УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА
ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

“ Кайве ” ЕООД

Днес, 25.02.2021г., в гр. Бургас, България се изготви и подписа настоящият Учредителен акт на еднолично дружество с ограничена отговорност **“Кайве” ЕООД**, наричано по-долу **“Дружеството”**, от едноличния собственик издадена на наричан по-долу **“Едноличен собственик”**.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1 С настоящия учредителен акт се образува еднолично дружество с ограничена отговорност, съгласно разпоредбите на Търговския закон на Република България. Дружеството е самостоятелно юридическо лице за осъществяване на търговска дейност.
Дружеството е българско юридическо лице и местно лице на Република България.

II. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ, АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.2 Дружеството ще осъществява търговската си дейност под фирмата **“Кайве” ЕООД.**
ЕООД. За целите на търговската дейност на дружеството, фирмата на дружеството може да се изписва с латински букви **Kaive Ltd**., а също и със съкращения.

Чл.3 Седалището на дружеството е Република България, град Бургас.

Чл.4 Адресът на управление на дружеството е Република България, гр. Бургас, ул. Алеко Богориди 20, ет. 2.

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.5 Дружеството има за предмет на дейност, извършването на следните търговски сделки: ресторантьорство и експлоатация на заведения за обществено хранене; пълно обслужване на обществено хранене, столово хранене, тържества, банкети и други /с лиценз/, покупка на стоки и други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; външнотърговски сделки; търговия с цигари и спиртни напитки; производство на стоки с цел продажба; комисионни, спедиционни, складови и лизингови сделки; транспортни сделки в страната и в чужбина; сделки на търговско представителство и посредничество на местни и чужди лица и дружества; извършване на сделки с интелектуална собственост, включително с технологично оборудване и ноу-хау; туристически, туроператорски сделки, включително хотелиерство и ресторантьорство; консултантски, маркетингови и инженерингови сделки; покупка, строеж, реконструкция, реновация, обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба и всякакви други сделки с недвижими имоти; както и всякаква търговска дейност разрешена от закона, а за тези дейности, за които се изисква разрешителен режим, след издаване на лиценз или съответното разрешение.
Чл.6 Дружеството е учредено за неопределен срок.

IV. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО И ДЯЛОВЕ

Чл.7 Капиталът на дружеството възлиза на 100 (сто) лева, изцяло внесен и разпределен на 10 (десет) дяла, всеки от който в размер на 10 (десет) лева.
Чл.8 Капиталът на дружеството е изцяло собственост на едноличния собственик –

Чл.9 При учредяване на дружеството, капиталът по чл. 7 от този Учредителен акт е изцяло внесен.

V. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.10 Органи на управление на дружеството са:
- Едноличният собственик на капитала;
- Назначените от собственика управител/и.

Чл.11 (1) Едноличният собственик на капитала има следните правомощия:
а) изменя и допълва учредителния акт на дружеството;
б) взема решения за преобразуване на дружеството, за приемане на съдружници; дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на друг съдружник;
в) взема решение за увеличаване или намаляване на капитала на дружеството;
г) приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

д) назначава управител (управители), определя възнаграждението му/и и го/я освобождава от отговорност;
е) взема решение за откриване или закриване на клонове на дружеството и за участие в други дружества;
ж) взема решение за придобиване и продажба на недвижими имоти на дружеството, за учредяване на вещни права върху тях, както и за налагането на запори и ипотеки върху тях;
з) взема решение за предявяване на искове на дружеството срещу управителя(те) и назначава представител на дружеството за водене на процеси срещу него;
и) взема решение за допълнителни парични вноски;
к) взема решение за прекратяване на дружеството.
(2) За взетите решение от едноличният собственик на капитала се води протокол в обикновена писмена форма, без нотариална заверка на подписи и съдържание, включително за решенията по ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от член 137 ТЗ.
Чл.12 Дружеството се управлява от определен/и от собственика управител/и. В случай, че бъдат назначени няколко управители, всеки от тях има право самостоятелно да управлява и представлява дружеството, освен ако в решението на собственика не е предвидено друго.
Чл.13 (1) Всеки Управител(и) има следните правомощия:
а) организира и ръководи ежедневната търговска дейност на дружеството, като спазва законите и този Учредителен акт и изпълнява решенията на едноличния собственик;
б) взема решения по всички въпроси, които не са вече решени от едноличния собственик, освен ако друго не е предвидено в този Учредителен акт;
в) взема решения за сключването на договори за заем с банки или с други дружества или физически лица;
г) назначава и уволнява служители на дружеството, сключва търговски сделки в рамките на предмета на дейност на дружеството;
д) води и пази счетоводните документи,финансовите документи, търговските документи, протоколите и всички останали книжа, регистри и документи на дружеството.
(2) Управителят е длъжен да информира периодично и при поискване собственика за дейността на дружеството и да му осигурява достъп до търговската и счетоводната документация.
(3) Управителят е длъжен незабавно да извести собственика в случай, че бъдат реализирани загуби, надвишаващи 30 % от номиналната стойност на дружествения капитал, при започване на процедура по неплатежоспособност, както и във всеки друг случай на опасност за икономическата стабилност на дружеството, ако според обстоятелствата трябва да бъдат взети мерки от компетентността на собственика.
(4) Отношенията между дружеството и управителя, които не са уредени в този учредителен акт, се уреждат с договор за възлагане на управление.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.14 Дружеството се прекратява :
а) по решение на едноличния собственик на капитала;
б) чрез сливане или вливане в акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност;
в) при обявяване в несъстоятелност;
г) по решение на съда в предвидените от Търговския закон случаи.
Чл.15 След прекратяване на дружеството се извършва ликвидация.
Чл.16 Едноличният собственик на капитала ще бъде ликвидатор на дружеството. Едноличният собственик на капитала може да назначи друго лице(а) за ликвидатор(и) на дружеството.

VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.17 Дружеството има свой собствен печат, който се полага задължително на всички книжа на дружеството.
Чл.18 Настоящият учредителен акт бе приет и подписан от едноличния собственик на капитала

.....
Едноличен собственик: Златин Динков Димитров