



ПИ ВИ КОНСУЛТ ООД

КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината към 31.12.2019

Текущ период – периодът, започващ на 01.01.2019 г. и завършващ на 31.12.2019 г.

Предходен период – периодът започващ на 01.01.2018 г. и завършваща на 31.12.2018 г.

Консолидираният годишен финансов отчет е съставен в български лева.

Точността на числата представени в отчета е хиляди български лева.

Адрес на управление: гр. София, ул. Кузман Шапкарев 1

Дата на изготвяне: 15.05.2020 г.

Дата на одобрение: 28.05.2020 г. с Решение на ръководството

Консолидираният годишен финансов отчет е одитиран и подписан от името на ЕЙ СИ ОДИТ ООД от: Емилия Илиева

КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

Съдържание

1. Представяне на групата, трендове и характеристики на отрасъла.
2. Капитал на групата.
3. Структура на групата /дъщерни фирми/
4. Информация за управителните органи на групата.
5. Важни събития настъпили през годината.
6. Прогнози за бъдещото развитие.
7. Сътрудничество и съобразяване с интересите на заинтересованите страни.
8. Важни събития след датата на изготвяне на консолидирания финансов отчет.

1. Представяне на икономическата група

ПИ ВИ КОНСУЛТ ООД /дружеството майка/ е дружество с ограничена отговорност, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията на 11.01.2010 г.

Предметът на дейност на дружеството майка и нейните дъщерни предприятия /групата/ е свързан с разработване, реализация и обслужване на проекти за възобновяеми енергийни източници, изграждане и опериране на фотоволтаични централи.

Групата през 2019 година е продължила основната си дейност, свързана с разработване, реализация и обслужване на проекти за възобновяеми енергийни източници. Групата предлага инженерингови услуги и извършва комплексно обслужване – проектиране, изработване, доставка, монтаж, пускане в действие и поддръжка на обектите: фотоволтаични паркове и вятърни генератори.

През 2019 г. групата се увеличи с придобиването на още едно дъщерно дружество в България, чиято инвестиция е 66 % участие в капитала. Дружеството е КОНКОРД КБГ ООД с основна дейност е свързана с разработване, реализация и изграждане на фотоволтаична централа в община Петрич.

Групата ще продължи работата си по развитие и предлагане на продукти и услуги от бързо развиващите се направления в бранша – решения за енергийна ефективност, възобновяемите енергийни източници – вятър, вода, слънце.

Групата е провела мероприятия и програми, насочени към подобряване на технологичните процеси, намаляване на допълнителната работа, както и усъвършенстване на продуктите. Тези подобрения са осъществени изцяло от специалистите на групата. Ефективността и действеността на сертифицираната ни Система за управление на качеството е потвърдена от успешно завършилия ресертификационен одит за съответствие с изискванията на международния стандарт ISO 9001:2008.

През 2019 година приключи, чрез успешни сертификационни одити и системата за управление на околната среда и безопасността на работните места в съответствие със стандартите ISO 14001:2004 и OHSAS 18001:2007.

Консолидираният годишен финансов отчет е съставен в националната валута на Република България - български лев.

От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.

Печалбата на групата като цяло е в размер на 2 475 хил. лв., 17 хил. лв. не принадлежи на групата. Общите реализирани приходи са на стойност 20 400 хил. лв. или ръст спрямо 2018 г. с 11 497 хил.лв. Разходите на Групата през 2019 г. са в размер на 17 997 хил. лв. които също бележат увеличение спрямо предходната година със 7 875 хил. лв.

Индивидуалните годишни финансови отчети на дружествата в чужбина са съставени в местна валута. При консолидиране на отчетите е използван курс на беларуската национална банка и на монголската централна банка, тъй като БНБ не котира тези валути.

1BGN = 1.2046 BYN

1BGN = 1 566.23 MNT

2. Капитал на дружеството майка

Регистрираният основен капитал на дружеството майка към 31 декември 2019 година е в размер на 300 000 лв. и се разделя на 300 дяла. Съдружници са физически лица.

Съдружник	Дялове	Стойност	Платени	Относителен дял
Георги Ковачев	240	240 000	240 000	80%
Димитър Ботев	60	60 000	60 000	20%
ОБЩО:	300	300 000	300 000	100%

3. Структура на групата

Дружеството майка има дялово участие в следните дружества

№ по ред	Наименование на предприятието	Брой дялове	Балансова стойност на инвестицията в хил.лв.	% на участието в капитала
1	ПИ ВИ КОНСУЛТ – УКРАЙНА	100	6	100%
2	ПИ ВИ КОНСУЛТ – БЕЛАРУС	80	8	80%
3	БУЛРОМ ТРЕЙД ООД	1500	1	50%
4	ПИ ВИ КОНСУЛТ – МОНГОЛИЯ	100	160	100 %
5	КОНКОРД КБГ ООД	330	3	66%

4. Информация за органите на управление на дружеството майка

Съгласно действащия Търговски закон в България, към 31 декември 2019 г., ПИ ВИ КОНСУЛТ ООД е дружество с ограничена отговорност.

Управителните органи на ПИ ВИ КОНСУЛТ ООД са:

Управители: Георги Иванов Ковачев

Димитър Емилов Ботев

Дружеството се представлява от Георги Иванов Ковачев и Димитър Емилов Ботев.

5. Важни събития настъпили през годината.

В консолидирания отчет е включено дъщерното дружество Пи Ви Консулт Беларус, Пи Ви Консулт Украйна, Булром Трейд ООД и Пи Ви Консулт Монголия и КОНКОРД КБГ ООД.

6. Прогнози за бъдещото развитие на групата

Запазването и развитието на позицията на групата на българския пазар може да се реализира като освен с традиционните мерки като развитие на продуктовете групи, предлагане на комплексни услуги, разширено териториално покритие и привличане на нови клиенти, нови производствени дейности във фирмата, целенасочено се работи по следните дейности:

1. Откриване на нови потенциални клиенти. Създаване на нови лоялни клиенти, наред със запазването и подкрепата на досегашните важни клиенти.
2. Засилване на връзките с големи строителни и инженерингови фирми и организации. Установяване на взаимно изгодни отношения и сътрудничество с тях.
3. Намиране на подходящ модел на работа със значимите в сектора фирми, увеличаване обема на продажбите към тях, опит за съвместни участия в инвеститорски обекти.

4. Поддържане на добра политика с лоялните на групата търговски фирми позиционирани във важни региони, предприемане на действия за подпомагане и подкрепа в трудната обстановка.
5. Разкриване, контактуване и заработване с инвеститорите и изпълнителите по бъдещи обекти.
6. Оптимизиране на организационната структура и повишаване на ефективността в ежедневната работа.

7. Сътрудничество и съобразяване с интересите на заинтересованите страни

Групата приема, че заинтересовани страни са всички лица, които не са съдружници и които имат интерес от икономическия ѝ просперитет – потенциални инвеститори, работници и служители, клиенти, доставчици, банки – кредитори, надзорни органи, медии и обществеността като цяло. Ръководството на групата гарантира спазването на законовите права на заинтересованите страни и насърчава приноса им за увеличаване на благосъстоянието и стабилното развитие, както на групата, така и на заинтересованите страни, обезпечаваш достъпа им до информация за групата. В отношенията си със заинтересованите страни групата се придържа към принципите за прозрачност, отчетност и бизнес етика.

7.1. Работници и служители

Ръководството изразява своята отговорност към работещите в групата чрез прилагането на целенасочена социална политика спрямо тях. Също така се работи и върху повишаване на квалификацията и доходите на работниците и служителите.

7.2. Клиенти

Философията на продажбите на дружествата на групата се основава на следните приоритети:

- гъвкавост и бърза реакция
- постоянни контакти с клиентите
- пълно задоволяване на клиентите чрез осигуряване на продукция с високо качество и бързо и навременно обслужване
- възприемане на мнението и препоръките на клиентите като катализатор за подобряване на качеството, намиране на иновационни решения
- предоставяне на качествени услуги с цел да бъдат удовлетворени в максимална степен индивидуалните изисквания на техните производствени процеси.

7.3. Доставчици

Задълженията към доставчици се изпълняват коректно и в срок. Политиката на ръководството на групата е да избягва възникването на спорове с доставчиците, а ако такива възникнат да бъдат решавани добронамерено и извънсъдебно.

7.4. Опазване на околната среда и безопасни условия на труд

В групата е внедрена интегрирана система за управление на качеството, околната среда и здравословни условия на труд, за което притежава сертификати ISO 14001:2004 и OHSAS 18001:2007.

8. Важни събития след датата на изготвянето на годишния финансов отчет.

След датата на изготвяне на консолидирания финансов отчет и доклада за дейността на групата не са настъпили важни събития, които следва да бъдат оповестени.

От 13 март 2020 г. правителството въведе извънредно положение в страната във връзка с разпространението на пандемията от коронавирус (COVID-19) и това наруши обичайната икономическа дейност в цялата страна. Кризата може да повлияе неблагоприятно върху операциите на дружеството поради нейната всеобхватност, но на този етап е невъзможно да се направи надеждна преценка за потенциалния ефект върху дейността на дружеството.

(Георги Иванов Ковачев)

Управител на ПИ ВИ КОНСУЛТ ООД
гр.София



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До съдружниците на **ПИ ВИ КОНСУЛТ ООД**
Седналище: гр. София, ул. Кузман Шапкарев №1

Мнение

Ние извършихме одит на консолидирания финансов отчет на **ПИ ВИ КОНСУЛТ ООД** и неговите дъщерни дружества („Групата“), съдържащ консолидирания баланс към 31 декември 2019 г. и консолидирания отчет за приходите и разходите, консолидирания отчет за собствения капитал и консолидирания отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към консолидирания финансов отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществения счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният консолидиран финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, консолидираното финансово състояние на Групата към 31 декември 2019 г. и нейните консолидирани финансови резултати от дейността и консолидираните парични потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на консолидирания финансов отчет“. Ние сме независими от Групата в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на консолидирания финансов отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството
В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на консолидирания доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството
На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:



- а) Информацията, включена в консолидирания доклад за дейността за финансовата година, за която е изготвен консолидираният финансов отчет, съответства на консолидирания финансов отчет.
- б) Консолидираният доклад за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за консолидирания финансов отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този консолидиран финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на консолидирани финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на консолидирания финансов отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Групата да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Групата или да преустанови нейната дейност, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на консолидирания финансов отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали консолидираният финансов отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение.

Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този консолидиран финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит.

Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания в консолидирания финансов отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.



- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Групата.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Групата да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания в консолидирания финансов отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Групата да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на консолидирания финансов отчет, включително оповестяванията, и дали консолидираният финансов отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне
- получаваме достатъчни и уместни одиторски доказателства относно финансовата информация на предприятията или стопанските дейности в рамките на Групата, за да изразим мнение относно консолидирания финансов отчет. Ние носим отговорност за инструктирането, надзора и изпълнението на одита на Групата. Ние носим изключителната отговорност за нашето одиторско мнение.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Дата: 27 юли 2020 г.

Одиторско дружество ЕЙ СИ ОДИТ ООД - Регистриран одитор № 40

гр. София, ул. Раковски № 28 ет.3

Управител: Емилия Илиева

Регистриран одитор отговорен за одита:

Емилия Илиева – ДЕС 342



КОНСОЛИДИРАН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
ПИ ВИ КОНСУЛТ ООД - гр. София, ул. К.Шанкарев №1 ИК в ТР 200992683
Към 31.12.2019 г.

