

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА
ОТГОВОРНОСТ „Д-СТРОЙ 88“ ЕООД

I. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 1. Наименованието /фирмата/ на дружеството е „Д-СТРОЙ 88“ ЕООД

Чл. 2. Седалището и адресът на управление на са управление управление : обл.
Варна, общ. Варна, с. Звездица, ул. Сатурн 6

Чл. 3

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ : ПОКУПКА НА СТОКИ
И ДРУГА ВЕЩИ С ЦЕЛ ДА БЪДАТ ПРЕПРОДАДЕНИ В ПЪРВОНАЧАЛЕН,
ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД, ПРОДАЖБА НА СТОКИ СОБСТВЕНО
ПРОИЗВОДСТВО, ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО,
КОМИСИОННИ, СПЕДИЦИОННИ /БЕЗ ПОЩА/ И ПРЕВОЗНИ СДЕЛКИ,
СКЛАДОВИ СДЕЛКИ, СДЕЛКИ С ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ,
ХОТЕЛИЕРСКИ, ТУРИСТИЧЕСКИ, РЕКЛАМНИ, ИНФОРМАЦИОННИ,
ПРОГРАМНИ, ИМПРЕСАРСКИ, ОБРАЗОВАТЕЛНИ И ДР. УСЛУГИ, ПОКУПКА,
СТРОЕЖ ИЛИ ОБЗАВЕЖДАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО С ЦЕЛ
ПРОДАЖБА, ПРОВЕЖДАНЕ НА КУРСОВЕ С ЦЕЛ КВАЛИФИКАЦИЯ И
ПРЕКВАЛИФИКАЦИЯ, КАКТО И ВСИЧКИ ДРУГИ ДЕЙНОСТИ НЕЗАБАРАНЕНИ
ОТ ЗАКОНА И КОИТО СЕ ВОДЯТ ПО ТЪРГОВСКИ НАЧИН, СЪГЛАСНО ТЗ.
КОГАТО ИМА РАЗРЕШИТЕЛЕН РЕЖИМ - СЛЕД ПОЛУЧАВАНЕ НА
СЪОТВЕТНОТО РАЗРЕШЕНИЕ.

Чл. 4. Дружеството не се ограничава със срок

III. ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК

Чл. 5. Едноличен собственик на капитала на дружеството е НЕДЕЛЧО
КОСТАДИНОВ НЕДЕЛЧЕВ, ЕГН: _____ с лична карта _____ изд на _____
г от МВР-гр. Варна

IV. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА И ДЯЛОВЕ

Чл. 6. /1/ Дружествения капитал се определя в лева и възлиза на 5 /пет/ лева. При
учредяване на дружеството са внесени 100 % от капитала., Разпределен на 5 /пет/
дяла, по 1 /един/ лев всеки. Капитала на дружеството може да бъде увеличаван
или намаляван, но не под предвидения в закона минимум

/2/ Всички дялове са неделими и са собственост на : НЕДЕЛЧО КОСТАДИНОВ
НЕДЕЛЧЕВ, ЕГН: _____ с лична карта _____ изд на _____ г от МВР-
гр. Варна

УПРАВЛЕНИЕТО СЕ ОСЪЩЕСТВЯВА : НЕДЕЛЧО КОСТАДИНОВ НЕДЕЛЧЕВ, ЕГН:
_____ с лична карта _____ изд на _____ г от МВР-гр. Варна

/3/ Дялове от капитала могат да се продават на други лица при решение на едноличния собственик и спазване на законовата форма, като това води до преобразуване на дружеството.

/4/ Капиталът може да бъде увеличен с решение на собственика.

/5/ Капиталът може да бъде намален до минимално изискуемия по закон по решение на собственика и при спазване на изискванията на Търговския закон.

/6/ Дружеството отговаря за своите задължения до размера на уставния капитал.

V. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 7. Едноличният собственик:

изменя и допълва учредителния акт;

приема съдружници;

приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;

избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;

взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;

взема решение за допълнителни парични вноски.

Чл. 8. /1/ Едноличният собственик на капитала управлява и представлява дружеството лично или чрез определен от него представител. Ако собственикът е юридическо лице, неговият ръководител или определено от него лице управлява дружеството.

/2/ Едноличният собственик решава въпросите от компетентността на общото събрание, за което се съставя протокол в съответната за решенията на общото събрание форма.

/3/ Договорите между едноличния собственик и дружеството, когато то се представлява от него, се сключват в писмена форма.

/4/ Всички решения от компетентността на Общото събрание по смисъла на чл. 137, ал. 1 от ТЗ, се съставя протокол за който се определя писмена форма, без да е нужно нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието.

VI. ДРУГИ ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл. 9. Едноличният собственик има право на дивидент и ликвидационен дял.

Чл. 10. Едноличният собственик е длъжен:

да оказва съдействие за осъществяване дейността на дружеството;

да изпълнява задълженията си, относно дружествените работи;

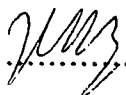
да не действа против интересите на дружеството.

VII. ДРУГИ ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 11. За неуредените в този учредителен акт хипотези се прилагат съответните разпоредби на Търговския закон в редакцията му към деня на подписване на учредителния акт. При евентуални последващи изменения на Търговския закон, новите или изменени императивни норми имат действие съгласно предвидените в закона условия и предходни разпоредби, а новите или изменени диспозитивни норми имат действие доколкото няма изрично решение на едноличния собственик, респективно единодушно решение на общото събрание за изменение на този учредителен акт, респективно дружествен договор.

Настоящият учредителен акт се изготви и подписа в три еднообразни екземпляра, от които по един за дружеството, за банката при която се открива набирателната сметка за капитала и за Търговския регистър при Агенция по вписванията.

Едноличен собственик:

.....