УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

“ЗЕХИРА” ЕООД

Днес, 26.03.2026г., в гр. София на основание чл. 113 от Търговския закон, долуподписаната, Мариана Стоянова Зехирева, ЕГН **********,наричана по-нататък “ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК”, състави и подписа този УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ на Еднолично дружество с ограничена отговорност, наричано по-нататък “Дружеството”, при следните условия:

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. (1) Дружеството е еднолично, с ограничена отговорност, учредено съгласно Търговския закон на Република България.

(2) Дружеството е юридическо лице, отделно от имуществото на собственика на капитала.

(3) Дружеството не отговаря за задълженията на собственика, а отговорността на едноличния собственик за задълженията на дружеството е ограничена до размера на уставния капитал.

ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 2. (1)Фирменото наименование на дружеството е “ЗЕХИРА” ЕООД, което се изписва и на латиница: ZEHIRA Ltd.

(2) Фирменото наименование на дружеството и адреса на управлението му се посочват във всички негови документи.

Чл. 3. (1) Седалището и адресът на управление на дружеството са: област София, община Столична, гр. София, Кремиковци, ул. Панайот Волов 8

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 4. (1) Дружеството има следния предмет на дейност: Предметът на дейност на дружеството включва: покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, търговско представителство и посредничество на български и чуждестранни физически и юридически лица, включително посреднически услуги при покупко - продажба, замяна и отдаване под наем на недвижими имоти, сделки с интелектуална собственост, хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги, консултантска дейност, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, строително - ремонтни дейности, автомивка и всяка друга дейност, която по предмет и обем изисква да бъде извършвана по търговски начин и не е забранена за осъществяване от българското законодателство, дори и да не е изброена по-горе.

СРОК

Чл. 5. Дружеството е учредено за неопределен срок.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 6. (1) Капиталът на дружеството е с номинална стойност 1 (едно) евро, разпределен в 2 (два) дяла, всеки един с номинална стойност 0,50 (нула цяло петдесет стотни) евро.

(2) Към момента на подаване на заявлението за вписване на този учредителен акт в търговския регистър към Агенция по вписванията е внесен пълният размер на капитала.

(3) Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван с решение на собственика.

Scanned with CamScanner

(4) Капиталът на дружеството може да бъде намаляван от едноличния собственик, но не може да бъде намаляван под законоустановения минимум (два лева).

Чл. 7. Едноличен собственик на капитала на дружеството е Мариана Стоянова Зехирева, ЕГН **********

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 8. (1) Органи на дружеството са:

1. едноличен собственик на капитала;
2. управител.

Чл. 9. (1) Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала Мариана Стоянова Зехирева, ЕГН **********

(2) Ако едноличният собственик назначи друг управител на дружеството, последният ще управлява и представлява дружеството в рамките на правомощията, предоставени му от този учредителен акт и от едноличния собственик на капитала.

(3) В случая на предходната алинея едноличният собственик на капитала е длъжен да поиска вписване на настъпилата промяна в търговския регистър към Агенцията по вписванията по реда и в сроковете, определени от Търговския закон

ПРАВОМОЩИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл. 10. От изключителна компетентност на едноличния собственик на капитала са решенията за:

1. изменяне и допълване на учредителния акт;
2. приемане на годишния баланс на дружеството, разпределянето и изплащането на печалбата;
3. увеличаване и намаляване на капитала на дружеството;
4. назначаване на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност и от длъжност;
5. откриване и закриване на клонове и представителства на дружеството и за участие и за прекратяване на участието в други дружества;
6. придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и/или вещни права върху такива имоти;
7. предявяване на искове на дружеството срещу управителя и назначаване на представител за водене на процеси срещу него;
8. Взема решения във всички останали, случаи, които според Търговския закон влизат в компетентността на еднолични собственик на дружеството с ограничена отговорност.

УПРАВИТЕЛ

Чл. 11. Управителят, назначен от едноличния собственик на капитала, има следните правомощия:

1. Решава въпроси относно вътрешното функциониране на дружеството и неговите външни отношения;
2. Определя и контролира разходите на дружеството;
3. Урежда отношенията на дружеството с държавния бюджет;
4. Сключва и прекратява трудови договори с работниците и служителите на дружеството;
5. Сключва всички видове договори с трети лица, които са свързани със стопанската дейност на дружеството;
6. Сключва заеми от името на дружеството и решава въпросите по условията на заемите;
7. Извършва всякакви действия, отнасящи се до осигуряването на нормално функциониране на дружеството от гледна точка на Законите и на настоящия Учредителен акт.
8. Дружеството се представя от един управител а именно: Мариана Стоянова Зехирева, ЕГН**********

Scanned with CamScanner

УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 12. (1) Капиталът може да бъде увеличен по решение на едноличния собственик чрез увеличаване на дяловете, чрез допълнителни вноски или чрез приемане на нови съдружници и съответно изменение на дяловете.

(2) Капиталът може да бъде намален при спазване на изискванията на чл.чл.149-151 от Търговския закон.

ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ

Чл. 13. Когато стопанската дейност на дружеството е довела до загуби, едноличният собственик може да вземе решение да ги покрие с допълнителни парични вноски, които да не се отразяват в капитала на дружеството.

СЧЕТОВОДСТВО И ОТЧЕТНОСТ

Чл.14. Стопанската дейност на дружеството е с 12 месеца продължителност, като започва от 01.01 и завършва на 31.12 ежегодно. По изключение на първата стопанска година на дружеството започва от деня на вписването му в Търговския регистър и завършва на 31.12.т.г.

Чл.15. В края на всяка година се извършва подробен опис на имуществото и се съставя:

1. Баланс, от който ясно да се вижда действителното стопанско състояние на дружеството.
2. Сметка / печалби и загуби/.

Чл. 16. Чистата печалба на дружеството се разпределя както следва:

1. Отделя се съответните суми за фондовете на дружеството.
2. Останалата част от печалбата се разпределя свободно от едноличноия собственик.

ФОДОВЕ

Чл. 17. Едноличния собственик може да образува парични фондове на дружеството.

Чл. 18. Размерът на отчисленията за съответните фондове на дружеството се определя периодично от собственика.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 19. Едноличният собственик може да вземе решение да прекрати дружеството.

Чл. 20. Освен в случая на чл.14, дружеството може да бъде прекратено:

1. при вливане или сливане в друго дружество с ограничена отговорност или акционерно дружество;
2. при обявяване в несъстоятелност;
3. с решение на компетентния съд в предвидените от Търговския закон случаи.
4. Със смъртта на едноличния собственик.

Чл. 21. Ликвидацията на едноличното дружество с ограничена отговорност се извършва по реда на глава 17-та от Търговския закон.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

За неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Този Учредителен акт е съставен в два еднообразни екземпляра - един за вписване на дружеството в Търговския регистър към Агенцията по вписванията и един за архива на дружеството.

УЧРЕДИТЕЛ: .....

(Мариана Стоянова Захариева.....)

Scanned with CamScanner