

Приложение към Годишен финансов отчет
на МЕМЕЛ КЪНСТРАКШЪН ЕООД за 2012 г.

1. ИСТОРИЯ НА МЕМЕЛ КЪНСТРАКШЪН ЕООД

- **Учредяване**

Фирма МЕМЕЛ КЪНСТРАКШЪН ЕООД е вписана в Търговския регистър на Агенцията по вписванията през м.07/2008г. Дружеството е с адрес на управление гр. София, жк. Овча купел 1, ул. „Боряна“ 43, вх.А, ап.6 и с основен предмет на дейност: изпълнение на всякакви видове СМР.

Едноличен собственик на капитала е Георги Дървеняков

Нетните приходи през 2012 г. са основно от изпълнение на СМР на обекти, където дружеството е подизпълнител на инвеститора.

2. ПРИНЦИПИ НА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Приложеният годишен финансов отчет (ГФО) на МЕМЕЛ КЪНСТРАКШЪН ЕООД (Дружеството) към 31.12.2012 г. е изготвен във всички аспекти на същественост, а именно : всяка съществена статия е представена във финансовия отчет отделно, съгласно изискванията на Националните счетоводни стандарти (НСС 1 Представяне на счетоводните отчети).

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева, в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство. ГФО на Дружеството е съставено в хил.лв. Паричните средства и разчети в евро се преизчисляват по централния курс на БНБ 1,95583 лв. за едно евро.

Основни счетоводни принципи при изготвяне на финансовия отчет на МЕМЕЛ КЪНСТРАКШЪН ЕООД към 31.12.2012 г са:

- **Вярно и Честно представяне на счетоводната информация**

МЕМЕЛ КЪНСТРАКШЪН ЕООД прилага счетоводна политика в съответствие със Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти с цел избягване на подвеждащо представяне на счетоводна информация.

- **Действащо предприятие**

При изготвянето на финансовия отчет за 2012 г. на управляващия орган не са известни данни, които водят до несигурност относно възможността дружеството да продължи своята дейност.

- **Принцип на текущо начисляване**

Операциите и събитията, както и приходът от тях са признати (отразени) в счетоводните регистри и се включват във финансовия отчет към момента на

възникването им, а не при плащането на парични средства. Разходите са признати във финансовия отчет на базата на съпоставимост с приходите.

- **Компенсиране**

Активите и пасивите в ГФО са представени на база разгърнати крайни салда и не е допуснато компенсиране.

3. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

Счетоводната политика на Дружеството е изготвена на база принципи, правила и бази за отчитане на дейността и за представяне на информацията в ГФО. Счетоводната политика на МЕМЕЛ КЪНСТРАКШЪН ЕООД е разработена съгласно изискванията, определени в Националните счетоводни стандарти. Утвърдената счетоводна политика дава сигурност, че информацията във финансовите отчети е нужна за вземане на решение от потребителите на финансови отчети, а също и надеждна, т. е.:

- представя достоверно резултатите и финансовото състояние на предприятието;
- отразява икономическата същност на събитията и операциите, а не просто тяхната правна форма;
- е безпристрастна;
- е предпазлива;
- е пълна във всички съществени аспекти.

4. БАЛАНС

АКТИВ

4.1. Раздел: Записан, но невнесен капитал – 2 хил.лв.

4.2. Раздел: Нетекущи (дълготрайни) активи

При първоначалното им придобиване дълготрайните активи са оценени по цена на придобиване, която включва покупната цена и разходите за привеждане на актива в подходящ за ползването му вид. Прилага се линеен метод на амортизация за всички материални дълготрайни активи.

В счетоводната политика е възприет стойностен праг на същественост за активите в размер на 700 лв, под който материалните активи се отчитат като текущ разход. За осъществяване на контрол, горепосочените материални ценности се завеждат в задбалансови сметки.

Възприетите срокове и амортизационни норми за използване на ДМА са следните:

- сгради:	25 год. 0 мес.	4%
- машини и оборудване:	3 год. 4 мес.	30%
- компютри:	2 год. 0 мес.	50%
- автомобили:	5 год. 0 мес.	20%
- офис обзавеждане:	6 год. 8 мес.	15%
- други ДМА:	6 год. 8 мес.	15%

Възприетите от Дружеството амортизационни норми съвпадат с данъчно признатите за 2012 г. съгласно чл.55 от Закона за корпоративното подоходно облагане.

Амортизация на ДМА се начислява от месеца, следващ месеца на въвеждането му в експлоатация.

Оценка след първоначалното признаване на ДМА

Дружеството възприема /препоръчителен подход за оценка на ДМА, а именно: след първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка. Няма придобити дълготрайни активи.

Дружеството няма придобити ДМА и ДНА.

4.3. Раздел: Текущи (краткотрайни) активи

Група: Вземания

Статия: Вземания от клиенти и доставчици: 195 хил.лв.

Статия: Други вземания: 292 хил.лв., включващи предимно вземания от доставчици по непризнати разходи за СМР.

Група: Парични средства

Паричните средства в брой са 71 хил.лв.

ПАСИВ

4.4. Раздел: Собствен капитал

Група: Основен капитал : 5 хил. лв.

Група: Неразпределена печалба - 220 хил.лв.

Група: Непокрита загуба - 79 хил.лв.

Група: Текуща печалба: 115 хил.лв.

4.5.Раздел: Задължения

Статия: Получени аванси: 21 хил.лв

Статия: Задължения към доставчици: 81 хил.лв

Статия: Други задължения – 197 хил.лв., в т.ч.

Задължения към персонала: 43 хил.лв.

Задължения към осигурителни предприятия: 16 хил.лв, в т.ч. за ДОО, ДЗПО и ЗО.

Данъчни задължения: 128 хил.лв., които са сбор от задължения по ДОД на лицата по трудови правоотношения, корпоративен данък за 2008 г.-2012 г. вкл. и по ревизионен акт, невнесен към 31.12.2012г., ДДС и данък върху разходите за леки автомобили по ЗКПО.

5. ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

5.1. Приходи

Приходите от дейността на Дружеството се отчитат при спазване на принципите и критериите на НСС 11 – Договори за строителство.

За отчетната 2012 г. реализираните приходи от СМР са в размер на 242 хил.лв.
Дружеството няма финансови и извънредни приходи.

5.2. Разходи

Разходите за основната дейност за отчетната 2012 г. възлизат на 116 хил.лв.
Най съществена част от тях са разходите за материали: 93 хил.лв.
Дружеството няма финансови и извънредни разходи.

5.3 Данъчно облагане

Данъчното облагане се извършва съгласно действащия към 31.12.2012 г. Закон за корпоративното подоходно облагане.

За данъчни цели счетоводната печалба към 31.12.2012 г. в размер на 126 хил.лв. е преобразувана с увеличения в размер на 1 хил.лв. и намаления в размер на 15 хил.лв. Резултатът на МЕМЕЛ КЪНСТРАКШЪН ЕООД след данъчно преобразуване е печалба в размер на 112 хил.лв.

6. ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Отчетът за собствения капитал на МЕМЕЛ КЪНСТРАКШЪН ЕООД е съставен на базата на информация от счетоводните сметки за отчитане на собствения капитал.

7. ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

Отчетът за паричния поток съдържа информация, необходима за оценка на способността на Дружеството да генерира парични средства и тяхното оползотворяване. Отчетът за паричния поток е съставен съгласно изискванията на НСС 7 - Отчети за парични потоци.

Парични средства - краткосрочни финансови активи под формата на парични наличности.

Парични наличности - налични в брой пари и безсрочни депозити. към 31.12.2012 г. Размерът на паричните средства в брой е 71 хил.лв.

Парични потоци - входящите (постъпленията) и изходящите (плащанията) потоци от парични наличности и парични еквиваленти. Паричните потоци изключват движенията между статиите, които представляват парични наличности или парични еквиваленти, защото тези елементи представляват по-скоро част от управлението на паричните наличности на предприятието, отколкото част от неговата основна, инвестиционна и финансова дейност

Основна дейност - дейността на Дружеството - Строителство, която не може да се определи като инвестиционна или финансова дейност.

Представяне на паричните потоци в отчета за паричните потоци

Отчетът за паричните потоци представя паричните потоци през отчетния период, групирани по основна, инвестиционна и финансова дейност, чрез избор на прекия метод, където паричните потоци от различните видове сделки, осъществени от Дружеството, са отразени в отделните дейности по основни класове брутни парични постъпления и брутни плащания за отчетната 2012 год.

При прекия метод информация за основните класове брутни парични постъпления и плащания е получена от счетоводните регистри на МЕМЕЛ КЪНСТРАКШЪН ЕООД за движението на паричните му средства.

Посочените суми в отчета за паричния поток като парични средства в началото и в края на периода отговарят на сумите, посочени в равностойните статии на счетоводния баланс.

8. ФУНДАМЕНТАЛНИ ГРЕШКИ

В счетоводната политика на Дружеството е възприет стойностен праг на същественост за признаване на грешки от минал отчетен период като фундаментални, а именно 1 000 лв.

За коригиране на фундаментални грешки МЕМЕЛ КЪНСТРАКШЪН ЕООД възприема *Препоръчителения подход*:

За 2012 г. няма фундаментални грешки.

9. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА ГФО

Не е получена е информация след 31.12.2012 г. - датата на годишния финансов отчет за събития, които са съществували към датата на годишния финансов отчет.

10. ДОГОВОРИ ЗА СТРОИТЕЛСТВО

Съгласно НСС 11 Договори за строителство, Дружеството извършва поетапно съпоставяне на разходите и приходите, възникващи по всеки отделен договор за строителство. Като начин, използван за определяне на етапа на завършеност на договорите в процес на изпълнение, МЕМЕЛ КЪНСТРАКШЪН ЕООД избира извършените СМР, описани в протокол, чрез който се осъществява проверка и приемане от страна на възложителя по договора на определени натурално изпълнени работи. Протоколът съдържа описание на натурални работи в количество и стойност, които се доказват пред инвеститора. Стойността на работата е по офертни цени, които предварително са били одобрени в Договора за строителство. Тази стойност формира отчитането на приход. Разходите, относими към прихода, се измерват и отчитат чрез фактически вложените материали, услуги и труд от началото на действие на даден договор до всяко следващо етапно актуване и приемане на извършеното СМР от страна на инвеститора. Съпоставянето на фактически вложените разходи и приетите СМР формира финансов резултат.

11. ВРЕМЕННИ РАЗЛИКИ И ДАНЪЧЕН ЕФЕКТ ОТ ВРЕМЕННИТЕ РАЗЛИКИ

Към 31.12.2012 г. Дружеството не отчита облагаеми временни разлики.

12. ОТЧИТАНЕ НА СТОКОВО-МАТЕРИАЛНИТЕ ЗАПАСИ

Разходите по закупуване на СМЗ включват покупната цена, вносните мита и такси, невъзстановимите данъци и акцизи, разходите по доставката и други. Търговската отстъпка, рабатът и други подобни компоненти се приспадат при определяне на разходите по закупуване. При отписване на Стоково-материалните запаси Дружеството прилага метода FIFO.

Дата: 30.03.2013 год.
Гр. София

Съставител: Таня Игнатова
Ръководител: Г. Дървеняков

