

РИТЕЙЛ ООД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

ЗА 2012 година

Март 2013, София

Този отчет съдържа 10 страници

**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
НА РИТЕЙЛ ООД
към 31.12.2012 година**

АКТИВ				ПАСИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	прило- жение	Сума (в хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	прило- жение	Сума (в хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
Нетекущи (дълготрайни) активи		29	56	Собствен капитал		105	91
Дълготрайни материални активи, в т.ч.	3	28	56	Записан капитал	1.1	5	5
Земи и сгради, в т.ч.:		12	13	Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		86	76
- сгради		12	13	- неразпределена печалба		86	76
Машини, производствено оборудване и апаратура		16	43	Общо натрупана печалба (загуба) от минали години		86	76
Общо дълготрайни материални активи		28	56	Текуща печалба (загуба)		14	10
Отсрочени данъци		1		Общо собствен капитал		105	91
Общо нетекущи активи		29	56	Задължения	5	301	178
Текущи (краткотрайни) активи		377	213	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		3	11
Материални запаси		200	167	до една година		3	11
Продукция и стоки, в т.ч.:		200	167	Задължения към доставчици, в т.ч.:		45	64
- стоки		200	167	до една година		45	64
Общо материални запаси		200	167	Други задължения, в т.ч.:		253	103
Вземания, в т.ч.:	4	176	35	до една година		253	103
Вземания от клиенти и доставчици		172	35	- към персонала, в т.ч.:		9	9
Други вземания		4		до една година		9	9
Общо вземания		176	35	- осигурителни задължения, в т.ч.:		2	2
Парични средства, в т.ч.:		1	11	до една година		2	2
- в брой			8	- данъчни задължения, в т.ч.:		14	13
- в безсрочни сметки (депозити)		1	3	до една година		14	13
Общо парични средства		1	11	Общо задължения, в т.ч.:		301	178
Общо текущи активи		377	213	до една година		301	178
СУМА НА АКТИВА		406	269	СУМА НА ПАСИВА		406	269

Приложенията от страница 4 до страница 10 представляват неразделна част от финансовия отчет.

22 март 2013 г.

Съставител:

Милена Рангелова
Счетоводна къща МИДОРА ЕООД

Ръководител:

Димитър Спасов



**ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
НА РИТЕЙЛ ООД
за 2012 година**

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	прило- жение	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	прило- жение	Сума (в хил. лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
Разходи				Приходи			
Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:		166	144	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	6	520	819
суровини и материали		66	71	стоки		294	700
външни услуги		100	73	услуги		226	119
Разходи за персонала, в т.ч.:	8	35	80				
разходи за възнаграждения		29	68				
разходи за осигуровки, в т.ч.:		6	12				
- осигуровки, свързани с пенсии		4	8				
Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	3	16	19				
разходи за амортизация и обез- ценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:		16	19				
- разходи за амортизация		15	19				
- разходи за обезценка		1					
Други разходи, в т.ч.:		309	571	Други приходи		22	9
- балансова стойност на продадените активи		308	571				
Общо разходи за оперативна дейност		526	814	Общо приходи от оперативна дейност		542	828
Разходи за лихви и други финансови разходи		1	3				
Общо финансови разходи		1	3				
Печалба от обичайна дейност		15	11	Извънредни приходи		1	
Общо разходи		527	817	Общо приходи		543	828
Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		16	11				
Разходи за данъци от печалбата		2	1				
Печалба		14	10				
Всичко		543	828	Всичко		543	828

Приложенията от страница 4 до страница 10 представляват неразделна част от финансовия отчет.

22 март 2013 г.

