

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО АКЦИОНЕРИТЕ НА
"КЕПИТЪЛ ЛИЗИНГ" АД

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на "КЕПИТЪЛ ЛИЗИНГ" АД, включващ счетоводния баланс към 31 декември 2008 год. и отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществения счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия се носи от ръководството. Тази отговорност включва:

- разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовите отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка;

- подбор и приложение на подходящи счетоводни политики
- изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение, върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или грешка. При извършване на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛ



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР (продължение)

при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчно и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверяваме, че финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на "КЕПИТЪЛ ЛИЗИНГ" АД към 31 декември 2008 година, както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания – Годишен доклад за дейността.

Ние прегледахме приложения Годишен доклад за дейността на "КЕПИТЪЛ ЛИЗИНГ" АД, който не е част от финансовия отчет. Историческата финансова информация, представена в Годишния доклад за дейността, съставен от ръководството съответства в съществените си аспекти на финансовата информация, която се съдържа във финансовия отчет към 31.12.2008 г., изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Отговорността за изготвянето на Годишния доклад за дейността се носи от ръководството.

26 май 2009 г.
София

Специализирано одиторско предприятие

"АМЕЛИ ОДИТ" ООД

**ВЯРНО
ОРИГИНАЛА**



**КЕПИТЪЛ
ЛИЗИНГ АД
СОФИЯ**

Регистриран одитор



БАЛАНС

КЕПИТЪЛ ЛИЗИНГ АД

на

адрес

България, гр. СОФИЯ, Р-Н ИЗГРЕВ, УЛ. НИКОЛАЙ ХАЙТОВ 2, ВХ.А, АП.14

към

31.12.2008

А К Т И В		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
A. ЗАПИСАН ИЛИ НЕЗАПИСАН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I. Нематериални активи		
1 Продукти от развойна дейност	0	0
2 Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	32	38
3 Търговска репутация	0	0
4 Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0
Общо за група I:	32	38
II. Дълготрайни материални активи		
1 Земи и сгради, в т.ч.:	0	0
- земи	0	0
- сгради	0	0
2 Машини, производствено оборудване и апаратура	0	0
3 Съоръжения и други	34	17
4 Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0
Общо за група II:	34	17
III. Дългосрочни финансови активи		
1 Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2 Предоставени заеми на предприятия от група	0	0
3 Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0
4 Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	70	0
5 Дългосрочни инвестиции	0	0
6 Други заеми	5520	3504

П А С И В		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I. Записан капитал	300	300
II. Премии от емисии	0	0
III. Резерв от последващи оценки	0	0
IV. Резерви		
1 Законови резерви	0	0
2 Резерв, свързан с изкупени собствени акции	0	0
3 Резерв съгласно учредителен акт	0	0
4 Допълнителни резерви	0	0
Общо за група IV:	0	0
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- неразмислена печалба	3	36
- непокрита загуба	(401)	0
Общо за група V:	(398)	36
VI. Текуща печалба (загуба)	(53)	(401)
Общо раздел A:	(151)	(65)
Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1 Провизии за пенсия и други подобни задължения	0	0
2 Провизии за данъци, в т.ч.:	0	0
- отсрочени данъци	0	0
3 Други провизии и сходни задължения	0	0
Общо за раздел Б:	0	0
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛАКЕПИТЪЛ
ЛИЗИНГ АД
СОФИЯ

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

КЕПИТЪЛ ЛИЗИНГ АД

на адрес за България, гр. СОФИЯ, Р-Н ИЗГРЕВ, УЛ. НИКОЛАЙ ХАЙТОВ 2, ВХ.А, АП.14
01.01.2008 - 31.12.2008

Наименование на разходите	Сума текуща година	(хил. лева) предходна година
а	1	2
1 Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
2 Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	74	280
а) суровини и материали	4	4
б) външни услуги	70	276
3 Разходи за персонала, в т.ч.:	74	48
а) разходи за възнаграждения	62	39
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	12	9
- осигуровки, свързани с пенсии		0
4 Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	17	20
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	17	20
- разходи за амортизация	17	20
- разходи от обезценка	0	0
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0
5 Други разходи, в т.ч.:	3787	929
а) балансова стойност на продадените активи	3611	857
б) провизии	0	0
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	3952	1277
6 Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
7 Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	374	337
а) разходи, свързани с предприятията от група	124	0
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0
Общо финансови разходи (6+7)	374	337
8 Печалба от обичайна дейност	0	0
9 Извънредни разходи	0	0
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	4326	1614
10 Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	0
11 Разходи за данъци от печалбата	0	0
12 Други данъци, оперативни на корпоративна основа	0	0
13 Печалба от -	0	0
Всички (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	4326	1614

Наименование на приходите	Сума текуща година	(хил. лева) предходна година
а	1	2
1 Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	3726	847
а) продукция	0	0
б) стоки	3600	752
в) услуги	126	95
2 Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
3 Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
4 Други приходи, в т.ч.:	1	0
- приходи от финансиране	0	0
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	3727	847
5 Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- приходи от участия в предприятия от група	0	0
6 Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекучи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
- приходи от предприятия от група	0	0
7 Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	546	366
а) приходи от предприятия от група	0	0
б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
Общо финансови приходи (5+6+7)	546	366
8 Загуба от обичайна дейност	53	401
9 Извънредни приходи	0	0
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	4273	1213
10 Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	53	401
11 Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	53	401
Всички (Общо приходи + 11)	4326	1614

Дата: 05.01.2009 София

Съставител: ...

М. Антонов

ВЯРНО

Ръководител: ...

Д. Дикиджиев С.С. (Съставител)

ОРИГИНАЛ

ЕПИТЪЛ
ИЗИНГ АД
СОФИЯ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

КЕПИТЪЛ ЛИЗИНГ АД

на

адрес

България, гр. СОФИЯ, Р-Н ИЗГРЕВ, УЛ. НИКОЛАЙ ХАЙТОВ 2, ВХ.А, АП.14

за

01.01.2008 - 31.12.2008

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъплени	плащания	нетен поток	постъплени	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	2877	5554	(2677)	2559	1572	987
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	0	0	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	72	(72)	0	27	(27)
4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	273	(273)	0	237	(237)
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6 Плащания при разпределения на печалби	0	0	0	0	0	0
7 Платени и възстановени данъци върху печалбата	0	30	(30)	0	20	(20)
8 Други парични потоци от основната дейност	0	122	(122)	4	145	(141)
Всички парични потоци от основната дейност	2877	6859	(3982)	2563	2004	(541)
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	3	0	3	137	5	132
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	0	0	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	0	0	0	0	0	0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6 Други парични потоци от инвестиционната дейност	0	0	0	0	0	0
Всички парични потоци от инвест. дейност (Б)	3	0	3	137	5	132
В. Парични потоци от финансовата дейност						
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	0	0	0	100	0	100
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	0	0	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	4465	1155	3310	0	813	(813)
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
5 Плащания на задължения по лизингови договори	0	0	0	0	0	0
6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
7 Други парични потоци от финансовата дейност	0	6	(6)	0	0	0
Всички парични потоци от финансовата дейност (В)	4465	1161	3304	100	813	(713)
Г. Изменение в ликвидността вследствие промените в капитал	7248	7212	133	2800	2819	(19)
Д. Изменение в ликвидността вследствие промените в парични средства и парични еквиваленти	0	0	0	0	0	0
Е. Изменение в ликвидността вследствие промените в парични средства и парични еквиваленти	0	0	0	0	0	0

Дата: 25.05.2009 г.

