

5

**УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА "АУКЦИОН МЕНИДЖМЪНТ" ЕООД**

Чл. 1. "АУКЦИОН МЕНИДЖМЪНТ" ЕООД се учредява като еднолично дружество с ограничена отговорност по смисъла на Търговския закон и има статус на юридическо лице.

/2/ Дружеството се образува и ще извършва своята дейност въз основа на българското търговско и гражданско законодателство.

Чл. 2. Дружеството извършва дейността си под фирма "АУКЦИОН МЕНИДЖМЪНТ" ЕООД, която ще се посочва в деловата му кореспонденция, печатни, рекламни и други материали. Фирмата ще се изписва на латиница, както следва: "AUCTION MENAGEMENT" LTD.

Чл. 3. Седалището на дружеството е в гр.Ловеч, а адресът на управление е: гр.Ловеч, община Ловеч, ул.,,Христо Ботев" № 47А.

Чл. 4. Едноличен собственик на капитала е Павлин Тодоров Иванов, с ЕГН 6908103061, наричан по-нататък "едноличния собственик".

Чл. 5. Дружеството има предмет на дейност: търговско представителство и посредничество, производство и търговия със стоки и услуги в страната и в чужбина, покупка и строителство на недвижими имоти и предприемачество с цел продажба, проектиране, проучване, анализ и консултации, както и всякаква друга дейност, която не е забранена от закона.

Чл. 6. /1/ Дружеството е с капитал 5 000 (пет хиляди) лева, разпределен в 50 (петдесет) дяла, всеки от които на стойност 100 (сто) лева.

/2/ Капиталът е внесен в пълен размер.

Чл. 7. Капиталът на дружеството може да бъде увеличен:

1. по решение на едноличния собственик;
2. при приемане на други лица за съдружници и трансформиране дружеството от ЕООД в ООД.

Чл. 8. /1/ Дружеството се управлява от едноличния собственик или от управител, или управители, назначени от него.

/2/ Едноличния собственик взема всички решени от компетентността на Общото събрание на съдружниците в ООД, включително решения:

1. за изменение и допълване на настоящия учредителен акт;
2. за приемане на нови съдружници;
3. за приемане на годишния счетоводен отчет и баланса на дружеството и за разпределение на печалбата;
4. за увеличаване на капитала на дружеството;
5. за назначаване и освобождаване на управител/управители и определяне размера на възнаграждението им;
6. за откриване и закриване на клонове в страната и в чужбина и за участие в други търговски дружества;
7. за придобиване и отчуждаване на вещни права върху недвижими имоти. /3/ Решенията

относно подлежащи на вписване обстоятелства се вписват в търговския регистър по искане на управителя на дружеството.

Чл. 9. /1/ Управителят организира и управлява дейността на дружеството според решенията на едноличния собственик.

/2/ Управителят може да бъде освободен по всяко време по решение на едноличния собственик.

/3/ Без съгласието на едноличния собственик управителят няма право:

1. да извършва търговски сделки от свое или от чуждо име;
2. да участва в други дружества (с изключение на акционерни) и да бъде едноличен търговец;
3. да заема длъжност в ръководни органи на други дружества;
4. да отчуждава или обременява с тежести недвижимите имоти на дружеството.

/4/ Управителят отговаря за виновно причинените на дружеството вреди.

Чл. 10. Дружеството се представлява пред трети лица от назначения управител или управители (заедно или поотделно), съгласно конкретно решение на едноличния собственик.

Чл. 11. Дружеството се създава за неограничено време.

Чл. 12. Дружеството може да бъде прекратено:

1. по решение на едноличния собственик;
2. при обявяване в несъстоятелност;
3. при преобразуване в друго дружество;
4. по решение на съда в предвидените от закона случаи.

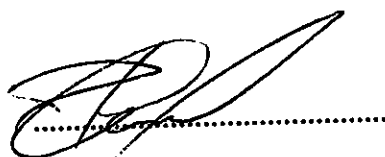
Чл. 13. При прекратяване на дружеството на основание чл.12, т.1 се открива производство по ликвидация, като за ликвидатор се назначава последният управител на дружеството, освен ако едноличният собственик не натовари друго лице.

Чл. 14. При приемане на други лица за съдружници и трансформиране на дружеството от еднолично в двучленно или многочленно, настоящият учредителен акт се заменя с дружествен договор между съдружниците.

За всички неуредени от този акт въпроси се прилага действащото българско търговско законодателство.

гр. Ловеч,

09.10.2006г.



Павлин Тодоров Иванов