ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР
И
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2024 ГОДИНА

СЪДЪРЖАНИЕ:

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА	3
ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР	7
БАЛАНС	12
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ	13
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	14
ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В КАПИТАЛА	15
ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ	16

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

ПРОФИЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

ИНВЕСТИЦИИ и СТРОИТЕЛСТВО ПЛЮС ЕООД (Дружеството) е регистрирано първоначално като дружество с ограничена отговорност и вписано в Търговски регистър към Агенция по вписванията на 19 февруари 2020 година, ЕИК 206028389 със седалище и адрес на управление в гр. София, район Витоша, ул. Родопски извор 60, ет. 2.

Едноличен собственик на капитала е чуждестранно физическо лице.

Основният предмет на дейност на Инвестиции и Строителство Плюс ЕООД е строителство на съоръжения и отдаване под наем на строителни машини.

През 2024 година Дружеството отдава свои машини под наем на чуждестранни клиенти, както и извършва търговия с покупко-продажба на части и материали за микротунелни сондажни инсталации.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА И ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ

Финансови показатели	**2024 година**	**2023 година**
Приходи от продажби (хил. лв.)	11,535	11,484
Разходи за дейността (хил. лв.)	2,053	1,603
Счетоводна печалба (хил. лв.)	9,470	10,043
Разходи за данъци върху печалбата (хил. лв.)	947	1,004
Активи (хил. лв.)	12,600	12,269
Оборотен капитал (хил. лв.)	8,226	4,096
Парични средства (хил. лв.)	249	22
Дълг (хил. лв.)	42	2,365
Собствен капитал (хил. лв.)	12,558	9,904
Дълг/ Активи (%)	0.33%	19.28%
Собствен капитал/ Активи (%)	99.67%	80.72%
Дълг/ Собствен капитал (%)	0.33%	23.88%
Незабавна ликвидност (текущи вземания+парични средства)/ текущи задължения (коефициент)	195.00	2.71

ОСНОВНИ РИСКОВЕ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНО ПРЕДПРИЯТИЕТО

Валутен риск

Дружеството извършва транзакции в чуждестранна валута, деноминирани предимно в евро. Тъй като курсът на еврото е фиксиран към лева, Дружеството не е изложено на валутен риск.

Ликвиден риск

Ликвиден риск е рискът, че Дружеството може да срещне затруднения при погасяване на своите финансови задължения. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства, добра способност на финансиране на стопанската си дейност, включително чрез осигуряване и поддържане на адекватни кредитни ресурси и улеснения, постоянно контролно наблюдение на фактическите и прогнозни парични потоци по периоди напред и поддържане на равновесие между матуритетните граници на активите и пасивите на Дружеството.

Кредитен риск

При осъществяване на своята дейност Дружеството е изложено на кредитен риск, който е свързан с риска някои от клиентите му да не бъдат в състояние да погасяват изцяло и в обичайно предвидените срокове своите задължения. За да контролира риска, Дружеството следи за незабавно плащане на ново възникналите вземания от клиенти, както и за спазване на договорените индивидуални срокове с клиентите.

Събираемостта на вземанията се следи текущо, съгласно установена политика на Дружеството. За целта ежедневно се прави преглед на откритите позиции по клиенти, както и получените постъпления, като се извършва анализ на неплатените суми и финансовото състоянието на клиента.

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Съгласно българското законодателство, ръководството следва да изготвя годишен финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към края на годината и неговите финансови резултати. В допълнение към финансовия отчет, в съответствие с националното законодателство е изготвен и настоящият доклад за дейността на ръководството.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2024 година е спазен принципът на предпазливостта при оценка на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството потвърждава, че се е придържало към действащите Национални счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа за действащо предприятие.

ПЕРСПЕКТИВИ ЗА БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ

Очакваното развитие на Дружеството включва сключване на договори за нови проекти в страната и чужбина, отдаване под наем на строителни машини, както и доставка и продажба на части за микротунелни сондажни машини. Ръководството планира Дружеството да продължи да реализира печалба от дейността си.

