БРИЗ-2 АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

2024 година

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ
БАЛАНС 1
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ 2
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК 3
ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ 4
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
1.ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО 5
2.ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО 6
3. ПРИХОДИ 15
4. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ 15
5. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ 15
6. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА 16
7. ДРУГИ РАЗХОДИ 16
8. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ 17
9. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ 17
10. ДОХОД НА АКЦИЯ 18
11. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ 18
12. ДЪЛГОТРАЙНИ НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ 19
13. АКТИВИ И ПАСИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ 19
14. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ 20
15. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ 20
16. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ 21
17. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ 21
18. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ 21
19. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ 22
20. СОБСТВЕН КАПИТАЛ 22
21. ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА 23
22. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ 23
23. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ 23
24. УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ 24
25. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА 24
26. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА 25
27. ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ 25
28. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ 26

БАЛАНС

на

БРИЗ 2 АД - гр.Стара Загора

към 31.12.2024 г.

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Приложение №	Суми (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
А. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Дълготрайни материални активи			
1. Земи и сгради, в т.ч.			810
- земи			570
- сгради			240
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			12
3. Съоръжения и други			78
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			75
Общо за група I:	11		**975**
II. Дългосрочни финансови активи			
1. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		1900	
Общо за група II:	13	**1900**	
III. Отсрочени данъци	14		**43**
Общо за раздел "А":		**1900**	**1018**
Б. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
1. Суровини и материали			13
Общо по група I:	15		**13**
II. Вземания			
1. Вземания от клиенти и доставчици	16.1	1	10
2. Вземания от свързани асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	16.2	2181	
над 1 година		2100	
3. Други вземания	17	40	77
Общо по група II:		**2222**	**87**
III. Парични средства, в т.ч.:			
- в брой			10
- в безсрочни сметки (депозити)			10
Общо по група III:	18		**20**
Общо за раздел "Б":		**2222**	**120**
В. Разходи за бъдещи периоди	19		**3**
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В)		**4122**	**1141**

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Приложение №	Суми (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал		**2000**	**2000**
II. Резерви			
1. Законови резерви		200	200
2. Други резерви		22	22
Общо за група II:		**222**	**222**
III. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:			
- Непокрита загуба		(1232)	(1069)
Общо за група III:		**(1232)**	**(1069)**
IV. Текуща печалба (загуба)		**2847**	**(163)**
Общо за раздел "А":	20	**3837**	**990**
Б. Задължения			
1. Задължения към доставчици, в т.ч.	22	4	39
до 1 година		4	39
2. Други задължения, в т.ч.		281	112
до 1 година		281	112
- към персонала, в т.ч.	23.1	4	64
до 1 година		4	64
- осигурителни задължения, в т.ч.	23.2		30
до 1 година			30
- данъчни задължения, в т.ч.	23.3	277	15
до 1 година		277	15
Общо за раздел "Б", в т.ч.:		**285**	**151**
до 1 година		285	151
СУМА НА ПАСИВА (А+ Б)		**4122**	**1141**

Дата на съставяне: 30.05.2025г.

Съставител: Пламенка Гълъбова

Управител: Лея Андонова-Йонкова

ЗАВЕРИЛ
25. 07. 2025
0187 ЕЛЕОНОРА ЧЕРВЕНКОВА
РЕГИСТРИРАН ОДИТОР

АД БРИЗ-2 СТАРА ЗАГОРА

Настоящият ГФО от стр 1 до стр.27 е одобрен и подписан от името на СД на 30.05.2025г.

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на

БРИЗ 2 АД - гр.Стара Загора

към 31.12.2024 година

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Приложение №	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Приложение №	Сума (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
А. РАЗХОДИ				**Б. ПРИХОДИ**			
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч. :		**117**	**629**	**1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :**		**7**	**1438**
а) суровини и материали	4	13	469	а) стоки	3,1		9
б) външни услуги	5	104	160	б) услуги	3,1	7	1429
2. Разходи за персонала, в т.ч. :	6	**176**	**895**	**2. Други приходи, в т.ч.:**	3,2	**4301**	**37**
а) разходи за възнаграждения		164	732	а) приходи от финансирания			6
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		12	163				
аа) осигуровки, свързани с пенсии		9	81				
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	11	**37**	**98**				
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:		37	98				
аа) разходи за амортизация		37	98				
4. Други разходи, в т.ч. :	7	**895**	**14**				
а) балансова стойност на продадени активи		891	4				
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)		**1225**	**1636**	*Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2)*		**4308**	**1475**
5. Разходи за лихви и други финансови разходи		**2**	**11**	**3. Други лихви и финансови приходи**		**82**	**6**
Общо финансови разходи (5)	8	**2**	**11**	**Общо финансови приходи (3)**	8	**82**	**6**
6. Печалба от обичайната дейност		**3163**		**4. Загуба от обичайната дейност**	9		**166**
Общо разходи (1+2+3+4+5)		**1227**	**1647**	**Общо приходи (1+2+3)**		**4390**	**1481**
7. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	9	**3163**		**5. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)**	9		**166**
8. Разходи за данъци от печалбата	9	**316**	**(3)**	**6. Загуба (5+ ред 8 от Раздел А)**	9		**163**
9. Печалба (7 - 8)	9	**2847**					
Всичко (Общо разходи+8+9)		**4390**	**1644**	**Всичко (Общо приходи + 6)**		**4390**	**1644**

Дата на съставяне: 30.05.2025 г.

Съставител : / Николина Гунчева /

АД БРИЗ-2 СТАРА ЗАГОРА

Управител: /Дея Атанасова-Пейкова/

ЗАВЕРИЛ

25. 07. 2025

0187 ЕЛЕОНОРА ЧЕРВЕНКОВА
РЕГИСТРИРАН ОДИТОР

Настоящият ГФО от стр.1 до стр.27 е одобрен и подписан от името на СД на 30.05.2025г.

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на

БРИЗ 2 АД - гр.Стара Загора

към 31.12.2024 год.

(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	РЕЗЕРВИ		Финансов резултат от минали години	Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
		Законови	Други резерви	Непокрита загуба		
1.Салдо в началото на отчетния период	**2000**	**200**	**22**	**(1069)**	**(163)**	**990**
2. Финансов резултат за текущия период					2847	**2847**
3. Покриване на загуба				(163)	163	
4. Собствен капитал към края на отчетния период	**2000**	**200**	**22**	**(1232)**	**2847**	**3837**

Дата на съставяне: 30.05.2025 г.

Съставител : / Николина Гунчева /

АД БРИЗ 2 СТАРА ЗАГОРА

Управител: /Дея Андронова-Пейкова/

ЗАВЕРИЛ
25. 07. 2025
0187 ЕЛЕОНОРА ЧЕРВЕНКОВА
РЕГИСТРИРАН ОДИТОР

Настоящият ГФО от стр.1 до стр.27 е одобрен и подписан от името на СД на 30.05.2025г.

ЗАВЕРИЛ
25. 07. 2025
0187 ЕЛЕОНОРА ЧЕРВЕНКОВА
РЕГИСТРИРАН ОДИТОР

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на

БРИЗ 2 АД - гр.Стара Загора

към 31.12.2024 г.

(в хил.лв.)

Наименование на паричните потоци	Приложение №	Текущ период			Предходна година		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а		1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		76	95	(19)	1633	757	876
Други парични потоци от основната дейност		4	95	(91)	10	51	(41)
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			278	(278)		909	(909)
Парични потоци от лихви,комисионни, дивиденти и други подобни			2	(2)		11	(11)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)		**80**	**470**	**(390)**	**1643**	**1728**	**(85)**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		4333		4333		3	(3)
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			1900	(1900)			
Всичко парични потоци от инвестиционната дейност (Б)		**4333**	**1900**	**2433**		**3**	**(3)**
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		109	75	34	68		68
Парични потоци от лихви,комисионни, дивиденти и други подобни		3		3	5		5
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			2100	(2100)			
Плащания на задължения по лизингови договори						4	(4)
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		**112**	**2175**	**(2063)**	**73**	**4**	**69**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)				**(20)**			**(19)**
Д. Парични средства в началото на периода	**18**			**20**			**39**
Е. Парични средства в края на периода	**18**						**20**

Дата на съставяне: 30.05.2025 г.

Съставител : / Николина Гунчева /

АД БРИЗ-2 СТАРА ЗАГОРА

Управител: /Дея Андронова-Пейкова/

Настоящият ГФО от стр.1 до стр.27 е одобрен и подписан от името на СД на 30.05.2025г.

1.ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Акционерно дружество **„Бриз 2"** е създадено с решение № 2256 от 01.10.2001 год. на Старозагорски окръжен съд, с ЕИК: 123573693 и регистрация по ЗДДС от 23.11.2001г. Дружеството има седалище и адрес на управление: гр. Стара Загора, ж.к. „Индустриален" Административна сграда на „Пресков" АД.

До Януари 2024 год. основното място на дейност на дружеството бе в гр. Варна, м-ст „Св. Никола", хотел „Бриз 2".

1.1. Собственост и управление

"Бриз 2" е акционерно дружество, регистрирано съгласно изискванията на Търговския закон.

Разпределението на акционерния капитал на дружеството е в размер на 2000 хил.лв., разпределени в 200 000 бр. обикновени поименни акции, всяка от които с номинал 10 лева. През изминалия отчетен период няма промяна в стойността на основния капитал на дружеството.

Към 31/12/2024 год. акциите се разпределят, както следва:

- Дарина Георгиева Манова-Андронова - 153 420 бр. акции, представляващи 76.71 % от капитала;
- „ПРО" ЕАД София - 46 580 бр. акции, представляващи 23.29% от капитала.

Дружеството се представлява от Дея Антонова Андронова – Пейкова в качеството си на Изпълнителен директор.

Съвет на директорите към 31.12.2024 година:

- Дея Антонова Андронова – Пейкова – Изпълнителен директор;
- Антон Стоянов Андронов – член на СД;
- Ганка Гочева Желева – член на СД

Към 31.12.2024г. в дружеството има назначен един служител на непълен работен ден по трудово правоотношение.

1.2. Предмет на дейност

Предметът на дейност на Дружеството през 2024г. включва следните видове операции и сделки:

- Хотелиерство
- Ресторантьорство

1.3. Структура на Дружеството

"Бриз 2" АД няма разкрити клонове и представителства.

1.4. Основни показатели на стопанската среда

Основните показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на дружеството за периода 2020 – 2024г. са представени в таблицата по-долу:

Показател*	2024	2023	2022	2021	2020
БВП в млн. лева	202.861	183.743	167.809	139.979	120.492
Реален темп на изменение на БВП	2.80	1.80	3.90	7.7	-4.40%
Инфлация за годината (база-м.12 предх.год)	2.20%	9.50%	15.30%	3.30%	1.70%
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1.8826	1.76998	1.83371	1.72685	1.59386
Основен лихвен процент в края на годината	3.04%	3.80%	1.30%	0.00%	0.00%
Безработица (база-м.12)	5.20%	5.60%	5.40%	4.80%	6.70%

**Ревизирани данни източник НСИ, БНБ, Агенция по заетостта*

2.ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на **"Бриз 2" АД** през 2024 година е изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти и действащия Закон за счетоводството, последната промяна на който е обнародвана в ДВ бр.79 от 17.09.2024г.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN) и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство. Данните в годишния финансов отчет (ГФО) са представени в хил. лв.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа за действащо предприятие.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година (период).

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

Няма направени преизчисления и рекласификации в отчета в сравнение с предходната 2023 година.

