми		
- Главници	-	-
- Лихви	-	1
Ваком ООД по предоставени заеми		
- Главници	210	210
- Лихви	116	107
Ра Пойнт ООД по предоставен заем		
- Главница	60	75
- Лихва	3	-
Аутдоор Медиа Сървис ЕООД – главница по предоставен краткосрочен заем	-	1
Идея Аутдоор Груп АД – търговски вземания	-	2
Ра Пойнт ООД – търговски вземания	-	9
Аутдоор Принт ДЗЗД – търговски вземания	-	306
Национална мрежа за реклама ЕООД – търговски вземания	1	16
РУ – Комм ДЗЗД – търговски вземания	49	-
Мегаборд България ООД	27	-

Задължения към:

Аутдоор Медиа Сървис ЕООД - за наем на рекламни съоръжения	44	141
Идея Аутдоор Груп АД - за наем на рекламни съоръжения	-	96
Мегаборд България ООД– за наем на рекламни съоръжения	172	104
Национална мрежа за реклама ЕООД – за наем на рекламни съоръжения	58	47
Рене Адвертайзинг ООД – за наем на рекламни съоръжения	61	62
Ра Пойнт ООД – за наем на рекламни съоръжения	59	3
Трактор Адвертайзинг ЕООД – за наем на рекламни съоръжения	16	7
Артс Адвъртайзинг АД – за наем на рекламни съоръжения	273	303
Аутдоор Чанъл ООД – за разпределен дивидент	722	-

Сделки с ключов ръководен персонал

Възнаграждението на ключовия ръководен персонал се състои от:

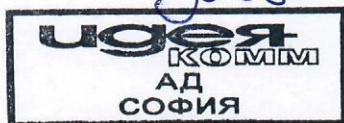
В хиляди лева	2018	2017
Краткосрочни доходи на служители	496	235
Неизплатени възнаграждения към 31 декември	17	14

21. СЪБИТИЯ СЛЕД КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

След датата на годишния финансов отчет не са настъпили събития, изискващи оповестяване или корекции в този финансов отчет.

27.03.2019 год.,
София.

Милен Петков Попов
Изпълнителен директор



Методи Горянов Влъчков
Топик Сервиз АД
Съставител