Мирослав Узелац
Управител

12 май 2025 година

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Собственика на
Инвестиции и Строителство Плюс ЕООД
гр. София

Мнение

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на **Инвестиции и Строителство Плюс ЕООД** (Дружеството), който съдържа счетоводен баланс към 31 декември 2024 година, отчет за приходите и разходите, отчет за собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2024 година и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти, приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „*Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет*". Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Други въпроси

Индивидуалния финансов отчет на Дружеството за година, завършваща на 31 декември 2023, е одитиран от друг одитор, които е изразил чисто мнение с доклад от 04 юни 2024 година.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Закона за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България– Институт на дипломираните експерт счетоводители (ИДЕС).

Тези процедури касаят проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовия отчет, съответства на финансовия отчет.

б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните счетоводни стандарти, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение.

Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.
Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

— идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол;

— получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството;

— оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството;

— достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като *действащо* предприятие.

— оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Стоян Малкочев

Регистриран одитор

16 май 2025 година

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2024 ГОДИНА

БАЛАНС
към 31 декември 2024 година

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Приложение №	31 декември 2024	31 декември 2023
Нетекущи (дълготрайни) активи			
Машини, съоръжения и оборудване	*4*	4,331	5,807
Отсрочен данъчен актив		1	1
Общо нетекущи активи		**4,332**	**5,808**
Текущи активи			
Материални запаси (стоки)		78	56
Търговски вземания	*5*	7,941	6,383
Парични средства	*6*	249	22
Общо текущи активи		**8,268**	**6,461**
СУМА НА АКТИВА		**12,600**	**12,269**
Собствен капитал			
Основен капитал	*8*	1	1
Неразпределена печалба		4,034	864
Печалба за периода		8,523	9,039
Общо собствен капитал		**12,558**	**9,904**
Задължения			
Търговски и други задължения	*7*	11	2,365
Корпоративен данък	*7, 13*	31	-
Общо задължения		**42**	**2,365**
СУМА НА ПАСИВА		**12,600**	**12,269**

Одобрен за издаване от ръководството на Инвестиции и Строителство Плюс ЕООД на 12 май 2025 година

Мирослав Узелац
Управител

Антоанета Цанова Базлянкова
Управител
Анда Консултинг ООД
Съставител

Стоян Малкочев
Регистриран одитор

16 май 2025, гр. Варна

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
за годината, приключваща на 31 декември 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Приложение №	**31 декември 2024**	**31 декември 2023**
Приходи			
Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		11,535	11,484
а) от продажби на услуги	*9*	*9,917*	*10,242*
б) от продажба на материали и машини	*9*	*1,618*	*1,242*
Други приходи		-	176
Общо приходи от оперативна дейност		**11,535**	**11,660**
Общо приходи		**11,535**	**11,660**
Разходи			
Разходи за материали и външни услуги, в т.ч.:		(89)	(176)
а) разходи за материали		*(3)*	*(2)*
б) разходи за външни услуги	*10*	*(86)*	*(174)*
Разходи за персонала, в т.ч.:	*11*	(48)	(33)
а) разходи за възнаграждения		*(41)*	*(28)*
б)социални разходи и разходи за осигуровки		*(7)*	*(5)*
Разходи за амортизации	4	(296)	(296)
Други разходи		(38)	(2)
Отчетна стойност на продадени материали	*9*	(1,582)	(1,096)
Общо разходи за оперативна дейност		**(2,053)**	**(1,603)**
Финансови разходи	*12*	**(12)**	**(14)**
Общо разходи		**(2,065)**	**(1,617)**
Счетоводна печалба		**9,470**	**10,043**
Разходи за данъци от печалбата	*13*	(947)	(1,004)
Печалба за периода		**8,523**	**9,039**

Одобрен за издаване от ръководството на Инвестиции и Строителство Плюс ЕООД на 12 май 2025 година

