

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

ЗА 2018г.

на

„ТРАНССВЯТ” ЕООД

ПРИЕТ С РЕШЕНИЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА ОТ 19.03.2019 Г.

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ. 39 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО ПРИЕТ С УКАЗ № 237 на основание чл. 98, т. 4 от Конституцията на Република България; обнародван в „Държавен вестник“ бр.95/08.12.2015г. приет от XLIII Народно събрание на 24 ноември 2015 г.; и ИЗИСКВАНИЯТА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

София, 2019г.

1. Обща информация

Фирмено наименование "ТРАНССВЯТ" ЕООД

Предмет на дейност: ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА СОБСТВЕНИ ПС И НЕДВИЖИМИ ИМОТИ

Управител ИВАНКА КОСТАДИНОВА ПАТЕРКОВА

Регистриран офис гр. Стара Загора, кв. Кольо Ганчев, местност Герена, автокомплекс „Патерков“, п.к. 26

Клонове – няма регистрирани клонове по ТЗ

Обслужваща банка: ПРОКРЕДИТ БАНК ЕАД

Одитор: НЯМА ЗАДЪЛЖЕНИЕ

Отговорност на ръководството :

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика. Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите НСС като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности

Информация, относно възнагражденията на управителните органи

През 2018 година няма начислените разходи за възнаграждения на управителя на дружеството.

Информация, относно придобиването и притежаването на дялове на дружеството

Управителят на дружеството не е едноличен собственик на капитала на „ТРАНССВЯТ“ ЕООД. Едноличен собственик на капитала е „ПАТЕРКОВ ИНВЕСТ“ ЕООД

Информация, относно участието на управителя като неограничено отговорен съдружник, участие в управлението и притежаването на 25 и повече на сто от капитала на други дружества

Управителят на дружеството участва в управлението на „ПАТЕРКОВ ИНВЕСТ“ ЕООД.

Учредяване, управление и структура на дружеството

- Дружеството е създадено с решение № 20150306134803 на АВ – ТЪРГОВСКИ РЕГИСТЪР.

- Собственост и структура на управление

Към 31.12.2018г. дружествения капитал е 1 001 000,00лв., разпределен в 10010 бр. дялове с номинална стойност 100,00 лева всеки един.

Разпределението на дружествения капитал към 31.12.2018 год. е както следва:

№ по ред	Едноличен собственик	Брой дялове	Относителен дял в %
1	ПАТЕРКОВ ИНВЕСТ ЕООД	10 010	100%
	ОБЩО Капитал	10 010	100

- През годината не са извършени промени в капитала и в органите на управлението на дружеството.

- Свързани лица

„ПАТЕРКОВ ИНВЕСТ“ ЕООД - по линия на собственост чрез Иван Патерков

„ПАТЕРКОВ ИНВЕСТ“ ЕООД - по линия на управление чрез Иванка Патеркова

„ПАТЕРКОВ“ ЕООД - по линия на собственост чрез „ПАТЕРКОВ ИНВЕСТ“ ЕООД

„ПАТЕРКОВ“ ЕООД - по линия на управление чрез Иванка Патеркова

„ДБ ПРОПЪРТИ“ ЕООД - по линия на управление чрез Иван Патерков

„ДБ ПРОПЪРТИ” ЕООД - по линия на собственост чрез „ПАТЕРКОВ ИНВЕСТ” ЕООД
 „ПАТЕРКОВ РЕЗИДЕНС” ЕООД - по линия на управление чрез Иванка Патеркова
 „ПАТЕРКОВ РЕЗИДЕНС” ЕООД - по линия на собственост чрез „ПАТЕРКОВ ИНВЕСТ” ЕООД
 „АПАРТ ПАТЕРКОВ” ЕООД - по линия на управление чрез Иванка Патеркова
 „АПАРТ ПАТЕРКОВ” ЕООД - по линия на собственост чрез „ПАТЕРКОВ ИНВЕСТ” ЕООД

Търговските взаимоотношения между „ТРАНССВЯТ” ЕООД и дружествата – свързани лица са поставени на равнопоставена търговска основа и не са предоставени никакви преференции или облекчения на базата на това, че са свързани лица.

Изготвена е оценка на Лицензирани Оценители за пазарните нива на сделките между свързани лица, които се спазват безрезервно.

Кратък преглед на състоянието на пазара

- Анализ на конкурентната среда - дружества с подобен вид дейност НЯМА
- Регистрационни, лицензионни и разрешителни режими за дейността не са необходими.

2. Основни резултати за годината

През отчетната 2018г. дружеството е реализирало счетоводна печалба в размер на 30823.16 лв. В резултат на преобразуването на счетоводния резултат за данъчни цели отчита данъчна печалба в размер на 30829.04лв. Част от печалбата се прихваща от остатъка от данъчни загуби за 2015 и 2016г. в размер на 16876.44лв. За текущия отчетен период начислява корпоративен данък в размер на 1395.26лв.

В приходите от продажби на дружеството основен дял заемат приходите от НАЕМИ НА ДМА- около 63% .

3. Финансов отчет и анализ

Показатели			
Показатели	2018 г.	2017 г.	Разлика
	Стойност	Стойност	Стойност
Дълготрайни активи /общо/	1510	1735	(225)
Краткотрайни активи в т.ч.	323	95	228
Краткосрочни вземания	293	59	234
Парични средства	30	36	(6)
Обща сума на активите	1833	1830	3
Собствен капитал	1566	1558	8
Финансов резултат	30	19	11
Краткосрочни пасиви	267	272	(5)
Обща сума на пасивите	267	272	(5)
Приходи общо	631	395	236
Приходи от продажби	631	395	236
Разходи общо	600	376	224
Коефициенти			
Коефициенти	2018 г.	2017 г.	Разлика
	Стойност	Стойност	Стойност
Рентабилност:			
На собствения капитал	0.02	0.01	0.01
На активите	0.02	0.01	0.01
На пасивите	0.11	0.07	0.04
На приходите от продажби	0.05	0.05	(0.00)
Ефективност:			
На разходите	1.05	1.05	0.00
На приходите	0.95	0.95	(0.00)
Ликвидност:			

Обща ликвидност	1.21	0.35	0.86
Бърза ликвидност	1.21	0.35	0.86
Незабавна ликвидност	0.11	0.13	(0.02)
Абсолютна ликвидност	0.11	0.13	(0.02)
Финансова автономност:			
Финансова автономност	5.87	5.73	0.14
Задлъжнялост	0.17	0.17	(0.00)

4. **Инвестиции**

През 2018г. продължи осъществяването на инвестиционната програма на дружеството – закупуване на ПС от най-висок клас, както и в недвижима собственост.

5. **Научно изследователска и развойна дейност**

Дружеството не е осъществявало през 2018г. научно изследователска дейност.

6. **Рискови фактори**

Политически риск

Политическият риск отразява влиянието на политическите процеси в страната върху стопанския и инвестиционния процес и по-конкретно върху възвращаемостта на инвестициите. Степента на политическия риск се определя с вероятността от неблагоприятни промени в икономическата политика или законодателни промени, влияещи неблагоприятно на стопанския и инвестиционния климат в страната.

Постигнатата политическа стабилност и въвеждането на валутен борд в страната значително намалиха влиянието на политическия риск и след проведените непопулярни мерки свързани с провеждането на структурната реформа се наблюдава промяна в пазарната ориентация на страната ни.

Във връзка с членството на Р България в Европейския съюз националното законодателство се синхронизира с европейските стандарти.

Това оказва положително влияние и върху дейността на “ТРАНССВЯТ” ЕООД.

Валутен риск

Валутният риск е свързан с възможността приходите от дейността на дружеството да бъдат повлияни от промените на валутния курс на лева към други валути. В страна като България, нестабилността на лева може да предизвика икономическа нестабилност. Фиксирането на лева към единната европейска валута доведе до ограничаване на колебанията в курса на лева към наложените като основни чужди валути.

В дейността на “ТРАНССВЯТ” ЕООД като цяло засега не съществува валутен риск тъй като продажбите и доставяните суровини и материали се извършват основно в евро или лева. Усилията на ръководството на дружеството са насочени към промяна на ценовата ни политика, а от там и към намаляване на валутния риск.

Инфлационен риск

Инфлационният риск се свързва с възможността инфлацията в страната да повлияе върху възвращаемостта на инвестициите..

До въвеждането на валутен борд в страната ни, инфлационният риск имаше голямо влияние върху дейността на стопанските предприятия и в това число и върху “ТРАНССВЯТ” ЕООД. След въвеждането на стабилизационна програма, валутен борд и фиксирането на лева към единната европейска валута, инфлацията като цяло намали и това улесни прогнозирането на краткосрочните бъдещи резултати.

Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с възможността лихвените равнища при които "ТРАНССВЯТ" ЕООД финансира своята дейност, да се повишат и в резултат нетните приходи на дружеството да намалеят.

Този риск може да бъде управляван посредством използване на различни източници за финансиране (търговски заеми, вътрешно-фирмена задлъжнялост, банкови кредити и др.)

Секторен риск

Поражда се от влиянието на технологичните промени в отрасъла върху доходите и паричните потоци, агресивността на мениджмънта, силната конкуренция на външни и вътрешни производители и др.

По отношение на дейността на "ТРАНССВЯТ" ЕООД секторният риск НЯМА.

Фирмен риск

Фирменият риск е свързан с естеството на дейност на дружеството, като за всяко дружество е важно да се възвърнат направените инвестиции.

Основният фирмен риск за "ТРАНССВЯТ" ЕООД е свързан с възможни различия в търсенето и предлагането на нашата продукция, в предпочитанията на потребителите. Така рискът може да окаже отрицателно въздействие върху продажбите и съответно върху приходите на дружеството. Чрез анализ на основните фактори влияещи върху получаваните приходи дружеството може да намали влиянието на риска. Фирменият риск обединява бизнес риска и финансовият риск

Бизнес риск

Бизнес рискът се определя от спецификата на предлаганите стоки и услуги на дружеството.

За предлаганите от "ТРАНССВЯТ" ЕООД услуги търсенето е обусловено главно от показателите цена – качество и добрата информираност на потребителите.

Финансов риск

Финансовият риск представлява несигурност за инвеститорите в случаите когато фирмата използва привлечени или заемни средства.

Чрез показателите за финансова автономност и финансова задлъжнялост се отчита съотношението между собствени и привлечени средства. Високите стойности на коефициента за автономност и ниските стойности на коефициента на финансова задлъжнялост са добра гаранция за инвеститорите и за самите собственици.

Показателите за дела на капитала, получен чрез заеми определят каква част от общия капитал представляват привлечените средства. Колкото делът на задълженията спрямо собствения капитал е по-голям толкова е по-голям и финансовият риск

Приемливата или нормална степен на финансовия риск зависи и от бизнес риска. Ако бизнес рискът е малък за дружеството то инвеститорите може да поемат по-голям финансов риск и обратно.

Дружеството финансира дейността си чрез: собствени средства генерирани от дейността, инвестиционен банков кредит,

7. Перспективи и развитие

Дружеството планира политика за развитие през следващите години, свързана с увеличение на материално техническата база, а именно ПС и ИНВЕСТИЦИОННИ ИМОТИ.

8. Събития, които са настъпили след датата на финансовия отчет

След датата на съставяне на финансовия отчет на дружеството за 2018 г. До датата на неговото одобрение 19.03.2019г., не са възникнали важни събития подлежащи на оповестяване.

Представляващ:

ИВАНКА КОСТАДИНОВА ПАТЕРКОВА

