

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До акционерите на „Булстрой - 99 ” АД гр.Габрово

ДОКЛАД ВЪРХУ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на „Булстрой - 99 ” АД гр.Габрово, включващ счетоводния баланс към 31 декември 2009г., отчет за приходите и разходите , отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия се носи от ръководството. Тази отговорност включва : разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол , свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети , които да не съдържат съществени неточности , отклонения и несъответствия , независимо дали те се дължат на измама или на грешка ; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики ; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени

неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, зада разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието.

Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверяваме, че финансовият отчет на „Булстрой – 99” АД гр. Габрово дава вярна и честна представа за финансовото състояние на дружеството към 31.12.2009г., както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

ДОКЛАД ВЪРХУ ДРУГИ ПРАВНИ И РЕГУЛАТОРНИ ИЗИСКВАНИЯ

Докладът за дейността на дружеството съответства на финансовите резултати отчетени в годишния финансов отчет.

27.03.2010 г. 5100
гр. Г. Оряховица, ул. "Св. Княз
Борис I" № 17, А д. е. с
Христо К. Байчев

Рег. одитор:



ГОДИШЕН ДОКЛАД

ЗА ДЕЙНОСТТА НА "БУЛСТРОЙ-99" АД гр.Габрово ПРЕЗ 2009 год.

"Булстрой-99" АД гр. Габрово, беше създадено през 1999 година от 101 акционери на бившето "Високо строителство" АД - Габрово, сега "Булстрой-СМК" АД - Габрово, с цел участие в обявената от Министерството на регионалното развитие и строителството приватизация на това дружество. Със законови инструменти, чрез банков инвестиционен посредник, бяха закупени определените за продажба 67 % от акциите в капитала му, при първоначален, и основен **предмет на дейност "Покупка и управление на закупените акции"**.

В последствие предмета на дейност беше разширен до този на закупеното предприятие.

От началото на 2009 година Агенцията за следприватизационен контрол отчете окончателно изпълнение на задълженията на купувача по Приватизационния договор от 14.10.1999 г.

"Булстрой-99" АД сключи договори за доставки на инертни и други материали, необходими за дейността на закупеното дружество.

През годините, по искане на доставчиците и недоброто в началото финансово състояние на "Високо строителство" АД-Габрово, тези договори се запазиха и "Булстрой-99" АД продължи да извършва доставки на материали за бетоновия и варов възел.

Така, освен управленчески функции върху приватизираното дружество, разви търговска дейност и доставяше всички поменати материали.

Поради свиване на строителния пазар, предвид настъпилата световна икономическа и финансова криза доведе до намаляване търсенето на строителни разтвори в дъщерното предприятие, като основен клиент на "Булстрой-99" АД и оттам намаля доставката на инертни материали за същото.

През отчетната 2009 година "Булстрой-99" АД - Габрово отчете приходи от продажби, в размер на 238 х.лв., при 918 х.лв за 2008г, и символична счетоводна печалба от 197лв.

Данни по баланса към 31.12.2009 година:

Дългосрочни финасови активи.....	303 х.лв
Вземания от свързани лица.....	114 х.лв
Основен капитал.....	191 х.лв.
Други резерви	130 х.лв.
Неразпределена печалба.....	10 х.лв.
Текуща печалба	-
Задължения/текущи/	87 х.лв.

Дружеството няма изискуеми непогасени текущи задължения към доставчици, банки и НОИ.

Промени в капитала и ръководството на дружеството не бяха правени.

През годината не е извършвано придобиване или прехвърляне на собствени акции.

Възнаграждения на членовете на СД **не бяха начислявани.**

От членовете на СД през годината само Кирил Белчев е придобил 810 акции от прехвърляне. Те притежават акции, както следва: Кирил Белчев 6556 бр.; Христина Христова 4913 бр. и Красимир Симеонов 2690 бр.

Всички членове на СД имат равни права с останалите акционери по отношение придобиване акции в дружеството.

Всеки член на СД не притежават повече от 25% от акциите в капиталите на други дружества.

гр. Габрово , февруари 2010г.

ИЗПЪЛН.ДИРЕКТОР:

/ Хр. Христова /



СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "Булстрой- 99"АД ЕИК: 107053582
към 31.12.2009 г.

Приложение №1 към СС 1
в сила от 01.01.2008 г.

АКТИВ			ПАСИВ		
Сума (хил.лв.)			Сума (хил.лв.)		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но не внесен капитал			А. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	191	191
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензии,			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	0	0	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви	130	130
1. Земи и сгради, в т. ч.:	0	0	Общо за група IV:	130	130
- земи			V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:		
- сгради			- неразпределена печалба	10	8
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други			Общо за група V:	10	8
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)		2
Общо за група II:	0	0	Общо за раздел А:	331	331
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група	303	303	1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т. ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочни данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			Общо за раздел Б:	0	0
6. Други заеми			В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции .			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т. ч.:	0	0
номинална стойност в хил.			до 1 година		
Общо за група III:	303	303	над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т. ч.:	0	0
Общо за раздел Б:	303	303	до 1 година		
В. Текущи (краткотрайни) активи			над 1 година		

I. Материални запаси				3. Получени аванси, в т. ч.:	0	0
1. Суровини и материали				до 1 година		
2. Незавършено производство				над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т. ч.:	0	0		4. Задължения към доставчици, в т. ч.:	59	36
- продукция				до 1 година	59	36
- стоки				над 1 година		
4. Предоставени аванси				5. Задължения по полици, в т. ч.:	0	0
Общо за група I:	0	0		до 1 година		
II. Вземания				над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:				6. Задължения към предприятия от група, в т. ч.:	0	0
над 1 година				до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т. ч.:	114	83		над 1 година		
над 1 година				7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:	0	0
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:				до 1 година		
над 1 година				над 1 година		
4. Други вземания, в т. ч.:	1	1		8. Други задължения, в т. ч.:	28	20
над 1 година				до 1 година	28	20
Общо за група II:	115	84		над 1 година		
III. Инвестиции				- към персонала, в т.ч.:	0	0
1. Акции и дялове предприятия от група				до 1 година		
2. Изкупени собствени акции				над 1 година		
номинална стойност в хил. лв.				- осигурителни задължения, в т. ч.:	0	0
3. Други инвестиции				до 1 година		
Общо за група III:	0	0		над 1 година		
IV. Парични средства, в т. ч.:	0	0		- данъчни задължения, в т. ч.:	0	0
- в брой				до 1 година		
- в безсрочни сметки (депозити)				над 1 година		
Общо за група IV:	0	0		Общо за раздел В, в т. ч.:	87	56
Общо за раздел В:	115	84		до 1 година	87	56
Г. Разходи за бъдещи периоди				над 1 година	0	0
				Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:		
				- финансирания		
				- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	418	387		СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	418	387

Дата на съставяне:

26.2.2010

Ръководител

л: Христина Христова

Съставител: Христина Христова

Христо Байчев
Регистриран одитор



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

в сила от 01.01.2008 г.

на "Булстрой- 99" АД

ЕИК: 107053582

за периода 01.01.2009 31.12.2009

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство				238	918
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:			1 а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги			в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	0	0	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:			4. Други приходи, в т. ч.:	238	918
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансираня		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	0	0	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	238	918
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:	0	0	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			б. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т. ч.:	237	915	7. Други лихви и финансови преходи, в т. ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи	237	915	а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	237	916	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:	1				
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6 + 7)	1	0			
8. Печалба от обичайна дейност			2 8. Загуба от обичайна дейност	0	0
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	238	916	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	238	918
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)			2 10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	0
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10 - 11 - 12)			2 11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)		
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	238	918	Всичко (Общо приходи + 11)	238	918

Дата на съставяне: 26.2.2010

Съставител: Христина Христова



Христо
Байчев
Ръководител: Христина Христова




ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "Булстрой-99"АД

за 2009 г.

ЕИК: 107053582

(хил. лв.)

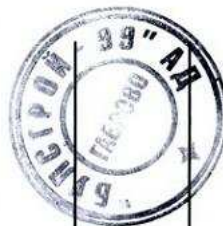
Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ					Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1. Салдо в началото на отчетния период	191						130	8		2	331	
2. Промени в счетоводната политика											0	
3. Грешки											0	
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	191						130	8		2	331	
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:											0	
- увеличение											0	
- намаление											0	
6. Финансов резултат за текущия период											0	
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:								2		-2	0	
- за дивиденди											0	
8. Покриване на загуба											0	
9. Последващи оценки на активи и пасиви											0	
- увеличение											0	
- намаление											0	
10. Други изменения в собствения капитал											0	
11. Салдо към края на отчетния период	191	0	0	0	0	0	130	10	0	0	331	
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0	
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	191	0	0	0	0	0	130	10	0	0	331	

0100 Христов
Регистриран одитор

Рекордоводител: Христина Христова

Дата на съставяне: 26.2.2010

Съставител: Христина Христова



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

НА: "Булстрой-99" АД

ЕИК: 107053582

за периода 01.01.2009 - 31.12.2009

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	262	262	0	1102	1102	0
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			0			0
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6. Плащания при разпределения на печалби			0			0
7. Платени и възстановени данъци върху печалбата			0			0
8. Други парични потоци от основна дейност			0			0
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	262	262	0	1102	1102	0
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0			0
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			0
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа			0			0
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0			0
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			0			0
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
5. Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
7. Други парични потоци от финансова дейност			0			0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	0	0	0	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	262	262	0	1102	1102	0
Д. Парични средства в началото на периода			0			0
Е. Парични средства в края на периода			0			0



Дата на съставяне: 26.2.2010

Ръководител: Христина Христова

Съставител: Христина Христова

(Handwritten signatures)

КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА ПРЕЗ 2009

Въведение

Годишният консолидиран доклад за дейността представя коментар и анализ на финансовите отчети и друга съществена информация относно резултатите от дейността и състоянието на дружествата, включени в консолидация като цяло. Той съдържа информация по чл.33, ал 3 от Закона за счетоводството.

"Булстрой-99" АД със седалище и адрес на управление гр. Габрово ул. Станционна № 3 не е публично дружество. Създадено е през 1999 г. от 101 работници и служители на бившето "Високо строителство" АД гр. Габрово, за да участвуват в приватизацията и закупят 67 на сто от акциите на собственото си дружество. Приватизационната сделка е извършена с Договор от 14.10.1999 г., сключен с МРРБ. В този смисъл двете дружества са свързани лица- предприятие "майка" и "дъщерно дружество".

I. Преглед на дейността

1. Основни показатели, характеризиращи резултатите от дейността

показатели	/ хил.лв./	
	2009 г	2008г
Общо приходи от дейността	1289	2370
Печалба от дейността	157	21
Нетна печалба	141	18
Сума на активите	1518	1712
Собствен капитал	436	2370

2. Дивидентна политика

За осигуряване средствата, необходими за изпълнение да договорени **инвестиции в закупеното предприятие, в размер на 765 х.лв. за 10 години - до 31.12.2009 г. с решения на общите събрания на акционерите на двете дружества, дивиденди през изминалата и предходни години не са разпределяни.** По този начин беше осигурено 200 % изпълнение на инвестиционната програма, като са закупени

необходими за дейността нови бордови и специализирани товарни автомобили-самосвали, бетоновози и бетонпомпи. От началото на 2009 година Агенцията за следприватизационен контрол отчете окончателно изпълнение на задълженията на купувача по Приватизационния договор от 14.10.1999 г.

3. Ликвидност

Основната маса на входящите парични потоци в дъщерното дружество се формира от постъпления от продажби на бетонови и варови разтвори, СМР дейност, заготовка на строителна арматура, услуги с механизация и автотранспорт и банкови заеми. Извършва се продажба на ненужно за дейността недвижимо имущество.