Мирослав Узелац
Управител

Антоанета Цанова Базлянкова -
Управител
Анда Консултинг ООД
Съставител

Стоян Малкочев
Регистриран одитор

16 май 2025, гр. Варна

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
за годината, приключваща на 31 декември 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	31 декември 2024	31 декември 2023
Парични потоци от основната дейност		
Постъпления от клиенти	6,848	3,745
Плащания към доставчици	(623)	(317)
Плащания свързани с персонал	(49)	(31)
Възстановен ДДС, нетно	54	17
Платен корпоративен данък	(122)	(6)
Платени дивиденти	(5,869)	(3,594)
Други, нетно	-	124
Нетни парични потоци получени от/(използвани за) основната дейност	**239**	**(62)**
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Закупени дълготрайни активи	-	(3)
Нетни парични потоци използвани за инвестиционната дейност	**-**	**(3)**
Парични потоци от финансовата дейност		
Банкови такси	(11)	(13)
Платени курсови разлики	(1)	(1)
Нетни парични потоци използвани за финансовата дейност	**(12)**	**(14)**
Нетно увеличение/(намаление) на паричните средства през периода	**227**	**(79)**
Парични средства в началото на периода	**22**	**101**
Парични средства в края на периода (приложение 6)	**249**	**22**

Одобрен за издаване от ръководството на Инвестиции и Строителство Плюс ЕООД на 12 май 2025 година

Мирослав Узелац
Управител

Антоанета Цанова Базлянкова
Управител
Анда Консултинг ООД
Съставител

Стоян Малкочев
Регистриран одитор

16 май 2025, гр. Варна

ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В КАПИТАЛА
за годината, приключваща на 31 декември 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Основен Капитал	Печалба за периода	Общо
Салдо на 01 януари 2023 година	**1**	**4,458**	**4,459**
Разпределени дивиденти	-	(3,594)	(3,594)
Финансов резултат за текущия период	-	9,039	9,039
Салдо на 31 декември 2023 година	**1**	**9,903**	**9,904**
Разпределени дивиденти	-	(5,869)	(5,869)
Финансов резултат за текущия период	-	8,523	8,523
Салдо на 31 декември 2024 година	**1**	**12,557**	**12,558**

Одобрен за издаване от ръководството на Инвестиции и Строителство Плюс ЕООД на 12 май 2025 година

Мирослав Узелац
Управител

Антоанета Цанова Базлянкова
Управител
Анда Консултинг ООД
Съставител

Стоян Малкочев
Регистриран одитор

16 май 2025, гр. Варна

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ

КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ КЪМ

31 ДЕКЕМВРИ 2024 ГОДИНА

1. Правен статут

Инвестиции и Строителство Плюс ЕООД (Дружеството) е регистрирано първоначално като дружество с ограничена отговорност и вписано в Търговски регистър към Агенция по вписванията на 19 февруари 2020 година, ЕИК 206028389 със седалище и адрес на управление в гр. София 1000, район Витоша, ул. Родопски извор 60, ет. 2. Едноличен собственик на Дружеството е чуждестранно физическо лице (виж също приложение 8).

Едноличен собственик на капитала е чуждестранно физическо лице (виж също приложение 8).

Основният предмет на дейност на Инвестиции и Строителство Плюс ЕООД е строителство на съоръжения и отдаване под наем на строителни машини.

През 2024 и 2023 година Дружеството има 1 служител.

Годишният финансов отчет на Инвестиции и Строителство Плюс ЕООД е одобрен за издаване от ръководството на 12 май 2025 година.

2. База за изготвяне на финансовия отчет и счетоводни принципи

2.1. База за изготвяне

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. От началото на 2005 година в България са в сила Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети с Постановление № 46 от 21 март 2005 година на Министерския съвет, изменени и допълнени през октомври 2007 година. С Постановление № 394 от 30 декември 2015 година са приети промени в наименованието на стандартите като думите „стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия" са заменени със „счетоводни стандарти". С постановлението са въведени разпоредбите на Директива 2013/34/ЕС от 26 юни 2013 година на Европейския парламент и на Съвета относно годишните финансови отчети, консолидираните финансови отчети и свързаните доклади на някои видове предприятия и за изменение на Директива 2006/43/ЕО на Европейския парламент и на Съвета за отмяна на Директиви 78/660/ЕИО и 83/349/ЕИО на Съвета. Националните счетоводни стандарти (НСС) са в сила от 1 януари 2016 година. Последващо НСС са изменяни и допълвани с постановления на Министерския съвет, публикувани в Държавен вестник броеве № 3 от 2016 година и № 15 от 2019 година.

