

АРА - АД

(Съставител (предприятие))

Пловдив - ул. Георги Бенковски № 34

Град. (село) ул.

Приложение № 1 към ССЗ

БУДЖЕТ 115877732

Вид дейност строителство и продажба

БАЛАНС
на АРА - АД
към 31.12.2009 година

АКТИВ		Сума (хил. лева)	
Раздели, групи, статии	Приложения	текуща година	предходна година
а	б	1	2
A. Записан, но невнесен капитал			
B. Нетекущи (дълготрайни) активи			
II. Дълготрайни материални активи			
Земни и сгради, включително ограничени вещни права в т.ч.		4 664	4 664
- земи		4 664	4 664
- сгради		11	13
Машини, производствено оборудване и апаратура			
Съоръжения и други		4 779	1 602
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		9 454	6 279
Общо за група II:			
III. Отсрочени данъци		9 454	6 279
Общо за раздел "B":			
B. Текущи (краткотрайни) активи			
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.		670	464
- над 1 година			
Други вземания, в т.ч.		246	403
- над 1 година			
Общо за група II:		916	867
III. Парични средства, в т.ч.			
- в брой - (включително в подготвени лъца)		47	12
- в безсрочни сметки (депозити)		212	88
Общо за група III:		259	100
Общо за раздел "B":		1 175	967
Г. Разходи за бъдещи периоди			
Сума на актива (A+B+Г)		10 629	7 246
Д. Условни активи			

ПАСИВ		Сума (хил. лева)	
Раздели, групи, статии	Приложения	текуща година	предходна година
а	б	1	2
A. Собствен капитал			
I. Записан капитал		4 000	4 000
II. Направена печалба (загуба) от минали години, в т.ч.			
- неразпределена печалба		23	23
- непокрита загуба		(1 939)	
Общо за група II:		(1 916)	
III. Текуща печалба (загуба)		(211)	(1 939)
Общо за раздел "A":		1 873	2 084
B. Задължения			
Получени аванси, в т.ч.		367	
- до 1 година			
- над 1 година		367	
Задължения към доставчици, в т.ч.		143	14
- до 1 година		143	14
- над 1 година			
Задължения към предприятия от група, в т.ч.		8 209	5 123
- до 1 година			
- над 1 година		8 209	5 123
Други задължения, в т.ч.		37	25
- до 1 година		15	3
- над 1 година		22	22
- Към персонала в т.ч.		3	2
- до 1 година		3	2
- над 1 година			
Осигурителни задължения, в т.ч.		1	1
- до 1 година		1	1
- над 1 година			
Данъчни задължения, в т.ч.		11	
- до 1 година		11	
- над 1 година			
Други необхванати в горните три пера задължения, в т.ч.		22	22
- до 1 година			
- над 1 година		22	22
Общо за раздел "B", в т.ч.:		8 756	5 162
- до 1 година		158	17
- над 1 година		8 598	5 145
Сума на пасива (A+B+Г)		10 629	7 246
Д. Условни пасиви			

Финансов отчет е одобрен от Изпълнителния Съвет на директорите на 20.02.2010 година

Приложенията от страницата до страницата са част от финансов отчет

Приложение № 1: Изпълнителен директор Иван Зонков 29.02.2010 година

0250 Иван
Зонков
Регистриран одитор



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на АРА - АД
за 2009 година

Наименование на приходите и разходите а	При лож ения б	Сума (хил. лева)	
		текуща година 1	предходна година 2
Б. Приходи			
1. <i>Нетни приходи от продажби на:</i>		309	8
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.		308	
а) продукция			
б) стоки		1	8
в) услуги			
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство			
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		890	88
4. Други приходи, в т.ч.			
- приходи от финансираня		1 199	96
<i>Общо приходи от оперативна дейност (1 - 2 - 3 - 4)</i>			
II. <i>Финансови приходи</i>			
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.			
- приходи от участия в предприятия от група			
б) приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи,			
- приходи от предприятия от група		3	
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.			
а) приходи от предприятия от група			
б) положителни разлики от операции с финансови активи			
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		3	
<i>Общо финансови приходи (5 - 6 - 7)</i>		211	1 939
8. Загуба от обичайна дейност			
9. Извънредни приходи		1 202	96
<i>Общо приходи (1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 9)</i>		211	1 939
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		211	1 939
11. Загуба (10+ред 11 и 12 от раздел А)		1 413	2 035
Всичко (Общо приходи + 11)			

Наименование на приходите и разходите а	При лож ения б	Сума (хил. лева)	
		текуща година 1	предходна година 2
А. Разходи			
1. <i>Разходи за оперативна дейност</i>			
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		117	71
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.			1
а) суровини и материали		117	70
б) външни услуги		54	12
3. Разходи за персонала, в т.ч.		46	11
а) разходи за възнаграждения		8	1
б) разходи за осигуровки, в т.ч.			
- осигуровки, свързани с пенсии		2	38
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.		2	38
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални		2	38
- разходи за амортизация			
- разходи от обезценка			
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		890	1 720
5. Други разходи, в т.ч.			83
а) балансова стойност на продадените активи			
б) провизии		1 063	1 841
<i>Общо разходи за оперативна дейност (1 - 2 - 3 - 4 - 5)</i>			
II. <i>Финансови разходи</i>			
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткотрайни) активи, в т.ч.			
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		350	194
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.		347	191
а) разходи, свързани с предприятия от група		1	
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		350	194
<i>Общо финансови разходи (6 - 7)</i>			
8. Печалба от обичайна дейност			
9. Извънредни разходи		1 413	2 035
<i>Общо разходи (1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 9)</i>			
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)			
11. Разходи за данъци от печалбата			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък			
13. Печалба (10 - 11 - 12)		1 413	2 035
Всичко (Общо разходи + 11+12+13)			

Приложеният от страницата по страницата съставлява част от финансовия отчет.

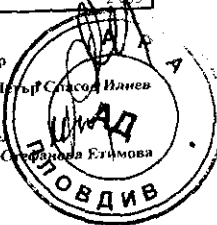
Настоящият финансов отчет е в съответствие с разпоредбата на Закона за счетоводство от 29.03.2010 година.

Изпълнителен директор

Петър Спасов Илиев

Съставител
Маргарита Стефанова Етимова

0250 Иван
Зонков
Регистриран одитор



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на АРА - АД
за 2009 година

Показатели	Записан капитал	Промени от сметки	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от чинати години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Настояща загуба		
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	4 000							23		(1 939)	2 064
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	4 000							23		(1 939)	2 064
5. Изменения за сметка на собствените, в т.ч.									(1 939)	1 939	
увеличение									(1 939)	1 939	
намаление											
6. Финансов резултат за текущия период										(211)	(211)
7. Разпределения на печалбата, в т.ч.											
за дивиденди											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
увеличение											
намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период	4 000							23	(1 939)	(211)	1 873
12. Промени от проведени годишни финансови отчети на предприятия и чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+12)	4 000							23	(1 939)	(211)	1 873

СЧ 1 т. 22.4. "Увеличението на неразпределената печалба в резултат на отписване на резерв от последващи оценки на активите и пасивите се посочва в статия "Други изменения в собствения капитал."

Приложенията от страница до страница са неразделна част от финансовия отчет.

Изготвен съгласно изискване в доклад на регистриран одитор Иван Зонков от 29.03.2010 година

Изпълнителен директор

Петър Ласков Илиев

Съставител

Маргарита Стефанова Еленива

0250

Иван
Зонков

Регистриран одитор



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

на АРА - АД

за 2009 година

(хиляди лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Преходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1 538	4 412	(2 874)	614	2 753	(2 139)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		52	(52)		9	(9)
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни					4	(4)
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци от печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основна дейност	1	2	(1)			
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	1 539	4 466	(2 927)	614	2 766	(2 152)
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	3 756	670	3 086	2 700	497	2 203
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни	3	1	2			
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност		2	(2)			
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	3 759	673	3 086	2 700	497	2 203
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + В + В)	5 298	5 139	159	3 314	3 263	51
Д. Парични средства в началото на периода			100			49
Е. Парични средства в края на периода			259			100
в т.ч. в подотчетни лица						

Приложенията от страница до страница са неразделна част от финансовия отчет.

Изразено одиторско мнение в доклад на регистриран одитор Иван Зонков от 29.03.2010 година

Изпълнителен директор

Петър Славов Илиев

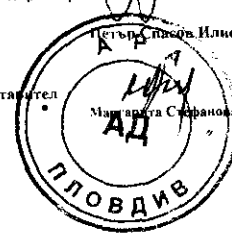
Съставител

Марианка Стефанова Етимова

0250

Иван
Зонков

Регистриран одитор



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМ ОДИТОР

До собствениците на
„АРА“ АД
гр. Пловдив

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложенния финансов отчет на „АРА“ АД, *гр. Пловдив*, включващ счетоводния баланс към 31 декември 2009 г., отчета за приходите и разходите, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, приключваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения, както и годишния доклад за дейността.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основащо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазването на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени грешки.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на „АРА“ АД, *гр. Пловдив* към 31 декември 2009 г., както и неговите финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие със Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Съгласно изискванията на член 38 (4) от Закона за счетоводството ние прегледахме приложения Годишен доклад за дейността, изготвен в съответствие с изискванията на чл. 33 от същия Закон. Годишният доклад не е част от финансовия отчет и отговорността за изготвянето му се носи от ръководството. Нашият преглед показва, че историческата финансова информация, представена в Годишния доклад, съответства във всички съществени аспекти на финансовата информация, която се съдържа в годишния финансов отчет на „АРА“ АД, *гр. Пловдив* към 31 декември 2009 г. и за годината приключваща тогава, изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Дата: 29.03.2010 г.

Подпис:

0250 Иван
Зонков
Регистриран одитор

Иван Зонков -
дипломиран експерт счетоводител,
регистриран одитор,
гр. Пловдив, ул. "Крали Марко" №25, ет. 4, ап. 13
GSM: 0888 721 620
e-mail: ivan_zonkov@abv.bg

**Оповестяване към ГФО на база НСФОМСП за 2009 г.
на АРА АД гр. Пловдив ул. Георги Бенковски 34, ЕИК 115 877 732**

1. Учредяване и регистрация

Дружеството е основано като акционерно дружество и е регистрирано със съдебно решение № 1771 от 2005 на ПОС съд. Капиталът е 100 % частен. През 2008 г. дружеството е увеличило регистрирания си капитал с 2 млн. лв. чрез издаване на нови акции. Промяната е вписана в Агенция по вписванията на 14.11.2008г.

Регистрираните акции са 4000000 броя поименни акции с номинал 1 лв.

Предметът на дейност на дружеството по устав е: строителство; проектиране; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; покупка на стоки или други вещи с цел препродажба;

Средно списъчния състав на персонала за годината е 6 човека.

II. Дата на одобряване на отчета

ГФО е одобрен за публикуване от Съвета на директорите на 29.03. 2010 г. Решението е протоколирано с протокол от 29.03.2010г.

III. База за изготвяне на годишния Финансов отчет

3.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Дружеството се е съобразило с всички законови промени, настъпили през 2009 г.

Настоящият ГФО е изготвен при спазване принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи по тяхната справедлива или друга стойност. Всички данни са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лв.

Базата за изготвяне на отчета са Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия (НСФОМСП), действащи в България през 2009 г.

3.2. Сравнителни данни

Данните от предходния период са съпоставими с тези от текущия. *Извършено е регрупиране на разходите и приходите във връзка с представянето на данните в ОПР и баланса съгласно изискванията на СС 1 Представяне на финансови отчети от 01.01.2008 г..*

3.3. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки.

Приложението на счетоводните стандарти изисква да се приложат някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при определяне стойността на някои активи, пасиви, приходи, разходи и условни активи и пасиви.

Всички те са извършени на основата на най-добра преценка, направена от ръководството. Действителните резултати биха могли да се отличават от представените в настоящия финансов отчет.

3.4. Действащо предприятие

Дружеството завършва на загуба породена от кризата в сектора на недвижими имоти и малкото продажби на зелено през текущата 2009г. Ръководството предвижда заемите от свързани фирми да се върнат след реализиране на продажбите на имотите през 2009 и 2010г. Ръководството счита, че след изграждането и въвеждането в действие на новия комплекс ще бъдат покрити натрупаните загуби. На основание горецитираното ръководството счита, че не следва да се приеме, че е нарушен принципа за действащо предприятие.

IV. Значими счетоводни политики

4.1. Материални запаси

- СМЗ се отчитат по доставната им стойност. Използваният метод на потребление е средна-претеглена стойност, *изчислена към последно число на текущия месец.* В края на годината се оценяват по по-ниската между доставната и нетната им реализируема стойност.

4.2. База за разпределение на разходите

- Административните и търговски разходи се отнасят към приходите от дейността и се разпределят на база приходите от различните дейности към общите приходи от продажби.

4.3. Отчитане на ДМА

ДМА се оценяват първоначално по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и

допълнителни разходи, извършени по придобиването. Определен е стойностен праг на същественост - 700 лв. В дружеството няма записани активи под 700 лева.

Последващите разходи се отчитат в увеличение стойността на актива, когато водят до икономическа изгода, по-голяма от първоначално оценената.

Предприятието е прилагало препоръчителния подход при последваща оценка на ДМА, съгласно действащия СС 16 до 01.01.2008 г., поради което се счита, че няма промяна в счетоводната политика.

Установяването на срока на годност и остатъчната стойност на новопридобитите ДМА се установява от технически специалисти на предприятието. Използваният метод на амортизация е линейния. Използват се следните амортизационни норми:

Сгради	- от 1 % до 4 %
Машини, съоръжения и оборудване	- от 10 % до 30 %
Транспортни средства	- от 8 % до 25 %
Стопански инвентар	- 15 %

През 2009г е начислена амортизация в размер на 2 хил.лв.

Дружеството строи жилищен комплекс и в рамките на 2009г. е натрупало разходи на стойност 4 779 хил.лева.

4.4. Нематериални активи

Като НМДА се признават активи, които отговарят на определението за нематериален актив, съгласно СС 38 и могат надеждно да се оценят. Стойностният праг на същественост е от 700 лв. Последващите разходи, които водят до увеличение на първоначално оценената икономическа изгода се отчитат в увеличение стойността на актива. Към 31.12.2009г. дружеството не разполага с НМДА.

4.5. Отчитане на инвестиционните имоти

Дружеството няма заведени инвестиционни имоти.

4.6. Отчитане на инвестициите в дъщерни и асоциирани предприятия

Дружеството няма дългосрочни съучастия в търговски дружества.

4.7. Отчитане на приходите

Дружеството отчита приходи от продажба на стоки- апартаменти .

4.8. Оценка на валутни позиции

Паричните позиции се оценяват към последно число на всеки текущ месец.

4.9. Обезценка на вземанията

След индивидуален преглед на вземанията, извършен от ръководството, същите се обезценяват при наличието на условия за това .

4.10. Корекция на фундаментални грешки и промени в счетоводната политика

Използва се препоръчителният подход за корекция на тези грешки - корекцията се извършва чрез неразпределената печалба от минали години. Използва се препоръчителния подход за корекция на промени в счетоводната политика. През отчетната 2009г. няма констатирани фундаментални грешки.

V. Допълнителни пояснения и данни към отчета

5.1. Записан, но невнесен капитал

Предприятието не отчита записан, но невнесен капитал, тъй като записаният капитал е внесен.

5.2. ДМА

- Земя с балансова стойност 2 662 хил.лева е ипотекирана в полза на Община Пловдив.

5.3. Отсрочени данъци

Дружеството не отчита временни разлики към 31.12.2009г.

5.4. Вземания, в т. ч. над 1 година

- Вземанията от клиенти са формирани от предоставени аванси в размер на 670 хил. лв.

- В перо Други вземания са включени следните суми:

- вземания от ДДС - 246 хил. лв.

5.5. Краткосрочни инвестиции и парични средства

- предприятието не притежава краткосрочни инвестиции

- паричните средства във валута са оценени към датата на баланса по заключителния курс на БНБ - 1,95583 лв. за евро и xxx лв. за долар

5.6. Разходи за бъдещи периоди - няма отчетени разходи за бъдещи периоди.

5.7. Основен капитал - представен е в баланса по номинална стойност, която съответства на съдебна-та регистрация. Издадени са удостоверения за всички записани и внесени акции.

5.8. Резерви от последващи оценки:

ДМА не са преоценявани поради съвременните им стойности и приложимата счетоводна политика приета за дружеството.

5.9 Резерви – Дружеството няма отчетени резерви.

5.10. Натрупана печалба от минали години

Дружеството отчита 23 хил. лв. неразпределени печалби от минали години.

5.11. Текуща загуба

Резултатът от 2009 г. е отрицателен в размер на 211 хил.лева

5.12. Провизии

Няма провизирани вземания поради текущия им характер.

5.13. Задължения, в т.ч. над 1 година

Вид задължение	Общо	в т.ч. над 1 година	Изиск. след повече от 5	Задължения с обезпечения
Заеми към финансови предпр.				
Аванси от клиенти				
Задължения към доставчици	143			
Задължения към предпр.от групата	8209	8209		
Задължения към персонала	3			
Задължения за осигуровки	1			
Данъчни задължения	11			
Други задължения	22	22		
общо	8756	8598		

Към задължения от предпр в група са включени следните пера:

Аспикор ООД - 3 133 хил. лв.

Радис груп АД - 751 хил. лв.

Алба холидейс ООД - 817 хил. лв.

Към другите задължения са включени следните елементи:

Задължения по лихви - 22 хил. лв.

5.14. Приходи за бъдещи периоди и финансираня

Няма отчетени приходи за бъдещи периоди.

5.15. Условни пасиви

Дружеството отчита като условен пасив ипотеката на земята.

5.16. Разходи

Към другите разходи за обичайната дейност в ОПР са включени следните видове разходи:

- балансова стойност на отписан /разрушена сграда / актив - 1637 хил. лв.

5.17. Приходи

Към приходите от продажби са включени и следните видове приходи:

от продажба на стоки	308	
от продажба на вещно право	890	
от услуги	1	
общо	1199	

VI.Свързани лица

1. Списък на свързаните лица:

- Радис груп АД, адрес: гр.Пловдив, ул.Патриарх Евтимий № 13- 9,4 % от акциите собственост на Албена Тодорова Анастасова
- Аспикор ООД, адрес: гр.Пловдив, ул.Георги Бенковски № 34- притежава 50%, от капитала на АРА АД
- Алба Холидейс ЕООД, адрес: гр.Пловдив, ул. Патриарх Евтимий № 13-100% собственост на Албена Тодорова Анастасова
- Аспитур ООД, адрес: гр.Пловдив, ул.Георги Бенковски № 34-49% собственост на Аспикор ООД
- Аспи билд ООД, адрес: гр.Пловдив, ул.Георги Бенковски № 34 – 85% собственост на Аспикор ООД

2. Сделките със свързани лица са съществени, но не се отличават по характер и стойност от тези с несвързаните лица. Те са от следния характер:

- предоставени парични средства по договори за заем - 8 209 лв.

3. Възнаграждения

- на ръководството са изплатени възнаграждения за заплати в размер на 12 хил. лв. за годината

- договореното възнаграждение на одиторите за заверка на отчета е в размер на 5 хил. лв.

VII. Дивиденди

Дружеството завършва на загуба и не разпределя дивиденди.

VIII. Показатели за Финансов анализ

Показатели	2009	2008
Рентабилност на продажбите	0.11	-18,18
Ефективност на разходите	0.85	0,05
Обща ликвидност	7.44	56,88
Незабавна ликвидност	1.64	5,88
Коефициент на финансова автономност	0,21	0,40
Задлъжнялост	4,67	2,48

IX. Събития, настъпили след датата на баланса

Няма настъпили събития след датата на баланса.

Дата 29.03.2010г.

Гр. Пловдив

Съставител:

Ръководител:

