ЮНАЙТЕД БОЛКЪН КЕПИТЪЛ ООД

гр.Пловдив, ул."Сливница" № 6

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за 2009 година

ЮНАЙТЕД БОЛКЪН КЕПИТЪЛ ООД
Съставител (предприятие)

гр.Пловдив, ул."Сливница" № 6
Град, (село) ул.

Приложение№ 1 към СС1
БУЛСТАТ **200364689**

Вид дейност Дейност на

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ЮНАЙТЕД БОЛКЪН КЕПИТЪЛ ООД
за 2009 година

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева) текуща година	Сума (хил. лева) предходна година
а	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи		
II. Вземания		
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	1	
Общо за група II:	1	
IV. Парични средства, в т.ч.		
- в брой - (включително в подотчетни лица)	4	4
Общо за група IV:	4	4
Общо за раздел "В":	5	4
Сума на актива (А+Б+В+Г)	5	4

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева) текуща година	Сума (хил. лева) предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	5	5
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч		
- непокрита загуба	-2	
Общо за група V:	-2	
VI.Текуща печалба (загуба)	-1	-2
Общо за раздел "А":	2	3
В. Задължения		
Задължения към доставчици, в т.ч.	1	1
- до 1 година	1	1
Други задължения, в т.ч.	2	
- до 1 година	2	
Общо за раздел "В", в т.ч.:	3	1
- до 1 година	3	1
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	5	4

Дата на съставяне: 28.02.2010г.

Ръководител:

"ЮНАЙТЕД БОЛКЪН КЕПИТЪЛ" ООД

Съставител:
Мария Павлова Гюрова

"ГЮРОВИ" ЕООД Пловдив

ЮНАЙТЕД БОЛКЪН КЕПИТЪЛ ООД
Съставител (предприятие)
гр.Пловдив, ул."Сливница" № 6
Град, (село) ул.

БУЛСТАТ **200364689**
Вид дейност дейност на агенции за недвижими

Приложение№ 2 към СС1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на ЮНАЙТЕД БОЛКЪН КЕПИТЪЛ ООД
за 2009 година

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева) текуща година	Сума (хил. лева) предходна година	Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева) текуща година	Сума (хил. лева) предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**А. Приходи**		
I. Разходи за оперативна дейност					
Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	1	1			
Външни услуги	1	1			
Разходи за персонала, в т.ч.		1			
Разходи за възнаграждения		1	**Б. Загуба от обичайна дейност**	1	2
Общо разходи за оперативна дейност (Група I)	1	2	**В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)**	1	2
Общо разходи (I+II+III)	1	2	**Г. Загуба (В+IV+V)**	1	2
Всичко (Общо разходи +IV+V+Г)	1	2	**Всичко (Общо приходи + Г)**	1	2

Дата на съставяне: 28.02.2010г.

Ръководител:
Йорген Дитер Крайн

Съставител:
Мария Павлова Гюрова

ЮНАЙТЕД БОЛКЪН КЕПИТЪЛ ООД
Съставител (предприятие)

гр.Пловдив, ул."Сливница" № 6
Град, (село) ул.

Приложение№ 4 към СС1

БУЛСТАТ **200364689**

Вид дейност **Дейност на агенции за недвижими имоти**

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на ЮНАЙТЕД БОЛКЪН КЕПИТЪЛ ООД
за 2009 година

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	5									-2	3
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5									-2	3
6. Финансов резултат за текущия период										-1	-1
7. Разпределения на печалбата, в т.ч.									-2	2	
11.Салдо към края на отчетния период	5								-2	-1	2
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	5								-2	-1	2

Дата на съставяне: 28.02.2010г.

Съставител: Мария Павлова Гюрова

Ръководител: Юлиян Дитер Крайц

"ГЮРОВИ" ПЛОВДИВ ЕООД

ЮНАЙТЕД БОЛКЪН КЕПИТЪЛ ООД
Съставител (предприятие)

гр.Пловдив, ул."Сливница" № 6
Град, (село) ул.

Приложение№ 1 към СС 7
БУЛСТАТ **200364689**
Вид дейност Дейност на агенции за недвижими имоти

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

на ЮНАЙТЕД БОЛКЪН КЕПИТЪЛ ООД

за 2009 година

(по прекия метод)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		2	-2		1	-1
Други парични потоци от основна дейност	2		2			
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	2	2			1	-1
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците				5		5
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)				5		5
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	2	2		5	1	4
Д. Парични средства в началото на периода			4			
Е. Парични средства в края на периода			4			4

Дата на съставяне: 28.02.2010г.

