

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА "КН'Р"

ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

Днес, ^{14.08}.....2026 г., на основание член 113 и 114, алинея 3 от Търговския закон, и на основание решение на **Доньо Петров Марков**, ЕГН *********, в качеството му на едноличен собственик на капитала на **"КН'Р" ЕООД**, бе приет и подписан настоящият Учредителен акт на **"КН'Р" ЕООД** със следното съдържание:

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Член 1

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Едноличен собственик на капитала на Дружеството е **Доньо Петров Марков**, ЕГН *********.

Дружеството е юридическо лице, отделно от едноличния собственик на капитала. Едноличният собственик на капитала отговаря за задълженията на Дружеството до размера на капитала на Дружеството.

Член 2

ФИРМА НА ДРУЖЕСТВОТО

Фирмата на Дружеството е **"КН'Р" ЕООД**, която може да бъде изписвана и на английски език като **CN'R EOOD**.

Член 3

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Седалището и адресът на управление на Дружеството са, както следва: гр. София, ж.к. Овча Купел 1, бл. 609, вх. Ж, ап. 19.

Член 4

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Дружеството има за предмет на дейност:

Отдаване под наем на бунгала, помещения за настаняване, разходки с лодки и други превозни средства, туристически агент, както и всякаква дейност, която не е забранена от закона.

Член 5

СРОК

Дружеството се учредява за неопределен срок.

II. КАПИТАЛ

Член 6

РАЗМЕР НА КАПИТАЛА

Капиталът на Дружеството е в размер на 511 евро (петстотин и единадесет евро), разделен на 10 (десет) дяла, равни по размер, всеки един с номинална стойност от 51.10 евро (петдесет и едно евро и десет евроцента).

Член 7

ВНЕСЕН КАПИТАЛ

Капиталът на Дружеството е внесен изцяло от едноличния собственик под формата на парична вноска.

Член 8

ПРОМЯНА НА КАПИТАЛА

Увеличаването и намаляването на капитала на Дружеството се извършва от едноличния собственик на капитала, съобразно правилата на Търговския закон.

III. УПРАВЛЕНИЕ

Член 9

ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

Органи на управление на Дружеството са:

1. едноличният собственик на капитала; и
2. управител/и.

Член 10

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК

(1) Едноличният собственик на капитала решава въпросите от изключителната компетентност на Общото събрание, които са уредени в член 137, алинея 1 от Търговския закон, а именно:

1. изменения и допълнения на Учредителния акт на Дружеството;
2. приемане на нови съдружници и прехвърляне на дялове на нови съдружници;
3. увеличаване и намаляване на капитала на Дружеството;
4. одобряване на годишните счетоводни отчети, разпределение на печалбата и изплащане на дивиденди;
5. назначаване на управител/управители, определяне на тяхното възнаграждение и

освобождаване на управителя от отговорност;

6. откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
 7. придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
 8. предявяване на иски срещу управител/ управители на Дружеството и назначаване на представител за водене на процедурите във връзка с такива иски;
 9. плащане на допълнителни парични вноски;
 10. преобразуване и прекратяване на Дружеството;
 11. всички други въпроси, които са от компетентността на едноличния собственик съгласно Търговския закон и този Учредителен акт.
- (2) За решенията на едноличния собственик се съставя протокол без нотариална заверка на подписа и съдържанието.

Член 11

УПРАВИТЕЛ/УПРАВИТЕЛИ

- (1) Дружеството се управлява и представлява от управител/управители, определен(и) от едноличния собственик на капитала.
- (2) Управителят/управителите на Дружеството имат следните права и правомощия:
 1. да организира(т) и ръководи(ят) ежедневната дейност на Дружеството в съответствие с приложимия закон и настоящия учредителен акт;
 2. да осигурява(т) приложението на решенията на едноличния собственик;
 3. да представлява(т) Дружеството;
 4. да назначава(т) и освобождава(т) служители на Дружеството, да определя(т) техните длъжностни характеристики и възнаграждение; и
 5. да взема(т) решения по всички въпроси, които не са от изключителната компетентност на едноличния собственик.
- (3) Ако са назначени няколко управители, всеки един от тях има право да действа самостоятелно, освен ако решението на едноличния собственик не предвижда друго.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ПРЕОБРАЗУВАНЕ

Член 12

ПРЕКРАТЯВАНЕ

Дружеството се прекратява:

1. по решение на едноличния собственик;
2. при сливане или вливане в друго дружество;
3. при обявяване на Дружеството в несъстоятелност;
4. по решение на съда, в предвидените от закона случаи.

Член 13

ПРЕОБРАЗУВАНЕ

При прехвърляне на дялове на Дружеството на друго лице, едноличното Дружество се преобразува в дружество с ограничена отговорност, като съдружниците подписват Дружествен договор, с което се отменя настоящият Учредителен акт.

V. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Член 14

ИЗМЕНЕНИЯ НА УЧРЕДИТЕЛНИЯ АКТ

Измененията и допълненията към настоящия Учредителен акт се извършват от едноличния собственик на капитала.

Настоящият Учредителен акт е изготвен и подписан в два еднообразни екземпляра.

Едноличен собственик:



Дончо Петров Марков