ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Наименование на предприятието:	Екостроймонтаж АД
Седалище и адрес на управление:	Плевен ул.Гривишко шосе №136
Булстат:	114126152
ИНДДС	BG114126152
Съставител:	Валерия Лалева Мидиева
Ръководител:	Петър Цветанов Мидиев
Заверил:	Сийка Данкова
Дата към която се съставя финансовият отчет /дд.мм.гггг/:	**31.12.2010 г.**
Дата на която е съставен финансовият отчет /дд.мм.гггг/:	**18-Март-2011**

БАЛАНС

Екостроймонтаж АД

за периода 01.01.2010 г. - 31.12.2010 г.

АКТИВ **ПАСИВ**

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			**А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ**		
II. Дълготрайни материални активи			**I. Записан капитал**	**62**	**62**
1. Земи и сгради, в т.ч.:	62	64	1.Акционерен капитал	62	62
- земи	42	42	**IV. Резерви**		
- сгради	20	22	4.Други резерви	14	14
Общо за група II :	**62**	**64**	**Общо за група IV :**	**14**	**14**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	**62**	**64**	**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			- непокрита загуба	(25)	(22)
I. Материални запаси			**Общо за група V :**	**(25)**	**(22)**
1. Суровини и материали	263	263	**VI. Текуща печалба (загуба)**	(2)	(3)
Общо за група I:	**263**	**263**	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:**	**49**	**51**
II. Вземания			**В. Задължения**		
			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	**40**	**40**
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	**20**	**20**	до 1 година		6
над 1 година	20	7	над 1 година	40	34
4. Други вземания, в т.ч.:	**70**	**69**	8. Други задължения, в т.ч.:	**326**	**325**
над 1 година	70	57	над 1 година	326	325
Общо за група II:	**90**	**89**	- към персонала, в т.ч.:	86	86
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	**353**	**352**	над 1 година	86	86
			- осигурителни задължения, в т.ч.:	**43**	**43**
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**415**	**416**	над 1 година	43	43
			- данъчни задължения, в т.ч.:	**59**	**59**
			над 1 година	59	59
			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	**366**	**365**
			над 1 година	366	365
			СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	**415**	**416**

Дата 18.03.2011
Съставител: Валерия Лалева Мидиева

Ръководител : . . . . . .
Петър Цветанов Мидиев

ЕКОСТРОЙМОНТАЖ АД · ПЛЕВЕН · ЕСМ ПЛЕВЕН

Заверил съгласно
уредбата за одит:
26.06.2011 г.

0220 Сийка Данкова
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Екостроймонтаж АД

за периода 01.01.2010 г. - 31.12.2010 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предх. Година		Текуща година	Предх. Година
А. РАЗХОДИ			**А. ПРИХОДИ**		
I. Разходи за оперативна дейност			**I.Приходи от оперативна дейност**		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	7	11	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		
а) суровини и материали	3	8	в) услуги	7	10
б) външни услуги	4	3	- приходи от наеми	7	10
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	2	2	**Общо за група I**	7	10
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:	2	2	**Б.Загуба от обичайна дейност**	2	3
- разходи за амортизация	2	2	**Общо приходи от оперативна дейност (I+II+III)**	7	10
Общо за група I	9	13	**В.Счетоводна загуба (общоприходи-общо разходи)**	2	3
Общо разходи за оперативна дейност (I+II+III)	9	13	**Г.Загуба (В+IV +V)**	2	3
Всичко (Общо разходи+IV+V+Г)	9	13	**Всичко (Общо приходи +Г)**	9	13

Дата 18.03.2011

Съставител: Валерия Лалева Мидиева

Ръководител : .....

Петър Цветанов Мидиев

ЕКОСТРОЙМОНТАЖ АД · ПЛЕВЕН · ЕСМ ПЛЕВЕН

Заверил съгласно
уведомление за одит:
26.03.2011 г.

0220 Сийка Данкова
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Екостроймонтаж АД

за периода 01.01.2010 г. - 31.12.2010 г.

Сума (хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
Салдо в началото на отчетния период	62						14		(22)	(3)	51
Финансов резултат за текущия период										(2)	(2)
Салдо към края на отчетния период	62						14		(25)	(2)	49
Собствен капитал към края на отчетния период	62						14		(25)	(2)	49

Дата 18.03.2011

Съставител: Валерия Калева Мидиева

Ръководител : .....

Петър Цветанов Мидиев

ЕКОСТРОЙМОНТАЖ АД ПЛЕВЕН

Заверен съгласно одиторски доклад за одит: 26.04.2011 г.

0220 Сийка Данкова
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

Екостроймонтаж АД
за периода 01.01.2010 г. - 31.12.2010 г.

хил. левове

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	9	9			9	(9)
8. Други парични потоци от основна дейност				9		9
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	9	9		9	9	
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	9	9		9	9	
Д. Парични средства в началото на периода						
Е. Парични средства в края на периода						

Дата 18.03.2011

Съставител: Валерия Лалева Мидиева

Ръководител : . . . . . .
Петър Цветанов Мидиев

ЕКОСТРОЙМОНТАЖ АД · ПЛЕВЕН · ЕСМ ПЛЕВЕН

Заверил съгласно
приложения отчет:
26.06.2011 г.

0220 Сийка Данкова
Регистриран одитор

СПРАВКА

за нетекущите (дълготрайните) активи

Екостроймонтаж АД

за периода 01.01.2010 г. - 31.12.2010 г.

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена	Балансова стойност
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода(1+2-3)	Увеличение	Намаление	(4+5-6)	в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10	Увеличение	Намаление	амортизация в края на периода (11+12-13)	(7-14)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
II.ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Земи и сгради, в т.ч.:	79			79			79	15	2		17			17	62
- земи(терени)	42			42			42								42
- сгради нежилищни	37			37			37	15	2		17			17	20
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	53			53			53	53						53	
Обща за група II	**132**			**132**			**132**	**68**	**2**		**17**			**70**	**62**
ОБЩО НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ АКИВИ) I+II+III+IV	**132**			**132**			**132**	**68**	**2**		**17**			**70**	**62**

Дата 25.03.2011

Съставител: Валерия Лалева Мидиева

Ръководител : .....

Петър Цветанов Мидиев

ЕКОСТРОЙМОНТАЖ АД ПЛЕВЕН

До Общото събрание
на акционерите на
" Екостроймонтаж" АД
гр. Плевен

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на "Екостроймонтаж"АД гр.Плевен, включващ счетоводния баланс към 31 декември 2010г. и отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия се носи от ръководството на дружеството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството прецени за необходима за изготвянето на финансови отчети, които да не съдържат съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. С изключение на посоченото в следващия параграф по-долу нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет. Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

База за изразяване на квалифицирано мнение

Ние не сме присъствали на инвентаризацията на материалните активи към 31 декември 2010г., тъй като тази дата е предхождала датата на нашето назначаване в качеството на одитор на дружеството. Поради това не бяхме в състояние да се убедим в разумна степен на сигурност относно наличността на всички материални активи, включително чрез прилагане на други одиторски процедури.

Част от материалните запаси не са използвани през последните години поради липса на пазари. По наше мнение балансовата им стойност следва да се редуцира до възможната им възстановима стойност. Ръководството на дружеството не е определило тяхната възстановима стойност, в резултат на което в настоящия отчет не са посочени евентуалните загуби от редуцирането на балансовата стойност на тези активи.

Ние не бяхме в състояние да се убедим в разумна степен на сигурност относно достоверността и пълнотата на вземанията и задълженията и други разчети на дружеството, поради естеството на документацията му. Не ни беше представена информация за извършено данъчно регулиране по член 37 от глава осма и член 46 от глава девета на ЗКПО.

Квалифицирано мнение

По наше мнение, с изключение на ефекта от възможните корекции, ако такива съществуват, в случай че ние бяхме в състояние да се убедим в разумна степен на сигурност относно наличността на материалните активи и пълнотата и достоверността на останалите активи и пасиви, както и относно определянето на възстановимата стойност на неизползваните материални запаси, посочени в предходния параграф, финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на предприятието към 31 декември 2010г., както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия в България.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Съгласно изискванията на Закона за счетоводството на България ние се запознахме с годишния доклад за дейността, изготвен от ръководството на дружеството. Годишният доклад не е част от финансовия отчет и е приложен към него. Считаме, че по отношение на съществените аспекти на историческата финансова информация има съответствие между годишния доклад за дейността и годишния финансов отчет на дружеството.

