

**УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ**

“ЛИМС ГРУП” ЕООД

Днес, 18.04.2024г., в град Несебър на основание Търговския закон на Република България, долуподписаният **ЛЪЧЕЗАР ВАСИЛЕВ ИВАНОВ**,
.....
..... приех настоящия еднолично дружество с ограничена отговорност.

I. ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ НА ДРУЖЕСТВОТО.

1. Фирмата на дружеството е **“ЛИМС ГРУП” ЕООД**. На латиница се изписва **“LIMS GROUP” LTD**.

2. Дружеството е със седалище и адрес на управление в **град Несебър, община Несебър, област Бургас, к.к. „Слънчев бряг – изток”, к-с „Джой”, офис №16**.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ, СТАТУТ И СРОК.

3. Дружеството има за предмет на дейност както следва: Консултантска дейност в областта на управлението, консултантска дейност по стопанско и друго управление, консултантска дейност по връзки с обществеността, информационни услуги, WEB-портали, сделки с недвижими имоти, дейност като агенция за недвижими имоти, покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни сделки; таксиметрови превози и таксиметрова дейност; внос и износ; складови сделки; лицензионни сделки; стоков контрол; строителство; сделки с интелектуална собственост; турагентски или други услуги, покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; лизинг, както и всички дейности не забранени със закон.

4. Дружеството е юридическо лице и е създадено за неопределен срок.

5. Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяването на търговските му сделки, както и да изпълнява всяка друга работа, която има за цел улесняването, напредъка или разширяването на стопанската му дейност.

III. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

6. Капиталът на Дружеството възлиза на **10 (десет) лева**, разпределени в **10 (десет) дяла** от по **1 (един) лев** за всеки един.

6.2. Едноличен собственик на капитала на дружеството е **ЛЪЧЕЗАР ВАСИЛЕВ ИВАНОВ**, ЕГН:

IV. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

7. Едноличният собственик управлява и представлява дружеството и може да взима решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото. Той може да назначи **УПРАВИТЕЛ** на дружеството по реда, предвиден в Търговския закон като го упълномощи с правомощия по управлението и представляването, стига да не са определени от закона като изключителна компетентност на собственика.

8. Едноличния собственик на капитала на дружеството:

а/ изменя и допълва учредителния акт

б/ приема нови съдружници,
в/ приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и
взема решение за изплащането ѝ,
г/ взема решение за намаляване или увеличаване на
дружествения капитал,
д/ избира управителя, определя възнаграждението му и го
освобождава от отговорност,
е/ взема решение за участие в други дружества, както и за
откриване и
закриване клонове на това дружество,
ж/ взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими
имоти и за вещни права върху тях,
з/ взема решение за предявяване искове на Дружеството срещу
управителя и назначава представител за водене на процес срещу него,
и/ взема решение за допълнителни парични вноски,
к/ взема решение по трудови и социални въпроси,
л/ избира дипломирани експерт-счетоводители за проверка на
годишният счетоводен отчет на Дружеството.

8. А. При вземането на решенията по всички въпроси от компетентността на Общото събрание/едноличния собственик на капитала, ще се съставя протокол в писмена форма. Нотариалната заверка на подписи и съдържания не е необходима.

9. Управителят:

а/ извършва всички необходими действия по вписване на Дружеството в търговския регистър,
б/ организира и ръководи дейността на Дружеството, съобразно действащото законодателство и решенията на Общото събрание,
в/ представлява Дружеството пред трети лица,
г/ назначава и освобождава наетия персонал на Дружеството,
д/ отговаря за редовното водене на цялостната документация относно дружествената дейност.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ.

10. Дружеството прекратява дейността си:

а/ по решение на собственика, б/ чрез сливане или вливане в друго дружество, в/ при обявяване в несъстоятелност, г/ със смъртта на едноличния собственик, д/ по решение на съда в предвидените от Закона случаи.

11. Дружеството няма да се прекрати със смъртта на едноличния собственик, ако наследниците му изрично заявят, че желаят да продължат дейността му.

12. При прекратяване на Дружеството се открива производство по ликвидация в съответствие с изискванията на закона.

VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

13. За неуредени в настоящия договор въпроси се прилагат съответните разпоредби на българското търговско и гражданското материално и процесуално право.

Дружеството се счита за възникнало от деня на вписването му в търговския регистър при Агенция по вписванията.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:

Иван *Иванов*