

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА

„СКУУТОПИЯ” ЕООД

„SCOOTOPIA” Ltd.

Днес, 18.02.2026 г., в гр. София, **Венцислав Венциславов Конжагюлов**, с ЕГН _____ л.к. № _____ издадена на _____ г. от, с постоянен адрес: Област, _____ Община, _____ гр., наричан по-нататък „Едноличен собственик”, състави и подписа този УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ на Еднолично дружество с ограничена отговорност, наричано по-нататък „Дружеството”, при следните условия:

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. (1) Дружеството е еднолично, с ограничена отговорност, учредено съгласно Търговския закон на Република България.

(2) Дружеството е юридическо лице, отделно от имуществото на собственика на капитала.

(3) Дружеството не отговаря за задълженията на собственика, а отговорността на едноличния собственик за задълженията на Дружеството е ограничена до размера на уставния капитал.

ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 2. (1) Фирменото наименование на дружеството е „СКУУТОПИЯ” ЕООД, което се изписва и на латиница: „SCOOTOPIA” Ltd.

(2) Фирменото наименование на дружеството и адреса на управлението му се посочват във всички негови документи;

Чл. 3. (1) Седалището на Дружеството е: п.к. 1715 гр. София, жк. „Младост 4“ бл. 460В, вх. 2, ет. 6, ап. 28;

(2) Адресът на управление на Дружеството е: п.к. 1715 гр. София, жк. „Младост 4“ бл. 460В, вх. 2, ет. 6, ап. 28.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.4. Дружеството има следния предмет на дейност: Внос, износ и търговия с моторни превозни средства, строителна и предприемаческа дейност, всякакви строителни дейности, покупка, строеж, ремонт и обзавеждане на недвижими имоти и сгради с цел отдаване под наем или продажба, търговско представителство, посредничество и агентство на български и чужди физически и юридически лица в страната и в чужбина, спедиционна и превозна дейност в страната и чужбина, комисионна, консигнационна, оказионна и складова дейност, външна и вътрешна търговия, закупуване и управление на цели предприятия или част от тях, събиране и продажба на вторични суровини,

лицензионни сделки и сделки с интелектуална собственост, бартерни сделки, транспортна дейност, изграждане на хидротехнически съоръжения, изпълнение на земни работи, ниско и високо строителство, ремонтни услуги, производство и продажба на строителни материали и стоманобетонни изделия, услуги със строителна механизация, научно-изследователска, внедрителска и проектантска дейност, търговия на едро и дребно с хранителни и промишлени стоки, управление и експлоатация на търговски обекти и магазини за всякакви стоки, маркетинг, рекламна и издателска дейности, информационни, програмни услуги, графичен дизайн; интернет и онлайн услуги в страната и в чужбина, както и всяка друга дейност и/или търговски сделки, които не са забранени от законите на Република България.

СРОК

Чл. 5. Дружеството е учредено за неопределен срок.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 6. (1) Капиталът на Дружеството е с номинална стойност 100 /сто/ евро, разпределен в 10/десет/ дяла по 10/десет/ евро всеки един дял;

(2) Към момента на подаване на заявлението за вписване на този учредителен акт в Търговския регистър към Агенция по вписванията е внесен пълният размер на капитала.

Чл.7. Едноличен собственик на капитала на Дружеството е **Венцислав Венциславов Конжагюлов** с ЕГН _____ л.к. № _____ издадена на _____ от _____

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 8. Органи на Дружеството са:

1. едноличен собственик на капитала;
2. управител

Чл.9. (1) Дружеството се управлява и представлява от **Венцислав Венциславов Конжагюлов** с ЕГН _____ л.к. № _____ издадена на _____ от _____

(2) Ако едноличният собственик назначи друг управител на Дружеството, последният ще управлява и представлява Дружеството в рамките на правомощията, предоставени му от този учредителен акт и от едноличния собственик на капитала.

(3) В случая на предходната алинея едноличният собственик на капитала е длъжен да поиска вписване на настъпилата промяна в търговския регистър към Агенцията по вписванията по реда и в сроковете, определени от Търговския закон.

ПРАВОМОЩИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл. 10. От изключителна компетентност на едноличния собственик на капитала са решенията за:

1. изменяне и допълване на учредителния акт;
2. приемане на нови съдружници;
3. приемане на годишния баланс на дружеството, разпределянето и изплащането на печалбата;
4. увеличаване и намаляване на капитала на Дружеството;
5. назначаване на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност и от длъжност;
6. откриване и закриване на клонове и представителства на дружеството и за участие и за прекратяване на участието в други дружества;
7. придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и/или вещни права върху такива имоти;
8. предявяване на иски на дружеството срещу управителя и назначаване на представител за водене на процеси срещу него;
9. допълнителни парични вноски;
10. сключване и прекратяване на трудови договори с работници и служители на дружеството;
11. избиране на дипломиран експерт-счетоводител;

УПРАВИТЕЛ

Чл. 11. Управителят, назначен от едноличния собственик на капитала, има следните правомощия:

1. организира изпълнението на решенията на едноличния собственик на капитала;
2. представлява Дружеството пред трети лица;
3. сключва и прекратява трудови договори с работниците и служителите на дружеството след одобрение на едноличния собственик;
4. изготвя и предлага за одобряване от собственика годишния счетоводен отчет и баланса на Дружеството;
5. осъществява оперативното ръководство на Дружеството и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество.

УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 12. (1) Капиталът може да бъде увеличен по решение на едноличния собственик чрез увеличаване на дяловете, чрез допълнителни вноски или чрез приемане на нови съдружници и съответно изменение на дяловете.

(2) Капиталът може да бъде намален при спазване на изискванията на чл. 149-151 от Търговския закон.

ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ

Чл. 13. Когато стопанската дейност на дружеството е довела до загуби, едноличният собственик може да вземе решение да ги покрие с допълнителни парични вноски, които да не се отразяват в капитала на дружеството.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.14. Едноличният собственик може да вземе решение да прекрати Дружеството.

Чл. 15. Освен в случая на чл.14, дружеството може да бъде прекратено:

1. при вливане или сливане в друго дружество с ограничена отговорност или акционерно Дружество;
2. при обявяване в несъстоятелност;
3. с решение на компетентния съд в предвидените от Търговския закон случаи.

За неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Този Учредителен акт е съставен в два еднообразни екземпляра - един за вписване на дружеството в Търговския регистър към Агенцията по вписванията и един за архива на дружеството.

УЧРЕДИТЕЛ:

(Венислав Вениславов Кенджалев)