2.3. Преизчисление на начални салда

Дружеството използва препоръчителния метод, съгласно СС 8 Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика, като промените в счетоводната политика се прилагат с обратна сила. Корекциите се отразяват в салдото на неразпределените печалби от предходни периоди.

2.4. Функционална валута и признаване на курсови разлики

Функционалната валута на дружеството е лева, доколкото основните му операции (продажби и доставки на материали) се реализират първично номинирани в лева. Отчетната валута на представяне е българският лев.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва директно в отчетната валута, доколкото двете валути са свързани с фиксиран по закон курс, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс спрямо лева към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута се представят в отчетната валута като се прилага обменния курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. Към 31 декември те се оценяват и представят в български лева като се използва заключителният обменен курс на БНБ.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се включват в отчета за приходи и разходи (в печалбата или загубата за годината) в момента на възникването им, като се третират като финансови приходи/разходи.

2.5. Приходи

Приходите в Дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на стоки приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

Приходите се оценяват на база справедливата цена на продадените стоки и услуги, нетно от косвени данъци (акциз и данък добавена стойност) и предоставени отстъпки и рабати.

2.6. Разходи

Разходите в Дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите разходи се включват в отчета за приходи и разходи (в печалбата или загубата за годината), когато възникнат, и се състоят от: лихвени разходи, вкл. банкови такси и други преки разходи по кредити и банкови гаранции, курсови разлики от разчитане и преоценка на валутни позиции.

2.7. Имоти, машини и оборудване

Имотите, машините и оборудването (дълготрайни материални активи) са представени във финансовия отчет по историческа цена на придобиване (себестойност), намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

Първоначално оценяване

При първоначалното си придобиване имотите, машините и оборудването се оценяват по *цена на придобиване (себестойност)*, която включва покупната цена, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановяеми данъци и др.

Дружеството е определило стойностен праг от **700.00** /седемстотин/ лева под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се третират като текущ разход в момента на придобиването им.

Последващо оценяване

След първоначално признаване като актив за последваща балансова оценка на имотите, машините и оборудването и съгласно СС 16 се отчита цената на придобиване (себестойността), намалена с начислените амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на имотите, машините и оборудването. Амортизирането на активите започва, когато те са на разположение за употреба. Земята не се амортизира. Полезният живот по групи активи е определен в съответствие с: физическото износване, спецификата на оборудването, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване и е както следва:

- Сгради – 25 г.;
- Машини и оборудване – 3 години и 4 месеца;
- Компютри – 2 г.
- Транспортни средства – 5 г.;
- Стопански инвентар – 6 години и 8 месеца;

При завеждане на активите в данъчния амортизационен план са спазени данъчни амортизационни норми по видове активи , както следва:

- Сгради – 4 %;
- Машини и оборудване – 30 %
- Компютри – 50 %
- Транспортни средства – 20 %
- Стопански инвентар – 15 %

В дружеството има дълготрайни активи, които са напълно амортизирани и продължават да се ползват в дейността му.

Определеният срок на годност на дълготрайните активи се преглежда в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, същият се коригира перспективно.

През отчетния период не е променян метода на амортизация на дълготрайните активи.

При отчитане на дълготрайните материални активи са спазвани изискванията на СС №4 "Отчитане на амортизациите" и СС №16 "Дълготрайни материални активи".

Последващи разходи

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени. Извършени последващи разходи, свързани с имоти, машини и оборудване, които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчния му полезен живот към датата на капитализация.

Обезценка на активи

Балансовите стойности на имотите, машините и оборудването подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че те биха могли да се отличават трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се изписва до възстановимата стойност на активите. Възстановимата стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: справедлива стойност без разходи за продажба или стойност при употреба. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходи и разходи (в печалбата или загубата за годината).

2.8. Нематериални дълготрайни активи

Нематериалните активи са представени в баланса по цена на придобиване (себестойност), намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка. В техния състав са включени лицензи за ползване на програмни продукти.

В дружеството се прилага линеен метод на амортизация на нематериалните активи при определен полезен живот , както следва:

- Програмни продукти – 2 години
- Патенти, лицензи – 6 години и 8 месеца
- Други нематериални активи – 6 години и 8 месеца

При завеждане на активите в данъчния амортизационен план са спазени данъчни амортизационни норми по видове активи , както следва:

- Програмни продукти – 50 %
- Патенти, лицензи – 15%
- Други нематериални активи – 15%

Балансовата стойност на нематериалните дълготрайни активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност. Тогава обезценката се включва като разход в отчета за приходи и разходи (в печалбата или загубата за годината,).

2.9. Материални запаси

Материалните запаси са оценени по по-ниската от: себестойност и нетна реализируема стойност.

Разходите, които се извършват, за да доведат даден продукт в неговото настоящо състояние и местонахождение, се включват в себестойността, както следва:

• суровини и материали в готов вид – всички доставни разходи, които включват вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановяеми данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите в готов за тяхното използване вид.

При употребата (продажбата) на материалните запаси се използва методът на средно-претеглената цена (себестойност), поради липса на условия за прилагане на метода на конкретно определена стойност.

Нетната реализируема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за продажба.

2.10. Търговски и други вземания

Търговските вземания в лева се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Вземанията деноминирани в чуждестранна валута са оценени в лева по курса на Българска народна банка в деня на възникването им, като са преоценени по централния курс на БНБ към 31.12.2024 г. и намалени с размера на обезценката за несъбираеми вземания.

Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи. Несъбираемите вземания се изписват, когато правните основания за това настъпят.

2.11.Пари и парични еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности, разплащателните сметки.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- Паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20% на покупки и 9% и 20% на продажби);
- Покупките на имоти, машини, съоръжения и оборудване, представляващи ДМА, са представени **брутно** с ДДС, като плащането за ДДС е представено в инвестиционна дейност на ред "Парични потоци, свързани с дълготрайни активи".
- Лихвите по предоставени кредити на търговски дружества са включени като предоставени суми от финансова дейност;
- Банковите такси и комисионни, свързани с обслужване на банкови сметки и транзакции са представени в оперативната дейност на ред „Лихви, комисионни, дивиденти и други подобни".

2.12.Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения в лева се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

Задълженията деноминирани в чуждестранна валута са оценени в лева по курса на Българска народна банка в деня на възникването им, като са преоценени по централния курс на БНБ към 31.12.2024г.

2.13. Лихвоносни заеми и други привлечени финансови ресурси

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени по цена на придобиване (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси.

2.14. Лизинг

Финансов лизинг

Финансовият лизинг, при който се трансферира към Дружеството съществената част от всички рискове и стопански ползи, произтичащи от собствеността върху актива под финансов лизинг, се капитализира в счетоводния баланс на лизингополучателя като се представя като дълготрайни материални активи по цена на незабавна продажба.

Лизинговите плащания съдържат в определено съотношение лихва и приспадащата се част от лизинговото задължение (главница), така че да се постигне постоянен лихвен процент за оставащата неизплатена част от главницата по лизинговото задължение. Определените на такава база лихвени разходи, свързани с наетия под финансов лизинг актив, се представят брутно със задължението към лизингодателя. Те се включват в отчета за приходи и разходи през периода на лизинговия договор, когато същите станат дължими.

Придобитите на финансов лизинг активи се амортизират съобразно полезния срок за ползване на придобития лизингов актив.

2.15. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за фонд "Пенсии", допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), фонд "Общо заболяване и майчинство" (ОЗМ), фонд "Безработица", фонд "Трудова злополука и професионална болест" (ТЗПБ), фонд "Гарантиране вземания на работниците и служителите" (ГВРС) и здравно осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съответствие с правилата по чл. 6, ал. 3 от Кодекса за социално осигуряване (КСО). Общият размер на вноската за фонд "Пенсии", ДЗПО, фонд "ОЗМ", фонд "Безработица" и здравно осигуряване през 2023, 2024 и 2025 година за работещите при условията на трета категория труд, каквито са заетите в дружеството, е както следва:

- за периода 01.01.2023 г. – 31.12.2023г. - 32.3% (от които 18.52% ще са за сметка на работодател);

- за периода 01.01.2024 г. – 31.12.2024г. - 32.3% (от които 18.52% ще са за сметка на работодател);
- за периода 01.01.2025 г. – 31.12.2025г. - 32.3% (от които 18.52% ще са за сметка на работодател);

В допълнение, изцяло за своя сметка работодателят прави осигурителна вноска за фонд "ТЗПБ", която е диференцирана за различните предприятия от 0.4% до 1.1% в зависимост от икономическата дейност на предприятието, като за дружеството е 0.4%.

Осигурителната вноска, която е изцяло за сметка на работодателя (фонд "ТЗПБ") е в същия размер, както през 2023г.

Осигурителните и пенсионни планове, прилагани от дружеството в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство и са планове с дефинирани вноски. При тези планове работодателят плаща месечно определени вноски в държавните фонд "Пенсии", фонд "ОЗМ", фонд "Безработица", фонд "ТЗПБ", фонд "ГВРС", както и в универсални и професионални пенсионни фондове - на база фиксирани по закон проценти и няма правно или конструктивно задължение да доплаща във фондовете бъдещи вноски в случаите, когато те нямат достатъчно средства да изплатят на съответните лица заработените от тях суми за периода на трудовия им стаж. Аналогични са и задълженията по отношение на здравното осигуряване.

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда (КТ), работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор обезщетения за:

- неспазено предизвестие - брутното трудово възнаграждение за един месец;
- поради закриване на предприятието или на част от него, съкращаване в щата, намаляване на обема на работа и спиране на работа за повече от 15 дни и др. – не повече от една брутна месечна работна заплата;
- при прекратяване на трудовия договор поради болест – обезщетение в размер на брутното трудово възнаграждение за два месеца, ако има най-малко пет години трудов стаж и през последните пет години не е получавал обезщетение на същото основание;
- при пенсиониране – от 2 до 6 брутни месечни работни заплати според трудовия стаж в дружеството;
- за неизползван платен годишен отпуск – за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж.

След изплащането на посочените обезщетения за работодателя не произтичат други задължения към работниците и служителите.

Краткосрочни доходи

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки, (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях, или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в отчета за приходите и разходите в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите от дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на всеки финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Дългосрочни доходи при пенсиониране

Съгласно Кодекса на труда дружеството е задължено да изплаща на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2 и 6 брутни месечни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. По своите характеристики тези схеми представляват планове с дефинирани доходи.

Изчислението на размера на тези задължения налага участието на квалифицирани актюери, за да може да се определи тяхната сегашна стойност към датата на отчета, която да се включи в баланса, а респ. изменението в стойността – в отчета за приходите и разходите (в печалбата или загубата за годината).

Към датата на годишния финансов отчет за 2024 год. дружеството не е възложило актюерска оценка и съответно не е начислило задължения за дългосрочни доходи на персонала, с оглед на решението на ръководния орган да преструктурира бизнеса в друго направление и съответно да преустанови дейността си в сектор Туризъм. В следствие на това е закрито предприятието в гр.Варна, считано от м.Януари 2024 година. Към датата на прекратяване на дейността няма работници и служители с предстоящо пенсиониране през календарната 2024 година.

2.16.Акционерен капитал и резерви

"Бриз 2" е акционерно дружество и е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер на капитала, който да служи като обезпечение на кредиторите на дружеството за изпълнение на техните вземания към него. Акционерите отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност. Дружеството отчита основния си капитал по номинална стойност на регистрираните в регистъра акции.

Съгласно изискванията на Търговския закон и Устава дружеството е длъжно да формира и фонд Резервен, като източници на фонда могат да бъдат:

- най-малко една десета от печалбата, която се отделя, докато средствата във фонда достигнат една десета част от капитала или по-голяма част, предвидена в Устава;
- средствата, получени над номиналната стойност на акциите при издаването им (премиен резерв);
- други източници, предвидени по решение на Общото събрание.

Средствата от фонда могат да се използват само за покриване на годишната загуба и на загуби от предходни години. Когато средствата във фонда достигнат определения в Устава минимален размер, средствата над тази сума могат да бъдат използвани за увеличаване на капитала.

2.17. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчната ставка за 2024г. е 10 % (2023 г.: 10%).

Отсрочени данъци върху печалбата

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики.

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики, с изключение на разлики, породени от първоначално признаване на актив или пасив, който не е засегнал счетоводната или данъчната печалба (загуба) към датата на операцията.

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглежда на всяка дата на финансовия отчет и се редуцира до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба или да се появят през същия период облагаеми временни разлики, от които те могат да бъдат приспаднати.

Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени директно в собствения капитал или друга позиция в отчета за финансовото състояние, също се отчитат директно към съответния капиталов компонент или позиция в отчета за финансовото състояние.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила. Към 31.12.2024 г. е приложена ставката за 2025г. – 10% (2023г. - 10% за 2024г.).

2.18. Доходи на акция

Доходът на акция е изчислен, като нетната печалба за периода, подлежаща на разпределение между притежателите на акции е разделена на броя акции.

2.19. Преглед на обстоятелствата, свързани с войната в Украйна

През текущия период се наблюдаваше постепенно и плавно възстановяване на икономиката.

Започналият през 2022 год. военен конфликт „Русия-Украйна“ и свързаните с него икономически санкции и други мерки, предприети от правителствата по света, оказаха значителен ефект както върху местните икономики на отделните страни, така и на глобалната икономика.

Тъй като на този етап конфликта продължава и не е ясен изхода от него в близкото бъдеще, ръководството не е в състояние да оцени надеждно окончателното му въздействие, тъй като събитията се развиват ежедневно, а и дългосрочното въздействие може също да повлияе на обемите на търговия, паричните потоци, рентабилността и др.

ПРИЛОЖЕНИЯ

3. ПРИХОДИ

3.1. Приходите от услуги *са от вътрешен пазар и включват приходи от:*

	2024	*2023*
	BGN '000	***BGN '000***
Приходи хотел	7	915
Приходи ресторант	-	523
Общо	**7**	**1 438**

3.2. Другите приходи *включват:*

	2024	*2023*
	BGN '000	***BGN '000***
Приходи от финансирания от държавата	-	6
Заприходени излишъци от инвентаризации	-	7
Други	4301	24
Общо	**4301**	**37**

Източниците на финансиране са както следва:

	2024	*2023*
	BGN '000	***BGN '000***
Компенсации за ел.енергия	-	6
Общо	**-**	**6**

Съществена част от позиция Други представляват приходи от продажба на дълготрайни активи /4 248 хил.лв/ и краткотрайни активи и материални запаси /46 хил.лв./.

4. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

Разходите за материали включват:

	2024	*2023*
	BGN '000	***BGN '000***
Разходи за електроенергия	10	146
Разходи за вода	1	33
Разходи за горива и смазочни материали	-	3
Разходи за основни материали	2	243
Разходи за канцеларски и офис материали	-	1
Разходи за санитарно-хигиенни материали	-	23
Други разходи	-	20
Общо	**13**	**469**

5. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

Разходите за външни услуги включват:

	2024 BGN '000	2023 BGN '000
Комисионни за предоставени услуги	-	19
Телефони, пощенски и други подобни	5	10
Одиторски услуги	4	4
Разходи по текущ ремонт и поддръжка	-	12
Застраховки	2	3
Охрана	21	-
Абонамент	3	13
Пране	-	51
Разходи за данъци	8	27
Други	61	21
Общо	**104**	**160**

6. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

Разходите за персонала включват:

	2024 BGN '000	2023 BGN '000
Разходи за възнаграждения	172	730
Разходи за социални осигуровки	13	110
Начисления за други социални разходи	-	53
Начисления за неизползвани отпуски	(9)	2
Общо	**176**	**895**

Разходите за възнаграждения включват:

	2024 BGN '000	2023 BGN '000
По трудови правоотношения	73	540
По договори за управление и контрол	99	190
Неизползвани отпуски	(8)	2
Общо	**164**	**732**

Социалните разходи включват:

	2024 BGN '000	2023 BGN '000
Осигуровки и обезщетения	13	109
Начислени провизии за ДОО за неползван отпуск	(1)	1
Социални разходи необлагаеми	-	53
Общо	**12**	**163**

7. ДРУГИ РАЗХОДИ

Другите разходи включват:	*2024*	*2023*
	BGN '000	*BGN '000*
Брак на активи	2	1
Балансова стойност на продадени активи	891	4
Глоби от държавни институции	-	2
Други разходи /вкл. непризнат ДК/	2	7
Общо	**895**	**14**

Балансовата стойност на продадените активи включва:

	2024	*2023*
	BGN '000	*BGN '000*
Отчетна стойност на продадени ДМА	883	-
Отчетна стойност на продадени МЗ	8	-
Отчетна стойност на продадени стоки	-	4
Общо	**891**	**4**

8. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

Финансовите приходи включват:

- приходи от лихви – 82 хил.лв. (2023г. – 6 хил.лв), от предоставени заеми на търговски дружества.

Финансовите разходи включват:

- разходи за такси и комисионни по банкови сметки и карти – 2 хил.лв. (2023г.: 11 хил.лв.).

9. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

През 2024 год. дружеството приключва със счетоводна печалба в размер на 3 163 хил. лева.