Този финансов отчет е изготвен в съответствие с НСС, действащи към датата на баланса.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

Настоящият финансов отчет е изготвен с общо предназначение и осигурява информация за финансовото състояние, резултатите от дейността и паричните потоци на Дружеството за годината, приключваща на 31 декември 2024.

Отчетна валута

Дружеството води счетоводство и съставя финансови отчети в националната валута на Република България – български лев. Това е валутата, възприета като официална, в основната икономическа среда, в която Дружеството оперира. От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.

Настоящият финансов отчет е изготвен в хиляди лева.

2.2. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Приложението на счетоводните стандарти изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени въз основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет.

3. Дефиниция и оценка на елементите на финансовия отчет

3.1. Нетекущи (дълготрайни) активи

Като дълготрайни материални активи се отчитат установими нефинансови ресурси, придобити и притежавани от Дружеството, които:

- имат натурално-веществена форма;
- се използват за продажбата на услуги
- се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период;
- надвишават определения от Дружеството стойностен праг на същественост от 700 лв.

Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, включваща покупната цена и всички разходи до въвеждането им в експлоатация и са намалени с начислената амортизация и последваща загуба от обезценка (ако е приложимо).

Нематериалните активи са разграничими нефинансови ресурси без физическа субстанция. Нематериалните активи се признават първоначално по цена на придобиване. След първоначалното им признаване се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и евентуална загуба от обезценка.

Последващо извършвани разходи се капитализират само в случай, че водят до увеличаване на икономическата изгода от използването на съответния актив, за когато са извършени. Всички останали последващи разходи се отчитат като текущи в отчета за приходите и разходите.

Дружеството начислява амортизация на дълготрайните активи, съобразно полезния живот на отделните активи, определен от ръководството на Дружеството за всеки клас активи. Дружеството е утвърдило амортизационен план за всеки материален актив въз основа на определени за него амортизационни норми, съобразно действащото българско данъчно законодателство.

3.1. Нетекущи (дълготрайни) активи (продължение)

Амортизациите се начисляват от датата на въвеждането на актива в употреба. Дружеството е възприело линеен метод за амортизация на материалните си активи.

Определеният срок на годност в години е, както следва:

Компютри	2 години
Стопански инвентар	6.7 години
Програмни продукти	2 години

Методът на амортизация се прилага последователно през отделните периоди, освен ако възникне промяна в очаквания модел на икономическите ползи от актива. В този случай методът се преразглежда, като се определя друг подходящ метод на амортизация. Амортизациите за текущия и бъдещите периоди се коригират. Полезният срок на годност се преразглежда и коригира, ако очакванията се различават значително от предишните оценки и се изготвя обосновка за промяната.

Амортизация не се начислява на консервирани дълготрайни активи, които временно са извадени от употреба.

3.2. Обезценка на дълготрайни активи

В края на всеки отчетен период дълготрайните активи се проверяват за обезценка.

При наличие на индикации за обезценка балансовата стойност на актива се намалява до възстановимата му стойност. Това намаление се отразява като загуба от обезценка. След извършване на обезценката амортизационната сума на актива се коригира за бъдещи периоди, така че да може да се разпредели новата балансова стойност на актива, съгласно определената база за остатъка от полезния му икономически живот, след приспадане на остатъчната стойност, ако такава съществува.

Възстановимата стойност е по–високата от нетната продажна цена и стойността в употреба. Определянето на възстановимата стойност се извършва за всеки актив поотделно.

Ако в следващ отчетен период, възстановимата стойност на актива превиши балансовата му стойност, се възстановява загуба от обезценка като текущ приход от дейността, до размера на предходната обезценка, отразена като текущ разход за дейността. Новата балансова стойност на актива не може да превишава балансовата стойност, която би била определена, ако в предходни години не е била признавана загуба от обезценка.

3.3. Финансови инструменти

Финансов инструмент е всеки договор, който поражда едновременно, както финансов актив в едно предприятие, така и финансов пасив или инструмент на собствения капитал в друго предприятие.

