

ДО
АКЦИОНЕРИТЕ НА
„БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ”
ХОЛДИНГОВО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО
ГР. ВРАЦА

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМ ОДИТОР

Извърших одит на финансовия отчет на „Българска индустриална и търговска корпорация” ХАД, включващ счетоводния баланс към 31 декември 2014 г., отчет за дохода, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени несъответствия, независимо дали те се дължат на грешки или измами; подбор и прилагане на подходящи счетоводни политики, изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Отговорността на одитора се свежда до изразяване на одиторско мнение относно този отчет, основаващо се единствено на извършения одит. Одитът бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че одиторът да се убеди в разумна степен на сигурност доколко финансовия отчет не съдържа съществени несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на риска от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измами или грешки. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на

предприятието. Одитът също включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка за цялостното представяне във финансовия отчет. Считам, че извършения от мен одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразяване на одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това по мое мнение финансовият отчет представя достоверно във всички съществени аспекти имущественото и финансовото състояние на предприятието към 31.12.2014 г., както и финансовите резултати от дейността му и неговите паричните потоци за годината, която завършва тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети в Европейския съюз.

Годишният доклад за дейността на предприятието съответства на информацията оповестена във финансовия отчет.

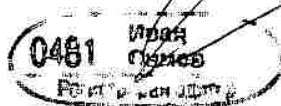
РЕГИСТРИРАН ОДИТОР :

Иван Симов

04.05.2015 г.

гр. София

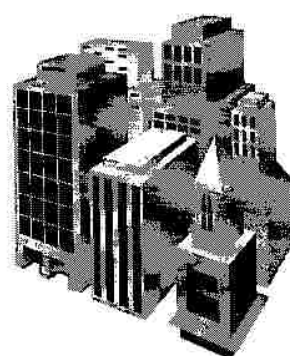
Адрес: София, ул. Неразделни № 5



**БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ
ХОЛДИНГОВО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО**

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2014



Съдържание

	Страница
Съдържание	2
Баланс	3
Баланс	4
Отчет за промените в собствения капитал	5
Отчет за приходи и разходи	7
Отчет за паричните потоци (пряк метод)	9
Бележки към финансовия отчет	10-32

БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ ХОЛДИНГОВО
АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2014

Баланс

	Бележка	31.12.2014 BGN'000	31.12.2013 BGN'000
Активи			
Дълготрайни активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	7	-	-
Инвестиции в дъщерни предприятия по себестойностния метод	5	31 435	31 435
Дългосрочни финансови активи в т.ч.	9	16 528	789
Финансови активи на разположение за продажба	9.1	783	783
Дългосрочни вземания от предоставени заеми на свързани лица	9.2	15 745	6
Отсрочени данъчни активи		2	
Общо дълготрайни активи		47 965	32 224
Краткотрайни активи			
Краткосрочни финансови активи	10	10	16
Вземания от свързани предприятия	13	129	87
Търговски и други вземания	14	62	68
Разходи за бъдещи периоди		12	15
Парични средства	15	2 059	17 855
Общо краткотрайни активи		2 272	18 041
Сума на актива		50 237	50 265

Изготвил :

Т. Рапкова

Управител:

Пл. Марков

Заверил :

И. Симов

27.02.2015г.



Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 32.

БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ ХОЛДИНГОВО
АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2014

Баланс

	Бележка	31.12.2014 BGN'000	31.12.2013 BGN'000
Капитал			
Собствен капитал			
Записан капитал	15.1	13 000	13 000
Допълнителни резерви	15.2	33 150	33 027
Текущ финансов резултат		(474)	126
Общо капитал		45 676	46 153
Пасиви			
Дългосрочни пасиви			
Дългосрочни задължения към свързани лица	16	-	-
Общо дългосрочни пасиви		-	-
Краткосрочни пасиви			
Краткосрочни задължения към свързани лица	17	4 517	4 067
Данъчни задължения		8	17
Разчети по застраховки		22	13
Задължения към персонал		14	15
Всичко краткосрочни пасиви		4 560	4 112
Всичко пасиви		4 561	4 112
		50 237	50 265
Общо капитал и пасиви			

Изготвил :

Т.Рапкова

Управител :

Пл. Марков

Заверил :

И. Симон

27.02.2015г.



Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 32.

БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ ХОЛДИНГОВО
АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2014

Отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в BGN'000	Собствен капитал					Общо капитал
	Записан капитал	Допълнителен капитал	Неразпределени печалби/загуби от минали години	Преоцен- ки и резер- ви	Финансов резултат	
Салдо към 1 януари 2013	13 000	32 983	(13)	60		45 030
Общо суми признати в капитала	13 000	32 983	(13)	60		46 030
Други изменения в собствения капитал		57			(60)	(3)
Разпределение на финансовия резултат за периода					126	126
Финансов резултат за периода 01.01.2013 31.12.2013					126	
Общо суми признати в капитала към 31.12.2013	13 000	33 040	(13)		126	46 153
Салдо към 01.01.2014	13 000	33 040	(13)		126	46 153
Увеличение на основния капитал						
Други изменения в собствения капитал						
Разпределение на финансовия резултат		123			(126)	(3)
Финансов резултат за периода 01.01.2014- 31.12.14					(474)	(474)
Общо суми признати в капитала към 31.12.2014г.	13 000	33 163	(13)		(474)	45 676

Изготвил :

Т.Рашкова

Заверил :

И. Симов

Управител :

Пл. Марков

27.02.2015 г.

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 32.

БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ ХОЛДИНГОВО
АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет
31 ДЕКЕМВРИ 2014

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

	Бележки	31.12.2014 BGN'000s	31.12.2013 BGN'000s
Приходи от продажби		-	-
Разходи за дейността в т.ч.		(547)	(947)
Разходи за материали		-	-
Разходи за външни услуги		(376)	(589)
Разходи за амортизации и обезценка		-	(1)
Разходи за възнаграждения		(166)	(272)
Други разходи		(5)	(85)
Печалба/ (Загуба) от оперативна дейност		(547)	(947)
Финансови приходи в т.ч.		224	1 231
Приходи от лихви в т.ч.	19	223	1 231
Приходи от лихви от свързани лица		1	2
Приходи от лихви от облигации		-	-
Приходи от лихви от депозити в банки		222	1 229
Други финансови приходи		1	-
Приходи от операции с финансови активи	19	-	-
Финансови разходи в т.ч.	19	(153)	(141)
Разходи за лихви към свързани лица		(153)	(141)
Отрицателни разлики от валутни преоценки		-	-
Други финансови разходи		-	-
Печалба/ (Загуба) преди данъци		(476)	143
Разходи за данъци, нетно	20	2	(17)
Нетна печалба/ (загуба) за периода		(474)	126
Доход на акция	21	BGN	BGN
Доход на акция		-	0.01

Изготвил :

Т. Рашкова

27.02.2015

Заверил :

Управител :

Пл. Марков



Симон
0481
27.02.2015

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 32.

БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ ХОЛДИНГОВО
АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2014

Отчет за паричните потоци (пряк метод)

Бележки	31.12.2014 BGN'000	31.12.2013 BGN'000
Оперативна дейност		
Плащания към персонал и осигурителни институции	(183)	(314)
Плащания към доставчици	(467)	(618)
Постъпления от клиенти	50	-
Нетен ефект от промяна на валутните курсове	-	-
Платени данъци върху печалбата и други данъци	(6)	(6)
Други плащания от оперативна дейност и дивидент	(50)	(55)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	(656)	(993)
Инвестиционна дейност		
Постъпления от продажба на активи	50	-
Предоставени заеми срещу банкови депозити	(15 745)	-
Получени /платени лихви/ нетно/	-	4
Други постъпления от инвестиционна дейност	321	287
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(15 374)	291
Финансова дейност		
Получени лихви от свободен ресурс	222	1 231
Нетен паричен поток от получени или предоставени заеми	12	20
Нетен паричен поток от финансова дейност	234	1 251
Парични средства в началото на периода	17 855	17 306
Нетно увеличение/(намаляние) на парични средства	(15 796)	549
Парични средства в края на периода	15 2 059	17 855

Изготвил :

Т. Рашкова

Управител :

Пл. Марков

Заверил :

И. Симов

27.02.2015



Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 32.

БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ ХОЛДИНГОВО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2014

Бележки към финансовия отчет

1 Описание на дейността на Дружеството

Основната дейност на Дружеството се състои в : Придобиване ,управление и продажба на дялови участия в български и чуждестранни дружества и финансираня на дъщерни и асоциирани предприятия .

2 Обща информация

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с Международните стандарти за финансова отчетност (МСФО), разработени и публикувани от Съвета за Международни счетоводни стандарти (СМСС) , действащи за 2014 година .

Дружеството е регистрирано като Холдингово акционерно дружество. Дружеството е регистрирано в гр. Враца. Седалището и адреса на управление на Дружеството е Република България ,община Враца , ул. “ Иванка Ботева „ , “№ 22.ет.3 .
Акциите на Дружеството не са листвани на българска фондова борса.

Дружеството е учредено без определен срок и е регистрирано под следното наименование “БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ “ ХАД. Основното място на дейност е различно от адреса на управление и се намира в гр. София ,бул. “ Васил Левски” № 41 .

Дружеството е с едностепенна система на управление и се управлява от Съвет на директорите ,който има следния състав :

Пламен Младенов Марков – член на СД и изпълнителен директор

Кристиян Конов Христов – член на СД

Борислав Сарапдев Сарапдев – член на СД

Юлия Дилова Петрова – член на СД

БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ ХОЛДИНГОВО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2014

3 Промени в счетоводната политика

През 2014г. Комитета по Международни Счетоводни Стандарти публикува нови международни стандарти за финансово отчитане (МСФО), както и преработени международни счетоводни стандарти (МСС), които заедно със непреработените МСС, представляват така наречената "МСФО база за 2014". Дружеството прилага тази база за изготвяне на финансовите си отчети от 1 Януари 2005 г.

4 Счетоводни политики

4.1 Общи положения

Най-значимите счетоводни политики прилагани при изготвянето на тези финансови отчети са представени по долу.

Постоящият финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви по тяхната справедлива цена или друга стойност, като базата за оценката е оповестена подробно в бележките за приложената счетоводна политика към финансовия отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените финансови отчети с използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са базирани на най-пълното познаването на текущите събития и действия от страна на ръководството, то реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

4.2 Инвестиции в дъщерни предприятия

Дъщерни са тези предприятия, които се намират под контрола на Дружеството.

Контролът върху дъщерните предприятия се изразява във възможността да се ръководи финансовата и оперативната политика на дъщерното предприятие така, че да се извличат изгоди в резултат на дейността му. В самостоятелните финансови отчети на Дружеството инвестициите в дъщерни предприятия, са отчитани по Събестойността метод.

4.3 Инвестиции в асоциирани предприятия

Асоциирани са тези предприятия върху които Дружеството е в състояние да оказва значително влияние, но които не са дъщерни предприятия нито съвместно контролирани дружества. Инвестициите в асоциирани дружества се отразяват първоначално по събестойност а в последствие в консолидирания отчет, се отразяват по капиталовия метод. Това означава, че балансовата сума по която се отчита инвестицията в асоциираното предприятие се увеличава или намалява, за да се признае дялът на инвеститора в печалбите и в загубите на предприятието, в което е

БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ ХОЛДИНГОВО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2014

инвестирано. Доходите получени чрез разпределение от предприятието, в което е инвестирано, намаляват балансовата стойност на инвестицията.

Репутация или корекции във връзка със справедлива стойност на дела на инвеститора в асоциираното предприятие, се отразяват във стойността на инвестицията.

Всички последващи промени по отношение размера на интереса на Дружеството в капитала на асоциираното предприятие се отразяват в балансовата стойност на инвестицията. Промени дължащи се на нетния резултат генериран от асоциираното дружество се отразяват в Отчета за приходи и разходи на Дружеството собственик на инвестицията на реда "Печалба/(загуба) от инвестиции по капиталов метод". По този начин финансовия резултат на асоциираното предприятие има ефект върху финансовия резултат на Дружеството. Промените споменати по горе могат да включват последваща амортизация или обезценка на справедливата стойност на активи и пасиви на асоциираното предприятие. Промени, които са били директно отразени в капитала на асоциираното предприятие – например в резултат на отразяване на ценни книжа на разположение за продажба, се отразяват в капитала на Дружеството. Всички капиталови промени в асоциираното предприятие, които не са свързани с приходите, например разпределянето на дивидент или други транзакции с акционерите на асоциираното дружество, се отразяват срещу получените или предоставените постъпления. Тези транзакции нямат ефект върху капитала или нетния финансов резултат за периода. В случаите, в които дела на Дружеството в генерираните загуби на асоциираното предприятие, надвиши размера на балансовата сума на инвестицията, инвеститорът прекратява да включва своя дял в по-нататъшните загуби на асоциираното предприятие. Отчитат се допълнителни загуби само доколкото, доколкото инвеститорът има поети някакви задължения или е извършил плащания от името на асоциираното предприятие, с цел да покрие негови задължения, с което се е обвързал или ги е гарантирал.

Перереализирани печалби от транзакции между Дружеството и асоциираното предприятие са елиминирани до размера на дела на Дружеството в капитала на асоциираното предприятие. Нереализирани загуби са елиминирани също, освен в случаите в които транзакцията предоставя доказателства за обезценка на активите, които са обект на транзакцията.