Съставител:

Милена Рангелова
Счетоводна къща МИДОР ЕООД

Ръководител:

Димитър Спасов



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2012 ГОДИНА

1. Информация за дружеството

РИТЕЙЛ ООД е търговско дружество, регистрирано в България със седалище и адрес на управление: София 1000, район Триадика, ул. Христо Белчев № 2, ет.5, офис 8. Съдебната регистрация на дружеството е от 18.10.2007 г., с решение 1 от 18.10.2007 г. на Софийски градски съд. Дружеството е пререгистрирано в Търговския регистър на 28.10.2008 г. На 29.10.2008 г. в ТР е вписано прехвърляне на дружествени дялове, заличаване на съдружник и управител. Вписани са едноличен собственик на капитала и нов учредителен акт, дружеството продължава дейността си като еднолично дружество с ограничена отговорност. На 10.12.2008 г. в ТР са вписани прехвърляне на дружествени дялове, нов съдружник и управител и нов дружествен договор. Дружеството продължава дейността си като дружество с ограничена отговорност.

Настоящият финансов отчет е одобрен на 22.03.2013 г.

1.1. Собственост и управление

Дружеството е с основен капитал 5 000 лева, разпределени както следва:

съдружници	31 декември 2012			31 декември 2011		
	брой дялове	номинална стойност BGN		брой дялове	номинална стойност BGN	
		за един дял	общо		за един дял	общо
Димитър Спасов	50	50	2 500	50	50	2 500
Марин Русев	50	50	2 500	50	50	2 500
Общо:	100	50	5 000	100	50	5 000

РИТЕЙЛ ООД се управлява и представлява от Марин Русев и Димитър Спасов поотделно.

1.2. Предмет на дейност

Основната дейност на дружеството е търговия на дребно.

1.3. Основни показатели на стопанската среда

Основни показателите на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на дружеството за периода 2009 – 2012 година, са представени в таблица по-долу:

Показател	2009	2010	2011	2012 ¹
БВП в млн. лева	68 322	70 474	75 575	56 445
Реален темп на изменение на БВП	- 5.5%	0.2%	3.6%	0.01%
Инфлация в края на годината	2.8%	3.0%	3.9%	4.2%
Среден валутен курс на USD за годината	1.4022	1.4753	1.4779	1.5304

2. Счетоводна политика

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет е изготвен в съответствие със Закона за счетоводство и Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия (НСФОМСП). Дружеството се е съобразило с всички стандарти, които са приложими за неговата дейност към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет.

Предприятието е упражнило правото си да не изготвя Отчет за паричните потоци и Отчет за собствения капитал, съгласно Закона за счетоводството.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Предприятието води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в отчета и приложението към него са представени в хиляди лева (BGN'000), освен ако не е посочено друго.

Отчетният период обхваща една календарна година - от 01 януари до 31 декември.

Текуща година – 2012 година. Предходна година – 2011 година.

Настоящият отчет е индивидуален финансов отчет за предприятието.

2.2. Действащо предприятие

Принципът-предположение за действащо предприятие е основен счетоводен принцип при изготвянето на финансовите отчети. Съгласно принципа-предположение за действащо предприятие, предприятието се разглежда като продължаващо дейността си в обозримо бъдеще без намерение или необходимост от ликвидация, преустановяване на стопанската дейност или търсене на защита от кредиторите, вследствие на съществуващи закони или други нормативни разпоредби. Съответно, активите и пасивите се отчитат

¹ Данните за 2012 г. са към 30.09.2012 г.

на база възможността на предприятието да реализира активите и да уреди пасивите си в нормалния ход на бизнеса. При оценката за това дали принципа-предположение за действащо предприятие е уместен, ръководството взема предвид цялата налична информация за обозримото бъдеще, която обхваща поне, но не се ограничава само до дванадесетте месеца от края на отчетния период. Финансовият отчет е изготвен на принципа-предположение за действащо предприятие, който предполага, че предприятието ще продължи дейността си в обозримото бъдеще. Предприятието има история на печеливша дейност и свободен достъп до финансови ресурси.

2.3. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в своите финансови отчети за една предходна година. Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират и преизчисляват, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.4. Отчетна валута

Функционалната валута и отчетната валута на представяне във финансовия отчет на предприятието е българският лев. От 1 юли 1997 г. левът е фиксиран в съответствие със Закона за БНБ към германската марка в съотношение BGN 1:DEM 1, а с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз - с еврото в съотношение BGN 1.95583:EUR 1.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута като се прилага заключителния обменен курс на БНБ към 31 декември.

2.5. Приблизителни счетоводни оценки

Изготвянето на финансов отчет изисква ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения, които се отнасят до докладваните балансови активи и пасиви, оповестените условни активи и пасиви, както и до признатите разходи и приходи за периода. Реалните резултати биха могли да се различават от приблизителните счетоводни оценки.

Ключови приблизителни оценки и предположения с висока несигурност

2.5.1. Обезценки на вземания

Приблизителна оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави в края на всеки отчетен период. Всички съмнителни вземания, които не са събрани в продължение на една година, се третират като несъбираеми и се обезценяват изцяло, доколкото ръководството преценява на база исторически опит, че съществува висока несигурност за тяхното събиране в бъдеще. Ръководството преценява събираемостта като анализира конкретните вземания и обстоятелствата по забавата и взема решение дали да начислява обезценка на индивидуална база и в какъв размер.

2.5.2. Обезценка на дълготрайни активи

Към датата на всеки отчет ръководството на дружеството организира преглед за обезценка на дълготрайните материални активи. Към 31.12.2012 г. ръководството е направило преглед за обезценка и в резултат на този преглед ръководството е преценило, че не са налице условия за обезценка на дълготрайните материални активи.

2.6. Управление на финансовия риск

В хода на обичайната си дейност предприятието може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включва валутен, лихвен и ценови риск), кредитен риск и ликвиден риск. Общото управление на риска е фокусирано върху трудностите на прогнозиране на финансови пазари и постигане на минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати и състояние на дружеството. Текущо финансовите рискове се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, въведени, за да се определят адекватни цени на стоките и услугите, предоставяни от предприятието, да се оценят адекватно пазарните обстоятелства на извършваните от него инвестиции и формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

2.7. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи се отчитат и представят във финансовия отчет по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуба от обезценка.

Първоначално придобиване

При първоначалното придобиване дълготрайните активи се оценяват по себестойност, която включва покупната цена, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановими данъци и други. Дружеството е определило стойностен праг от 700 лева, под който

придобитите активи, независимо че притежават характеристики на дълготрайни материални активи, се отчитат като текущ разход.

Последващо оценяване

След първоначалното признаване като актив, дълготрайните материални активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Последващи разходи

Извършените последващи разходи, свързани с дълготрайни активи, които имат характер на подмяна на определени компоненти, възлови части и детайли, или на подобрения и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив. Неамортизираната част на заменените компоненти се изписва от балансовата стойност на съответния актив и се признава като текущ разход.

Амортизация

Амортизацията се начислява в отчета за приходите и разходите на база линеен метод за очаквания срок на полезен живот на дълготрайните материални активи. Очакваният полезен живот е, както следва:

	2012	2011
Сгради	25 години	25 години
Компютърна техника	2 години	2 години
Машины и оборудване	3 години	3 години
Транспортни средства	4 години	4 години

Определеният срок на годност на дълготрайните активи се преглежда в края на всяка година и при установяване на значителни отклонения спрямо очаквания бъдещ срок на използване, същият се коригира. Корекцията се третира като промяна в приблизителната оценка и се прилага перспективно.

2.8. Нематериални активи

Нематериалните активи придобити от предприятието, се представят по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуба от обезценка. Дружеството е определило стойностен праг от 700 лева, под който придобитите активи, независимо че притежават характеристики на дълготрайни нематериални активи, се отчитат като текущ разход. Амортизацията се начислява в отчета за приходите и разходите на база линеен метод за очаквания срок на полезен живот на нематериални активи.

2.9. Финансови инструменти

Финансови активи

Дружеството класифицира своите финансови активи в категория кредити и вземания. Класификацията е в зависимост от същността и предназначението на финансовите активи към датата на тяхното придобиване. Ръководството определя класификацията на финансовите активи на дружеството към датата на първоначалното им признаване в баланса.

Обичайно дружеството признава в баланса си финансовите активи на датата на търгуване – датата, на която то се е обвързало да закупи съответните финансови активи. Всички финансови активи първоначално се оценяват по тяхната справедлива стойност плюс преките разходи по транзакцията.

Финансовите активи се отписват от баланса на дружеството, когато правата за получаване на парични средства от тези активи са изтекли, или са прехвърлени и дружеството е прехвърлило съществената част от рисковете и ползите от собствеността върху актива на друго дружество. Ако дружеството продължава да държи съществената част от рисковете и ползите асоциирани със собствеността на даден трансфериран финансов актив, то продължава да признава актива в баланса си, но признава също и обезпечено задължение (заем) за получените средства.

Кредити и вземания

Кредити и вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или установими плащания, които не се котират на активен пазар. Те се оценяват в баланса по тяхната амортизирана стойност при използването на метода на ефективната лихва, намалена с направена обезценка. Тези активи се включват в групата на текущите активи, когато матуритетът им е в рамките на 12 месеца или в един обичаен оперативен цикъл на дружеството, а останалите – като нетекущи. Тази група финансови активи включва: вземания от клиенти по продажби, други вземания от контрагенти и трети лица, парични средства и парични еквиваленти. Лихвеният доход по кредитите и вземанията от клиенти се признава на база ефективна лихва, освен при краткосрочните вземания от клиенти с матуритет в рамките на обичайните кредитни условия.

Търговски и други вземания

Търговски и други вземания се отчитат по тяхната стойност на възникване, намалени със загуба от обезценка. Приблизителна

оценка за съмнителни, трудносьбираеми и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи. Загубите от обезценка се представят в отчета за приходите и разходите. Дружеството използва корективна сметка за да намали балансовата стойност на вземанията, обезценени от кредитни загуби.

Финансови пасиви и инструменти на собствен капитал

Дружеството класифицира дългови инструменти и инструменти на собствения капитал или като финансови задължения или като собствен капитал, в зависимост от същността и условията в договор със съответния контрагент относно тези инструменти.

Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват заеми (кредити), задължения към доставчици и други. Първоначално те се признават в баланса по справедлива стойност, нетно от преките разходи по транзакцията, а последващо – по амортизирана стойност по метода на ефективната лихва.

Лихвени заеми

Всички заеми се представят по себестойност (номинална стойност), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми последващо се оценяват по амортизирана стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва. Печалбите и загубите се признават в отчета за приходите и разходите като финансови приходи/разходи през периода на амортизация или когато задълженията се отпишат или редуцират.

Търговски и други задължения

Търговски и други задължения първоначално се отчитат по стойност на възникване, а впоследствие - по амортизирана стойност

2.10. Материални запаси

Материалните запаси се отчитат по по-ниската стойност от стойността им на придобиване и нетната им реализируема стойност. Нетната реализируема стойност е очакваната продажна цена в нормална бизнес среда, намалена със стойността на разходите за довършителни дейности и разходи по продажбата. Тя се определя на база проучвания на пазара и експертна оценка. Цената на придобиване на материалните запаси включва разходи за придобиване и разходи, направени във връзка с доставянето им до определено местоположение и подготовката им за употреба. Изписването на материалните запаси е по метода на средно-претеглената цена.

2.11. Парични средства

Паричните средства и парични еквиваленти се състоят от парични наличности в каса, парични наличности в банкови сметки и депозити.

2.12. Лизинг

Финансов лизинг

Финансовият лизинг, при който се трансферира към дружеството съществена част от всички рискове и стопански изгоди, произтичащи от собствеността върху актива под финансов лизинг, се капитализира в счетоводния баланс на дружеството като се представя като дълготрайни активи по справедливата стойност на наетия актив или по сегашната стойност на минималните лизингови плащания. Придобитите под финансов лизинг активи се амортизират на база полезен живот на съответния актив. Лизинговите плащания съдържат в определено съотношение финансовия разход (лихва) и приспадащата се част от лизинговото задължение (главница), така че да се постигне постоянен лихвен процент за оставащата неизплатена част от главницата по лизинговото задължение (вземане). Определените на такава база лихвени разходи (приходи), свързани с наетия (предоставен) под финансов лизинг актив, се представят като финансови разходи (приходи) за бъдещи периоди и задължението (вземането) към лизингодателя (от лизингополучателя) и се включват в отчета за приходите и разходите през периода на лизинговия договор, когато същите станат дължими.

Оперативен лизинг

Лизинг, при който наемодателят продължава да притежава съществена част от всички рискове и стопански изгоди от собствеността върху дадения актив, се класифицира като оперативен лизинг.

Плащанията/постъпленията по оперативния лизинг се признават като разходи/приходи в отчета за приходите и разходите на база линеен метод за периода на лизинга.

2.13. Задължения към персонала по трудовото и социално законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за фонд Пенсии, допълнително

задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), фонд Общо заболяване и майчинство (ОЗМ), фонд Безработица, фонд Трудова злополука и професионална болест (ТЗПБ), фонд Гарантирани вземания на работниците и служителите (ГВРС) и здравно осигуряване. Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено в чл. 6, ал. 3 от Кодекса за социално осигуряване (КСО). Общият размер на вноската за фонд Пенсии, ДЗПО, фонд ОЗМ, фонд Безработица и здравно осигуряване през 2012 г., възлиза на 30.3%, разпределени между работодател и осигурено лице в съотношение 55:45 за работещите при условията на трета категория труд. През 2013 г. общият процент е 30.3%, като се запазва съотношението между работодател и осигурено лице 55:45. В допълнение, изцяло за своя сметка работодателят прави осигурителна вношка за фонд ТЗПБ в размер на 0.6% за 2012 г. и за 2013 г.

Към дружеството няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

Осигурителните и пенсионни схеми, прилагани от дружеството в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство и са планове с дефинирани вноски. При тези планове работодателят плаща месечно определени вноски в държавните фонд Пенсии, фонд ОЗМ, фонд Безработица, фонд ТЗПБ, фонд ГВРС, както и в универсални и професионални пенсионни фондове, на база фиксирани по закон проценти и няма правно или конструктивно задължение да доплаща във фондовете бъдещи вноски в случаите, когато те не могат да изплатят на съответните лица заработените от тях суми за периода на трудовия им стаж. Аналогично са задълженията по отношение на здравното осигуряване.

2.14. Приходи

Приходите се признават на база принципа на начисляване и до степен, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат да се оценят надеждно.

Приходи от продажба на активи се признават, когато всички съществени рискове и изгоди от собствеността на активите се прехвърлят на купувача.

Приходите от продажба на услуги се признават, като се отчита етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите по приключването.

Финансовите приходи включват приходи от лихви по заеми, дивиденди, получени лихви от вложени средства и печалби от операции в чуждестранна валута.

2.15. Разходи

Разходите се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Финансовите разходи включват плащания за лихви по заеми, дивиденди и загуби от операции в чуждестранна валута, други банкови такси и комисиони.

2.16. Корпоративен данък

Корпоративният данък върху печалбата за годината включва текущ и отсрочен данък. Съгласно българското законодателство предприятието дължи данък върху печалбата със ставка 10%.

Текущ данък е сумата на данъка, който трябва да се плати върху облагаемата печалба за периода, въз основа на ефективната данъчна ставка към датата на изготвяне на счетоводния баланс.

Отсрочени данъци се начисляват като се използва балансов метод на задълженията (балансовия пасивен метод), който позволява да се отчитат временни разлики между балансовата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното отчитане и за данъчни цели.

