УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ-УСТАВ

НА

ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

„ПАНДЕМО" ЕООД

Днес 10.08.2026г. в гр.Стара Загора общ.Стара Загора,обл.Стара Загора, кв.Трите чучура 104 вх.В ет.7 ап.65 на основание чл.114,ал.3 от ТЗ подписах настоящия учредителен акт на ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ, както следва:

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл.1.С настоящия учредителен акт-Устав се образува Еднолично дружество с ограничена отговорност /Еднолично ООД/ по смисъла на чл.116,чл.147 и чл.157 от ТЗ с наименование **„ПАНДЕМО" ЕООД**

Чл.2. /1/ Седалището на дружеството е Република България, обл.Стара Загора, общ.Стара Загора, гр.Стара Загора, кв.Трите чучура 104 вх.В ет.7 ап.65.

/2/Адресът на управление е: обл.Стара Загора общ.Стара Загора гр.Стара Загора кв.Трите чучура 104 вх.В ет.7 ап.65

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.3./1/Предметът на дейност на дружеството е: Търговия на дребно и на едро, онлайн търговия, внос и износ на стоки. Извършване на онлайн услуги. Внос, покупка и продажба на автомобили-нови и втора употреба, извършване на автосервизни и ремонтни дейности. Строителство на жилищни и обществени сгради, строително-монтажни дейности, покупко-продажба на недвижими имоти, отдаване под наем на недвижими имоти. Транспортна дейност. Лизингов договор, покупка на стоки и други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид в страната и чужбина, производство на стоки с цел продажба, търговско представителство и посредничество, спедиционни, складови, бартерни и консигнационни сделки, покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, както и всяка друга търговска дейност незабранена от закона, като при изискване на лиценз или друго разрешение, посочените дейности се извършват след издаването им.

/2/Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяване на предмета му на дейност,както и да изпълнява всякаква друга работа,която има за цел улесняването,напредъка или развитието на дейността му

ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл.4.Едноличния собственик на дружеството е ПЛАМЕН ГАЛИНОВ ДИМИТРОВ, ЕГН [redacted] с адрес: [redacted]

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.5.Капиталът на дружеството се състои от 511 /петстотин и единадесет/ евро, разпределен в 511 дяла на стойност по 1 евро всеки ,внесени изцяло към датата на регистрация.

Чл.6.Капиталът на дружеството може да бъде увеличен с решение на собственика.

Чл.7./1/ Капиталът на дружеството може да бъде намален с решение на собственика.

/2/Капиталът не може бъде намаляван под сумата 511 евро.

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.8./1/Едноличния собственик-ПЛАМЕН ГАЛИНОВ ДИМИТРОВ управлява и представлява дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото.

/2/Той може да назначи УПРАВИТЕЛ на дружеството по реда ,предвиден в Търговския закон,като го упълномощи с договор за следните правомощия по управлението и представителството на дружеството.

1.Организационни правомощия:

1.1.Да организира и ръководи дейността на Едноличното ООД и дружественото предприятие,съобразно решенията на едноличния собственик и изискванията на закона;

1.2.Да наблюдава счетоводната отчетност и финансовото състояние на дружеството;

1.3.Да разпорежда извършването на маркетинг и предприемането на мерки за успешно осъществяване на търговска дейност;

1.4.Да упражнява правата на работодател по отношение на наетия персонал;

1.5.Да осъществява надзор върху режима на инвестициите;

1.6.Да разпорежда и контролира воденето на дружествените книги;

1.7.Да осведомява редовно едноличния собственик за хода на дружествените дела.

2.Представителни правомощия:

2.1.Да заявява обстоятелствата,подлежащи на вписване в Търговския регистър;

2.2.Да представлява Едноличното ООД съдебно и извънсъдебно.

9./1/Едноличния собственик на капитала:

1.Изменя и допълва учредителния акт;

2.Приема годишния отчет и баланса,разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

3.Взема решение за увеличаване и намаляване на капитала;

4.Определя управител на дружеството,определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

5.Взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;

6.Взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

7.Взема решение за предявяване на искове на дружеството срещу управителя и при нужда назначава представител за водене процеси срещу него;

8.Представлява дружеството;

9.Решава въпросите относно вътрешното функциониране на дружеството и неговите външни отношения;

10.Определя и контролира разходите на дружеството;

11.Урежда отношенията на дружеството с държавния бюджет:

12.Извършва всякакви действия ,отнасящи се до осигуряване на нормално функциониране на дружеството от гледна точка на законите и настоящия Учредителен акт;

13.Взема решение за приемане на други съдружници.

БАЛАНС,ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл.10./1/Стопанската дейност на дружеството е с дванадесетмесечна продължителност,като започва от 1януари и завършва на 31 декември всяка година.По изключение първата стопанска година на дружеството започва в деня на образуването му и завършва на 31 декември 2019 година.

/2/В края на всяка стопанска година се извършва подробен опис на имуществото на дружеството и се съставя:

1.Баланс,от който ясно се вижда действителното стопанско състояние на дружеството;

2.Сметка „Печалби и загуби".

Чл.11./1/Чистата печалба на дружеството се образува ,като от реализираната брутна печалба се приспаднат всички разходи,загуби,законни плащания и плащанията на задълженията на дружеството.

/2/Чистата печалба на дружеството се разпределя както следва:

1.Определят се съответните отчисления от фондове на дружеството/ако има такива/.

2.Оставащата част от печалбата се разпределя свободно на дружеството.

ФОНДОВЕ

Чл.12.Собственикът на капитала може да образува парични фондове на дружеството.

Чл.13.Размерът на отчисленията за съответните фондове на дружеството се определя периодично от собственика.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.14.Дружеството се прекратява:

1.по решение на собственика;

2.Чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;

3.Поради несъстоятелност,обявена от съда;

4.по решение на съда в предвидените от Търговския закон случаи;

5.Със смъртта на физическото лице-соббственик на капитала,освен ако наследниците на собственика решат да продължат дейността му.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.15.Относно неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на общото търговско о гражданско законодателство.

Едноличен собственик на капитала:.....