

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

„Ес Еф Ей Ритейл – Бургас“ ООД

Днес, 22.06. 2026 г., се сключи настоящият договор между:

1. „София Франс Ауто“ АД, с ЕИК 040823148, представлявано от Стоян Грудев Желев, с ЕГН _____ и
2. Тодор Стоянов Демирков, с ЕГН _____

На основание чл. 113 и следващите от Търговския закон се подписа настоящия договор на ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ с наименование „Ес Еф Ей Ритейл – Бургас“ при следните условия:

I. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 1. (1) Дружеството с ограничена отговорност е юридическо лице, отделено от съдружниците, като не отговаря за задълженията на съдружниците.

(2) Съдружниците отговарят за задълженията на дружеството до размера на своя дял в капитала на същото.

Чл. 2. Дружеството ще осъществява своята дейност под наименованието „Ес Еф Ей Ритейл – Бургас“, което се изписва на латински „SFA Retail – Burgas“ – LTD.

Чл. 3. Седалището на дружеството е в гр. Бургас, а адресът на управление е ул. „Транспортна“ № 3.

Чл. 4. Дружеството има следния предмет на дейност: Търговия и сервизна дейност на нови и употребявани автомобили, даване под наем, лизинг, автомобилен казион, доставка и търговия с резервни части и автомобилни аксесоари, транспортна и спедиторска дейност в страната и в чужбина, агентството и посредничество на местни чуждестранни лица, външна и вътрешна търговия и специфични търговски операции, ресторантьорство и хотелиерство, консултантска, инженерингова дейност, маркетинг, рекламна и издателска дейност, производство на стоки с цел продажба, програмна, импресарска и информационна дейност, сделки с интелектуална собственост, туристическа дейност.

Чл. 5. Дружеството се учредява за неопределен срок от време.

II. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл. 6. (1) Капиталът на дружеството е с номинална стойност от 498 615.00 (четиристотин деветдесет и осем хиляди шестстотин и петнадесет) евро и е внесен изцяло.

(2) Капиталът на дружеството е разпределен в 9 750 (девет хиляди седемстотин и петдесет) равни и неделими дружествени дяла, с номинална стойност от по 51.14 (петдесет и едно евро и четиринадесет евроцента) евро всеки от тях.

(3) Всеки дял дава право на един глас, съразмерен дивидент и ликвидационна квота при прекратяване на дружеството.

Чл. 7. Дяловото участие на всеки един от съдружниците в капитала на Дружеството се разпределя както следва:

1. „София Франс Ауто“ АД, с ЕИК 040823148 – 9 555 (девет хиляди петстотин петдесет и пет) дяла по 51.14 (петдесет и едно евро и четиринадесет евроцента) евро всеки или общо

дял в капитала 488 642.70 (четиристотин осемдесет и осем хиляди шестстотин четиридесет и две евро и седемдесет евроцента) евро;

2. Тодор Стоянов Демирков – 195 (сто деветдесет и пет) дяла по 51.14 (петдесет и едно евро и четиринадесет евроцента) евро всеки или общо дял в капитала 9 972.30 (девет хиляди деветстотин седемдесет и две евро и тридесет евроцента) евро.

Чл. 8. Дяловото участие може да се прехвърля, като прехвърлянето на дял на съдружник става свободно, а при трети лица при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник.

Чл. 9. Дружеството отговаря за задълженията си със своето имущество, Отделните съдружници отговарят за внасянето на дължимите вноски срещу записаните дялове и до размера на направените вноски.

III. ПРОМЕНИ В КАПИТАЛА

Чл. 10. Увеличаването на капитала се извършва с решение на Общото събрание на съдружниците чрез:

1. Увеличение на дяловете съразмерно на дяловото участие.
2. Записване на новите дялове.
3. Приемане на нови съдружници.

Чл. 11. Намаляването на капитала се извършва с решение на Общото събрание чрез:

1. Намаляване на стойността на дяловете в капитала на Дружеството.
2. Връщане на дела на прекратилия участието си съдружник.
3. Освобождаване от задължението за внасяне на неизплатената част от дела на капитала.

Чл. 12. (1) За преодоляване на временни финансови затруднения или удовлетворяване на неотложни парични нужди Общото събрание може да вземе решение за допълнителни парични вноски от съдружниците.

(2) Допълнителните парични вноски са временни и се възстановяват на съдружниците след изтичане на срока, определен в решението на Общото събрание и за който са предоставени.

IV. ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 13. Органи на управление на Дружеството са:

1. Общо събрание
2. Управител/и/.
3. Контрольор.

