

**ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР  
НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ  
“БОРОЕКСТРИЙМ” ООД**

**СЪДРУЖНИЦИ:**

- 1. ГЕОРГИ КИРИЛОВ ИЛИЕВ ЕГН 5609156968**
- 2. НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ АНГЕЛОВ ЕГН 6906187280**

**ПРЕАМБЮЛ:** Съдружниците, в качеството си на правоспособни физически лица, на основание на Търговския закон, учредиха дружество с ограничена отговорност.

**ЧЛЕН I. НАИМЕНОВАНИЕ. СТАТУТ**

1.1. Наименованието на дружеството е **“БОРОЕКСТРИЙМ” ООД**, което ще се изписва и на латиница **“BOROEXTREME” Ltd.**, и под това наименование дружеството ще бъде регистрирано и ще осъществява дейността си. Наименованието задължително се указва на всички бланки, рекламни материали или други документи на дружеството.

1.2 Дружеството е юридическо лице, отделно от съдружниците.

1.3 Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците. Отговорността на съдружниците за задълженията на дружеството е ограничена до направените и дължими дялови вноски.

**ЧЛЕН II. СЕДАЛИЩЕ И УПРАВЛЕНИЕ НА ДЕЙНОСТТА**

2. Седалището на дружеството е Република България, гр. София, а адресът на управление: гр. София, район “Изток”, ул.”акад. Методи Попов” 24А, ет.7

### **ЧЛЕН III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ**

3. Предметът на дейност на дружеството е хотелска и ресторантьорска дейност, отдаване на недвижими имоти под наем, отдаване под наем и продажба на ски принадлежности и моторни шейни, търговия с хранителни продукти; здравни, културни и екологични дейности; представителство, посредничество доверително обслужване на външно и вътрешнотърговски сделки; доверително управление на материални и нематериални активи, вкл. касаещи предмета на интелектуална собственост, с изключение на ценни книжа; експортна, импортна, реекспортна и външнотърговска дейност; създаване и участие в джоинтвентчърни структури; предприемачество и инвеститорска дейност; маркетинг както и всяка друга дейност незабранена от закона.

### **ЧЛЕН IV. КАПИТАЛ. ДЯЛОВЕ**

Капиталът на дружеството е 100 (сто) лева, разделен на 100 (сто) дяла по 1 (един) лв. всеки.

4.1. Дяловете в капитала принадлежат на съдружниците, както следва:

1. ГЕОРГИ КИРИЛОВ ИЛИЕВ, ЕГН 5609156968, притежава 50 (педесет) дяла на обща стойност 50 лв. или 50 % от капитала.
2. НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ АНГЕЛОВ, ЕГН 6906187280, притежава 50 (педесет) дяла на обща стойност 50 лв. или 50 % от капитала.

Към момента на регистрацията са внесени 100 % от капитала, а именно 100 лв., разпределени между съдружниците пропорционално

4.2. Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван чрез:

1. увеличаване на дяловете;
2. записване на нови дялове;
3. приемане на нови съдружници.

4.3. Капиталът на дружеството може да бъде намален с решение на Общото събрание на съдружниците за изменение на дружествения договор при спазване на изискванията на закона. Капиталът не може да бъде намаляван под 2 лева.

### **ЧЛЕН V. СРОК**

5. Дружеството се учредява за неопределен срок от време.

## **ЧЛЕН VI. ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО**

6. Дружеството се представлява от неговия Управител(и), който го задължава пред всички държавни и общински органи, обществени организации, юридически лица с нестопанска цел, банки и други финансови институции, както и пред всички трети физически и юридически лица, в това число и неперсонифицирани субекти на правото, легално регистрирани и/или извършващи дейност на територията на Р България.

## **ЧЛЕН VII. ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО. ОБЩО СЪБРАНИЕ**

7.1. Общото събрание на дружеството се състои от съдружниците.

7.2. Общото събрание на съдружниците има следните правомощия:

1. изменя и допълва дружествения договор;
2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
3. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
5. избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
6. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
8. взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
9. взема решение за допълнителни парични вноски.
10. упълномощава съдружник с правото да сключи от името на дружеството мениджърски договор с управителя.

7.3. Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото дяла притежава в капитала на дружеството.

7.4. Решенията по чл. 7.2., подточки 1, 2, 4 и 9 се вземат с единодушие на съдружниците. Останалите решения се вземат с обикновено мнозинство.

7.5. Съдружниците могат да гласуват чрез представител само при изрично писмено пълномощно освен за съдружници - юридически лица и законни представители.

7.6. Общото събрание взема решения по трудови и социални въпроси след изслушване на становището на представителя на персонала на дружеството.

#### 7.7. Свикване на Общото събрание

(1) Общото събрание се свиква от управителя най-малко веднъж годишно.

(2) Управителят е длъжен да свика Общото събрание и по писмено искане на съдружниците с дялове над 1/10 от капитала. Ако управителят не свика събраниято в 2-седмичен срок, съдружниците, поискали свикването, имат това право.

(3) Управителят е длъжен да свика Общото събрание веднага щом загубите надхвърлят 1/4 от капитала.

#### 7.8. Покана за Общо събрание

(1) Общото събрание се свиква с писмена покана, получена от всеки съдружник най-малко 7 дни преди датата на заседанието. В поканата се посочва и дневният ред.

(2) Събраниято е редовно, само ако присъстват и двамата съдружници. Решенията на Общото събрание могат да се вземат и неprisъствено, ако и двамата съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

#### 7.9. Вписване на решенията

(1) Решенията на Общото събрание, които се отнасят до вписванията по чл. 119, ал. 2 от ТЗ, трябва да бъдат вписани в търговския регистър.

(2) Решенията относно изменение и допълнение на дружествения договор, увеличаване и намаляване на капитала, приемане и изключване на съдружник, преобразуване и прекратяване на дружеството, избор и освобождаване на управител, както и назначаване на ликвидатор влизат в сила след вписването им в търговския регистър.

### ЧЛЕН VIII. УПРАВИТЕЛ

8.1. Управителят се избира от Общото събрание за срок от 3 години, като може да бъде преизбиран неограничен брой пъти. Управителят управлява и представлява дружеството. Името му се вписва в търговския регистър и се обнародва в Държавен вестник. Общото събрание може да избере повече от един управител, като определи начина на управление и представителство на Дружеството.

8.2. Управителят ръководи и контролира оперативното стопанската, търговската и административната дейност на дружеството и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество.

8.3. Управителят организира правилното водене на финансовата отчетност на Дружеството и представя месечните и годишните баланси пред финансовите служби.

8.4. Управителят води книга за дяловете, в която се вписват размерът на дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях и протоколна книга за решенията на Общото събрание. Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

8.5. Управителят се отчита пред Общото събрание задължително при приключване на всяка финансова година, а извънредно - ако Общото събрание поиска това.

8.6. За работата си в Дружеството, Управителят получава възнаграждение съгласно мениджърски договор, сключен между него и Дружеството чрез упълномощен представител.

## **ЧЛЕН IX. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ**

9.1. Всеки съдружник е длъжен да изплати или внесе дела си по реда, посочен в дружествения договор.

9.2. Неизплащането или невнасянето на дела е основание за изключване на съдружник от дружеството. Съдружник, който не е изплатил или внесъл в определен срок дела си, дължи законна лихва и обезщетение за превишаващите ги вреди.

9.3. Когато делът не може да бъде изплатен или внесен от съдружника, който го дължи, и няма възможност той да бъде продаден на друго лице, останалите съдружници са длъжни да изплатят недостига съразмерно дяловете си или да намалят с него дружествения капитал по съответния ред.

9.4. Нов съдружник се приема от Общото събрание по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на дружествения договор. Решението за приемане се вписва в търговския регистър.

9.5. Всеки съдружник има право да участва в управлението на дружеството, в разпределението на печалбата, да бъде осведомяван за хода на дружествените дела, да преглежда книгата на дружеството и право на ликвидационен дял.

9.6. Съдружникът е длъжен да изплати или внесе дяловата вноски, да участва в управлението на дружеството, да оказва съдействие за осъществяване на неговата дейност, както и да изпълнява решенията на Общото събрание.

9.7. Участието на съдружника се прекратява:

1. при смърт или поставяне под пълно запрещение;
2. при изключване;
3. при прекратяване с ликвидация - за юридическите лица;
4. при обявяване в несъстоятелност - за юридическите лица.

9.8. Съдружникът може да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие, направено най-малко 3 месеца преди датата на прекратяването.

9.9. Имууществените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

9.10. Общото събрание може да изключи съдружник, който не е изплатил или внесъл дела си. То може да му даде допълнителен срок за издължаване, след изтичането на който съдружникът се смята за изключен. Управителят уведомява съдружника писмено за решението на Общото събрание.

9.11. В случая по чл. 9.10. съдружникът губи правото си върху направените вноски.

9.12. Съдружникът може да бъде изключен от Общото събрание след писмено предупреждение, когато:

1. не изпълнява задълженията си за оказване съдействие за осъществяване дейността на дружеството;
2. не изпълнява решенията на Общото събрание;
3. действа против интересите на дружеството;
4. в случаите на чл. 121 от ТЗ.

9.13. Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството, размерът на който се определя съобразно дела му в капитала, ако не е уговорено друго.

9.14. Дружественият дял може да се прехвърля и наследява. Прехвърлянето на дружествения дял от един съдружник на друг се извършва свободно, а на трети лица - при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник

9.15. Прехвърлянето на дружествения дял се извършва с нотариално заверени подписи на договора и се вписва в търговския регистър.

9.16.Правоприемникът е отговорен солидарно с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу дела в капитала.

9.17.Разделянето на един дружествен дял се допуска само със съгласието на съдружниците освен ако е уговорено друго.

9.18. Ако един дял в капитала принадлежи на няколко лица, те могат да упражняват правата по него само съвместно. Те отговарят солидарно за задълженията по този дял. Съпритежателите на дела определят лице, което ги представлява пред дружеството.

9.19. Съдружниците не могат да искат дяловете си, докато дружеството съществува. Те имат право само на част от печалбата съразмерно на дяловете, ако друго не е уговорено. Не може да се уговарят лихви за дяловете на съдружниците.

9.20. По решение на Общото събрание за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок. Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете в капитала, ако не е предвидено друго.

9.21.За невнасяне в определения срок на допълнителните вноски съдружниците отговарят както за невнасяне на дяловете.

9.22. Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на дружеството. За тях може да се уговори дружеството да плаща лихви.

## **Х. БАЛАНС. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ**

10.1. Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесет месечни периоди от време. Периодът започва от 1 януари и завършва на 31 декември всяка година. По изключение първата стопанска година започва от датата на съдебната регистрация на дружеството и завършва на 31 декември съответната година.

10.2. В края на всяка стопанска година Общото събрание приема баланс и годишен счетоводен отчет.

(1) Годишният счетоводен отчет на дружеството се проверява от един или от няколко проверители - дипломирани експерт-счетоводители.

(2) Тази проверка е условие за приемане на годишния счетоводен отчет.

(3) Проверителите се избират от Общото събрание преди изтичането на календарната година. Те отговарят за добросъвестната и безпристрастна проверка и за запазване на тайната.

10.3. Чистата печалба на дружеството се разпределя между съдружниците в съответствие с дяловете им.

## **XI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО**

11.1. Дружеството се прекратява:

1. по решение на съдружниците, взето с единодушие;
2. при преобразуване по ТЗ чрез сливане, вливане отделяне и разделяне;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. когато капиталът на дружеството спадне под 2 лв.
5. по решение на окръжния съд в предвидените от чл. 155 от ТЗ случаи.

11.2. При прекратяване на дружеството, освен в предвидените от ТЗ случаи, се открива производство за ликвидация, която се извършва по реда на глава XVII от ТЗ. Ликвидаторът се избира от Общото събрание.

11.3. За неуредени в този дружествен договор разпоредби се прилага Търговският закон, както и другото търговско и гражданско законодателство в тази област.

Този Дружествен договор е съставен в 2 еднообразни екземпляра на български език - един за Търговския регистър при Агенция по вписванията и един за архива на Дружеството.

СЪДРУЖНИЦИ: 1. ....

(Георги Кирилов Илиев)

2. ....

(Николай Георгиев Ангелов)