Актив	Сума (хил.лева)		Пасив	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
Раздели, групи, статии	1	2	Раздели, групи, статии	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			А. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			І. Записан капитал	300	300
І. Нематериални активи			ІІ. Резерв от последващи оценки	1	1
1. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	51	16	ІІІ. Резерви		
2. Търговска репутация	(149)		1. Други резерви		7
3. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	15		Общо за група ІІІ:	-	7
Общо за група І:	(83)	16	ІV. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
ІІ. Дълготрайни материални активи			- неразпределена печалба	3 099	5 233
1. Земи и сгради, в т.ч.:	269	-	Общо за група ІV:	3 099	5 233
- земи	269		УІ. Текуща печалба (загуба)	2 475	523
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	301	127	УІІ. Собствен капитал, непринадлежащ на групата	21	37
3. Съоръжения и други	602	397	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	5 896	6 101
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		393	Б. Задължения		
Общо за група ІІ:	1 172	917	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	860	701
ІІІ. Дългосрочни финансови активи			- до 1 година	395	395
1. Други заеми	797	2 513	- над 1 година	465	306
Общо за група ІІІ:	797	2 513	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	3 718	5 206
ІV. Отерочени данъци	15		- до 1 година	3 691	5 206
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	1 901	3 446	- над 1 година	27	
В. Текущи (краткотрайни) активи			8. Други задължения, в т.ч.:	1 531	1 020
І. Материални запаси			- до 1 година	1 531	1 020
1. Суровини и материали	2 808	454	- над 1 година		
2. Незавършено производство	15	952	- към персонала, в т.ч.:	254	207
3. Продукция и стоки в т.ч.:	7	2	- до 1 година	254	207
- стоки	7	2	- над 1 година	-	
4. Предоставени аванси	8	917	- осигурителни задължения, в т.ч.:	108	83
Общо за група І:	2 838	2 325	- до 1 година	108	83
ІІ. Вземания			- над 1 година	-	
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	5 005	4 826	- данъчни задължения	362	164
- над 1 година	481		- до 1 година	362	164
4. Други вземания в т.ч.:	1 364	886	- над 1 година		
Общо за група ІІ:	6 369	5 712	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	6 109	6 927
ІІІ. Парични средства, в т.ч.:			- до 1 година	5 617	6 621
- в брой	93	52	- над 1 година	492	306
- безсрочни сметки (депозити)	1 554	1 458	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	1 036	-
Общо за група ІІІ:	1 647	1 510	- приходи за бъдещи периоди	1 036	
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	10 854	9 547			
Г. Разходи за бъдещи периоди	286	35			
СУМА НА АКТИВА	13 041	13 028	СУМА НА ПАСИВА	13 041	13 028

Дата на съставяне:
София, 15 май 2020

Съставител:

Миглена Кочаркова

Ръководител:

Консолидиран отчет върху който е издаден
Одиторски доклад от 27.07.2020 г.
Одиторско дружество Ей Си Одит ООД - рег.одитор №40
Управител и одитор на ангажмента: Емилия Илиева - №342



**КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ**
ПИ ВИ КОНСУЛТ ООД - гр. София, ул. К.Шанкарев №1 ИК в ТР 200992683
За 2019 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв./		Наименование на приходите	Сума /хил.лв./	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	688		1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	20 400	8 903
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	8 477	4 002	а) продукция	17 262	7 680
а) суровини и материали	5 967	1 585	б) стоки	707	58
б) външни услуги	2 510	2 417	в) услуги	2 431	1 165
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	3 742	3 041	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		887
а) разходи за възнаграждения	3 193	2 600	3. Други приходи, в т.ч.:	171	725
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	549	441			
- осигуровки свързани с пенсии			Общо приходи от оперативната дейност	20 571	10 515
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	464	307	4. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	220	252
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	363	307	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	163	181
- разходи за амортизация	363	307	Общо финансови приходи	220	252
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	101				
5. Други разходи, в т.ч.:	4 326	2 456			
а) балансова стойност на продадени активи	711	244			
Общо разходи за оперативната дейност	17 697	9 806			
6. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	300	316			
- разходи, свързани с предприятия от група	-				
- отрицателни разлики от операции с финансови активи	231	263			
Общо финансови разходи	300	316			
Общо разходи за обичайната дейност	17 997	10 122			
7. Печалба от обичайната дейност	2 794	645			
Общо разходи	17 997	10 122			
8. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	2 794	645			
9. Разходи за данъци от печалбата	296	94			
10. Други данъци	6				
11. Печалба	2 475	551			
12. Печалба, непринадлежаща на групата	17	28			
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	20 791	10 767	Общо приходи от обичайната дейност	20 791	10 767
			Общо приходи	20 791	10 767
			Всичко (Общо приходи + 11)	20 791	10 767

Дата на съставяне:
София, 15 май 2020

Съставител:

Миглена Кочаркова

Ръководител:

Георги Ковачев

Консолидиран отчет върху който е издаден
Одиторски доклад от 27.07.2020 г.
Одиторско дружество Ей Си Одит ООД - рег.одитор №40
Управител и одитор на ангажмента: Емилия Илиева - №342



КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ
за паричните потоци
ПИ ВИ КОНСУЛТ ООД - гр. София, ул. К.Папкарев №1 ИК в ТР 200992683
За 2019 г.

Наименование на паричните потоци					
		Текущ период		Предходен период	
а		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Плащания
		1	2	3	5
				4	6
А. Парични потоци от основна дейност					
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	22 833	14 890	7 943	5 358
3	Парични потоци, свързани с трудови възнамнения	1	4 670	(4 669)	3 103
6	Платени и възстановени данъци върху печалбата		986	(986)	(3 079)
7	Плащания при разпореждания на печалби		46	(46)	-
8	Други парични потоци от основна дейност	47	2 359	(2 312)	1 030
Всичко парични потоци от основна дейност (А)		22 881	22 951	(70)	11 094
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност					
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	153	595	(442)	74
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-	415
	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и				129
3	Други подобни			1	
	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови				1
5	Разлики			-	5
6	Други парични потоци от инвестиционна дейност	1		1	(5)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)		154	595	(441)	365
В. Парични потоци от финансово дейност					
3	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	999	299	700	603
	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други				469
4	Подобни	31	17	14	5
	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови				(5)
6	Разлики		18	(18)	23
7	Други парични потоци от финансово дейност	236	284	(48)	37
Всичко парични потоци от финансово дейност (В)		1 266	618	648	645
Г.	Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	24 301	24 164	13 039	12 440
Д.	Парични средства в началото на периода			1 510	911
Е.	Парични средства в края на периода			1 647	1 510

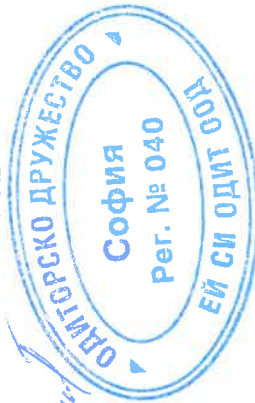
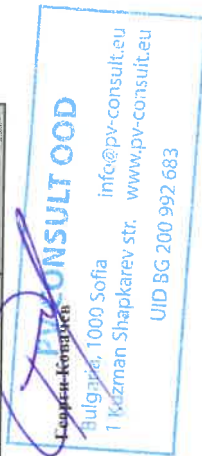
Дата:
София, 15 май 2020

Съставител:
Миглена Кочиркова

Ръководител:

Консолидиран отчет върху който е издаден
Одиторски доклад от 27.07.2020 г.

Одиторско дружество Ей Си Одит ООД - рег.одитор №40
Управител и одитор на ангажмента: Емилиа Илиева - №342



КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ

за собствения капитал

ПИ ВИ КОНСУЛТ ООД - гр. София, ул. К.Шапкарев №1 ИК в ТР 200992683

За 2019 г.

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви					Финансов резултат от минали години			Финансов резултат в резултат ,	Общо собствен капитал
				Закановни	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв от преоценка на чуждестранна дейност	Други резерви	Незаприрелена печалба	Непокрита загуба	Текуща печалба/ загуба			
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1. Салдо в началото на отчетния период	300		1			7		5 233		523	37	6 101	
2. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	300	-	1	-	-	7	-	5 233	-	523	37	6 101	
3. Финансов резултат от текущия период										2 475	21	2 496	
4. Разпределение на печалба в т.ч.:								(2 527)				(2 527)	
- за дивиденди								(2 527)				(2 527)	
5. Други изменения в собствения капитал								393		(523)	(37)	(167)	
6. Салдо към края на отчетния период	300	-	1	-	-	7	-	3 099	-	2 475	21	5 903	
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина						(7)						(7)	
8. Собствен капитал към края на отчетния период	300	-	1	-	-	-	-	3 099		2 475	21	5 896	

Дата на съставяне:
София, 15 май 2020

Съставител:
Миглена Кочаркова

Ръководител:

Георги Кочарчев
Bulgaria, 1000 Sofia
1 Krazman Shapkarev str.
UID BG 200 992 683

Консолидиран отчет върху който е издаден

Одиторски доклад от 27.07.2020 г.

Одиторско дружество Ей Си Одит ООД - рег. одитор №40

Управител и одитор на ангажмента: Емилия Илиева - №342



СПРАВКА
за текущите (дълготрайните) активи към 31.12.2019 година
ПИ ВИ КОНСУЛТ ООД - гр. София, ул. К.Папкарев №1 ИК в ТР 200992683

ХИЛ ЛЕВ

Показатели	Отчетна стойност на текущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпване през годината	на излизане през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отчислена през периода	в края на периода (8+9+10)	увеличение	намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи							-							-	-
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	17	59	(149)	76	(149)		76	1	24		25			25	51
3. Търговска репутация							(149)							-	(149)
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		15	(75)	15	(58)	-	15							-	15
Общо за група I:	17	(75)	-	(58)	-	-	(58)	1	24	-	25	-	-	25	(83)
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.: - земи - сгради	-	269	-	269	-	-	269	-	-	-	-	-	-	-	269
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	657	340	57	940			-							-	-
3. Съоръжения и други	1 162	426		1 588			940	556	91	9	638	1		639	301
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	393		393	-			1 588	740	248	6	982	4		986	602
Общо за група II:	2 212	1 035	450	2 797	-	-	-	1 296	339	15	1 620	5	-	1 625	1 172
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група							-							-	-
2. Предоставени заеми на предприятия от група							-							-	-
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия							-							-	-
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия							-							-	-
5. Дългосрочни инвестиции							-							-	-
6. Други заеми	2 513	104	1 820	797			-							-	-
7. Изкупени собствени акции							-							-	-
Общо за група III:	2 513	104	1 820	797	-	-	797	-	-	-	-	-	-	-	797
IV. Отсрочени данъци		15		15			15							-	-
Общо текущи активи (I+II+III+IV)	4 742	1 079	2 270	3 551	-	-	3 551	1 297	363	15	1 645	5	-	1 650	1 901

Дата на съставяне:
София, 15 май 2020

Съставител:
Мариана Кочаркова

Ръководител:

PIV CONSULT OOD
Геоорги Ковачев
бул. Прага, 1000 Sofia
1402man Shapkarev str.
info@pv-consult.eu
www.pv-consult.eu
UID BG 200 992 683

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ

**КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ
ОТЧЕТ**

ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА

31 ДЕКЕМВРИ 2019 ГОДИНА

1. Обща информация

Наименование на дружеството майка: ПИ ВИ КОНСУЛТ ООД

Управител: Георги Иванов Ковачев

Съставител: Миглена Божидарова Кочаркова

Държава на регистрация на дружеството: България

Седалище и адрес на регистрация: гр. София, ул. Кузман Шанкарев 1

Обслужващи банки: Уникредит Булбанк АД, Райфайзенбанк АД

Основната дейност на дружеството майка и неговите дъщерни дружества /групата/ е свързана с разработване, реализация и обслужване на проекти за възобновяеми енергийни източници, изграждане и опериране на фотоволтаични централи.

Този консолидиран финансов отчет е одобрен за издаване от ръководството на дружеството майка на 28.05.2020 г.

II. База за изготвяне на финансовите отчети

Консолидирания финансов отчет е изготвен съгласно изискванията на Националните счетоводни стандарти, приети с Постановление на Министерски съвет № 46 от 21.03.2005 г., обнародвани в ДВ, бр. 30 от 7.04.2005 г., в сила от 01.01.2005 г. последно изменени с Постановление 394 от 30.12.2015 г на Министерския съвет в сила от 01.01.2016 г.

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че групата ще остане действаща.

Финансовият отчет на групата за 2019 година е изготвен в съответствие с изискванията на принципите: текущо начисляване; действащо предприятие; предимство на съдържанието пред формата; предпазливост; съпоставимост на приходите и разходите; постоянство.

Настоящият консолидиран финансов отчет е изготвен на основата на счетоводната конвенция за историческа цена.

За целите на консолидацията са елиминирани всички вътрешно-групови разчети през 2019 и 2018 година, сделките осъществени в рамките на групата за тези периоди, както и вътрешно-груповите печалби и загуби, включително и нереализираните такива. Елиминиран е дялът от собствения капитал на дъщерните дружества, притежавани от дружеството майка, с отчетната стойност на инвестицията в съответното дружество.