Чл. 14. Общото събрание се състои от всички съдружници.

Чл. 15. Всеки съдружник има толкова гласа при вземане на решения в Общото събрание, колкото дяла има в капитала на Дружеството. Всеки съдружник участва в Общото събрание лично или чрез упълномощен по законоустановения ред представител.

Чл. 16. Общото събрание се свиква от Управителя най-малко веднъж на 2 (два) месеца с писмена покана най-малко 7 (седем) дни преди заседанието.

V. ОБЩО СЪБРАНИЕ

Чл. 17. Общото събрание има следните права:

1. Изменя и допълва дружествения договор.

2. Приема и заключава съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член или друг съдружник.

3. Приема годишния отчет и баланс, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане.

4. Взема решение за намаляване или увеличаване на капитала.

5. Избира управител/и/ и го /ги/ освобождава от отговорност.

6. Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими и вещни права върху тях.

7. Взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества.

8. Взема решения за допълнителни парични вноски.

Чл. 18. Решенията на Общото събрание се приемат при следния кворум:

А/ По т. 1, 2, и 8 на чл. 17 с мнозинство повече от 3 / 4 от капитала.

Б/ По т. 4 на чл. 17 с единодушие

В/ По всички останали точки на чл. 17 – с квалифицирано мнозинство с 2 / 3 от гласовете на съдружниците.

Г/ За всичките решения по чл. 17, т. 2, т. 4, т. 5 и т. 6 няма да се съставя протокол с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, съобразно последно предложение на чл. 137, ал. 4, от ТЗ.

Чл. 19. (1) Решенията се вземат и неприсъствено чрез подписване от всеки съдружник в делови порядък извън случаите по чл. 18.

(2) Събранието се счита за законно проведено, ако на него са присъствали съдружници, притежаващи 2 / 3 от капитала.

(3) За всяко заседание се води протокол, който се подрежда в протоколната книга.

Чл. 20. Дружеството води книга за дяловете, където се вписват размера на същите и направените вноски промени.

VI. УПРАВИТЕЛ/И/ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 21. Имена на управителя/управителите се вписват в търговския регистър.

Чл. 22. Управителят има следните права:

1. Свиква Общо събрание.

2. Организира и ръководи дейността на Дружеството съгласно закона и решенията на Общото събрание.

3. Представява Дружеството пред държавни органи, физически и юридически лица, съдебни и други власти.

4. Следи за редовното водене на дружествените книги.

5. Назначава и освобождава персонала на Дружеството.

Чл. 23. Управителят получава възнаграждение за осъществяване на дейността си.

VII. КОНТРОЛЪОР

Чл. 24. Контрольорът се избира от Общото събрание с пълно мнозинство.

Чл. 25. Контрольорът е длъжен:

1. Да следи за спазване на дружествения договор.

2. Да следи за опазване на имуществото на Дружеството.

3. Да дава отчет за дейността си пред общото събрание.

Чл. 26. Контрольорът има право:

1. С решение на общото събрание да получава възнаграждение за осъществяваната от него дейност.
2. На достъп до документите на Дружеството.

VIII. ПРИЕМАНЕ, НАПУСКАНЕ И ИЗКЛЮЧВАНЕ НА СЪДРУЖНИК

Чл. 27. Общото събрание приема по реда на този договор нов съдружник въз основа на писмена молба.

Чл. 28. В случай, че един от съдружниците не изпълни задължението за внасяне на своя дял в капитала или допълнителна причина вноса в определения му срок, Общото събрание приема решение за изключването му.

Чл. 29. (1) Всеки съдружник може да напусне Дружеството с писмено предизвестие от 3 (три) месеца.

(2) Съдружник може дяловете си на трети лице само след като ги е предложил първо на другите съдружници да бъдат изкупени от тях за цена не по-голяма от балансовата им стойност и те са се отказали. Срокът на уведомлението от отпусналия съдружник до останалите за упражняване на правото по предходното изречение не може да бъде по – малък от 3 (три) месеца от получаването.

Чл. 30. (1) Напускащият съдружник е длъжен да предложи дяловете си да бъдат изкупени първо от останалите съдружници. Последните има да изкупят дяловете на напускащия съдружник на цена не е по-голяма от балансовата им стойност.

(2) В случай, че няколко или всички съдружници изиявяват желание да закупят дяловете на напускащ или продаващ съдружник, то те се разпределят, съразмерно на дяловото си участие в капитала.

