Актуализирана редакция,
съгласно чл. 119, ал. 4 от ТЗ

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ – УСТАВ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"БЕЙКИС" ЕООД

(изм. с Решение на ЕСК от 17.08.2026г.)

Днес, 02.05.2017г., в гр. Велинград, **СЛАВКА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА** с ЕГН **********, притежаваща л.к.№ **********, издадена на ********** от МВР – **********, с постоянен адрес: **********, приех настоящия Учредителен акт – Устав на Еднолично дружество с ограничена отговорност **"БЕЙКИС" ЕООД**, както следва:

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1.Едноличното Дружество с ограничена отговорност е отделно ЮРИДИЧЕСКО ЛИЦЕ, наричано по-долу за краткост "Дружеството".

Дружеството се образува на основание и при спазване разпоредбите на Търговския закон.

Дружеството ще осъществява своята дейност съгласно българското законодателство и настоящия учредителен акт.

II. НАИМЕНОВАНИЕ И СЕДАЛИЩЕ

Чл.2. Дружеството ще действа под наименование **"БЕЙКИС" ЕООД,** която се изписва на латиница по следния начин: **"BAKIES" EOOD**.

Седалището на дружеството е гр.Велинград, Р.България.

Адресът на управление на дружеството е ул. „Трети Март" № 6.

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК

Чл.3. (1) Предметът на дейност на Дружеството е:

" ПОКУПКА И ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, НАЕМАНЕ И ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА НЕДВИЖИМИ И ДВИЖИМИ ИМОТИ; РЕСТОРАНТЬОРСТВО, КЕТЕРИНГ И ХОТЕЛИЕРСКА ДЕЙНОСТ, ПРОИЗВОДСТВО И ТЪРГОВИЯ СЪС СЛАДКАРСКИ И ХЛЕБАРСКИ ИЗДЕЛИЯ, ХРАНИТЕЛНИ ПРОДУКТИ, ВНОС И ИЗНОС НА СУРОВИНИ И МАТЕРИАЛИ ЗА ХЛЕБАРСТВО, СЛАДКАРСТВО И ХРАНИТЕЛНИ ПРОДУКТИ, МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ ЗА ХРАНИТЕЛНО-ВКУСОВАТА ПРОМИШЛЕНОСТ, ПРОИЗВОДСТВО, ВНОС, ИЗНОС И ТЪРГОВИЯ НА СТОКИ, НЕЗАБРАНЕНИ ОТ ЗАКОНА, БАРТЕР, ЛИЗИНГ И ДРУГИ ВЪНШНОТЪРГОВСКИ ОПЕРАЦИИ, ТЪРГОВИЯ С БЕЗАЛКОХОЛНИ НАПИТКИ, КАФЕ, ЗАКУСКИ, СЛАДКИ И ЗАХАРНИ ИЗДЕЛИЯ, ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО, СПЕДИЦИОННИ И ПРЕВОЗНИ СДЕЛКИ, СКЛАДОВИ СДЕЛКИ, РЕКЛАМНИ, КОНСУЛТАНТСКА И МАРКЕТИНГОВА ДЕЙНОСТ; ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО, ПОСРЕДНИЧЕСТВО И АГЕНТСТВО НА ЧУЖДЕСТРАННИ И БЪЛГАРСКИ ФИЗИЧЕСКИ И ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА В СТРАНАТА И В ЧУЖБИНА; ТРАНСПОРТНА ДЕЙНОСТ; ИНФОРМАЦИОННИ И ИМПРЕСАРСКИ УСЛУГИ, КАКТО И ВСЯКАКВА ДРУГА СТОПАНСКА ДЕЙНОСТ, НЕЗАБРАНЕНА ОТ ЗАКОНА, А ЗА ТЕЗИ С РАЗРЕШИТЕЛЕН РЕЖИМ - СЛЕД СНАБДЯВАНЕТО С ЛИЦЕНЗ; ".

(2) Когато за осъществяването на дейност, включена в предмета, е необходимо разрешение от компетентен орган, Управителят на дружеството предприема необходимите действия за издаване на съответното разрешение или снабдяване съответния лиценз на Дружеството за съответната дейност.

Чл.4. Дружеството се образува за неопределен срок.

IV. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА

Чл.5. (1) *(изм. с Решение на ЕСК от 17.08.2026г.)* **Капиталът** е в размер на **EUR 2500 (две хиляди и петстотин евро)**, разпределен в **5000 (пет хиляди) дружествени дяла** от по **EUR 0,50 (петдесет евроцента)** всеки един. Към момента на регистрация на дружеството капиталът е внесен изцяло.

Едноличен собственик на капитала е **СЛАВКА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА** с ЕГН **********, притежаваща л.к.№ **********, издадена на ********** от МВР – **********, с постоянен адрес: **********.

V. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.6. Органи на управление на дружеството са:

1/ Едноличният собственик, който решава въпросите от компетентността на общото събрание и

2/ Управителят /управителите/.

Чл.7. Едноличният собственик:

а/ Изменя и допълва учредителният акт на дружеството;

б/ Приема Годишния баланс и финансов отчет;

в/ Взема решения за увеличаване или намаляване на капитала, при спазване изискванията на Търговския закон;

г/ Взема решения за откриване на представителства и клонове на Дружеството;

д/ Назначава управителя, определя правомощията и възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

е/ Командирова работещите във фирмата в страната и чужбина;

ж/ Взема решения за участие във вече учредени или учредяващи се дружества в страната или чужбина със сроден или не на неговия предмет на дейност;

з/ Взема решения за предявяване исковс на Дружеството срещу Управителя и назначава представител за водене на процеса;

и/ Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

к/ Взема решения за сключване на договори за заем или кредит независимо от техния размер;

л) Взема решения за допълнителни парични вноски.

Чл.8. Управителят се назначава от едноличния собственик на капитала на Дружеството и сключва мениджърски договор с лицето.

Управителят ръководи цялата стопанска дейност на Дружеството. Той решава всички въпроси, които са свързани с осъществяването на предмета на дейност на Дружеството, с изключение на въпросите, които по закон или по разпоредбите на настоящия учредителен акт са от компетентността на едноличния собственик.

При водене на работите на дружеството, управителят е длъжен да действа с грижата на добър стопанин в рамките на закона, настоящия учредителен акт и решенията на едноличния собственик.

Чл.9. Управителят има следните правомощия:

а/ да представлява Дружеството;

б/ да решава въпросите относно вътрешното функциониране на Дружеството и неговите външни отношения;

в/ да определя и контролира разходите на Дружеството и ги представя на едноличния собственик за одобрение;

г/ да урежда отношенията на Дружеството с държавния бюджет;

д/ да сключва трудови и граждански договори със служителите на Дружеството, както и с трети лица, които са свързани със стопанската дейност на същото;

е/ да сключва договорите за кредит и отчуждаване на недвижими имоти или прехвърляне на вещни права само въз основа на решение в този смисъл на едноличния собственик;

ж/ да събира вземания на Дружеството и да извършва плащания;

з/ да извършва всякакви действия, отнасящи се до осигуряване на нормалното функциониране на Дружеството от гледна точка на законите, настоящия учредителен акт и решенията на едноличния собственик.

Чл.10.Управителят отговаря имуществено за виновно причинени вреди на Дружеството.

Чл.11. Управителят може да възлага упражняването на функциите си на друго лице, като определя и конкретно задачите, които то следва да осъществява, само след изрично съгласие и одобрение от едноличния собственик.

Чл.12 В случай на смърт или поставяне под запрещение на управителя на Дружеството неговите функции се осъществяват временно от едноличния собственик, до назначаването на нов управител.

Чл.13. Управителят отговаря за редовното водене и съхранение на протоколна книга за решенията на едноличния собственик.

VI. БАЛАНС. ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл.14 Стопанската дейност на дружеството е с дванадесет месечна продължителност като започва да тече на 01 януари и завършва на 31 декември всяка година. По изключение първата стопанска година на Дружеството започва да тече от деня на учредяването му и завършва на 31 Декември в съответната година. В края на всяка стопанска година се прави подробен опис на имуществото на Дружеството, включващ:

а/баланс, от който ясно да се вижда действителното стопанско състояние на Дружеството;

б/ сметка "печалби и загуби".

Балансът, придружен с отчетен доклад на управителя, се представя за одобрение пред едноличния собственик.

Чл.15. Чистата печалба се разпределя по решение на едноличния собственик на Дружеството. Загубите на Дружеството се покриват от допълнителни вноски по решение на едноличния собственик и ред, определен от Търговския закон.

Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на дружеството.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.16. Дружеството се прекратява:

а/ по решение на едноличния собственик;

б/ когато капиталът спадне под изискуемия се от закона минимум.

в/ с обявяване на Дружеството в несъстоятелност;

г/ по решение на Окръжния съд в предвидените от ТЗ случаи.

Чл.17. При прекратяване на Дружеството по предходния член - с изключение на б. "в", се открива производство за ликвидация.

Ликвидатор на Дружеството е управителят, освен ако с решение на едноличния собственик не бъде определено друго лице.

Ликвидацията на Дружеството се извършва по реда на глава седемнадесета на Търговския закон.

Настоящият учредителен акт-устав се изготви в два еднообразни екземпляра - един за собственика и един за вписване в Търговския регистър при Агенция по вписвания.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА „БЕЙКИС“ ЕООД:

(Славка Костадинова)