Регистриран одитор:.....
/ С. Данкова /

Сийка Данкова
0220
Регистриран одитор

26.06.2011г.
гр. Плевен
ул."Драва" 3 ап.4

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
На „Екостроймонтаж“АД гр.Плевен към 31.12.2010г.

1. Обща информация

1.1.Учредяване и регистрация

“Екостроймонтаж “АД е търговско дружество регистрирано в Плевенски окръжен съд.
Дружеството е с капитал 62хил.лв..
Седалището и адресът на управление е град Плевен, ул. “ Гривишко шосе ”.
Предмет на дейност: Съгласно т.6 от Част Вписани обстоятелства , раздел Обща информация, идентификация.
Собственик на капитала са физически лица.

2. Оповестяване на значими счетоводни политики

2.1 Съответствие и база за изготвяне

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство, като се съобразява с основните счетоводни принципи.
Финансовият отчет е изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия /НСФОМСП/,приети от Министерския съвет и публикувани в ДВ бр.ЗО от 07.04.05 г.и изменени ДВ бр.86 от 26.10.07 г.
Счетоводният баланс и отчетът за приходите и разходите са изготвени в двустранна форма.
Отчетът за паричния поток е съставен на база на прекия метод.
Всички данни оповестени за 2009 и за 2010 години са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева /хил.лв./.

2.2.Промени в прилаганите счетоводни политики и корекции на грешки

Счетоводните политики са последователно прилагани от Дружеството и са в съответствие с тези, използвани през предходната година. През 2010г. в Дружеството няма промени в прилаганата счетоводната политика.

2.3. Сравнителни информация

В случаите, в които има корекции по отношение на представянето или класифицирането на елементи на финансовите отчети, съответните сравнителни данни също са били рекласифицирани с оглед осигуряването на сравнимост между отчетните периоди.

2.4. Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на основата на презумпцията за действащо предприятие и ръководството счита, Дружеството че ще продължи дейността си в следващите години.

2.5. Операции с чуждестранна валута

Операции с чуждестранна валута се отчитат в лева по обменния курс, приложим в деня на извършване на сделката. Към датата на баланса, паричните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута са преизчислени в лева по заключителния валутен курс на централната банка..

2.6.Ликвидност

Ръководството на Дружеството се стреми да поддържа достатъчно свободни парични наличности

с цел осигуряване на постоянна ликвидност. При наличието на необходимост от паричен ресурс с разрешение на собственика на капитала е сключен договор за банков кредит, гарантиран от него.

2.7. Дълготрайни материални активи

А) Оценка при признаване и последваща оценка

Дълготрайните материални активи се отчитат по цена на придобиване. Цената на придобиване включва покупната цена , невъзстановимите данъци при покупката и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние за предвидената му употреба.

Когато в дълготрайните материални активи се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно.

Б)Наети активи по финансово-обвързани договори

Активи наети по финансово-обвързани договори, за които Дружеството поема основните рискове и изгоди присъщи на собствеността , се класифицират като финансов лизинг. Същите се отчитат по стойност равна на по-ниската от справедливата цена и настоящата стойност на минималните лизингови вноски към началото на лизинговия период, намалена с начислената амортизация и загуба от обезценка.

В) Последващи разходи

Разходи, възникнали след необходимост от замяна на компонент на дълготраен материален актив се капитализират само, ако се увеличи бъдещата икономическа изгода от него и разходите могат да бъдат надлежно оценени. Всички други разходи се признават в отчета за приходите и разходите в периода на възникването им.

Г) Амортизация

Амортизацията се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им експлоатация. Амортизация се начислява по линейния метод въз основана полезния живот на активите.

2.8. Нематериални активи

А) Оценка при признаване и последваща оценка

Нематериалните активи придобити от Дружеството се представят по цена на придобиване намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка.

Б) Последващи разходи

Последващи разходи, свързани с капитализиран нематериален актив, се капитализират само когато водят до увеличаване на бъдещите икономически ползи от актива, за който са извършени. Всички други разходи се отчитат за периода, в който възникват.

В) Амортизация

Амортизация се начислява на база на линейния метод според оценения полезен живот на нематериалните активи.

2.9. Материални запаси

Материалите се оценяват по по-ниската стойност от доставната и нетната реализируема.Установената разлика се отчита като други текущи разходи за дейността.

Доставната стойност / историческа цена/ представлява сумата от всички разходи по закупуването и преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето на СМЗ до сегашното им местоположение и състояние.