Чл. 31. Определянето дела на напускащия съдружник става въз основа на баланса към деня на напускане. Цената на дела отговаря на номиналната стойност, към която се прибавя преразпределената печалба, законните резерви и доброволно образуваните фондове и от която съразмерно дяловото си участие си приспадат загубите.

Чл. 32. Стойността на дела на напускащия съдружник следва да бъде изплатен до 60 (шестдесет) дни след напускането му.

Чл. 33. (1) Наследниците или правоприменниците на прекратени юридически лица – съдружници, стават съдружници в дружеството по право при наличието на изрична тяхна писмена молба, депозирана в дружеството в едномесечен срок след настъпване основанието за правоприменство, придружена от декларация от декларация, че приемат условията на този договор и след приемането им от общото събрание с единомушие.

(2) Ако такава молба не постъпи в дружеството в посочения срок или ако те не бъдат приети от общото събрание, на наследниците или правоприменниците се изплаща дружествения дял, изчислен към деня на прекратяването на членството и при условията на чл. 125, ал. 3 от Търговския закон.

IX. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 34. Всеки съдружник има право:

1. Да участва в разпределение на печалбата съобразно дяловото си участие.
2. Да прехвърля права и задължения на трети лица със съгласието на останалите съдружници.

3. На ликвидационен дял от имуществото на Дружеството при прекратяването му съобразно своето участие в капитала на същото.

4. Да увеличи дяловото си участие при решение на Общото събрание за записване на нови дялове или чрез увеличаване на капитала.

5. Да увеличи дяловото си участие чрез изкупуване на дела на прекратилия участието си съдружник.

Чл. 35. Годишния отчет и баланс се предоставя на съдружниците чрез препоръчана пратка или на ръка не по – късно от 7 дни преди заседание на Общото събрание, на което се разискват и приемат отчета и баланса.

Чл. 36. Всеки съдружник има право:

1. На глас в Общото събрание съобразно дяловото си участие.
2. Да участва в управлението на Дружеството като избира и бъде избран за Управител.
3. Да бъде информиран за финансовото състояние и дейността на Дружеството.
4. Да упълномощава трети лица да го пред представляват пред Общото събрание и при водене дейността на Дружеството.

Чл. 37. Съдружниците са длъжни:

1. Да изплатят и внесат дяловете си по вид, размер и в срок.
2. Да изпълняват решенията на Общото събрание.
3. Да понасят евентуални загуби от дейността на Дружеството съразмерно на дела си.
4. Да опазват търговските тайни на Дружеството.

X. ФИНАНСИ И СТОПАНСКА ДЕЙНОСТ

Чл. 38. В края на всяка финансова година Дружеството изготвя годишен счетоводен отчет, който се проверява за сметка на Дружеството от един проверител.

Чл. 39. Книгите, документиращи съответната отчетна дейност следва да бъдат съхранявани в офиса на Дружеството.

Чл. 40. Дружеството отделя средства за финансиране, за развитие и техническо обновление, социално – битови и културни мероприятия, стопански риск и други, съгласно решенията на Общото събрание.

Чл. 41. (1) Изплащането на дивиденди се извършва след приключване на всяка финансова година.

(2) Съдружниците не получават дивиденди, преди да се внесли изцяло и тяхната част от капитала, съобразно дяловото им участие.

Чл. 42. Дружеството може да участва в друго Дружество и да се обединява с други търговци за постигане на общата цел.

Чл. 43. Разпределението на печалбата между съдружниците може да се извършва и авансово всеки месец в размер, определен от Общото събрание. Това авансово плащане се приспада в края на финансовата година от полагащия се дивидент.

XI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 44. (1) Дружеството се прекратява:

1. По решение на съдружниците .
2. Чрез вливане или сливане с друго дружество.
3. По решение на Общото събрание в предвидените от закона случаи.
4. При обявяване в несъстоятелност.

5. При ликвидация.

6. Когато капиталът спадне под 2 (две) евро и не бъде попълнен в 6 (шест) – месечен срок.

(2) При прекратяване на Дружеството съдружниците назначават ликвидатор, освен в случаите по т. 4 на преходната алинея, когато ликвидатора се назначава от съда.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

Чл. 45. За неуредените в настоящия договор обстоятелства, засягащи дейността на Дружеството се прилагат нормите на Търговския закон и други нормативни актове, регламентиращи дейността му.

Настоящият договор се подписва в три оригинални екземпляра, от които един за Търговския регистър и по един за всеки съдружник.

ПОДПИСИ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ:

1. „София Франс Ауто“ АД,
представявано от Стоян Грудев Желев:

2. Тодор Стоянов Демирков: