УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

на

„АРМИНТЕХ“ ЕООД,

Днес, 17.09.2026 г., в гр. София, долуподписаната:

Жасмина Динчева Желева, ЕГН:

наричана по-долу „Едноличен собственик на капитала“, на основание чл. 113 от Търговския закон учредявам еднолично дружество с ограничена отговорност при следните условия:

I. СТАТУТ

Чл.1. Дружеството е самостоятелно юридическо лице и осъществява дейността си съгласно действащото законодателство на Република България и настоящия Учредителен акт.

Чл.2. Дружеството не носи отговорност за задълженията на Едноличния собственик на капитала.

Чл. 3. Едноличният собственик на капитала отговаря за задълженията на Дружеството до размера на капитала му.

II. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.4. Дружеството осъществява дейността си под фирма: „АРМИНТЕХ“ ЕООД.

На латиница: „ARMINTECH“ EOOD.

Чл. 5. Седалището и адресът на управление на Дружеството е: Република България, гр. София, п.к. 1408, район Триадица, бул. Витоша № 186, ет. 6, ап.44.

Чл.6. Дружеството може да участва в учредяването или да придобива участие във вече образувани дружества по установения в Търговския закон ред.

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 7. Предметът на дейност на Дружеството е:

Придобиване, притежаване, управление и разпореждане с участия, дялове и акции в търговски дружества; придобиване, покупка, продажба, управление, стопанисване и отдаване под наем на собствени и наети недвижими имоти и вещни права върху тях; извършване на строително-ремонтни, монтажни и довършителни дейности, обзавеждане, техническо обслужване и поддръжка на недвижими имоти; инвестиционна и консултантска дейност; планиране и управление на изпълнението на индустриални, технически и инвестиционни проекти; изграждане, монтаж, ремонт, техническо обслужване и поддръжка на електрически инсталации и съоръжения, фотоволтаични системи, системи за съхранение на електрическа енергия, зарядни станции, зарядна инфраструктура и оборудване за електрически превозни средства; вътрешна и външнотърговска дейност; внос, износ, покупка, продажба, доставка, дистрибуция и търговия на едро и дребно със стоки, продукти, материали, оборудване и техника, незабранени от закона; покупка, продажба, внос, износ,

доставка на автомобили и други моторни превозни средства, резервни части, принадлежности и оборудване за тях; търговско представителство, посредничество и комисионна дейност; рекламна и маркетингова дейност; организиране и управление на рекламни и маркетингови кампании и мероприятия; както и всяка друга търговска дейност, незабранена от закона.

Дружеството може да извършва дейностите самостоятелно и/или чрез възлагане на трети лица и подизпълнители. Дейностите, за чието извършване законът изисква лиценз, разрешение, регистрация, вписване, правоспособност или изпълнение на други специални изисквания, ще се извършват след изпълнение на съответните законови изисквания.

IV. СРОК

Чл.8. Дружеството не е ограничено със срок или друго прекратително условие.

V. КАПИТАЛ И ДРУЖЕСТВЕНИ ДЯЛОВЕ

Чл. 9. Капиталът на Дружеството е в размер на 100 (сто) евро.

Чл. 10. Капиталът на Дружеството е разпределен в 100 /сто/ равни дяла, всеки дял е със стойност € 1 /едно евро/. Всички дружествени дялове са собственост на Едноличния собственик на капитала.

Чл. 11. Капиталът на Дружеството е внесен изцяло при учредяване на Дружеството.

VI. ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл.12. Едноличен собственик на капитала на Дружеството е: Жасмина Динчева Желева, ЕГН:

Чл.13. Едноличният собственик на капитала решава всички въпроси от компетентността на общото събрание.

Чл. 14. Решенията на Едноличния собственик на капитала се съставят в писмена форма, когато законът или настоящият Учредителен акт изискват това.

VII. КОМПЕТЕНТОСТ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл.15. В компетентността на едноличния собственик е да решава всички въпроси относно:

1. Изменение и допълнение на Учредителния акт;

2. Приемане на годишния финансов отчет и баланса на дружеството, разпореждане с печалбата от дейността и вземане на решения за нейното изплащане;

3. Преобразуване на настоящето ЕООД в ООД чрез прехвърляне на дружествени дялове, приемане на нови съдружници и подписване с тях на Дружествен договор;

4. Вземане на решения за намаляване и увеличаване на капитала;

5. Избиране на управител;

6. Вземане на решения за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества;

7. Вземане на решения за придобиване и разпореждане на недвижими имоти и вещни права върху тях;

8. Вземане на решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя и назначаване на представител за водене на процеси срещу тях;

9. Вземане на решение за допълнителни парични вноски;

10. Вземане решение за прекратяване на Дружеството.

Чл.16. За всички решения на едноличния собственик на капитала се съставя протокол в обикновена писмена форма.

VIII. УПРАВИТЕЛ

Чл.17. Дружеството се управлява и представлява от управител. В случай, че се избере повече от един управител, Управителите представляват дружеството в отношенията му с трети лица съгласно решението на едноличения собственик на капитала.

Чл.18. Управителят организира и ръководи дейността на Дружеството съобразно този Учредителен акт, закона и решенията на едноличния собственик на капитала.

Чл. 19. Управителят представлява Дружеството пред всички физически и юридически лица, държавни и общински органи, административни органи, банки, финансови институции и други лица и организации в страната и чужбина.

Чл. 20. Управителят се избира и освобождава с решение на Едноличния собственик на капитала. Отношенията между Дружеството и управителя се уреждат съгласно Търговския закон и решенията на Едноличния собственик на капитала.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 21. Дружеството се прекратява по решение на Едноличния собственик на капитала, при обявяване в несъстоятелност, с решение на съда в предвидените от закона случаи, при преобразуване, когато законът предвижда прекратяване, както и в другите случаи, предвидени в закона.

Чл. 22. Ликвидацията се провежда по реда, предвиден в закона. Ликвидаторът се определя от Едноличния собственик на капитала, освен ако законът предвижда друго.

X. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 23. За всички въпроси, които не са уредени в настоящия Учредителен акт, се прилагат разпоредбите на Търговския закон и останалото действащо законодателство на Република България.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:

.....

/Жасмина Динчева Желева/