Нетната реализируема стойност представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност,намалена с необходимите разходи за осъществяване на продажбата.

Стоково-материалните запаси се отчитат стойностно и натурално.

При отписване на материални запаси се ползва методът на средно претеглената стойност.

2.10. Вземания

Вземанията в лева са оценени по стойността при тяхното възникване, намалена със загубите от обезценка.Като дългосрочни се класифицират вземания,които са с остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на годишния финансов отчет. Вземанията при съставянето на годишния финансов отчет се проверяват от ръководството за наличие на условия за определянето им като несъбираеми и трудно събираеми на база възрастов анализ и /или договорни отношения и др.В случай,че съществува доказателство, че Дружеството няма да бъде в състояние да събере всички дължими суми, съгласно първоначалните условия същите се отписват.

2.11. Парични средства

Парите и паричните еквиваленти включват пари, налични в брой и по разплащателните сметки в банки.

2.12. Обезценка

Балансовата стойност на активите на Дружеството, с изключение на отсрочените данъчни активи, се преразглежда към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се прецени дали не съществуват признаци за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива.

Загуба от обезценка се признава винаги в случай, че балансовата стойност на един актив или група активи превишава неговата възстановима стойност.

Загубите от обезценка се признават в отчета за приходите и разходите.

2.13. Собствен капитал

Собственият капитал се отчита по историческата му цена от датата на записването му.

2.14. Лихвени заеми

Лихвените заеми и кредити се осчетоводяват първоначално по номинал, намален с присъщите разходи по транзакцията.

2.15. Задължения /краткосрочни и дългосрочни/

Задълженията се класифицират като дългосрочни или краткосрочни в зависимост от степента на изискуемост.Задълженията към доставчици се отчитат по стойността им отразена във фактурите.

2.16. Доходи на персонала

Дружеството има разработени вътрешни правила за работната заплата, съобразени с изискванията на нормативната база.. След напускане на персонал се спазват разпоредбите по Кодекса на труда.

.

2.17. Финансирания и приходи за бъдещи периоди

В счетоводния баланс предоставените средства се представят като финансиране,а в отчета за приходите и разходите на определен ред се представя признатата като приход част от финансирането.

2.18. Признаване на приходите от оперативна дейност

Нетните приходи включват сумите, получени от предоставени строителни услуги и строителна

дейност. Те се признават и включват в отчета за приходи и разходи при предаване на готовия строителен продукт и завършване на услугата.

2.19. Разходи за оперативна дейност

Разходи свързани със строителната дейност и услуги се признават в периода на тяхното извършване. Те се включват в отчета за приходите и разходите като се спазва съпоставимостта с признатите приходи.

.

2.20. Данъчно облагане и отсрочени данъци

Данъкът върху печалбата включва текущ и отсрочен данък. Текущ данък е сумата, която се очаква да се плати на данъчните органи при прилагане на данъчни ставки, действащи към датата на баланса, като сумата се отнася за текущия и предходни периоди. Определя се от размера на данъчната печалба за периода.

Отсроченият данък се определя по балансовия метод, показващ временни разлики между балансовите стойности на активи и пасиви и техните данъчни основи.

3. Оповестявания на информация по финансовия отчет

3.1. Дълготрайни активи и амортизация

Изготвената справка за нетекущите (дълготрайните) активи, като елемент от финансовия отчет, представя информация за движението на същите през 2010г. по групи активи. В същия отчет е включена информация и за амортизацията по групи активи.

През 2010г. не е извършена промяна в методите на амортизация на дълготрайните активи.

Няма извадени от употреба дълготрайни активи.

Отчетната стойност на напълно изхабените дълготрайни материални активи по групи е както следва:

Машини и съоръжения – 53хил.лв.

Извършена е инвентаризация към 31.12.2010г., съгласно Закона за счетоводството. Няма установени липси и излишъци.

3.2. Материални запаси

Материалните запаси включват материали за 263хил.лв.

През 2010г. по решение на ръководството не е извършен преглед на възстановимата стойност на наличните материални запаси и не е направена обезценка на същите съгласно т.2.9 от оповестената счетоводна политика. Материалните запаси са представени в баланса по историческа цена.

3.3. Вземания

През 2010 година няма отчетени загуби от обезценка на вземания/ по т.2.10 от оповестената счетоводна политика/, включени в отчета за приходите и разходите. Вземанията са както следва:

Нетекущи –90хил.лв.