Сумата на отсрочените данъци е базирана на очаквания начин за реализация на активите и пасивите. Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчни ставки (за 2013г. - 10%), които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът се реализира или пасивът се уреди, съгласно данъчните закони, действащи към датата на баланса.

3. Дълготрайни материални активи

	сгради	транспортни средства	машини и оборудване	компютърна техника	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Отчетна стойност					
на 01.01.2011	14	37	21	1	73
Постъпили		13			13
Отписани		(3)	(2)		(5)
на 31.12.2011	14	47	19	1	81
Постъпили		1			1
Отписани		(19)			(19)
на 31.12.2012	14	29	19	1	63
Амортизация					
на 01.01.2011	(1)	(4)	(3)		(8)
Начислена		(11)	(6)	(1)	(18)
Отписана			1		1
на 31.12.2011	(1)	(15)	(8)	(1)	(25)
Начислена	(1)	(8)	(6)		(15)
Отписана		5			5
на 31.12.2012	(2)	(18)	(14)	(1)	(35)
Балансова стойност					
на 01.01.2011	13	33	18	1	65
на 31.12.2011	13	32	11	-	56
на 31.12.2012	12	11	5	-	28

4. Вземания

	31.12.2012 BGN'000	31.12.2011 BGN'000
Вземания от клиенти и доставчици	11	6
Вземания от свързани лица	161	29
Други	4	
Общо	176	35

5. Задължения

	31.12.2012 BGN'000	31.12.2011 BGN'000
Задължения по банкови и търговски заеми (прил. 5.1)	27	35
Допълнителни вноски по чл. 134 от ТЗ	204	55
Задължения към доставчици	45	64
Задължения свързани с персонала	11	11
Данъчни задължения	14	13
Общо	301	178

5.1. Задължения по банкови и търговски заеми

	31.12.2012 BGN'000	31.12.2011 BGN'000
Банкови кредити (кредитна карта)	3	11
Търговски заеми	24	24
Общо	27	35

Предоставените обезпечения по получените банкови и търговски заеми са недвижими имоти, поръчителство и запис на заповед. Условието по заемите са, както следва:

	договорен размер в оригинална валута EUR'000	договорен размер BGN'000	лихва	падеж до 1 година BGN'000	остатък към 31.12.2012 BGN'000
Банков кредит (кредитна карта)	2	4	1.6% месечно	3	3
Търговски заем за оборотни средства	-	24	10%	24	24
Общо	-	28	-	27	27

6. Приходи

В отчета за приходите и разходите за 2012 г. са включени приходи от продажба на стоки и услуги в размер на 158 хил. лв. (за 2011 г. : 27 хил. лв.), които не са получени към датата на отчета. Падежът на вземането е през 2013 г.

7. Разходи

В състава на отчетените разходи за обичайна дейност за 2012 година са включени 23 хил. лв., които не са платени към датата на годишния отчет (за 2011г.: 6 хил. лв.).

8. Разходи за персонала

	2012 BGN'000	2011 BGN'000
Възнаграждения по трудови правоотношения	29	68
Социално осигуряване	6	12
Общо	35	80

Средно-списъчният брой на персонала към 31.12.2012 г. е 5 работници и служители (към 31.12.2011 г. – 11 работници и служители).

9. Сделки със свързани лица

През 2012 г. дружеството е осъществило сделки със свързани лица под общ контрол. Осъществените сделки са продажба на услуги. Условието, при които се извършват сделките не се отклоняват от пазарните за подобен вид сделки. Неуредените салда със свързани предприятия са оповестени в приложение 4.

10. Условни задължения

Дружеството не води съдебни спорове и няма условни ангажименти, освен оповестените в приложение 5.1 предоставени обезпечения по получени банкови кредити.

11. Събития след датата на баланса

След датата на баланса не са настъпили събития, които да оказват съществено влияние в имущественото и финансово състояние на дружеството.