Финансовите активи и пасиви се признават в счетоводния баланс, когато Дружеството стане страна в договорните условия на инструмента.

При първоначалното им признаване финансовите активи и пасиви се оценяват по справедливата стойност на даденото или полученото за него вложение и разходите по извършване на сделка с финансови инструменти.

3.3. Финансови инструменти (продължение)

За целите на последващото оценяване, Дружеството класифицира през текущия и предходен отчетен период финансовите активи и пасиви в следните категории: получени заеми, търговски и други вземания и задължения (други освен тези, отчитани по справедлива стойност през печалбите и загубите). Класифицирането в съответната група зависи от целта и срочността, с която е сключен съответният договор.

Методът на ефективния лихвен процент е метод, при който се изчислява амортизираната стойност на финансов актив или пасив (или група финансови активи/пасиви) и се разпределя разходът или приходът от лихви в съответния отчетен период. Ефективният лихвен процент е лихвата, която точно дисконтира очакваните бъдещи парични плащания или постъпления за периода на очаквания живот на финансовия инструмент, или когато е подходящо за по-къс период, до балансовата стойност на финансовия актив или пасив.

3.3.1. Търговски и други вземания

Търговските и другите вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или определими срокове за уреждане, които не се котират на активен пазар. Те възникват, когато Дружеството предостави паричен ресурс, стоки или услуги, без да има намерение да търгува възникналото вземане. Тези вземания са представени по тяхната амортизирана стойност, намалена с провизия за обезценка и несъбираемост. За текущите вземания, които се очаква да бъдат уредени в рамките на нормалните кредитни срокове, амортизираната им стойност е приблизително равна на номиналната им стойност. На база анализ към края на всеки отчетен период се извършва преглед за индикации за загуба от обезценка.

3.3.2. Парични средства

Паричните средства за целите на съставянето на отчета за паричния поток са неблокираните парични средства в брой и по банкови сметки на Дружеството. За целите на представянето на отчета за паричния поток, паричните постъпления от клиенти и паричните плащанията към доставчици са представени като брутни суми, включващи данък добавена стойност (ДДС).

3.3.3. Търговски и други задължения

Търговските и други задължения, възникнали в резултат на получени стоки и услуги или парични плащания, некласифицирани като финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност през печалбите и загубите, са представени в баланса по амортизирана стойност. За текущите задължения, които се очаква да бъдат уредени в нормалните кредитни срокове, амортизираната им стойност е приблизително равна на номиналната им стойност.

3.3.4. Заеми и лизинг

Заемите се признават първоначално по справедлива цена, формирана от получените парични постъпления, намалени с присъщите разходи по сделката. След първоначалното им признаване, заемите се оценяват по амортизирана стойност, като всяка разлика между първоначалната стойност и стойността на падеж се отчита в печалбите и загубите за периода на ползване на заема, на база метода на ефективния лихвен процент. Ако при възникването на заем не са извършени разходи свързани със сделката, неговата амортизирана стойност се приема за приблизително равна на номиналната му стойност.

По същия начин се третират получените банкови овърдрафти, при които получателят има право многократно да усвоява или погасява заема в рамките на предварително договорения лимит.

3.3. Финансови инструменти (продължение)

3.3.4. Заеми и лизинг (продължение)

Финансовите разходи, в това число и директните разходи по привличането на заема се признават като разход (виж и приложение 3.6), като се включват в печалбите и загубите по метода на ефективния лихвен процент, с изключение на финансовите разходи по банкови овърдрафти, които се признават като разход на линейна база за периода, за който е договорен овърдрафтът.

Лизингов договор се класифицира като финансов, когато рисковете и изгодите, свързани със собствеността върху актива в значителна степен се прехвърлят върху наемателя. Всички останали договори се класифицират като експлоатационен лизинг. Активите, наети по финансово обвързани договори се признават като актив на Дружеството по по-ниската от сегашната стойност на минималните лизингови плащания и справедливата им стойност към датата на придобиване. Свързаното с това задължение към наемодателя се отразява в баланса като задължение по финансов лизинг. Финансовите разходи, които представляват разликата между общата сума на плащанията по лизинговите договори и справедливата стойност на придобитите активи се признават в печалбите и загубите, като се прилага постоянен лихвен процент спрямо остатъчното салдо на лизинговото задължение.

Заемите и лизингите се класифицират като краткосрочни задължения, когато следва да бъдат уредени в рамките на дванадесет месеца след края на отчетния период.

3.3.5. Основен капитал

Основният капитал на Дружеството е представен по историческа цена в деня на регистрирането му.

3.3.6. Класификация на финансовите инструменти по категории

	31 декември 2024	31 декември 2023
Финансови активи:		
Търговски вземания (приложение 5)	7,535	6,122
Парични средства (приложение 6)	249	22
Общо	**7,784**	**6,144**
Финансови пасиви по амортизирана стойност:		
Търговски и други задължения (приложение 7)	6	2,359
Общо	**6**	**2,359**

3.3.7. Оценка и управление на риска

В своята дейност Дружеството е изложено на множество финансови рискове – пазарен риск (включително валутен риск, лихвен риск и ценови риск), кредитен риск и риск на ликвидността.

3.3. Финансови инструменти (продължение)

3.3.7. Оценка и управление на риска (продължение)

Валутен риск

Дружеството извършва транзакции в чуждестранна валута, деноминирани в евро. Тъй като курсът на еврото е фиксиран към лева (виж приложение 2.2), Дружеството не е изложено на валутен риск.

Лихвен риск

Финансовите инструменти, които потенциално излагат Дружеството на лихвен риск, са предимно получените заеми и лизинги.

Към 31 декември 2024 и 2023 година Дружеството няма непогасени главници на финансови инструменти, поради което не изложено на риск на справедливата стойност.

Информация, относно приложимите лихвени проценти е оповестена в съответните пояснителни приложения.

Ценови риск

Дружеството не е изложено на ценови риск, тъй като не притежава активи, чиито цени са обвързани с цените на международните пазари.

Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземанията по предоставени услуги на клиенти. Основно Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай че клиентите не изплатят своите задължения.

Кредитният риск по паричните средства по банкови сметки е минимален, тъй като Дружеството работи само с банки с висок кредитен рейтинг.

Балансовата стойност на финансовите активи, нетно от загубите от обезценки, представлява максималната степен на кредитния риск, на който Дружеството е изложено.

Ликвиден риск

Ликвиден риск е рискът, че Дружеството може да срещне затруднения при погасяване на своите финансови задължения. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства, добра способност на финансиране на стопанската си дейност, включително чрез осигуряване и поддържане на адекватни кредитни ресурси и улеснения, постоянно контролно наблюдение на фактическите и прогнозни парични потоци по периоди напред и поддържане на равновесие между матуритетните граници на активите и пасивите на Дружеството.

3.3. Финансови инструменти (продължение)

3.3.7. Оценка и управление на риска (продължение)

В таблицата по-долу са посочени финансовите задължения на Дружеството към края на отчетния период, класифицирани според техния договорен падеж. Посочените суми са договорените, недисконтирани парични потоци, включително бъдещите плащания за лихви до момента на погасяване на задълженията:

	До 1 година	Между 2 и 5 години	Общо
31 декември 2024 година			
Търговски и други задължения (приложение 7)	6	-	6
Общо	**6**	**-**	**6**
31 декември 2023 година			
Търговски и други задължения (приложение 7)	2,359	-	2,359
Общо	**2,359**	**-**	**2,359**

3.4. Управление на капиталовия риск

Основната цел на ръководството на Дружеството при управление на капиталовия риск е да поддържа нивото на собствения капитал в граници, които позволяват на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие, както и да осигури възвращаемост на своите собственици. За да постигне тези цели ръководството се стреми да поддържа оптимална структура на капитала, така че да намали цената на капитала.

Структурата на капитала се измерва чрез използването на коефициента на задлъжнялост, който се изчислява като съотношение на нетната задлъжнялост към сумата на собствения капитал. Нетната задлъжнялост се изчислява като разлика между лихвените заеми и задълженията по финансов лизинг от една страна и паричните средства, от друга.

Коефициентът на задлъжнялост на Дружеството е нула, тъй като работи изцяло със собствени средства.

3.5. Данъчно облагане

Разходът за данък върху дохода включва текущия данък върху печалбата и отсрочените данъци.

Текущият данък се определя въз основа на облагаемата/(данъчна) печалба за периода като се прилага ефективната данъчна ставка съгласно данъчното законодателство към датата на финансовия отчет. Отсрочените данъци са сумите на дължимите/(възстановими) данъци върху печалбата за бъдещи периоди по отношение на облагаемите/(намаляеми) временни разлики. Временните разлики са разликите между отчетната стойност на един актив или пасив в баланса и неговата данъчна основа. Отсрочените данъчни пасиви се изчисляват за всички облагаеми временни разлики, докато отсрочените данъчни активи за намаляемите временни разлики се признават, само ако има вероятност за тяхното обратно проявление и ако Дружеството ще е в състояние в бъдеще да генерира достатъчно печалба, от която те да могат да бъдат приспаднати.

Съгласно действащото за 2024 и 2023 година данъчно законодателство, данъчната ставка, която е приложена при изчисляване на текущите данъчни задължения на Дружеството е 10 %.

3.6. Признаване на приходи и разходи

Приходите и разходите са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането им се извършва при спазване на изискването за причинна и стойностна връзка между тях.

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото възнаграждение или вземане, намалено със сумата на всички разрешени от Дружеството отстъпки.

Приходите се признават, когато сумата на прихода може да бъде надеждно измерена и е вероятно Дружеството да получи бъдещи икономически ползи в резултат от сделката, както и ако са изпълнени специфичните критерии за признаване на приходите. Счита се, че сумата на прихода не е надеждно измерима, докато не са отстранени всички потенциални несигурни условия, свързани с продажбата. Дружеството прави преценка по отношение на критериите за признаване на приходите, като се основава на своя историческия опит, и като взема предвид вида и специфичните условия на всяка транзакция и вида на всеки клиент.

Когато икономическите изгоди се очаква да възникват през няколко финансови периоди връзката им с приходите може да бъде определена само най-общо или косвено, разходите се признават в отчета за приходите и разходите на базата на процедури за систематично и рационално разпределение.

Приходи от и разходи за лихви

Приходите от и разходите за лихви се начисляват като се прилага методът на ефективния лихвен процент върху дължимата главница.

3.7. Доходи на персонала

Планове за дефинирани вноски
Правителството на България носи отговорност за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Разходите по ангажимента на Дружеството да превежда вноски по плановете за дефинирани вноски се признават в печалбите и загубите при тяхното възникване.

Начисления за платен годишен отпуск
Към края на отчетния период Дружеството признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите през следващи отчетни периоди в замяна на труда им за изминалия отчетен период. Към 31 декември 2024 и 2023 година начислените задължения за неизползвани отпуски са в размер на 2 хил. лв. за всяка от посочените години.

4. Дълготрайни активи

	Производствени машини и оборудване	Компютърна техника	Консервирани активи	Нематериални активи	Общо
Отчетна стойност					
Салдо към 1 януари 2023	2,100	8	4,442	2	6,552
Придобити активи	-	3	-	-	3
Отписани активи	-	-	-	-	-
Салдо към 31 декември 2023	2,100	11	4,442	2	6,555
Придобити активи	-	-	-	-	-
Отписани активи	-	-	(1,180)	-	(1,180)
Салдо към 31 декември 2024	2,100	11	3,262	2	5,375
Амортизация и загуби от обезценка					
Салдо към 1 януари 2023	(443)	(8)	-	(1)	(452)
Амортизация за годината	(294)	(1)	-	(1)	(296)
Отписана амортизация	-	-	-	-	-
Салдо към 31 декември 2023	(737)	(9)	-	(2)	(748)
Амортизация за годината	(295)	(1)	-	-	(296)
Салдо към 31 декември 2024	(1,032)	(10)	-	(2)	(1,044)
Балансова стойност					
Към 1 януари 2023	1,657	-	4,442	1	6,100
Към 31 декември 2023	1,363	2	4,442	-	5,807
Към 31 декември 2024	1,068	1	3,262	-	4,331