Във връзка с изпълнение на изискванията на ЗКПО счетоводният резултат е преобразуван както следва :

В увеличение:

- Счетоводни разходи за амортизации	37 х. лева
- Счетоводна балансова ст-ст на отписаните активи	292 х. лева
- Доходи на местни ФЛ по ЗДДФЛ и осигуровки към тях	4 х. лева
- Разходи от липси и брак	3 х. лева
Общо	**336 х. лева**

В намаление:

- Данъчна разходи за амортизации 31 х. лева
- Данъчна бал.ст-ст на отписаните активи 392 х. лева
- Изплатени доходи ФЛ и осигуровки към тях 27 х. лева
- Непризнати разходи по неизползвани отпуски и осигуровки към тях 9 х. лева
- Загуби от мин.години 300 х. лева

Общо **759 х. лева**

В резултат на преобразуването предприятието отчита данъчната печалба 2 740 хил.лв. и има задължение да внесе данък върху печалбата в размер на 274 хил.лева. През отчетната година не са внасяни авансови вноски. В разходи за данъци са отчетени 316 хил. лева, което представлява:

* дължим корпоративен данък по данъчна декларация - 274 х.лв.;

* изменение на отсрочени данък - 42 х.лв.

Балансовата печалба е в размер на 2 847 хил. лева.

10. ДОХОД НА АКЦИЯ

	2024	*2023*
Среден брой акции	200000	200000
Нетна печалба в лева	2846782	(162664)
Доход на акция (BGN)	**14.234**	**(0.813)**

Наблюдава се повишение на дохода от акция през текущата година спрямо предходната, където няма реализиран доход в резултат на отчетената загуба.

11. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

	Земи и сгради		*Машини, съоръжения и оборудване*		*Транспортни средства*		*Други*		*Разходи за придобиване на ДМА*		*Общо*	
	2024 BGN '000	*2023 BGN '000*	*2024 BGN '000*	*2023 BGN '000*	*2024 BGN '000*	*2023 BGN '000*	*2024 BGN '000*	*2023 BGN '000*	*2024 BGN '000*	*2023 BGN '000*	*2024 BGN '000*	*2023 BGN '000*
Отчетна стойност												
Салдо на 1 януари	**2320**	**2320**	**386**	**395**	**57**	**57**	**98**	**98**	**75**	**20**	**2936**	**2890**
Придобити				2						55		57
Преоценка												
Отписани	2320		386	11	57		92		75		2930	11
Салдо на 31 декември	**-**	**2320**	**-**	**386**	**-**	**57**	**6**	**98**	**-**	**75**	**6**	**2936**

Набрано изхабяване												
Салдо на 1 януари	1510	1440	319	313	49	44	83	77	-	-	1961	1874
Начислена амортизация за годината, в т.ч.	29	70	5	17	1	5	2	6			37	98
Преоценка												
Отписана амортизация	1539		324	11	50		79				1992	11
Салдо на 31 декември	-	1510	0	319	0	49	6	83	-	-	6	1961
Балансова стойност на 31 декември	-	810	0	67	0	8	-	15	-	75	-	975

Към 31.12.2024г. дълготрайните материални активи на Дружеството включват компютърна техника, която е напълно амортизирана с отчетна стойност 6 хил.лева.

Отчетната стойност на отписаните активи е 2 930 хил.лева.

Към 31.12.2024г. няма предоставените аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане. В следствие на прекратени търговски договори, по които са предоставени аванси в размер на 52 хил.лв. и са натрупани разходи за придобиване на ДА в размер на 23 хил. лв. през минали отчетни периоди, същите са отписани през 2024 год.

12. ДЪЛГОТРАЙНИ НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

	Търговски марки, патенти, лицензии	*Софтуери*	*Други*	*Общо*
	BGN '000	*BGN '000*	*BGN '000*	*BGN '000*
Отчетна стойност				
Салдо на 1 януари 2024		5		5
Придобити				
Отписани				
Салдо на 31 декември 2024		5		5
Набрано изхабяване				
Салдо на 1 януари 2024		5		5
Начислена амортизация за годината, в т.ч.				
Отписана амортизация				
Салдо на 31 декември 2024		5		5
Балансова стойност на 31 декември 2024		-		-

Към 31.12.2024 дружеството разполага с дълготрайни нематериални активи, които са напълно амортизирани.

13. АКТИВИ И ПАСИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

Отсрочените данъци върху печалбата към 31 декември са свързани със следните обекти в баланса:

	временна разлика	*данък*	*временна разлика*	*данък*
	31.12.2024	*31.12.2024*	*31.12.2023*	*31.12.2023*
	BGN '000	*BGN '000*	*BGN '000*	*BGN '000*
Описание на обектите				
Пасиви по отсрочени данъци	-	-	-	-
Данъчни загуби подлежащи на пренасяне	-	-	300	30
Провизии за неизползван отпуск	-	-	10	1
Амортизации	-	-	94	9
Неизплатени възнаграждения	4	-	27	3
Общо активи по отсрочени данъци	*4*	-	*431*	*43*
Активи по отсрочени данъци – нетно		-		**43**

Към 31 декември 2023 година натрупаният размер на данъчните загуби, които могат да бъдат приспаднати от реализираната печалба през 2024 година е 299 783 лв. През текущия период дружеството ползва правото си да приспадне натрупаната данъчна загуба до момента.

14. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ

14.1. ИНВЕСТИЦИИ В ПРЕДПРИЯТИЯ ОТ ГРУПА

Наименование	*Седалище*	*Балансова стойност*	*% на участие*
		31.12.2024	
		BGN '000	
ЗАГОРА Био	*България*	*1900*	*17.60%*

Предметът на дейност на дъщерното дружество е: Производство и търговия със селскостопанска продукция, както и всички останали незабранени от закона дейности, организирани като предприятие, което по предмет и обем изисква делата му да се водят по търговски начин.

На основание чл.32 от Закона за счетоводството Групата не е задължена да изготвя консолидиран финансов отчет. За текущата година Икономическата група **„БРИЗ 2“ АД** избира да не изготвя такъв.

15. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

	31.12.2024 *BGN '000*	*31.12.2023* *BGN '000*
Материали	-	13
Общо	**-**	**13**

Към 31.12.2024г. дружеството няма налични материални запаси.

16. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ

16.1. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ ДО 1 ГОДИНА

	31.12.2024 *BGN '000*	*31.12.2023* *BGN '000*
Вземания от клиенти в страната	1	10
Общо	**1**	**10**

Вземанията са от следните клиенти: Бест тур ЕООД – 1 хил. лв.

16.2. ВЗЕМАНИЯ, СВЪРЗАНИ С АСОЦИИРАНИ И СМЕСЕНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Вземанията от асоциирани и смесени предприятия са в размер на 2181 х.лв. и са от:

- предоставени допълнителни парични вноски - 2100 х. лв.
- вземания от лихви по допълнителните парични вноски - 181 х. лв.

Вземанията са със срок на погасяване както следва :

- до 1 година - 181 х. лв.
- над 1 година - 2100 х. лв.

17. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

17.1. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ ДО 1 ГОДИНА

	31.12.2024 *BGN '000*	*31.12.2023* *BGN '000*
Предоставени заеми и лихвите към тях на свързани лица	39	77
Вземания по ДДС	1	-
Общо:	**40**	**77**

Сделките със свързани лица са представени в приложение № 24.
Вземанията са със срок на погасяване до 1 година.

18. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

	31.12.2024	*31.12.2023*

	BGN '000	*BGN '000*
Парични средства в каса	-	10
Разплащателни сметки	-	10
Общо	**-**	**20**

Наличните към 31.12.2024 г. парични средства са под хиляда лева и са по сметки на дружеството в Банка ДСК АД клон Варна.

19. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

Признатите като текущи разходи от 2023 год. са на стойност 3 хил.лв. Разходите за бъдещи периоди, които ще бъдат признати в следващите 12 месеца са под хиляда лева.

20. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

	31.12.2024 *BGN '000*	*31.12.2023* *BGN '000*
Регистриран основен капитал	2 000	2 000
Резерви	222	222
Натрупана печалба (загуба) от минали години	(1 232)	(1 069)
Текуща печалба	2 847	(163)
Общо	**3 837**	**990**

Основен капитал

Към 31 декември 2024г. регистрираният акционерен капитал на **„Бриз 2" АД** възлиза на 2 000 хил. лв., разпределен в 200 000 обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност на акция 10 лв.

Списъкът на основните акционери на Дружеството е представен както следва:

Акционер	**2024**		**2023**	
	Брой акции	%	Брой акции	%
Дарина Георгиева Манова-Андронова	153 420	76.71 %	153 420	76.71 %
П Р О ЕАД	46 580	23.29 %	46 580	23.29 %
Общо	**200 000**	**100.00%**	**200 000**	**100.00%**

Резервите са както следва:

	31.12.2024 *BGN '000*	*31.12.2023* *BGN '000*
Законови резерви	200	200
Други резерви	22	22
Общо	**222**	**222**

Законовите резерви са формирани от разпределение на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон и устава на дружеството и могат да бъдат използвани единствено за покриване на загуби от текущия и предходни отчетни периоди.

Другите резерви включват разпределената печалба от минали периоди.

21. ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА

Към датата на годишния финансов отчет за 2024 год. дружеството не е възложило актюерска оценка и съответно не е начислило задължения за дългосрочни доходи на персонала. Това е във връзка с решението на ръководния орган да преструктурира бизнеса в друго направление и съответно да преустанови дейността си в сектор Туризъм. Предприятието в гр. Варна е закрито, считано от м. Януари 2024 год. и трудовите договори на всички работници и служители, заети в предприятието са прекратени. Към датата на прекратяване на дейността няма работници и служители с предстоящо пенсиониране през календарната 2024 год.

22. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ

	31.12.2024	*31.12.2023*
	BGN '000	*BGN '000*
Задължения към доставчици	4	39
Общо:	**4**	**39**

В задължения към доставчици е представена сумата 4 х.лв. (2023г.: 39 х.лв.), която представлява задължения към доставчици в страната. Те са краткосрочни (дължими в срок до една година от датата на баланса). Дружеството няма дългосрочни задължения.

Не са представени справедливи стойности на търговските и други задължения, тъй като поради краткосрочния им характер, ръководството на Дружеството счита, че стойностите, по които те са представени в баланса, отразяват тяхната справедлива стойност.

23. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

23.1. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА

Задълженията към персонала основно са текущи и включват чистата сума на неизплатените възнаграждения по един трудов договор и възнаграждения по ДУК на членовете на Съвета на Директорите и Изпълнителния Директор за м. Декември 2024 год.

Всички задължения към персонала са краткосрочни.

23.2. ОСИГУРИТЕЛНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	31.12.2024	*31.12.2023*
	BGN '000	*BGN '000*
Задължения към фондове на ДОО	-	23
Задължения към ЗО	-	7
Общо	**-**	**30**

Задълженията към социалното и здравно осигуряване към 31.12.2024г. са минимални суми и не са представени в хиляди лева в баланса.

23.3. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ

	31.12.2024 *BGN '000*	*31.12.2023* *BGN '000*
Данъци върху доходите на физическите лица	1	13
МДТ	1	1
ДДС	1	1
Корпоративен данък	274	-
Общо	**277**	**15**

Данъчните задължения на дружеството са текущи.

През 2024 год. в дружеството са извършени проверки, основно по ДДС във връзка с възстановяване и прихващане на данък.

24. УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ

През отчетния период не са отчетени условни задължения и ангажименти.

25. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Към 31.12.2024 г. предприятието е свързано лице чрез собственика и членовете на Съвета на директорите, чието управление и собственост е 20 и над 20% в следните дружества:

Наименование		**ЕИК**	**Седалище**
Мрежата ООД	*чрез Дарина Манова-Андронова*	123560849	гр. Стара Загора
Склад ЗАРЗАВАТ ЕООД	*чрез Дея Андронова-Пейкова*	203531200	гр. Стара Загора
Магазин ЗАРЗАВАТ ЕООД	*чрез Дея Андронова-Пейкова*	203599805	гр. Стара Загора
Пресков АД	*чрез Антон Стоянов Андронов*	833067555	гр. Стара Загора
Загора Био ЕООД	*чрез Антон Стоянов Андронов*	203099662	гр. Стара Загора
Екрос - Г ЕООД	*чрез Антон Стоянов Андронов*	104016259	гр.Велико Търново
Пан Агро 2016 ЕООД	*чрез Антон Стоянов Андронов*	200141177	гр. Стара Загора

През 2024 г. предприятието става съдружник в „Загора Био" ООД, участвайки в увеличение на капитала чрез придобиване на дялове в размер на 1 900 хил лв. Съветът на Директорите на „Бриз 2" АД реши да извърши допълнителна парична вноска като съдружник на стойност 2 100 хил. лв. при облагане с годишна лихва в размер на 5.9%.

През 2024 г. дружеството няма реализирани покупки и/или продажби със свързани лица.

	31.12.2024 *BGN '000*	*31.12.2023* *BGN '000*
Доставки от свързани лица		
Екрос - Г ЕООД	-	6

Допълнителни парични вноски в асоциирани и свързани предприятия

Загора Био ООД	2 100	-

Заеми и лихви

Предоставени заеми на:		
Пресков АД	76	-
Възстановени заеми на:		
Пресков АД главница	72	68

Открити салда

	31.12.2024 BGN '000	*31.12.2023 BGN '000*
Вземания свързани с асоциирани и смесени предприятия:		
Загора Био ООД – доп.парична вноска в капитала	2 100	-
Загора Био ООД – лихви върху доп. парична вноска	81	-
	2 181	-
Други вземания от:		
Пресков АД – заем главница	38	72
Пресков АД – заем лихви	1	3
Общо	**39**	**75**

26. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Няма съществени събития, които да са се случили след 31 декември 2024 година, и които да изискват допълнителни корекции и/или оповестявания във финансовите отчети към 31 декември 2024 година.

27. ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ

Показатели					
№	Показатели	2024	2023	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
1	Дълготрайни активи /общо/	1 900	1 018	882	86.64%
2	Краткотрайни активи в т.ч.	122	120	2	1.67%
3	Материални запаси	-	13	(13)	-100.00%
4	Краткосрочни вземания	122	87	35	40.23%
5	Парични средства	-	20	(20)	-100.00%
6	Обща сума на активите	4 122	1 141	2 981	261.26%
7	Собствен капитал	3 837	990	2 847	287.58%
8	Финансов резултат	2 847	(163)	3 010	-1846.63%
9	Краткосрочни пасиви	285	151	134	88.74%
10	Обща сума на пасивите	285	151	134	88.74%

11	Приходи общо	4 390	1 481	2 909	196.42%
12	Приходи от продажби	7	1 438	(1 431)	-99.51%
13	Разходи общо	1 227	1 647	(420)	-25.50%

Коефициенти

№	Коефициенти	2024	2023	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
	Рентабилност:				
1	На собствения капитал	0.74	(0.16)	0.91	-550.65%
2	На активите	0.69	(0.14)	0.83	-583.48%
3	На пасивите	9.99	(1.08)	11.07	-1025.41%
4	На приходите от продажби	406.71	(0.11)	406.83	-358906.84%
	Ефективност:			-	
5	На разходите	3.58	0.90	2.68	297.89%
6	На приходите	0.28	1.11	(0.83)	-74.87%
	Ликвидност:			-	
7	Обща ликвидност	0.43	0.79	(0.37)	-45.94%
8	Бърза ликвидност	0.43	0.71	(0.28)	-39.38%
9	Незабавна ликвидност	0.00	0.13	(0.13)	-100.00%
10	Абсолютна ликвидност	-	0.13	(0.13)	-100.00%
	Финансова автономност:				
11	Финансова автономност	13.46	6.56	6.91	105.35%
12	Задлъжнялост	0.07	0.15	-0.08	-51.30%

28. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

Във връзка с изпълнение на т.24.2. от СС 1 „Представяне на финансови отчети" оповестяваме следните обстоятелства:

❖ Средносписъчният брой на персонала по категории е както следва:

- Ръководители в т.ч: – 4 бр.
  Изпълнителен Директор – *1 бр.*
  Членове на СД – *3 бр.*
- Приложни специалисти – 1 бр.

Общо – 5 бр.

❖ през отчетния период са изплатени възнаграждения на ръководния персонал във връзка с функциите им както следва:

- Изпълнителен директор – 62 хил.лв.
- Членове на органите на управление /СД/ – 32 хил.лв.
- Прокурист – 13 хил.лв.

❖ през отчетния период не са предоставяни кредити на административния персонал и членовете на органите на управление.

- през отчетния период не са постигани договорености с други лица, които не са представени в счетоводния баланс и имат значение за оценяване на финансовото състояние на предприятието.

- през отчетния период не са постигнати договорености на предприятието с други лица, които не са представени в счетоводния баланс и рисковете или изгодите от тях да са съществени и доколкото оповестяването на тези рискове или изгоди е необходимо за оценяване на финансовото състояние на предприятието;

- през отчетния период няма друга допълнителна информация, която не е представена в други съставни части на финансовия отчет, но чието оповестяване е необходимо за вярното и честно представяне на имущественото и финансовото състояние, отчетения финансов резултат, промените в паричните потоци и в собствения капитал на предприятието.

Дата: 30.05.2025г.
гр. Стара Загора

АД БРИЗ-2 СТАРА ЗАГОРА

Изп.директор: _____
/Дея Андронова-Пейкова/