Б А Л А Н С

на *ФЮЧЪР ХОУМ 2018 ЕООД*

адрес *България, гр. София, ж.к. Надежда, бл.205, ет .6, ап.23*

към *31.12.2021*

А К Т И В

Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
а		1	2
А.	**ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ**	**0**	**0**
Б.	**НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ**		
I.	**Нематериални активи**		
1	Продукти от развойна дейност	**0**	**0**
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	**0**	**0**
3	Търговска репутация	**0**	**0**
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	**0**	**0**
	Общо за група I:	***0***	***0***
II.	**Дълготрайни материални активи**		
1	Земи и сгради, в т.ч.:	268	169
	- земи	**6**	**0**
	- сгради	**262**	**169**
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	**12**	**11**
3	Съоръжения и други	**1**	**0**
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	**0**	**100**
	Общо за група II:	***281***	***280***
III.	**Дългосрочни финансови активи**		
1	Акции и дялове в предприятия от група	**0**	**0**
2	Предоставени заеми на предприятия от група	**0**	**0**
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	**0**	**0**
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	**0**	**0**
5	Дългосрочни инвестиции	**0**	**0**

П А С И В

Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
а		1	2
А.	**СОБСТВЕН КАПИТАЛ**		
I.	**Записан капитал**	**0**	**0**
II.	**Премии от емисии**	**0**	**0**
III.	**Резерв от последващи оценки**	**0**	**0**
IV.	**Резерви**		
1	Законови резерви	**0**	**0**
2	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	**0**	**0**
3	Резерв съгласно учредителен акт	**0**	**0**
4	Допълнителни резерви	**0**	**0**
	Общо за група IV:	***0***	***0***
V.	**Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
	- неразпределена печалба	**74**	**56**
	- непокрита загуба	**-17**	**-17**
	Общо за група V:	***57***	***39***
VI.	**Текуща печалба (загуба)**	**-30**	**19**
	Общо раздел А:	**27**	**58**
Б.	**ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
1	Провизии за пенсии и други подобни задължения	**0**	**0**
2	Провизии за данъци, в т.ч.:	**0**	**0**
	- отсрочени данъци	**0**	**0**
3	Други провизии и сходни задължения	**0**	**0**
	Общо за раздел Б:	**0**	**0**

6	Други заеми	0	0
7	Изкупени собствени акции номинална стойнст ..... хил. Лева	0	0
	Общо за група III:	***0***	***0***
IV.	**Отсрочени данъци**	**0**	**0**
	Общо за раздел Б:	**281**	**280**
В.	**ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ**		
I.	**Материални запаси**		
1	Суровини и материали	0	0
2	Незавършено производство	0	0
3	Продукция и стоки, в т.ч.:	0	0
	- продукция	0	0
	- стоки	0	0
4	Предоставени аванси	0	0
	Общо за група I:	***0***	***0***
II.	**Вземания**		
1	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	34	34
	- над 1 година	0	0
2	Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	0	0
	- над 1 година	0	0
3	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	- над 1 година	0	0
4	Други вземания, в т.ч.:	32	24
	- над 1 година	0	0
	Общо за група II:	***66***	***58***
III.	**Инвестиции**		
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2	Изкупени собствени акции номинална стойнст ..... хил. Лева	0	0
3	Други инвестиции	0	0
	Общо за група III:	***0***	***0***
IV.	**Парични средства, в т.ч.:**	0	17
	- в брой	0	17
	- в безсрочни сметки (депозити)	0	0
	Общо за група IV:	***0***	***17***
	Общо за раздел В:	**66**	**75**
Г.	**РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ**	12	26
	СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**359**	**381**

В.	**ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
1	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
2	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	113	142
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	113	142
3	Получени аванси, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
4	Задължения към доставчици, в т.ч.:	33	11
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
5	Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
6	Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
7	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
8	Други задължения, в т.ч.:	186	170
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	към персонала, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	осигурителни задължения, в т.ч.:	4	4
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	данъчни задължения, в т.ч.:	3	2
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	Общо за раздел В, в т.ч.:	**332**	**323**
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	113	142
Г.	**ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:**	**0**	**0**
	- финансирания	0	0
	- приходи за бъдещи периоди	0	0
	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	**359**	**381**

Дата: 24.06.2022 Съставител: Светлана Величкова Ръководител: Светлана Величкова

Svetlana Metodieva Velichkova

Digitally signed by Svetlana Metodieva Velichkova
Date: 2022.09.29 21:05:57 +03'00'

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на *ФЮЧЪР ХОУМ 2018 ЕООД*

адрес *България, гр. София, ж.к. Надеждa, бл.205, ет .6, ап.23*

за *01.01.2021 - 31.12.2021*

Наименование на разходите		Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а		1	2
А. РАЗХОДИ			
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	57	82
	а) суровини и материали	23	28
	б) външни услуги	34	54
3	Разходи за персонала, в т.ч.:	2	1
	а) разходи за възнаграждения	2	1
	б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	0	0
	аа) осигуровки, свързани с пенсии	0	0
4	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	13	3
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	13	3
	аа) разходи за амортизация	13	3
	бб) разходи от обезценка	0	0
	б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0
5	Други разходи, в т.ч.:	7	2
	а) балансова стойност на продадените активи	6	0
	б) провизии	0	0
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)		**79**	**88**
6	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
	а) отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	25	9
	а) разходи, свързани с предприятия от група	0	0
	б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0
Общо финансови разходи (6+7)		**25**	**9**
8	Печалба от обичайна дейност	0	21
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)		**104**	**97**
9	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	21
10	Разходи за данъци от печалбата	0	2
11	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0
12	Печалба (9 - 10 - 11)	0	19
Всичко (Общо разходи+10+11+12)		**104**	**118**

Наименование на приходите		Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а		1	2
Б. ПРИХОДИ			
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	67	108
	а) продукция	0	0
	б) стоки	0	0
	в) услуги	67	108
2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
4	Други приходи, в т.ч.:	7	10
	а) приходи от финансирания	0	10
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)		**74**	**118**
5	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	а) приходи от участия в предприятия от група	0	0
6	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
	а) приходи от предприятия от група	0	0
7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	0
	а) приходи от предприятия от група	0	0
	б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
Общо финансови приходи (5+6+7)		**0**	**0**
8	Загуба от обичайна дейност	30	0
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)		**74**	**118**
9	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	30	0
10	Загуба (9 + ред 10 и 11 от раздел А)	30	0
Всичко (Общо приходи+10)		**104**	**118**

Дата: 24.06.2022 Съставител: Светлана Величкова Ръководител: Светлана Величкова

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на *ФЮЧЪР ХОУМ 2018 ЕООД*

адрес *България, гр. София, ж.к. Надежда, бл.205, ет .6, ап.23*

за *01.01.2021 - 31.12.2021* *(хил. лева)*

Наименование на паричните потоци		Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а		1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност							
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	66	36	30	136	90	46
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	0	0	0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	3	(3)	0	1	(1)
4	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	1	(1)	0	2	(2)
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6	Плащания при разпределения на печалби	0	0	0	0	0	0
7	Платени и възстановени данъци върху печалбата	0	2	(2)	0	0	0
8	Други парични потоци от основната дейност	13	41	(28)	12	50	(38)
Всичко парични потоци от основната дейност		**79**	**83**	**(4)**	**148**	**143**	**5**
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност							
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	0	0	0	0	0
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	0	0	0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	0	0	0	0	0
4	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	0	0	0	0	0	0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6	Други парични потоци от инвестиционната дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
В. Парични потоци от финансовата дейност							
1	Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	0	0	0	0	0	0
2	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	0	0	0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	0	13	(13)	0	13	(13)
4	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	0	0	0	0	0
5	Плащания на задължения по лизингови договори	0	0	0	0	0	0
6	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
7	Други парични потоци от финансовата дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		**0**	**13**	**(13)**	**0**	**13**	**(13)**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)		**79**	**96**	**(17)**	**148**	**156**	**(8)**
Д. Парични средства в началото на периода				**17**			**25**
Е. Парични средства в края на периода				**0**			**17**

Дата: 24.06.2022 Съставител: Светлана Величкова Ръководител: Светлана Величкова

Svetlana Metodieva Velichkova

Digitally signed by Svetlana Metodieva Velichkova
Date: 2022.09.29 21:08:48 +03'00'

Приложение № 4 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на *ФЮЧЪР ХОУМ 2018 ЕООД*

адрес *България, гр. София, ж.к. Надежда, бл.205, ет .6, ап.23*

за *01.01.2021 - 31.12.2021*

(хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	0	0	0	0	0	0	0	74	-17	0	**57**
2. Промени в счетоводната политика	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
3. Грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
- намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
6. Финансов резултат за текущия период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-30	**(30)**
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
- за дивиденти	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
8. Покриване на загуба	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
- намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
10. Други изменения в собствения капитал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
11. Салдо към края на отчетния период	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**74**	**-17**	**-30**	**27**
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**74**	**(17)**	**(30)**	**27**

Дата: 24.06.2022 Съставител: Светлана Величкова Ръководител: Светлана Величкова

С правка за нетекущите (дълготрайни) активи

на *ФЮЧЪР ХОУМ 2018 ЕООД*

адрес *България, гр. София, ж.к. Надежда, бл.205, ет .6, ап.23*

за *01.01.2021 - 31.12.2021*

	ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		В началото на периода	На постъпилите през периода	На излезлите през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
	а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.	**Нематериални активи**															
1	Продукти от развойна дейност	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
3	Търговска репутация	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
	Общо за група I:	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*			*0*	*0*
II.	**Дълготрайни материални активи**															
1	Земи и сгради, в т.ч.:	169	112	5	276	0	0	276	0	8	0	8	0	0	8	**268**
	- земи	0	11	5	6	0	0	6	0	0	0	0	0	0	0	**6**
	- сгради	169	101	0	270	0	0	270	0	8	0	8	0	0	8	**262**
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	16	5	0	21	0	0	21	5	4	0	9	0	0	9	**12**
3	Съоръжения и други	0	1	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	**1**
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	100	1	101	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
	Общо за група II:	*285*	*119*	*106*	*298*	*0*	*0*	*298*	*5*	*12*	*0*	*17*	*0*	*0*	*17*	*281*
III.	**Дългосрочни финансови активи**															
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
2	Предоставени заеми на предприятия от група	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
5	Дългосрочни инвестиции	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
6	Други заеми	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
7	Изкупени собствени акции	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
	Общо за група III:	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	***0***
IV.	**Отсрочени данъци**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
	Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I + II + III + IV):	**285**	**119**	**106**	**298**	**0**	**0**	**298**	**5**	**12**	**0**	**17**	**0**	**0**	**17**	**281**

Дата: 24.06.2022

Съставител: Светлана Величкова

Ръководител: Светлана Величкова

Svetlana Metodieva Velichkova

Digitally signed by Svetlana Metodieva Velichkova
Date: 2022.09.29 21:09:06 +03'00'