Към 31 декември 2019 година групата включва следните дъщерни дружества.

Приложение Участия над 20%

(в хил.лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са съучастията	Размер на съучастие	Процент на съучастие в капитала на другото предприятие	Собствен капитал на предприятието от последния наличен ГФО	Печалба или загуба на предприятието от последния наличен ГФО
a	1	2	3	4
A. В СТРАНАТА				
I. В дъщерни предприятия				
1. БУЛРОМ ТРЕЙД ООД	1	50.00%	1	-
2. КОНКОРД КБГ ООД	3	66.00%	5	-
Обща сума I:	4		6	-
Б. В ЧУЖБИНА				
I. В дъщерни предприятия				
1. ПИ ВИ КОНСУЛТ УКРАЙНА	6	100.00%	6	-
2. ПИ ВИ КОНСУЛТ БЕЛАРУС	8	80.00%	111	84
3. ПИ ВИ КОНСУЛТ МОНГОЛИЯ	160	100.00%	199	(37)
Обща сума I:	174		316	47

III. Приложени счетоводни политики и допълнителни оповестявания

При изготвянето на настоящия консолидиран финансов отчет е приложена единна счетоводна политика за отчитане на съществените базови данни, която е политиката избрана и одобрена от ръководството на дружеството майка и тя е, както следва:

1. Дълготрайни материални активи:

Като дълготрайни материални активи се отчитат активи, които отговарят на критериите на НСС 16. Всеки дълготраен материален актив се оценява при придобиването му по цена на придобиване, определена в съответствие с изискванията на НСС 16.

След първоначалното признаване като актив, всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

Средният полезен живот в години за основните групи дълготрайни материални активи, който е приложен е спрямо политиката на съответната държава. В консолидирания финансов отчет са обединени балансовите стойности посочени в отчетите на съответните дъщерни дружества без преизчисление поради приблизителната близост до полезния срок на използването им.

2. Нематериални активи

Като нематериални активи се отчитат активи, които отговарят на определенията за нематериален актив и отговарят на критериите за отчитане на нематериални активи формулирани в НСС 38.

При придобиването им нематериалните активи се оценяват:

- ✓ външно създадените нематериални активи при придобиването им се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.
- ✓ създаден в предприятието нематериален актив се оценява по сборът от разходите, извършени от момента, в който нематериалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване. Първоначалната оценка се определя по начин, идентичен на възприетия за определяне на себестойността на произведената продукция в предприятието, т.е. не се включват: вътрешната печалба, необичайните количества

бракувани ресурси (материали, труд и други), административните и други общи разходи (несвързани пряко с процеса по придобиването на нематериалния актив) и т.н.

Нематериалните активи се отчитат след придобиването по себестойност намалена с натрупаната амортизация и натрупани загуби от обезценка.

Дълготрайните нематериални активи се амортизират по линейния метод за срока на определения полезен живот.

3. Финансови активи

Финансов актив е всеки актив, който представлява:

- ✓ парична сума;
- ✓ договорно право за:
 - получаване на парични суми или друг финансов актив от друго предприятие;
 - размяна на финансов инструмент с друго предприятие при потенциално благоприятни условия;
- ✓ инструмент на собствения капитал на друго предприятие;
- ✓ компенсаторен инструмент по смисъла на чл.2 от Закона за сделките с компенсаторни инструменти

Групата признава финансовия актив или финансовия пасив в своя счетоводен баланс единствено, когато стане страна в договорните условия на инструмента.

Финансовите инструменти се оценяват при първоначалното придобиване по цена на придобиване.

След първоначалното признаване групата оценява по справедлива стойност. Когато справедливата стойност не може да се определи надеждно, финансовият инструмент се оценява по цена на придобиване. Заеми и вземания, предоставени от групата, които нямат фиксиран падеж, се отчитат по себестойност. Всички финансови активи подлежат на проверка за обезценка.

4. Стоково-материални запаси

Стоково-материални запаси са текущи (краткотрайни) материални активи под формата на:

- ✓ материали, придобити главно чрез покупка и предназначени основно за влагане в производствения процес с цел произвеждане на продукция или услуги, или са обект на преки продажби, когато това се прецени от предприятието;
- ✓ продукция, създадена в резултат на производствен процес в предприятието и предназначена за продажба;
- ✓ стоки, придобити главно чрез покупка и предназначени за продажба;
- ✓ незавършено производство, представляващо съвкупност от разходи, от които се очаква да се произведе продукция;
- ✓ инвестиция в материален запас - материални активи, придобити за инвестиционни цели, а не за ползване;

Доставната стойност включва сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното състояние и местоположение.

Потреблението на материални запаси се оценява по средно претеглена стойност.

5. Вземания

- Като кредити и вземания възникнали първоначално в групата се класифицират вземания възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти на дебитори.
- Когато предоставянето на пари, стоки или услуги на дадени дебитори е с намерение получените финансови активи да бъдат продадени незабавно или в близко бъдеще, те се класифицират като финансови активи, държани за търгуване.

Първоначално тези вземания и кредити се оценяват по цена на придобиване.

След първоначалното признаване кредитите и вземанията от клиенти и доставчици, които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Към датата на финансовия отчет се прави преглед за определяне на обезценка от несъбираемост.

Определянето на обезценката се извършва на база на индивидуален подход за всяко вземане по решение на ръководството.

Групата е направила преглед за обезценка на вземанията си. Установени са просрочени вземания и е направена обезценка в размер на 79 хил.лв.

6. Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди се представят предплатените разходи, които касаят следващи отчетни периоди и извършени разходи за получаването на приходи, за които приходите не могат да бъдат надеждно определени към датата на финансовия отчет.

7. Парични средства

Паричните средства и парични еквиваленти включват парични средства в брой и в банки, съответно в лева и във валута.

Паричните средства във валута са представени по заключителния курс на БНБ към 31.12.2019 г. При консолидиране на отчетите е използван курс на беларуската национална банка и на монголската централна банка, тъй като БНБ не котира тези валути.