Счетоводните политики на асоциираното предприятие са променени, където е било необходимо за да се осигури съпоставимост със счетоводните политики, прилагани от инвеститорът. Инвестициите в асоциирани предприятия могат да се отчитат не по метода на собствения капитал в индивидуалния отчет на инвеститора, когато се класифицират като държани за търгуване в съответствие с МСФО 5 Нетекущи активи, държани за продажба. Инвеститорът БИТК ХАД е частично притежавано дъщерно дружество на друго предприятие майка и собствениците му са информирани и не са възразили инвеститорът да не прилага метода на собствения капитал в индивидуалния си отчет по отношения на асоциираните си предприятия.

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 32.

БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ ХОЛДИНГОВО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2014

4.3 Сделки в чуждестранна валута

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в български лева (BGN), валута, която е и функционалната валута на Дружеството.

Сделките в чуждестранна валута се записват при първоначалното им признаване в отчетната валута на Дружеството, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обявления от Българска Народна Банка (БНБ) официален обменен курс за деня на сделката. Произтичащите от това курсови разлики, както и тези възникнали при урещдане на парични позиции по валутни курсове, различни от тези по които са били първоначално заведени, са отразени в Отчета за приходи и разходи на реда "други финансови приходи и разходи".

Валутния Борд в България бе въведен на 1 юли 1997 в изпълнение препоръките на Международния Валутен Фонд (МВФ) и първоначално стойността на българския лев бе фиксирана към стойността на германската марка в съотношение 1:1. След въвеждането на Еврото, българският лев бе фиксиран към еврото в съотношение 1EUR = 1.95583 BGN.

4.4 Приходи и разходи

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване, като се отчита сумата на всички търговски отстъпки и количествени рабати, направени от Дружеството. При замяна на сходни активи, които имат сходна цена, размяната не се разглежда като сделка, която генерира приходи.

При продажба на стоки, приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- Значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките са прехвърлени върху купувача;
- Не е запазено продължаващо участие в управлението на стоките или ефективен контрол върху тях;
- Сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- Вероятно е икономическите изгоди от сделката да бъдат получени;
- Направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени могат надеждно да бъдат оценени.

Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава, когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени.

Оперативните разходи се признават в Отчета за приходи и разходи в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване. Разходите по гаранции се признават и се отразяват срещу направената провизия при признаване на съответния приход. Приходи и разходи за лихви се отчитат на принципа на начислението.

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 32.

БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ ХОЛДИНГОВО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2014

Получените дивиденди, с изключение на тези от инвестиции в асоциирани дружества се признават в момента на тяхното разпределение.

4.5 Заеми

Всички разходи по заеми се отразяват в момента на възникването им. При първоначалното им признаване заемите се отразяват по справедлива стойност нетно от разходи по сделката. Базиран на историята на предоставените заеми на дъщерните си предприятия, дружеството класифицира този вид финансови активи като възникнали първоначално в предприятието. Ето защо ръководството реши, че тази група активи в дружеството ще се класифицира в групата на финансовите активи обявени за продажба и ще се отчита т по справедлива стойност.

4.7 Други нематериални дълготрайни активи

Нематериалните дълготрайни активи се оценяват първоначално по себестойност. В случаите на самостоятелно придобиване тя е равна на неговата покупна цена, както и всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация. При придобиване на нематериален актив в резултат на бизнескомбинация, себестойността му е равна на справедливата му стойност в деня на придобиването.

Последващото оценяване се извършва въз основа на допустимия алтернативен подход, т.е. по преоценена стойност, която е равна на справедливата стойност към датата на преоценка, намалена с натрупаните в последствие амортизации и загуби от обезценка. Направените преоценки се отчитат за сметка на собствения капитал (преоценъчен резерв), ако не се предхождат от начислени преди това разходи. Ако преоцененият актив се продаде или се опише по друг начин, останалият преоценъчен резерв се отразява за сметка на переразпределената печалба.

Общо

Последващите разходите, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното признаване, се признават в отчета за приходи и разходи в периода на тяхното възникване, освен ако има вероятност те да спомогнат на актива да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически изгоди и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. В тези случаи разходите се добавят към себестойността на актива.

Амортизацията се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен срок на годност на отделните активи, както следва:

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 32.

БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ ХОЛДИНГОВО
АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2014

- софтуер 5 години
- други 5 години

4.8 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждане на актива в работно състояние.

Последващото оценяване се извършва въз основа на допустимия алтернативен подход, т.е. по преоценена стойност, която е равна на справедливата стойност към датата на преоценка, намаляена с натрупаните в последствие амортизации и загуби от обезценка. Направените преоценки се отчитат за сметка на собствения капитал (преоценъчен резерв), ако не се предхождат от начислени преди това разходи. Ако преоцененият актив се продаде или се отпише по друг начин, останалият преоценъчен резерв се отразява за сметка на неразпределената печалба.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно предприятието да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Дълготрайните материални активи придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни активи или на база стойността на лизинговия договор, ако неговия срок е по-кратък.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява като се използва линейния метод върху оценения полезен срок на годност на отделните групи активи, както следва:

- Сгради 25 години
- Машини 5 години
- Транспортни средства 4 години
- Стопански инвентар 7 години
- Компютри 2 години

Избраният праг на същественост на материалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 700,00 / седемстотин/ лева.

4.9 Отчитане на лизинговите договори

При лизингополучателя

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 32.

БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ ХОЛДИНГОВО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2014

В съответствие с изискванията на МСФО 17, правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя, в случаите в които лизингополучателя понася същественият риск и възнаграждението от собствеността на наетия актив.

Актив се завежда в баланса на лизингополучателя по по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на наетия актив и настоящата стойност на минималните лизингови плащания. В баланса се отразява и съответното задължение по финансов лизинг, независимо от това дали част от лизинговите плащания се дължат авансово при сключване на договора за финансов лизинг.

В последствие лизинговите плащания се разпределят на финансов разход и намаление на неплатеното задължение по финансов лизинг.

Активите придобити при условията на финансов лизинг се амортизират в съответствие с изискванията на МСФО 16 или МСФО 38.

Всячки останали лизингови договори се считат за оперативни лизингови договори. Оперативните лизингови плащания се признават като разходи по линейния метод.

4.10 Обезценка на активите на Дружеството

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към датата на изготвяне на баланса, с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена.

За целите на определяне на обезценката, активите на Дружеството са групирани на най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат разграничени парични потоци – единица генерираща парични потоци. В резултат на това някои от активите са преглеждани за наличие на обезценка на индивидуална база, а някои на база единица генерираща парични потоци.

Положителната репутация се разпределя на тези единици генериращи парични потоци, които се очаква да имат изгода между синергията от съответната бизнес комбинация и представляват най-малката разграничима група активи, за която ръководството на Дружеството може да контролира паричните потоци.

