

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„ЗААРАДОСТ“ ЕООД

I. Фирма

Чл.1./1/ Настоящият учредителен акт е приет от Едноличния собственик на капитала на „ЗААРАДОСТ“ ЕООД – „Първомай БТ“ АД с ЕИК 825206813 с адрес град Първомай, ул. „Омуртаг“ № 1.

/2/ Фирмата на дружеството е „ЗААРАДОСТ“ ЕООД. Фирмата се изписва и на латиница “ZAARADOST” Ltd.

/3/ Дружеството е юридическо лице съгласно законодателството на Република България.

II. Седалище, адрес и статут

Чл.2./1/ Седалището на дружеството е област Пловдив, град Първомай;

/2/ Адрес на управление на Дружеството е: област Пловдив, град Първомай, ул. „Омуртаг“ № 1;

/3/ По решение на учредителя може да се откриват клонове на Дружеството и в други части на страната при спазване на разпоредбите на Търговския закон.

/4/ Дружеството е юридическо лице с обособено имущество, самостоятелен баланс, собствена легова и валутна сметка.

/5/ Дружеството не отговаря за задълженията на учредителя, а отговорността на учредителя за задълженията на дружеството е ограничена до размера на капитала на дружеството.

III. Срок

Чл.3./1/ Дружеството се учредява за неопределен срок на дейност.

/2/ По решение на учредителя този срок на дейност на Дружеството може да бъде променен.

IV. Предмет на дейност

Чл.4. Предмета на дейност на Дружеството е: социални услуги и други услуги, съществявани под формата на резиденция за възрастни хора по смисъла на Закона за социалното подпомагане и правилника за прилагането му, предлагане на комплекс от социални услуги на лица, навършили пенсионна възраст, търговско представителство, посредничество и агентство; предприемачество, маркетинг и иновации; външно и вътрешнотърговска дейност, както и всяка друга дейност, незабранена със закон. За дейностите, за които е необходимо специално разрешение или лицензи, същите ще бъдат осъществявани след тяхното получаване по надлежния ред.

V. Имущество, капитал, дялове

Чл.5./1/ Капиталът на дружеството е 5000 /пет хиляди/ лева и е разпределен в 50 /петдесет/ дружествени дяла с номинална стойност от по 100 /сто/ лева всеки един. Към момента на регистрацията на Дружеството в Търговския регистър към Агенция по вписванията капиталът на дружеството е внесен изцяло.

/2/ Едноличен собственик на капитала е „Първомай БТ“ АД с ЕИК 825206813.

/3/ Учредителят може да вземе решение за внасяне на допълнителни вноски и/или апорти.

VI. Управление на дружеството. Органи на управление

Чл.6 /1/ Единствен орган на управление на Дружеството е едноличният собственик на капитала, който управлява и представлява дружеството еднолично или чрез назначен управител.

/2/ Управителят на дружеството се определя с решение на едноличния собственик на капитала, като управителят управлява, представлява и подписва Дружеството пред трети лица.

/3/ Управителят решава въпросите относно вътрешното функциониране на Дружеството и отношенията му с трети физически и юридически лица, органи на централно или местно управление, съд, прокуратура и други.

/4/ Управителят сключва трудови договори със служители на Дружеството, сключва всички видове договори във връзка с осъществяване на стопанската дейност на Дружеството.

/5/ За сключване на договори относно придобиване или разпореждане с вещни права върху недвижими имоти, както и за сключване на договори за кредит и/или учредяване на ипотечи, управителя следва да има предварителното писмено съгласие на едноличния собственик на капитала.

Чл.7 Едноличният собственик на капитала:

/1/ Изменя и допълва Учредителния акт;

- /2/ Приема годишния баланс и отчет;
- /3/ Взема решение за намаляване и увеличаване на капитала;
- /4/ Определя управител, договаря с него възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
- /5/ Командирова работещи във фирмата в страната и чужбина;
- /6/ Приема съдружници и дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
- /7/ Взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
- /8/ Взема решение за откриване и закриване на клонове на Дружеството и участието му в други дружества;
- /9/ Взема решение за прекратяване на дейността на Дружеството и назначаване на ликвидатор;
- /10/ Изменя или допълва предмета на дейност на Дружеството;

Чл.8. За решенията си Едноличният собственик на капитала се съставя протокол в обикновена писмена форма, който се подписва от едноличния собственик на капитала. Спазването на обикновената писмена форма е условие за действителност на взетите решения от едноличния собственик на капитала. Никое решение на едноличния собственик на капитала, по-конкретно решенията, посочени в член 137(4) от Търговския закон във връзка с чл. 147, ал.2 от Търговския закон, няма да изисква нотариална заверка на подписите и съдържанието на решението.

Чл.9. Договорите между Едноличния собственик и Дружеството, когато то се представлява от него, се сключват в писмена форма.

VII. Издръжка

Чл.10. Издръжката на дружеството се осигурява от приходите от осъществяваната от него стопанска дейност.

VIII. Приемане на съдружник и превръщане на дружеството от ЕООД в ООД

Чл.11/1/ По решение на едноличния собственик на капитала в състава на Дружеството може да бъде приет нов съдружник, ако отговаря на изискванията на закона и приема разпоредбите на настоящия учредителен акт.

/2/ Приемането се извършва съгласно разпоредбите на действащото законодателство и след прехвърляне на дружествен дял или увеличаване на уставния капитал.

IX. Прекратяване и ликвидация

Чл.12. Дружеството се прекратява:

- /1/ По решение на едноличния собственик на капитала.
- /2/ Чрез вливане или сливане в акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност.
- /3/ При обявяване в несъстоятелност.
- /4/ По решение на окръжния съд в предвидените от Търговския закон случаи.
- /5/ При прекратяване на Дружеството се назначава ликвидатор.
- /6/ със смъртта на Едноличния собственик на капитала, ако наследниците не поискат да продължат дейността.

Този учредителен акт се изготви и подписа от едноличния собственик на капитала на Дружеството на 01.12.2023 г.

ЗА едноличния собственик на капитала „Първомай БТ“ АД

.....
/Красимира Янчева Недева/