1BGN = 1.2046 BYN

1BGN = 1 566.23 MNT

1 EUR = 1.95583 BGN

8. Собствен капитал

Собственият капитал на групата се състои от:

Основен/ записан капитал – представен по номинална стойност, съгласно съдебно решение за регистрация, както и вноските на собствениците (съдружниците) съгласно дружествен договор, независимо от това дали са изцяло внесени по отношение на предприятията, за които не е необходимо вписване на капитала в търговския регистър.

Неразпределена печалба

Текуща печалба

Собствен капитал непринадлежащ на групата.

Групата е приела счетоводната политика да отразява корекции от промяна на счетоводна политика и фундаментални грешки чрез коригиране на салдото на неразпределената печалба/загуба в началото на отчетния период съгласно НСС8.

9. Финансови пасиви

Финансов пасив е всеки пасив, който представлява договорно задължение за:

- ✓ предоставяне на парични суми или финансов актив на друго предприятие;
- ✓ размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия;

След първоначалното признаване групата оценява финансовите пасиви по:

а) амортизируема стойност - финансовите пасиви, класифицирани като държани до настъпване на падеж и финансовите пасиви, класифицирани като възникнали първоначално в предприятието, и

б) справедлива стойност - финансовите пасиви, класифицирани като държани за търгуване.

10. Задължения

Класифициране на задълженията:

- Като финансови пасиви възникнали първоначално в групата се класифицират задължения възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори.

Първоначално тези задължения и кредити се оценяват по себестойност.

След първоначалното признаване финансовите пасиви към клиенти и доставчици, които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

- Задължения към персонал и осигурителни организации се класифицират задължения на групата по повод на минал труд положен от наетия персонал и съответните осигурителни вноски, които се изискват от законодателството. Съгласно изискванията на НСС се включват и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход неползвани отпуски на персонала и начислените на база на действащите ставки за осигуряване, осигурителни вноски върху тези доходи.

Групата няма приета политика да начислява дългосрочни доходи на персонала.

- Текущи данъчни задължения са задължения на групата във връзка с прилагането на данъчното законодателство. Представени са по стойности в съответствие с правилата на съответния данъчен закон за определяне на стойността на всеки вид данък. Данъчните задължения са текущи.

Като дългосрочни се класифицират задължения, които са с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на финансовия отчет.

11. Данъчно облагане

Текущите данъчни активи и пасиви са тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия и предходни периоди и които не са платени/ възстановени към датата на баланса.

Разходът за данък представлява сумата от текущия данък от печалбата, измененията на активите и пасивите по отсрочени данъци и преизчисленията, признати през текущия период на текущи данъци от печалбата за предходни периоди.

Текущият данък от печалбата представлява сумата на данъците от печалбата, които са определени като дължими/ възстановими/ по отношение на данъчната печалба/ загуба/ за периода.

Текущият данък се определя на базата на данъчната ставка в сила към датата на балансите на съответната държава.

Данъчната печалба/ загуба/ е печалбата/ загубата за периода, определена съгласно установените от действащото за съответната държава данъчно законодателство правила, на основата на която се определя размерът на дължимите /възстановимите/ данъци.

Пасиви по отсрочени данъци се признават по отношение на всички облагаеми временни разлики. Активи по отсрочени данъци се признават за намаляемите временни разлики, данъчната загуба или данъчни кредити.

Активи и пасиви по отсрочени данъци се компенсират и се представят във финансовия отчет отделно от другите активи и пасиви.

12. Лизинг

Класификация на лизинговите договори

Класификацията на лизинговите договори се осъществява в началото на лизинга на базата на критерии. При промяна на условията на лизинговия договор, които водят до промяна на критериите, се извършва нова класификация на лизинговите договори.

Разграничаването между финансов лизинг и експлоатационен лизинг при тяхното текущо отразяване и периодично представяне във финансовите отчети се извършва в съответствие с принципа "предимство на съдържанието пред формата".

Лизингов договор се класифицира като финансов лизинг, когато наемодателят прехвърля на наемателя всички рискове и изгоди, свързани със собствеността върху актива. Лизинговият договор по принцип се класифицира като финансов лизинг, когато:

- а) наемодателят прехвърля на наемателя собствеността върху актива към края на срока на лизинговия договор;
- б) наемателят притежава опция за закупуване на актива на цена, която се очаква да бъде значително по-ниска от справедливата стойност към датата, на която опцията става изпълнима, като в началото на лизинговия договор в голяма степен е сигурно, че опцията ще бъде упражнена;
- в) срокът на лизинговия договор покрива по-голямата част от икономическия живот на актива, дори ако правото на собственост не е прехвърлено;
- г) в началото на лизинговия договор сегашната стойност на минималните лизингови плащания се равнява на справедливата стойност на наетия актив, и
- д) наетите активи имат специфичен характер, като само наемателят може да ги експлоатира без извършването на съществени модификации.

Когато предприятие от групата е наемател/наемодател по експлоатационен лизингов договор отчита:

- √ като разходи/приходи за услуги начислените наемни вноски;

13. Доходи на персонала

Полагащите се суми за компенсируеми отпуски на персонала се отчитат като задължение и като разход, свързан с краткосрочните доходи на персонала.

За ненадрупващите се компенсируеми отпуски групата не признава задължение и разход до момента на отпуската, тъй като трудовият стаж на персонала не увеличава размера на обезщетението.

Групата няма политика за начисляване на дългосрочни доходи на персонала.

14. Свързани лица

Свързани лица - лицата са свързани, когато едното е в състояние да контролира другото или да упражнява върху него значително влияние при вземането на решения от финансово-стопански характер. Те могат да бъдат юридически и физически лица, в т. ч. управленски персонал.