Индивидуалните активи или единиците генериращи парични потоци се преглеждат за наличие на индикации за обезценка на стойността им веднъж годишно към датата на изготвяне на баланса, както и тогава когато събития или промяна в обстоятелства индигират, че преносната стойност на активите може да не бъде възстановена.

БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ ХОЛДИНГОВО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2014

В случаите в които възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, балансовата сума на актива следва да бъде намалена до размера на възстановимата стойност на актива. Това намаление представлява загуба от обезценка.

Възстановимата стойност представлява по-високата от нетната продажна цена на даден актив базирана на пазарни условия и стойността в употреба базирана на сегашната стойност на прогнозираните бъдещи парични потоци, очаквани да се получат от актива в рамките на полезния му срок на годност.

Загубите за обезценка за единици генериращи парични потоци, към които е разпределена стойност на репутацията се разпределят в намаление на балансовата сума на активите от тази единица в следния ред : първо върху положителната репутация отнасяща се за единицата и след това върху останалите активи, пропорционално на балансовата им стойност. С изключение на репутацията, за всички останали активи на Дружеството, към всяка балансова дата, ръководството преценява дали съществуват индикации, че загубата от обезценка призната в предходни години, може вече да не съществува или да е намалена.

4.11 Дълготрайни активи държани за продажба

Дълготрайните активи държани за продажба представляват такива активи на Дружеството, които то възнамерява да продаде в рамките на една година от класифицирането им като държани за продажба.

Активите класифицирани като държани за продажба се оценяват по по-ниската от балансовата им стойност преди определянето им като държани за продажба и справедливата им стойност намалена с разходите по продажбата.

Активите класифицирани като държани за продажба не се амортизират. Печалбите и загубите произтичащи от продажбата или преоценката на тези активи се отразява на реда "други приходи" или "други разходи," в Отчета за приходи и разходи

4.13 Финансови активи

Финансовите активи на Дружеството включват парични средства и финансови инструменти. Финансовите инструменти с изключение на хеджиращите инструменти могат да бъдат разделени на следните категории: кредити и вземания възникнали първоначално в Дружеството, финансови активи държани за търгуване, инвестиции държани до падеж и финансови активи на разположение за продажба. Финансовите активи се отнасят към различните категории, в зависимост от целта с която са придобити. Принадлежността им към съответната категория се преразглежда към всеки отчетен период.

Финансовите активи се признават чрез използването на датата на сделката .

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 32.

БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ ХОЛДИНГОВО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2014

Финансовите активи се признават първоначално по себестойност, която е справедливата стойност на платеното възмездяване и съответните разходи по сделката.

Отписването на финансов актив се извършва когато Дружеството загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив – т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци, или са прехвърлени и значимата част от рисковете и изгодите от собствеността. Тестове за обезценка се извършват към всяка балансова дата, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи.

Лихвените плащания и други парични потоци свързани с притежаването на финансови инструменти се отразяват в Отчета за приходи и разходи при получаването им, независимо от това как се оценява балансовата стойност на финансовия актив за който се отнасят

Инвестиции държани до падеж са финансови инструменти с фиксирани или определяеми плащания и определена дата на падежа. Инвестициите се определят като държани до падеж ако намерението на ръководството на Дружеството е да ги държи до настъпване на падежа им. Инвестициите държани до падеж последващо се оценяват по амортизируема стойност чрез метода на ефективната лихва. В допълнение, при наличието на обезценка на инвестицията, финансовия инструмент се оценява по настояща стойност на изчислените парични потоци. Всички промени в преносната стойност на инвестицията се отчитат в Отчета за приходи и разходи.

Финансови активи държани за търгуване са такива активи, които са придобити с цел получаване на печалба вследствие краткосрочните колебания в цената или дилърския марж. Деривативните финансови активи, освен ако не са специално определени и ефективни хеджиращи инструменти, се класифицират като държани за търгуване. Финансовите активи държани за търгуване първоначално се признават по себестойност, която е справедливата стойност на платеното насрещно възмездяване. След първоначалното признаване, финансовите инструменти от тази категория се оценяват по справедлива стойност.

Финансови активи на разположение за продажба са онези финансови активи, които не са кредити и вземания възникнали в предприятието, инвестиции държани до падеж или финансови активи държани за търгуване. Финансовите активи от тази категория последващо се оценяват по справедлива стойност, като промените в справедливата им стойност се отразяват в капитала, нетно от данъци. Натрупаните печалби и загуби по финансови инструменти на разположение за продажба, признати в капитала се включват в Отчета за приходи и разходи за отчетния период, когато финансовия инструмент бъде продаден или обезценен.

БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ ХОЛДИНГОВО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2014

Кредити и вземания възникнали първоначално в Дружеството са финансови активи създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор. Те са не-деривативни финансови инструменти и не се котираат на активен пазар. Кредитите и вземанията последващо се оценяват по справедливата им стойност на възникване.

Търговските вземания се обезценяват когато е налице обективно доказателство че Дружеството няма да е в състояние да събере сумите дължими му в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между преносната стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци

4.14 Материални запаси

Материалните запаси включват материали, незавършено производство, стоки. В себестойността на материалните запаси се включват разходите по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи свързани с доставката им. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с очакваните разходи по продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализуема стойност. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси, преди обезценката.

Дружеството определя разходите за материални запаси, като използва метода средно претеглена стойност.

При продажба на материалните запаси, тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответния приход.

4.15 Данъци върху дохода

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към датата на баланса. Те са изчислени в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода, за периода за който се отнасят, на база на облагаемия

БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ ХОЛДИНГОВО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2014

финансов резултат за периода. Всички промени в данъчните активи или пасиви са признати като съставен от разхода за данък в Отчета за приходи и разходи.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики. Това включва сравнение между балансовата сума на активите и пасивите и тяхната съответна данъчна основа. В съответствие с изискванията на МСС 12, не се признават отсрочени данъци във връзка с репутация, временни разлики свързани с акции в дъщерни дружества и съвместно контролирани предприятия, ако обратното проявление на тези разлики може да бъде контролирано от Дружеството и е вероятно че обратното проявление на тези разлики няма да се случи в близко бъдеще. В допълнение съществуващи данъчни загуби се оценяват по отношение на налични критерии за признаване във финансовите отчети преди да бъде отразен актив по отсрочени данъци. Така се признава, когато съществува вероятност за реализирането на такъв актив посредством бъдещи данъчни печалби.

Пасиви по отсрочени временни разлики се признават в пълен размер. Активи по отсрочени временни разлики се признават само до степента, че съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни печалби.

За определяне на размера на активите и пасивите по отсрочени данъци се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация.

Значителна част от промените в отсрочените данъчни активи или пасиви се отразяват като компонент на разхода за данък в Отчета за приходи и разходи за периода. Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви дължаща се на промяна в справедливата стойност на активи или пасиви, която е отразена директно в капитала – такива като переоценка на земя – се отразяват директно в капитала.