"ГЮРОВИ" ЕООД Пловдив

Съставител: Мария Павлова Гюрова

Ръководител: Юрген Дитер Крайн

ЮНАЙТЕД БОЛКЪН КЕПИТЪЛ ООД
Съставител (предприятие)

гр.Пловдив, ул."Сливница" № 6
Град, (село) ул.

Приложение№ 5 към СС1
БУЛСТАТ **200364689**
Вид дейност Дейност на агенции за недвижими имоти

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи
на ЮНАЙТЕД БОЛКЪН КЕПИТЪЛ ООД
за 2009 година

(хил. лева)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите (дълготрайните) активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация							Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	на постъпили през периода	на излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	
												Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
Общо за група I															
II. Дълготрайни материални активи															
Общо за група II															
III. Дългосрочни финансови активи															
Общо за група III								x	x	x	x	x	x	x	
IV. Отсрочени данъци								x	x	x	x	x	x	x	
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV															

Дата на съставяне: 28.02.2010г.

Съставител: Мария Павлова Гюрова

"ГЮРОВИ" ЕООД Пловдив

ЮНАЙТЕД БОЛКЪН КЕПИТЪЛ ООД

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2009г.
НА "ЮНАЙТЕД БОЛКЪН КЕПИТЪЛ" ООД
гр.Пловдив, ул."Сливница" № 6, ЕИК: 200364689

I. Учредяване и регистрация

Дружеството е учредено като дружество с ограничена отговорност и е вписано с Удостоверение с изх.№ 20081009121140/09.10.2008г. Капиталът е 100 % частен.

Предметът на дейност на дружеството е търговия с недвижими имоти.

II. Дата на одобряване на отчета

ГФО е одобрен от управителя на дружеството на 28.02. 2010 г

III. База за изготвяне на годишния финансов отчет

3.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Дружеството се е съобразило с всички законови промени, настъпили през 2009г.

Настоящият ГФО е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи по тяхната справедлива или друга стойност. Всички данни са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева. Базата за изготвяне на отчета са Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия (НСФОМСП), приложими в България през 2009г.

3.2. Сравнителни данни

Данните от предходния период са съпоставими с тези от текущия.

3.3. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Приложението на счетоводните стандарти изисква да се приложат някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при определяне стойността на някои активи, пасиви, приходи, разходи и условни активи и пасиви.Всички те са извършени на основата на най – добрата преценка, направена от ръководството.

3.4.Действащо предприятие

Финансовия отчет на дружеството е изготвен в съответствие с принципа на действащо предприятие. Няма данни относно несигурност то да продължи своята дейност.

IV. Значими счетоводни политики

4.1. Отчитане на приходите

Дружеството няма реализирани приходи през 2009г.

4.2. Корекция на фундаментални грешки и промени в счетоводната политика

Използва се препоръчителният подход за корекция на грешки и промени в счетоводната политика– корекцията се извършва чрез неразпределената печалба от минали години.

V. Допълнителни пояснения и данни към отчета

5.1. Записан, но невнесен капитал

Предприятието не отчита записан, но невнесен капитал, тъй като записаният капитал е внесен.

5.2. Основен капитал – 5 хил.лв. е представен в баланса по номинална стойност, която съответства на регистрацията.

5.3. Текуща печалба (загуба)

Резултатът за 2009 г. е 1 хил..лв. загуба.

5.4. Задължения, в т.ч. над 1 година

Задължения към доставчици до 1 година : 1 хил.лв.

Други задължения до 1 година: 2 хил.лв.

5.5.Приходи

Дружеството няма реализирани приходи през 2009г.

5.6.Разходи

Разходите на дружеството са формирани от такси и счетоводни услуги.

VI. Свързани лица

1. **Списък на свързаните лица**

- "2К Трейдинг" ОО адрес гр.Пловдив, ул."Капитан Райчо" № 68 притежава 34% от капитала на "Юнайтед Болкън Кепитъл" ООД и двете дружества са представлявани и управлявани от Юрген Крайн. През отчетния период не са извършвани сделки с свързани лица.

VII.Събития настъпили след датата на баланса

В периода от 01.01.2010г. до 28.02.2010г. не са настъпили събития,които следва да коригират данните в годишния финансов отчет, или да бъдат оповестени.

Дата : 28.02.2010г.
гр.Пловдив

Съставител:
/ Мария Гюрова/

Ръководител:
/Юрген Дитер Крайн/