

**Годишен финансов отчет  
за 2021 г.****Съдържание:**

1. Баланс
2. Отчет за приходите и разходите\*

\*Съгласно чл. 38, ал. 4 и във връзка с § 3 от допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството, предприятието е избрало да публикува само баланс. Предприятието не е задължено да изготвя приложение.

**Пояснителни бележки относно публикуването на Годишния финансов отчет:**

За 2021 година предприятието е микропредприятие, съгласно чл. 19, ал. 2 от Закона за счетоводството и съгласно чл. 29, ал. 4 от същия закон годишният финансов отчет може да се състои само от съкратен баланс по раздели и съкратен отчет за приходите и разходите, които съдържат най-малко информация, изисквана по точки 16.24. и 20.4. от СС 1 – Представяне на финансови отчети.

За 2021 година предприятието не подлежи на задължителен финансов одит и при спазване изискванията на чл. 42, ал. 1 от Закона за счетоводството не е задължено и не изготвя доклад за дейността.



# **СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС** на ГАРАНТ НЕДВИЖИМИ ИМОТИ ООД към 31.12.2021 г.

| А К Т И В                       |                  |         | П А С И В              |                  |         |
|---------------------------------|------------------|---------|------------------------|------------------|---------|
| Раздели                         | Сума (хил. лева) |         | Раздели                | Сума (хил. лева) |         |
|                                 | 2021 г.          | 2020 г. |                        | 2021 г.          | 2020 г. |
| а                               | 1                | 2       | а                      | 1                | 2       |
| А. Текущи (краткотрайни) активи | 30               | 20      | А. Собствен капитал    | 24               | 17      |
| Б. Разходи за бъдещи периоди    | 1                |         | Б. Задължения          | 7                | 3       |
| СУМА НА АКТИВА (А + Б)          | 31               | 20      | СУМА НА ПАСИВА (А + Б) | 31               | 20      |

Оповестяване по чл.187д от Търговския закон:

Няма данни за оповестяване по чл.187д от ТЗ

Оповестяване съгласно СС 1:

Размер на всички условни задължения, гаранции или непредвидени разходи, които не са включени в баланса:  
0.00 хил. лева

в това число:

- задължения, свързани с пенсии: 0.00 хил. лева
- задължения към свързани или асоциирани предприятия: 0.00 хил. лева

Предоставени аванси и кредити на административния персонал и членовете на органите на управление:  
0.00 хил. лева

Върнати суми: 0.00 хил. лева

Отписани суми: 0.00 хил. лева

Задължения, поети чрез всякакъв вид гаранции в полза на:

- административния персонал: 0.00 хил. лева
- членовете на органите на управление: 0.00 хил. лева

Съставител: .....  
Красимира Станева Горковенко - Декс  
ЕООД

Дата на съставяне: 30.06.2022 г.

Ръководител: .....  
Татяна Маринова Дикова



## ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на ГАРАНТ НЕДВИЖИМИ ИМОТИ ООД

за периода от 01.01.2021 г. до 31.12.2021 г.

| Статии                                            | Сума (хил. лв.) |         |
|---------------------------------------------------|-----------------|---------|
|                                                   | 2021 г.         | 2020 г. |
| 1. Нетни приходи от продажби                      | 77              | 86      |
| 2. Разходи за суровини, материали и външни услуги | 19              | 16      |
| 3. Разходи за персонала                           | 49              | 60      |
| 4. Други разходи                                  | 1               | 3       |
| 5. Разходи за данъци                              | 1               | 1       |
| Финансов резултат (печалба или загуба)            | 7               | 6       |

Съставител: .....

Красимира Славчева Орковенко - Декс

ЕООД

Дата на съставяне: 30.06.2022 г.

Ръководител: .....

Татяна Маринова Дикова