4.16 Пари и парични еквиваленти

Дружеството отчита като пари и парични средства следните активи: налични пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обръщаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

4.17 Капитал

Акционерния капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции.

Допълнителния капитал включва получения остатък след разпределение на дивиденди от печалбата от предходните финансови години.

БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ ХОЛДИНГОВО
АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2014

4.18 Пенсионни и други задължения към персонала.

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск, в случаите в които се очаква отпуските да възникват в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват надплати, заплати и социални осигуровки.

4.19 Финансови пасиви

Финансовите пасиви на Дружеството включват получени депозити от свързани лица, търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг. Те са включени в баланса на Дружеството на редовете 'дългосрочни финансови пасиви' и 'търговски и други задължения'.

Финансовите пасиви се признават тогава когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи свързани с лихви се признават като финансови разходи на реда "финансови разходи" в Отчета за приходи и разходи.

Задълженията по финансов лизинг се оценяват по първоначална стойност намалена с капиталовия елемент на лизинговата вноска.

Търговските задължения се признават първоначално по номиналната стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност намалена с плащания по уреждане на задължението.

Дивидентите платими на акционерите на Дружеството се посочват на реда 'други краткосрочни финансови пасиви', когато дивидентите са одобрени на Събрание на акционерите.

**БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ ХОЛДИНГОВО
АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО**

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2014

5. Инвестиции в дъщерни предприятия .

Дружеството притежава акции в капитала на следните компании . Инвестициите са отразена в отчетите на Дружеството по метода на себестойността .

Име на дъщерното дружество	31.12.2014	Участие	31.12.2013	Участие
	BGN'000	%	BGN'000	%
БИТКО ЛИЗИНГ АД	3 665	91.63	3 665	91.63
САФИН АД	6 000	49,99	6 000	49.99
К КАПИТАЛ АД	6 000	49,99	6 000	49.99
Г и М Консулт АД	6 000	49,99	6 000	49.99
Ривела Имоти ЕАД	2 004	100,00	2 004	100.00
СИБ ИМОТИ ЕООД	506	100,00	506	100.00
Българо- Холандска Компания ХАД	7 260	50,00	7 260	50.00
ВСИЧКО	31 435		31 435	

Дружествата са регистрирани в България и не се търгуват на фондова борса .

6. Нематериални дълготрайни активи

	Програмни продукти	Патенти лицензии	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000
За 2013г.			
Преносна стойност 1 Януари 2013	0		0
Отчетна или преоценена стойност към 01.01.2013г	1		1
Новопридобити			
Отписани			
Натрупана амортизация	1		1
Преносна стойност 31 Декември 2013	0		0
За 2014г.			
Отчетна или преоценена стойност към 01.01.2014г.	1		1
Натрупана амортизация	1		1
Обезценка	-		-
Преносна стойност 31 .12. 2014	0		0

БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ ХОЛДИНГОВО
АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2014

7. Преносната стойност на имотите, машините, съоръженията и оборудването, може да бъде представена както следва:

	Земя	Сгради	Машини Съоръже ния	Транспор тни средства	Други	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Преносна стойност 1 Януари 2013	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Отчетна стойност Новопридобити			9			9
Отписани						
Натрупана амортизация			(9)			(9)
Преносна стойност 31 Декември 2013			-			-
За 2014						
Новопридобити						
Отписани						
Отчетна стойност			9			9
Натрупана амортизация			(9)			(9)
Балансова / преносна / стойност към 31.12.2014г.			-			-

8. Оперативен лизинг

Минималните плащания по оперативния лизинг на Дружеството са както следва:

	До 1 година BGN'000	От 1 до 5 години BGN'000	Над 5 години BGN'000	Общо BGN'000
Към 31 Декември 2014	395			395
Към 31 Декември 2014	395			395

Договора за оперативен лизинг не съдържа клаузи за условни плащания. Договорите за оперативен лизинг не съдържат клаузи за подновяване или последващо закупуване.

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 32.

**БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ ХОЛДИНГОВО
АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО**

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2014

9. Дългосрочни финансови активи

Дългосрочните финансови активи отразени в баланса на Дружеството представляват дългосрочни вземания от свързани лица, възникнали на база договори за инвестиционни заеми, както и финансови активи на разположение за продажба, отчитани по справедливата им стойност:

“БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ” ХАД е предоставила инвестиционните заеми на посочените дружества при следните условия:

- за “Българскиан Вип Турс” ООД – лихвен процент към датата на предоставяне на заема 18.10.2010 г. в размер на 8 % при годишна база / 360 / дни .
- Към Костенец ХХИ АД по договор за пестия с Корпоративна Търговска Банка АД – прихващане на вземане по депозит на БИТК ХАД с задължение на Костенец ХХИ АД по договор за банков заем .
- В тази връзка е сключено и споразумение за особен залог на имущество като гаранция / обезпечение / по прехвърленото вземане на БИТК ХАД към Костенец ХХИ АД и НЮ Трейд Груп АД. Договорен лихвен процент и по двата заема на годишна база – 5 %.

	31.12.2014 BGN'000	31.12.2013 BGN'000
Дългосрочни вземания от свързани предприятия	15 745	
Костенец ХХИ АД	15 549	
НЮ Трейд Груп АД	196	
БЪЛГАРИАН ВИП ТУРС ООД	-	6
Общо :	15 745	6

	31.12.2014 BGN,000	31.12.2013 BGN,000
Финансови активи на разположение за продажба		
ХОТЕЛИ МЕДИДЖМЪНТ 2003 ХАД	180	180
ЛАРА БЪЛГАРИЯ ООД	230	230
ЛЕЙДИ СОФИЯ АД	373	373

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 32.

БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ ХОЛДИНГОВО
АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2014

Общо	783	783
Обща сума на дългосрочните финансови активи	16 528	789

Финансовите активи на разположение за продажба са класифицирани при условията и изискванията на МСФО № 5- „Нетекущи активи на разположение за продажба и преустановени дейности

Справедливата стойност на тези инвестиции в акции/по сметка малцинствени съучастия/ ,не може да бъде определена надеждно и затова те са отразени в баланса на Дружеството по цена на придобиване .В последствие тези активи ще се оценяват по по- ниската от балансовата им стойност и справедливата им стойност , намалена с разходите по продажбата .

10 Краткосрочни финансови активи

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN 000	BGN'000
Предоставени краткосрочни заеми в т.ч.		
Алепу Вилидж АД	-	-
СИБ ИМОТИ ООД	10	16
Всичко :	10	16

Предоставен е краткосрочен заем към свързано лице в размер на 10 хил. лв.Обезпечен със записи на заповед при лихвен процент 8 % на база 360 дни към СИБ ИМОТИ ООД .

14 Търговски , данъчни и други вземания

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN'000	BGN'000
Търговски вземания, в т.ч.		
Вземания от клиенти	2	2

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 32. 23

БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ ХОЛДИНГОВО
АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2014

Вземания от бюджета	5	-
Други краткосрочни вземания-гаранции	11	12
Други вземания	44	54
Всичко :	62	68

Търговските вземания са дължими в срок от 30-45 дни и не съдържат ефективна лихва. Всички търговски вземания са обект на кредитен риск. Ръководството на Дружеството не идентифицира специфичен кредитен риск.

13 Вземания по лихви по предоставени заеми и депозити на свързани лица и търговски вземания .

	31.12.2014 BGN'000	31.12.2013 BGN'000
СИБ ИМОТИ ООД –лихви по заем	2	1
Българскиан Вип Турс ООД – лихви по заем	-	3
К Капитал АД	1	1
Алспу Вилдиз АД	-	-
БРИА АД – лихви по депозит	125	82
Г и М КОНСУЛТ АД	1	-
Всичко :	129	87

15 Парични средства

	31.12.2014 BGN'000	31.12.2013 BGN'000
Парични средства в банки в лева	2	10
Парични средства в банки в щ.д.	-	231
Парични средства в брой в лева	-	16
Парични средства в депозити в евро	-	15 158
Парични средства в депозити в лева	2 057	2 440
Всичко :	2 059	17 855

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 32.

БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ ХОЛДИНГОВО
АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2014

15 Капитал

15.1 Акционерен капитал

Акционерния капитал на дружеството се състои от обикновени акции с номинална стойност в размер BGN 1,00 за акция. Капиталът на дружеството е в размер на 12 999 999 / дванадесет милиона деветстотин деветдесет и девет хиляди деветстотин деветдесет и девет лева /. 6 499 999,50 от акциите са обикновени, поименни с право на един глас в Общото събрание на акционерите, с право на дивидент и ликвидационен дял, съразмерни с номиналната стойност на акцията.

6 499 999,50 от акциите са привилегирани, поименни без право на глас в ОСА, с право на допълнителен дивидент в размер, определен от ОСА.

Акциите са неделими. Когато акцията принадлежи на няколко лица, те упражняват правата по нея заедно, като определят пълномощник.

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN'000	BGN'000
Емитирани акции	12 999 999	12 999 999
Брой акции напълно платени	12 999 999	12 999 999
Брой акции напълно платени към 31.12. 2014	12 999 999	12 999 999

Списъкът на основните акционери на Дружеството е представен както следва:

	31.12.2014	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2013
	Брой ,000	%	Брой,000	%
Нова Стар България ЕООД- обикновени акции	4 117	31,67	4 117	31.67
Нова Стар България ЕООД- привилегирани акции	4 050	31,15	4 050	31.15
“Българска Индустриална Компания” ХАД –обикновени акции	784	6,03	784	6 .03
“Българска Индустриална Компания” “ХАД- привилегирани акции	2 450	18,85	2 450	18.85
“Българска рекламно –импресарска агенция” АД – обикновени акции	1 599	12,30	1 599	12.30
Всичко :	13 000	100	13 000	100

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 32.

БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ ХОЛДИНГОВО
АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2014

15.2 Допълнителен капитал / Резерви /

Други резерви в т.ч.	31.12.2014	31.12.2013
	BGN,000	BGN,000
Общи резерви	1 308	1 308
Допълнителни резерви	31 862	31 739
Загуба/печалба от минали години	(20)	(20)
Всичко :	33 150	33 027

16. Дългосрочни задължения към свързани предприятия .

Дружеството не притежава в пасивите , дългосрочни задължения към свързани лица

Задължения към свързани предприятия	31.12.2014	31.12.2013
	BGN,000	BGN,000
Задължения за съучастия в дъщерни предприятия в т.ч.		
Общо :	-	-

17.Краткосрочни пасиви

17.1Краткосрочни задължения към свързани предприятия .

Към датата на финансовия отчет краткосрочните задължения представляват

Краткосрочни задължения към свързани предприятия	31.12.2014	31.12.2013
	BGN,000	BGN,000
Задължения по получени депозити в т.ч.		
Българо- холандска компания ХАД	2 415	2 234
Ривела Имоти АД	41	39
БЪТКО ЛИЗИНГ АД	1 628	1 489

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 32.

БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ ХОЛДИНГОВО
АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2014

Задължения по лихви по депозит към БХК ХАД	261	177
Задължения по лихви по депозит към БИТКО лизинг АД	146	86
БРИА АД	-	-
РИВЕЛА Имоти АД - лихви по депозит	6	5
Битко лизинг АД – експлоатационен лизинг	20	37
Всичко:	4 517	4 067

Задълженията по получени депозити от свързани лица са представени по справедлива стойност на полученото.

18 Възнаграждения за персонала

Задължения за възнаграждения на персонала

Разходите за възнаграждение на персонала могат да бъдат представени както следва:

	31.12.2014 BGN'000	31.12.2013 BGN'000
Разходи за заплати	153	260
Разходи за социални осигуровки	13	12
Всичко :	166	272

19 Финансови приходи и разходи

Финансовите приходи и разходи включват приходи от лихви и разходи за лихви с изключение на тези произтичащи от промяната в справедливата стойност на финансови инструменти водени по справедлива стойност. Следните суми са включени в Отчета за приходи и разходи за периода:

БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ ХОЛДИНГОВО
АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2014

	31.12.2014 BGN'000	31.12.2013 BGN'000
Приходи от лихви свързани с:	223	1 231
- предоставени кредити	1	2
- приходи от лихви от облигации	-	-
- предоставени депозити	222	1 229
- други извънредни финансови приходи	1	-
Общо финансови приходи	224	1 231
Разходи за лихви свързани с:		
- получени депозити	153	141
- отрицателни разлики от преоценка на активи	-	-
- други финансови разходи	-	-
Общо финансови разходи	153	141

20 Разходи за данъци

Разхода за данъци представен в Отчета за приходи и разходи, базиран на ефективната данъчна ставка за Дружеството може да бъде представен както следва:

	31.12.2014 BGN'000	31.12.2013 BGN'000
Финансов резултат за периода преди данъци	(476)	143
Данъчна ставка	10 %	10%
Очакван разход за данък	2	14
Корекции от промяна в данъчната ставка		
Корекции за приходи неподлежащи на облагане с данък		
- от инвестиции по капиталов метод		
- други освободени приходи		
Корекции за непризнати за данъчни цели разходи		
- Непризнат разход по неизплатени възнаграждения СА	2	
- други непризнати за данъчни цели разходи	-	3
Окончателен разход за данък	2	17
Състоящ се от:		
Текущ разход за данък	2	14
Приходи/(разходи) по разсрочени данъчни активи или пасиви:		
- непризнати приходи от разлика в цена на придобиване и продажна стойност на публични инструменти /облигации /		
- непризнати разходи за данъчни цели	2	3

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 32.

БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ ХОЛДИНГОВО
АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2014

21 Доходи на акция и дивиденди

Основния доход на акция и дохода на акция с намалена стойност са изчислени като за числителя е използвана величината – нетна печалба подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции.

Среднопретегления брой акции използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетната печалба подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акционерите, е както следва:

	31.12.2014 BGN,000	31.12.2013 BGN,000
Нетна печалба подлежаща на разпределение	(474)	126
Среднопретеглен брой акции	13 000	13 000
Основен доход на акция (BGN за акция)	-0.04	0.01

Доходите на акция с намалена стойност са изчислени като среднопретегления брой акции е коригиран така, че да отрази ефекта от всички потенциални акции с намалена стойност. Дружеството има две категории потенциални акции с намалена стойност – обръщам дълг и опции. За целите на представянето е прието, че обръщамият дълг е конвертиран в обикновени акции и нетната печалба на дружеството е коригирана така, че да елиминира разходите за лихви, нетно от данъци. За наличните опции е направено изчисление за определяне на броя на акциите, които биха били придобити по справедлива стойност (определена като средната пазарна цена на акциите на Дружеството), базирана на паричната стойност на правата за придобиване прикрепени към наличните опции. Така определеният брой на акции е сравнен с брой на акциите, които биха били емитирани, ако се приеме упражняването на правата по опциите.

БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ ХОЛДИНГОВО
АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2014

22 Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Дружеството включват дъщерни предприятия, ключов управленски персонал и други както е описано по-долу:

Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

22.1 Сделки със собственици.

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN,000	BGN,000
Българска рекламно –импресарска агенция АД- лихви по договор за депозит	43	46
“Българска рекламно –импресарска агенция” АД договор за депозит	2 057	2 440
Всичко :	2 100	2 486

22.2 Сделки с дъщерни предприятия .

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN,000	BGN,000
„СИБ ИМОТИ „ЕООД – предоставен заем/погашение	6	6
„СИБ ИМОТИ „ЕООД – начислени лихви	1	1
“К Капитал” АД – погасен/получен/ заем и лихва /saldo/	-	1
Начислени лихви по получен депозит от Ривела Имоти АД	2	2
Битко лизинг АД- получен депозит	1 627	1 489
ДЕПОЗИТ		
депозит на Ривела Имоти АД в БИТК ХАД	41	30
“Битко лизинг” АД -начислени лихви по депозит	59	49
БХК ХАД – ПОЛУЧЕН ДЕПОЗИТ	2 415	2 234
БХК ХАД- ДЕПОЗИТ – начислени лихви	84	89
“Битко Лизинг” АД -наеми на автомобили	329	449

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и представени на страници от 10 до 32.

БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ ХОЛДИНГОВО
АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2014

22.3 Сделки с други свързани предприятия .

	31.12.2014 BGN,000	31.12.2013 BGN,000
Алепу Вилидж АД - погасен заем	-	41
Алепу Вилидж АД – погасени лихви	-	4
Алепу Вилидж АД – начислени лихви	-	1
Погасен кредит от Българиян Вип Турс ООД	6	-
	-	-
	-	-
	-	-

22.4 Сделки с ключов управленски персонал	31.12.2014 BGN,000	31.12.2013 BGN,000
Възнаграждения и пенсионни осигуровки		
- заплати	146	245
- социални осигуровки	12	15
Всичко :	158	260

23 Политика на ръководството по отношение управление на риска

Дейността на Дружеството създава предпоставки за излагането на валутен, кредитен и лихвен риск. Въпреки това Дружеството не използва финансови инструменти за намаляването на финансовите рискове.

БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ ХОЛДИНГОВО
АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

Финансов отчет

31 ДЕКЕМВРИ 2014

23.1 Валутен риск

Дружеството не е получило депозити от дъщерно предприятие в чуждестранна валута. Поради това Дружеството не е изложено на риск, свързан с възможни промени на валутния курс. Значителна част от Активите на дружеството са предоставени под формата на депозити в евро. При текущите фиксирани нива на курса евро – лев, риска е сведен на практика до минимум. През изминалия отчетен период промените във валутния курс не са били в полза на Дружеството.

23.2 Кредитен риск

Максималния кредитен риск свързан с финансови активи е до размера на преносната им стойност отразена в баланса на Дружеството. В тази връзка той е отразен само в случаите в които максималния размер на потенциалната загуба, значително се различава от преносната стойност отразена в баланса.

Търговските и другите вземания на Дружеството се управляват активно от ръководството, така че да се избегне концентрацията на кредитен риск.

23.3 Лихвен риск

Лихвеният риск представлява рискът стойността на лихвоносните заеми на Дружеството да варира вследствие на промени на пазарните лихвени проценти. Лихвените заеми, включват заеми с плаващ лихвен процент и поради това Дружеството е изложено на лихвен риск.

27.02.2014г.

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

НА "БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ „ХАД

ЗА 2014 ГОДИНА

Финансовият резултат на дружеството за 2014г. е **счетоводна и данъчна загуба** в размер на **474 хил. лв.** и в сравнение с 2013г. / - **126 хил. лв.** печалба , показва тенденция на значително влошаване ,което се дължи основно на съществено намаление на размера на приходите от дейността **223 хил. лв.** / в сравнение с **231 хил.лв.** за 2013г./ ,въпреки чувствителното намаление и на разходите за дейността **547 хил. лв.** ,срещу **947 хил. лв.** През 2013г.Този негативен финансов резултат се дължи изцяло на генерираната загуба на парични средства , респективно и на лихвите по тях от фалита на Корпоративна търговска Банка и по конкретно от обявяването ѝ на несъстоятелността на 06.11.2014г.

ИЗПОЛЗВАНЕ НА ПРИВЛЕЧЕН КАПИТАЛ ЧРЕЗ ПРЕДОСТАВЕНИ ФИНАНСОВИ СРЕДСТВА ОТ ДЪЩЕРНИ ПРЕДПРИЯТИЯ ПОД ФОРМАТА НА ДЕПОЗИТИ ПО РЕДА НА ЧЛ. 280 ,АЛ.3 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН.

Холдинговото АКЦИОНЕРНО дружество е получило през 2014г. под формата на договори за депозит свободни парични средства на дъщерните си предприятия както следва :

„БИТКО ЛИЗИНГ „ АД – **1 627 хил. лв.**

„ Българо- холандска компания „ АД-**2 415 хил. лв.**

„Ривела Имоти „ АД - **41 хил. лв.**

ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО

" БИТК " ХАД , притежава собствен инвестиционен портфейл, съставен от участията в капиталите на "Битко Лизинг" АД (91,63 %) , "Сафин" АД (49,99 %) , "К КАПИТАЛ " АД (49,99%) , „Г и М Консулт „АД / 49,99 % и „Българо- холандска компания „ АД / 50,00% ,„Ривела ИМОТИ „ ЕАД- 100,00% , СИБ ИМОТИ ЕООД -100.00 % /в качеството им на дъщерни предприятия ,участващи в консолидиран отчет на дружеството –майка ,

ОСНОВНИ ПАРАМЕТРИ НА ГОДИШНИЯ СЧЕТОВОДЕН ОТЧЕТ

А. Разходи на дружеството

През отчетната 2014 г. в дружеството са извършени разходи за дейността в размер на **700 хил. лева**, които са разпределени както следва : **78,14 %** от тях са разходи за дейността; **21,86%** - финансовите разходи.

Разходите за дейността са в размер на **547 хил.лв / 947 хил. лева** за 2013г-/ и включват типичните за дейността разходи - за външни услуги, за възнаграждения, за осигуровки , други разходи . Най-голям тук е размерът на направените разходи за външни услуги- **376 хил. лв/** в сравнение с 2013г.- **589 хил. лв.,** и за възнаграждения и осигуровки - сумарно – **166 хил. лв. /** в сравнение с 2013г. – **272 хил. лв./**

Финансовите разходи са в размер на 153 хил. лв. / 2013г.- 141 / хил. лева. Основна част от тях се пада на разходите за лихви по получени депозити - 153 хил. лв.

Б. Финансов резултат на дружеството

В дружеството е налице отрицателен **финансов резултат**, който е в размер на **474 хил.лв.** ,за сравнение посочваме, че през предходната година финансовият резултат е печалба в размер на 126 хил.лв.

В. Приходи на дружеството

Най-значителен дял в общия размер на приходите заемат приходите от лихви 223 хил. лв.– почти 100.00 % от всички приходи . Те са формирани както следва:

Финансовите приходи са в размер на 223 хил.лв./1 231 х.лв. 2013г./ .

Г. Активи на дружеството

Дълготрайните активи, заемат 95,50 % от всички активи на дружеството и са структурирани както следва:

- **Инвестиции в дъщерни предприятия** в размер на 31 435 хил. лв. или 65,52 % от общата стойност на активите .
- **Финансови активи на разположение за продажба** / 783 хил. лв./ представляват 1,63% от всички активи на дружеството.
- **Предоставени заеми на предприятия от група** -15 755 хил.лв. ,представляват 31,36% от всички активи.

Краткотрайните активи заемат дял от 4,50 % и са структурирани по следния начин:

- **Краткосрочни вземания от свързани лица** – 131 хил.лв.- 0,26 %.
- **Търговски вземания** – 60 хил. лв – 0,12% .
- **Разходи за бъдещи периоди** -0,02%.
- **Пари и парични еквиваленти** - в размер на 2 059 хил. лв. или 4,10 % от общата стойност на активите.

Д. Пасиви на дружеството

Собственият капитал на дружеството към 31.12.2014 г. е в размер на 45 676 хил. лв./ 46 153 хил. лв.-2013 г./ или 90,92 % от общата сума на пасивите на дружеството и е разпределен както следва :

- **Основен капитал** – 13 000 хил.лв.

- Резерви – 33 163 хил.лв.
- Непокрити загуби от минали години – 13 хил. лв.
- Резултат от текущия период – **балансова загуба – 474 хил.лв.**

Краткосрочните пасиви на дружеството възлизат на 4 561 хил. лв./2013г.-4 111 хил.лв. (9,08% от общата сума на пасивите). От тях по-съществени са задължения към свързани лица **4 517 хил. лв.**, представляващи получени депозити и лихви по тях.

ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ , ПОЛУЧЕНИ ОБЩО ПРЕЗ 2014 г.от ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО :

През 2014 г. членовете на съвета на директорите са получили възнаграждения в размер на 158 хил.лв.

ПРИДОБИТИ ,ПРИТЕЖАВАНИ И ПРЕХВЪРЛЕНИ ОТ ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО АКЦИИ И ОБЛИГАЦИИ НА „ БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА И ТЪРГОВСКА КОРПОРАЦИЯ ХАД :

Членовете на съвета на директорите не притежават акции на дружеството .
През 2014г. не са придобивани и прехвърляни акции на БИТК ХАД от членовете на съвета на директорите на дружеството .

ПРАВА НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО ДА ПРИДОБИВАТ АКЦИИ И ОБЛИГАЦИИ НА „БИТК „ ХАД

Членовете на съвета на директорите имат право от свое или чуждо име да осъществяват конкурентна на дружеството дейност като сключват търговски сделки ,участват в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, както и да бъдат прокуристи,управители,или членове на съвети на други дружества или кооперации, когато се извършва конкурентна на дружеството дейност .

ВАЖНИ СЪБИТИЯ,НАСТЪПИЛИ СЛЕД ГОДИШНОТО СЧЕТОВОДНО ПРИКЛЮЧВАНЕ

След годишното счетоводно приключване до момента на предаване на отчета за управлението , не са настъпили важни събития в дейността на дружеството .

ВАЖНИ НАУЧНИ ИЗЛЕДВАНИЯ И РАЗРАБОТКИ

Дружеството не извършва собствена изследователска и иновационна дейност, както и трансфер на иновации. През текущата година няма потребност дружеството да заделя средства за научни изследвания и разработки.

ПЛАНИРАНА СТОПАНСКА ПОЛИТИКА ПРЕЗ 2015 г., ОЧАКВАНИТЕ ИНВЕСТИЦИИ РАЗВИТИЕ НА ПЕРСОНАЛА, ОЧАКВАНИЯТ ДОХОД ОТ ИНВЕСТИЦИИ И РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО, КАКТО И ПРЕДСТОЯЩИТЕ СДЕЛКИ ОТ СЪЩЕСТВЕНО ЗНАЧЕНИЕ ЗА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО:

- Ефективно управление на дъщерните дружества с цел повишаване капитализацията им, подпомагане при реализацията на продукцията и осигуряване на нужните инвестиции.
- Ефективно управление на свободните парични ресурси.

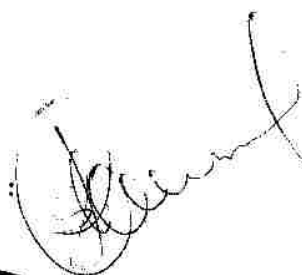
Главна цел е постепенно повишаване на приходите от основната дейност и реализиране на положителен финансов резултат, което ще доведе и до нарастване на стойността на акциите на "Българска Индустриална и Търговска Корпорация" ХАД, от което ще спечелят нейните акционери.

В дружеството не са сключвани договори по смисъла на чл.240 б на Търговския закон през 2014г.

В дружеството „ БИТК „ ХАД не са придобивани собствени акции по чл. 187 д на Търговски закон .

Гр. София , 05.03.2015г.

Ръководител :



/ Пламен Марков/