Изходящите парични потоци в преобладаващата си част са свързани с плащания към доставчици, покупка на дълготрайни активи- подмяна на автомобилния парк и специализираните строителни машини по инвестиционната програма, плащания на персонала и обслужване на банкови заеми.

Нетните парични потоци за текущия период по отделни дейности бележат следните равнища:

От основна дейност	580 хил.лв.
От инвестиционна дейност	480 хил.лв.
От финансова дейност	 хил.лв.

4. Резултати от дейността

Булстрой-99 АД извършва само обслужващо-търговска дейност- доставка на инертни и други материали **само** за нуждите на дъщерното дружество Булстрой-СМК АД. Консолидираните резултати от дейността се формират изцяло от резултатите на дъщерното дружество.

Формираната нетна консолидирана печалба за 2009 година е в размер на 141 хил.лв.

5. Защита на околната среда

Булстрой-СМК АД разполага с пречиствателни съоръжения- утаители за отпадните води при производството на варови и бетонови разтвори. Съблюдава се спазването на нормативно определените на параметрите на пречистените води от дренаж, които подлежат на контрол от Басейнова дирекция.

Дружеството притежава Разрешително за ползуване на води от дренаж и Разрешително за заустване на отпадните води. В предвидените срокове на съответните институции се необходимата информация,

извършват се проверки и съставят протоколи. През изминалата 2009 година не са констатирани отклонения в параметрите на водите и инциденти с въздействие върху околната среда.

6. Рискови фактори за дейността на предприятията през 2010 г.

Като рискови фактори и голяма опасност дори за съществуването на двете дружества през 2010 година ще бъде световната финансова и икономическа криза, дала негативно отражение върху дейността през 2009 г. - свиване на строителния пазар в града, намаляване търсенето с пъти на бетонови и варови разтвори.

Рисковете, в зависимост от това до каква степен могат да бъдат управлявани, наблюдавани или елиминирани, най-общо могат да бъдат определени като специфични рискове за дейността "строителство и строителни услуги".

Основна задача на ръководството е запазване, до колкото ще бъде възможно в условията на кризата, на досегашните редовни и привличане на нови клиенти и инвеститори. Промяната на цените на инертните материали, горивата и ел енергията допълнително ще влияе и за в бъдеще върху размера на основните разходи на производственото предприятие. Рискови са, както посочихме по-горе, възможните изменения в търсенето на произвежданата продукция- варови и бетонови разтвори и строителна арматура поради отказ банките да отпускат кредити.

Предприятията ни извършват своите продажби в лева, поради което не са изправени пред преки рискове от промяна на валутните курсове.

Един от основните рискови фактори са промените в пазара на труда - възможно е по-нататъшно ограничаване на предлагането на квалифицирана работна сила и засилване на натиска за повишаване на работната заплата.

II. Важни събития, настъпили от началото на 2010 г.

От началото на 2010 г. върху дружествата се стовариха негативите от световната и финансова криза-обслужващата ни Райфайзенбанк и Инвестбанк отказаха всякакви кредити за оборотни средства, въпреки предоставеното обезпечение с недвижими имоти, няколко пъти намаляха заявките за строителни разтвори, а **Община Габрово отказва сключване на анекс за годишна задача за 2010 г на обект "Национална Априловска Гимназия".** Тук не се намесва и Правителството, както е в САЩ и Западна Европа.

III. Научноизследователска и развойна дейност

В дружествата и през 2009 година не е развивана такава дейност.

IV. Финансови инструменти, използвани от предприятията

1. Счетоводна политика

Съгласно действащото счетоводно законодателство в България "Булстрой-99" АД и неговото дъщерно дружество "Булстрой-СМК" АД прилагат Международните стандарти за финансови отчети. Годишният консолидиран финансов отчет за 2009 година е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети и утвърдени с ПМС № 207 от 07.08.2006 г./ ДВ бр. 66 от 2006 г./ Предприятията от групата продължават същата счетоводна политика, както и при изготвяне на финансовите отчети за предходната година.

При организиране на счетоводното отчитане на стопанските операции дружествата спазват основните принципи, определени в чл. 4 от Закона за счетоводството и изискванията на Международните счетоводни стандарти в Индивидуалния сметкоплан и индивидуалната Счетоводна политика на предприятието. Окончателното приключване на счетоводните сметки се извършва само в края на финансовата година, която съвпада с календарната, съгласно изискванията на Глава Пета - Финансови отчети на ЗС. Годишните финансови отчети се съставят след изготвяне на Годишната данъчна декларация и начисляване на дължимите данъци за отчетния период. Тогава се установява и окончателния финансов резултат на дружеството.

2. Финансови инструменти, използвани от предприятията

Контролираното предприятие се отчита при спазване разпоредбите и изискванията на МСС 27 "Консолидирани и индивидуални финансови отчети"

При класифицирането на даденото предприятие като дъщерно е прилаган критерият "Булстрой-99" АД да притежава повече от 50 на сто от акциите с право на глас в капитала му.

Както посочихме по-горе, инвестициите в дъщерното предприятие са отчетени и представени по метода на цена на придобиване.

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност. Паричните средства в чуждестранна валута се преоценяват, съгласно възприетата счетоводна политика, тримесечно по централен курс на БНБ. Паричните средства в чуждестранна валута при текущото им потребление се оценяват по централен курс в деня на операцията. Разликите от

валутните курсове, възникнали при разплащането, се отчитат като финансов разход или приход през периода на възникването им.

V. Допълнителна информация по приложение 10 на Наредба 2 на КФН

1. Информация за промени в управителните органи/съвета на директорите/ през отчетната финансова година.

"Булстрой-99"АД има едностепенна структура на управление. Съветът на директорите се състои от 3 лица и не е изменян в този състав през последните няколко години. Членовете на СД не получават възнаграждения.

Консолидираният доклад за дейността е приет от редовното годишно общо събрание на акционерите на "Булстрой-99"АД гр.Габрово на 18.06 2010 г.

КОНСОЛИДИРАН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на
към

Булстопи-99" АД гр. Бургас
31.12.2009г.

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
A. Записан, но невнесен капитал	—		A. Собствен капитал		
B. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	191	191
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация	(65)	(53)	1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	(65)	(53)	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви	130	130
1. Земи и сгради, в т.ч.:	126	155	Общо за група IV:	130	130
- земи	36	43	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- сгради	90	112	- неразмразена печалба	10	8
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	855	978	- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други	302	318	Общо за група V:	10	8
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	58	58	VI. Текуща печалба (загуба)	105	14
Общо за група II:	1341	1509	Общо за раздел A:	436	343
III. Дългосрочни финансови активи			B. Провизии и сходни задължения	161	125
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			Общо за раздел B:	—	
6. Други заеми			V. Задължения		
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
номинална стойност хил. лв.	X	X	до 1 година		
Общо за група III:	—		над 1 година		

а	1	2	а	1	2
IV. Отсрочени данъци	4	4	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	-	285
Общо за раздел Б:	1280	1460	до 1 година		119
B. Текущи (краткотрайни) активи			над 1 година		156
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:		13
1. Суровини и материали	66	74	до 1 година		13
2. Незавършено производство		42	над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	436	461
- продукция			до 1 година	436	461
- стоки			над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полици, в т.ч.:		
Общо за група I:	66	116	до 1 година		
II. Вземания			над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	131	91	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:	1	4	8. Други задължения, в т.ч.:	485	495
над 1 година			до 1 година	329	194
Общо за група II:	132	95	над 1 година	156	281
III. Инвестиции			- към персонала, в т.ч.:	58	71
1. Акции и дялове в предприятия от група			до 1 година	58	71
2. Изкупени собствени акции			над 1 година	-	
номинална стойност	X	X	- осигурителни задължения, в т.ч.:	9	13
хил. лв.			до 1 година	9	13
3. Други инвестиции			над 1 година	-	
Общо за група III:			- данъчни задължения, в т.ч.:	29	20
IV. Парични средства, в т.ч.:	37	31	до 1 година	29	20
- в брой	37	16	над 1 година	-	
- в безсрочни сметки (депозити)		15	Общо за раздел В, в т.ч.:	921	1244
Общо за група IV:	37	31	до 1 година	765	787
Общо за раздел В:	235	242	над 1 година	156	437
Г. Разходи за бъдещи периоди	3	10	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	1518	1712	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	1518	1712

Дата на съставяне: 10.05.2010 г. Съставител:

Ръководител:

КОНСОЛИДИРАН

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на Булстроун-99 АД гр Габрово
за 2009 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	42		1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	683	2191
2. Разходи за суровини, мате- риали и външни услуги, в т.ч.:	647	1867	а) продукция	608	1921
а) суровини и материали	589	1790	б) стоки		
б) външни услуги	58	77	в) услуги	75	270
3. Разходи за персонала, в т.ч.:			2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		42
а) разходи за възнаграждения	228	291	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		33
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	189	236	4. Други разходи, в т.ч.:	606	101
- осигуровки, свързани с пенсии	39	55	- приходи от финансираня		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:			Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	1289	2367
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	146	144	5. Приходи от участия в дъщер- ни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация	146	144	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:	25	8	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		3
а) балансова стойност на продадените активи	24		а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		3
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	1088	2310	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)		3

а	1	2	а	1	2
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	44	39			
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6 + 7)	44	39			
8. Печалба от обичайна дейност	157	21	8. Загуба от обичайна дейност		
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	1132	2349	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	1289	2370
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	157	21	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
11. Разходи от данъци от печалбата	15	3			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	1				
13. Печалба (10 - 11 - 12)	141	18	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)		
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	1289	2370	Всичко (Общо приходи + 11)	1289	2370

В т. 2 от ф. 13 печалба
извън групата

Дата на съставяне: 10.05.2010г.

Съставител:

Ръководител:

[Signature]
/хр. Христова/

[Signature]
/хр. Христова/

за паричните потоци по прекия метод
на Булстрой-99 АД гр. Саброво
за 2009 г.

в хил. лв.

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	522	440	82	2625	2097	528
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	-	220	(220)		297	(297)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци от печалбата					24	(24)
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основна дейност	58	31	27	41	19	22
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	580	691	(111)	2666	2437	229
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	480	-	480		76	(76)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						

а	1	2	3	4	5	6
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	480	..	480		76	(76)
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	-	275	(275)	30	59	(29)
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	-	36	(36)		35	(35)
Плащания на задължения по лизингови договори	-	51	(51)		104	(104)
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност	-	1	(1)		1	(1)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	-	363	(363)	30	199	(169)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+В+В)	1060	1054	6	2696	2712	(16)
Д. Парични средства в началото на периода	x	x	31	x	x	47
Е. Парични средства в края на периода	x	x	37	x	x	31

Дата: 10.05.2010 год

Съставител:

Ръководител:

[Signature]
/Хр. Христова/

[Signature]
/Хр. Христова/

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЙ КАПИТАЛ

Приложение № 4 към СС 1

на за
България - 99
2009 год

(хил. лв.)

Показатели	Записан капитал	Капитал извън Премии от емисии <i>группата</i>	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	191	125					130	22		-	168
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	191	125					130	22		-	168
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:											
- увеличение											
- намаление											
6. Финансов резултат за текущия период											
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:											
- за дивиденди								(12)			
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период	191	161					130	10		105	597
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	191	161					130	10		105	597

Дата на съставяне: 10.05.2010г. Съставител: *Кр. Христова* *Христова* *Христова*
 Ръководител: *Кр. Христова* *Христова*