Сделки между свързани лица - прехвърляне на активи и/или на пасиви между свързани лица, без да е задължително прилагането на характерната за сделката справедлива цена

Групата оповестява вътрешно-групови и други свързани лица :

- ПИ ВИ СЪРВИС ООД
- ПИ ВИ КОНСТРАКШЪН ООД
- ПИ ВИ ХОУМ ООД
- БУЛРОМ ТРЕЙД ООД
- ЧЕРИ ЕНТЪРТЕЙНМЪНТ ЕООД
- ТЕРЕС ЕНЕРДЖИ ООД
- КОНКОРД КБГ ООД
- ПИ ВИ КОНСАЛТ БЕЛ
- ПИ ВИ КОНСУЛТ РУСИЯ
- ПИ ВИ КОНСУЛТ МОНГОЛИЯ

Информация за сделките между свързани лица:

Сума на неуредени салда със свързани лица

Свързано лице доставчик	Годината приключваща на 31.12.2019	Годината приключваща на 31.12.2018
ПИ ВИ СЪРВИС ООД	13	2 109
ПИ ВИ КОНСАЛТ РУСИЯ	666	1 173
Всичко задължения към свързани лица:	679	3 282

Свързано лице клиент	Годината приключваща на 31.12.2019	Годината приключваща на 31.12.2018
ПИ ВИ СЪРВИС ООД	272	1 232
ПИ ВИ ХОУМ ООД	1 018	203
ПИ ВИ КОНСАЛТ РУСИЯ	-	5
ПИ ВИ КОНСУЛТ МОНГОЛИЯ	33	13
ПИ ВИ КОНСУЛТ АЛБАНИЯ	20	-
Всичко вземания от свързани лица:	1 343	1 453

Предоставени заеми на свързани лица	Годината приключваща на 31.12.2019	Годината приключваща на 31.12.2018
ГЕОРГИ КОВАЧЕВ		1391
ДИМИТЪР БОТЕВ		401
МИРОСЛАВ КЕРЧЕВ	14	26
ПИ ВИ ХОУМ ООД	835	836
ПИ ВИ КОНСУЛТ АЛБАНИЯ	88	68
ПИ ВИ КОНСУЛТ МОНГОЛИЯ	1227	922
НИКОЛА КЪНЧЕВ	30	0
ИЛИЯН ИЛИЕВ	38	21
ПАВЛИН ДИМИТРОВ	30	30
MALSIA SOLAR 1	49	49
Всичко предоставени заеми:	2311	3744

Сума на сделки със свързани лица

ПРИХОДИ / ПРОДАЖБИ

Продажби на услуги	2019	2018
ПИ ВИ КОНСАЛТ РУСИЯ	4846	1358
ПИ ВИ КОНСУЛТ АЛБАНИЯ	0	294
ПИ ВИ ХОУМ ООД	715	229
ПИ ВИ КОНСАЛТ БЕЛ	0	1
ПИ ВИ СЪРВИС ООД	1960	97
Всичко приходи от услуги :	7521	1979

Продажби на материални запаси	2019 Приходи	2018 Приходи
ПИ ВИ КОНСАЛТ БЕЛ	63	17
ПИ ВИ КОНСУЛТ МОНГОЛИЯ	20	13
ПИ ВИ КОНСАЛТ РУСИЯ	3	0
Всичко приходи от продажба на МЗ:	86	30

РАЗХОДИ / ПОКУПКИ

Покупки на услуги	2019	2018
ПИ ВИ СЪРВИС ООД	27	22
ПИ ВИ КОНСАЛТ РУСИЯ	31	
Всичко покупки на услуги :	58	22

Покупки на материални запаси	2019	2018
ПИ ВИ СЪРВИС ООД	1445	10
Всичко покупки на МЗ :	1445	10

15. Печалба, загуба за отчетния период. Извънредни статии

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако счетоводен стандарт изисква или позволява друго.

Печалбата или загубата за отчетния период включва:

- печалбата или загубата от обичайната дейност и
- извънредните статии.

В отчета за приходите и разходите се отчита общата сума на всички извънредни статии. Естеството и размера на всяка извънредна статия се оповестява допълнително.

Извънредните статии текущо се отчитат като извънредни приходи и извънредни разходи.

Като извънредни статии се представят:

- балансовата стойност на принудително отчуждените активи;
- балансовата стойност на отписаните активи и пасиви вследствие на природни и други бедствия;

Печалба или загуба от обичайната дейност:

Когато естеството на приходните или разходните статии при определянето на печалбата или загубата от обичайната дейност е важно за обясняване на резултатите от дейността, естеството и размерът на такива статии се отразява отделно.

18. Разходи

Групата отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това същите се отнасят по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности. Признаването на разходите за разход за текущия период се извършва при начисляване на съответстващите им приходи.

Към разходите за дейността се отнасят и финансови разходи, които групата отчита и са свързани с обичайната дейност.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

Информацията за отчетените разходи по икономически елементи и финансови разходи е следната:

(в хил.лв.)

Вид разход	Годината приключваща на 31.12.2019	Годината приключваща на 31.12.2018
Разходи за суровини и материали:		
Основни материали	1 068	232
Строителни материали	4 492	963
Горива	246	242
Инструменти	85	96
Предпазни средства и работно облекло	29	22
Оборудване обекти	2	1
Резервни части	6	8
Други	41	21
Всичко разходи за материали:	5 969	1 585
Разходи за външни услуги:		
Подизпълнители	1 151	875
Ремонти	101	73
Консултански и други договори	72	188
Наеми	540	440
Настаняване	38	40
Транспортни услуги	181	459
Застраховки	130	74
Телефон и интернет	59	63
Одит	30	22
Охрана	30	17
Обучение	4	25
Други	174	141
Всичко разходи за външни услуги:	2 510	2 417
Разходи за амортизация и обезценка на :		
Дълготрайни материални активи	363	307
Обезценка на текущи (краткотрайни) активи в т.ч.:	101	
- материални запаси	22	
Всичко разходи за амортизации:	464	307
Разходи за персонала:		
Разходи за заплати	3 193	2 600
Разходи за застраховки	549	441
Всичко разходи за заплати и осигуровки:	3 742	3 041
Други разходи		
Разходи за командировки	1 487	1 426
Разходи други	2 117	813
Балансова стойност на подадените активи в т.ч.:	722	217
- стоки	742	52
Всичко други разходи:	4 326	2 456
Суми с корективен характер		
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	688	
Всичко суми с корективен характер	688	-
Общо разходи за оперативна дейност	17 699	9 806

Приложение Финансови разходи

(в хил.лв.)	
ПОКАЗАТЕЛИ	Сума
а	начислени
а	1
I. Разходи за лихви	
1. Лихви по краткосрочни заеми, в т.ч. по:	29
- редовни заеми в левове	29
2 Лихви по търговски задължения	
3. Други лихви	
Обща сума на разходите за лихви	29
III. Други финансови разходи	
1. Отрицателни разлики от операции с финансови активи	231
2. Други финансови разходи	39
Обща сума на другите финансови разходи	270
Общо финансови разходи	299

19. Приходи

Групата отчита текущо приходите от обичайна дейност по видове.