5. Търговски вземания

	31 декември 2024	31 декември 2023
Клиенти	7,506	6,041
Данъчен кредит за платен данък при източника	403	236
Аванси към доставчици	29	81
Данъци за възстановяване	3	25
Общо	**7,941**	**6,383**

6. Парични средства

	31 декември 2024	31 декември 2023
В лева	4	10
В чуждестранна валута	245	12
Общо	**249**	**22**

7. Задължения

	31 декември 2024 година			31 декември 2024 година		
		степен на ликвидност			степен на ликвидност	
	сума на задълж. хил. лв.	до една година хил. лв.	над една година хил. лв.	сума на задълж. хил. лв.	до една година хил. лв.	над една година хил. лв.
Търговски и други задължения, в т. ч.	11	11	-	2,365	2,365	-
Доставчици	*6*	*6*	-	*2,359*	*2,359*	-
Персонал и осигуровки	*4*	*4*	-	*5*	*5*	-
Други	*1*	*1*	-	*1*	*1*	-
Задължения за данъци	31	31	-	-	-	-
Корпоративен данък	*31*	*31*	-	-	-	-
Общо	**42**	**42**	**-**	**2,365**	**2,365**	**-**

8. Основен капитал

Основният капитал на Дружеството е представен по неговата номинална стойност, съгласно решението за регистрация, публикувано в Търговски регистър към Агенция по вписванията. Към 31 декември 2024 година основният капитал е в размер на 1 хил. лв. и е разпределен в 100 равни дяла, всеки с номинална стойност от 10 лева.

Едноличен собственик на капитала е чуждестранно физическо лице, израелски гражданин.

9. Нетни приходи от продажби и балансова стойност на продадени активи

	31 декември 2024	31 декември 2023
Наем на машини	9,917	10,231
Приходи от продажба на материали	1,618	1,242
Консултантски услуги	-	11
Общо	**11,535**	**11,484**

Отчетната стойност на продадените материали през 2024 година е в размер на 1,582 хил. лв. (2023: 1,096 хил. лв.).

10. Разходи за външни услуги

	31 декември 2024	31 декември 2023
Наем и поддръжка офис	33	88
Транспортни и товаро-разтоварителни услуги	23	60
Счетоводни и одиторски услуги	18	17
Правни, нотариални и други подобни услуги	6	6
Митническо оформяне на документи	2	1
Интернет, телекомуникации	1	1
Други	3	1
Общо	**86**	**174**

11. Разходи за възнаграждения и осигуровки

	31 декември 2024	31 декември 2023
Разходи за възнаграждения	41	28
Разходи за осигуровки	7	5
Общо	**48**	**33**

12. Финансови разходи

	31 декември 2024	31 декември 2023
Банкови такси	11	13
Отрицателни курсови разлики	1	1
Общо	**12**	**14**

13. Данъчно облагане

За 2024 и 2023 година, съгласно действащото законодателство за определяне на корпоративния данък върху печалбата, се прилага данъчна ставка в размер на 10%. Разходът за данък в отчета за приходите и разходите включва сумата на текущия разход за данък и отсрочените данъци.

Съпоставката между разхода за данък към счетоводната печалба, както и изчисленията за ефективния данъчен процент към 31 декември 2024 и 2023 година са, както следва:

	31 декември 2024	31 декември 2023
Счетоводна печалба	9,470	10,043
Приложима данъчна ставка	10%	10%
Данък върху печалбата при приложимата данъчна ставка	947	1,004
Данъчен ефект от постоянни разлики	-	-
Общо разход за данък	**947**	**1,004**
Ефективна данъчна ставка	**10.00%**	**10.00%**

Задължението за корпоративен данък, е както следва:

	31 декември 2024	31 декември 2023
Салдо на 1 януари	-	6
Начислен корпоративен данък	947	1,004
Платен данък	(122)	(6)
Удържан и платен данък при източника в чужбина	(794)	(1,004)
Задължение към 31 декември	**31**	**-**