В другите вземания са включени вземания от нефинансови предприятия и физически лица.

3.4. Парични средства

Няма парични средства, които не са на разположение за ползване от ръководството.

Компоненти на паричните наличности и начин на представяне в статиите на счетоводния баланс: парични средства в каса и разплащателни сметки.

Към 31 12 2010г.дружеството не разполага с налични парични средства.

3.5. Дългосрочни и краткосрочни пасиви

Задълженията, отчетени в счетоводния баланс, са както следва:
Нетекущи – 366хил.лв.;
Другите задължения включват задължения към персонала, осигурителни задължения, данъчни задължения и задължения към други кредитори.

3.6. Приходи от дейността

Сума на приходите по видове :
- услуги: 7хил.лв.

4. Разходи за материали:

Почистващи материали и други – 2хил.лв.;
Електроенергия - 1хил.лв.

5. Разходи за външни услуги:

Телефони – 1хил.лв.;
Други – 3хил.лв.

6. Разходи за данъци върху печалбата: няма начислени и отчетени разходи за данъци в ОПР за 2010г. Финансовият резултат е 2хил.лв. счетоводна загуба и след данъчно преобразуване данъчна загуба 2хил.лв.

7.Фундаментални грешки и промени в счетоводната политика

.През 2010 година не са отчетени грешки и промени в счетоводната политика.

8. Събития след датата на баланса

Между датата на годишния финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване няма възникнали коригиращи събития.

Дата:18.03.2011г.

Изпълнителен директор:



"ЕКОСТРОЙМОНТАЖ" АД

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

през 2010 година

Въведение

Дружеството е основано през 1998 год.

Годишният доклад за дейността представя коментар и анализ на финансовия отчети и друга съществена информация относно финансовото състояние и резултатите от дейността на дружеството.

"ЕКОСТРОЙМОНТАЖ" АД е акционерно дружество с предмет на дейност – строителство.

През отчетната 2010г дейността на дружеството беше редуцирана и дружеството не извършваше основна дейност. Отчетени бяха известни приходи от наеми и други външни услуги.Това бяха и основните източници на парични потоци.

Резултати от дейността

Дружеството приключи отчетната 2010г на загуба в размер на 2000лв.

Разходите са основно за административно-управленски нужди.

Характеристика на активите и пасивите на дружеството.

Нетекущите активи на дружеството са почти напълно амортизирани.През отчетната година не са извършвани разходи за закупуване на нови дълготрайни активи.

Към 31.12.2010г няма разходи за незавършено производство.

Дружеството разполага със стоково-материални запаси в размер на 263 хил лв, които с оглед на липсата на оперативна дейност не бяха изразходвани през годината.

Собствения капитал е в размер на 62 хил лева.

Общия размер на задълженията е в размер на 366 хил лева и е структуриран главно като задължения към персонала – 23 %, данъчни задължения и задължения за осигурителни вноски – 27,81% и задължения към контрагенти – 30,48%.

Тези задължения са просрочени.

Дружеството няма задължения по кредити към търговски банки и финансов лизинг.

Бъдещи насоки в дейността

Към настоящият момент на ръководството на "Екостроймонтаж" АД не са известни конкретни тенденции и събития, които биха могли да окажат значително влияние върху бъдещата дейност и резултати на дружеството. Рисковете, относими към неговата дейност и тяхното управление са в тясна връзка с рисковете в сектора на строителната дейност, които са в тясна зависимост от общите икономически условия на страната.

Рисковете, в зависимост от това до каква степен могат да бъдат управлявани, наблюдавани или елиминирани, най-общо могат да бъдат определени като общи

Вписано

рискове, генерирани от икономиката като цяло в резултат на колебанието на макроикономическите показатели и специфични рискове за дейността.

Основна задача пред ръководството е запазване на съществуващите и привличане на нови клиенти с качествена и срочно доставени услуги. Промяната на цените на основни материали и суровини влияе върху размера на основните разходи на производството. Рискови са възможните изменения в търсенето на произвежданата продукция и услуги поради промени в ценовите равнища, качеството, надеждността и платежоспособността на потребителите, използваните технологии и организацията на производството.

ИЗП.ДИРЕКТОР:
/П.Минчев/

Вярно е оригинала