Признаването на приходите се извършва при спазване на приетата счетоводна политика за следните видове приходи:

Приходи от продажба на стоки, продукция и други активи – при прехвърляне собствеността и предаване на съответните активи на купувачите.

При извършване на краткосрочни услуги – при завършване на съответната услуга и приемане на работата от клиента.

При дългосрочни услуги на базата на етап на завършен договор .

Приходите от наеми се признават на времева база за срока на договора.

Към приходите от обичайна дейност за групата се отнасят и финансовите приходи.

Групата е приела счетоводна политика да отчита като извънредни приходи само такива приходи, които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради това не следва да се повтарят често.

Приходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване.

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако друг стандарт изисква или позволява друго.

Информация за приходите е представена в следната таблица:

Приложение Приходи

Вид на прихода	Годината приключваща на 31.12.2019	Годината приключваща на 31.12.2018
Приходи от продажби		
Приходи от СМР	17 262	7 680
Продажби на стоки	707	58
Услуги	2 431	1 165
Други услуги		
Други приходи	171	725
в т.ч. от продажба на ДМА	151	489
в т.ч от застраховки		7
Други	15	229
Незавършено производство		887
Всичко приходи от продажби:	20 571	10 515
Общо приходи от оперативна дейност:	20 571	10 515

Приложение Финансови приходи

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума (в хил.лв.)
	начислени
а	1
1. Лихви по предоставени краткосрочни заеми	57
Обща сума на приходите от лихви	57
III. Други финансови приходи	163
1. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	163
Общо финансови приходи	220

20. Отчет за паричния поток

Групата отчита и представя паричните потоци по прекия метод съгласно изискванията на НСС7.

Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- Основна дейност
- Инвестиционна дейност
- Финансова дейност

21. Отчет за собствения капитал

Приета е счетоводна политика, да се изготвя отчета чрез включване на:

- ✓ Нетна печалба и загуба за периода.
- ✓ Салдото на неразпределената печалба както и движенията за периода.
- ✓ Кумулативен ефект от промените в счетоводна политика и фундаментални грешки в съответствие с НСС 8
- ✓ Прехвърляне и разпределение на капитал между собствениците
- ✓ Настъпилите промени в резултат на всички изменение по всички елементи на собствения капитал.
- ✓ Кумулативен ефект от промените и от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина

Валутен риск

Групата осъществява сделки в различни страни и в различна чуждестранна валута, поради което е изложена на риск, свързан с възможните промени на валутните курсове на щатския долар и беларуската рубла. Групата не използва специални финансови инструменти за

хеджиране на риска, тъй като употребата на подобни финансови инструменти не е обичайна практика в Република България.

Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат групата на кредитен риск, са предимно вземания по продажби. Тя е изложена на кредитен риск, в случай че клиентите не изплатят своите задължения. Политиката на групата в тази област е насочена към осъществяване на продажби на стоки и услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация.

IV. Други оповестявания

1. Събития след датата на баланса

Между датата на консолидирания финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване не са възникнали коригиращи и некоригиращи събития, от които да възникнат специални оповестявания съгласно искванията на НСС 10.

2. Несигурности

Финансовият отчет на групата е изготвен в съответствие с принципа на действащо предприятие.

Възникналото извънредно положение в света след март 2020 г. във връзка с разпространението на пандемията от коронавирус (COVID-19) всестранично наруши обичайната икономическа дейност. Мащабността на кризата може да повлияе неблагоприятно върху операциите на дружествата в групата, но на този етап е невъзможно да се направи надеждна преценка за потенциалния ефект от този факт. Към датата на издаване на консолидирания финансов отчет ситуацията е все още в развитие и има ограничено въздействие върху дейността на дружествата в групата, като бъдещите ефекти не могат да бъдат предвидени. Въпреки това, отчитайки всички външни и вътрешни фактори, влияещи върху настоящата дейност на Групата ръководството оповестява, че към датата на одобряване на консолидирания финансов отчет за 2019 г. не би могло да се отчетат никакви индикации за значително влияние върху принципа-предположение за действащо предприятие за Групата като цяло.

Ръководството счита текущата ситуация за некоригиращо събитие, възникнало след датата на отчетния период. Поради горното, ръководството потвърждава, че не са известни данни, които водят до несигурност относно възможността да продължи дейността си в рамките на една година.

V. Финансови показатели

Въз основа на информацията, предоставена в отделните съставни части на консолидирания финансов отчет за 2019 година, представяме следните показатели, получени в резултат на финансово-счетоводен анализ.

		ГОДИНА: 2019			ГОДИНА: 2018		
				Коефициент			Коефициент
1. Показатели за ефективност							
К на еф-ст на разходите	приходи / разходи	20 791	17 997	1.155	10 767	10 122	1.064
К на еф-ст на приходите	разходи / приходи	17 997	20 791	0.866	10 122	10 767	0.940
2. Показатели за рентабилност							
К на рентаб. на приходите от продажби	фин.р. / нет.р-р на пр-дите	2 492	20 400	0.122	551	8 903	0.062
К на рентаб. на собствения капитал	фин.р. / собствен капитал	2 492	5 896	0.423	551	6 101	0.090
3. Показатели за ликвидност							
К на обща ликвидност	крат.активи / кратк.задълж.	10 854	5 617	1.932	9 547	6 621	1.442
К на бърза ликвидност	кр.взем.+кр.инв.+пар.ср. / кр.зад.	8 016	5 617	1.427	7 222	6 621	1.091
К на незабавна ликвидност	кр.инв.+пар.ср. / кр.зад.	1 647	5 617	0.293	1 510	6 621	0.228
4. Показатели за финансова автономност							
К на финансова автономност	собствен к-л / пасиви	5 896	13 041	0.452	6 101	13 028	0.468
К на задължнялост	пасиви / собст.капитал	13 041	5 896	2.212	13 028	6 101	2.135

Съставител:.....

Дата: 15.05.2019 г.

Ръководител:.....