Съставител:

ВЯРНО

Ръководител:

Заведващ:

М. Антова

ОРИГИНАЛ

Д. ДЖИДЖЕВ, СТОЯНОВ

Печат: "АМЕЛ" АД

Хи. собор

КЕПИТЪЛ ЛИЗИНГ АД

СОФИЯ

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

КЕПИТЪЛ ЛИЗИНГ АД

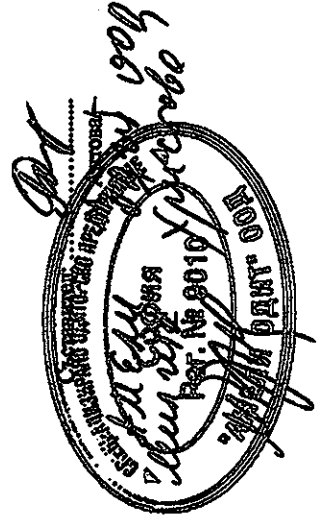
България, гр. СОФИЯ, Р-Н ИЗТРЕВ, УЛ. НИКОЛАЙ ХАЙТОВ 2, БХ.А, АП.14

01.01.2008 - 31.12.2008

(заст. лево)

Пояснения	Записан капитал	Премия от емисия	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ					Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, образуван с изкупен собствен капитал	Резерв съгласно учредителен акт	Друга резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1. Салдо в началото на отчетния период	300	0	0	0	0	0	0	36	(401)	0	(69)	
2. Премия в счетоводната политика	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3. Губави	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4. Салдо след премия в счетоводната политика и губави	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5. Изменения за сметка на собствените, в т. ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
- намаляване	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6. Финансов резултат за текущия период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(53)	(53)	
7. Разпределение на печалба, в т. ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
- за дивиденди	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8. Показване на загуба	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
9. Последващи оценки на акция и пасива	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
- намаляване	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
10. Други изменения в собствените капитал	0	0	0	0	0	0	0	(33)	0	0	(33)	
11. Салдо към края на отчетния период	300	0	0	0	0	0	0	3	(401)	(53)	(151)	
12. Премия от премия на годишна финансов отчет на предприятия в чужбина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 + 12)	300	0	0	0	0	0	0	3	(401)	(53)	(151)	

Дата: 23.05.2009

Завършен
р.в.с.

ВЯРНО

СОРИГИНАЛ

КЕПИТЪЛ
ЛИЗИНГ АД
СОФИЯ

Справка за нетекучите (дълготрайни) активи

КЕПИТЪЛ ЛЪЗИНГ АД

България, гр. СОФИЯ, Р-Н ВЕРИЖ, УЛ. НИКОЛАЙ ХАТОВ 2, ВХ.А, АП.14

01.01.2008 - 31.12.2008

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекучите активи				Последваща оценка		Предишна сто- йност (4+5-6)	Амортизация					Последваща оценка		Предишна амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7- 14)
	В началото на периода				В края на периода (1+2- 3)	Увеличаване		Намаляване	Последваща оценка							
	1	2	3	4					5	6	7	8	9	10		
I. Нематериални активи																
1 Продукти от разходна дейност	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2 Концепции, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	42	0	0	42	0	0	42	4	6	0	10	0	0	10	32	32
3 Търговски резултати	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4 Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общо за група I:	42	0	0	42	0	0	42	4	6	0	10	0	0	10	32	32
II. Дълготрайни материални активи																
1 Земи и сгради, в т.ч.: - земи - сгради	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2 Машини, производствено оборудване и апаратура	35	35	7	63	0	0	63	18	11	0	29	0	0	29	34	34
3 Оборудвания и други	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4 Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общо за група II:	35	35	7	63	0	0	63	18	11	0	29	0	0	29	34	34
III. Дълготрайни финансови активи																
1 Акции и дялове в предприятия от група	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2 Предоставени заеми на предприятия от група	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3 Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4 Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	76	71	77	70	0	0	70	0	0	0	0	0	0	0	70	70
5 Дълготрайни инвестиции	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6 Други заеми	3427	4246	2153	5520	0	0	5520	0	0	0	0	0	0	0	5520	5520
7 Изкупени собствени акции	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общо за група III:	3503	4317	2230	5590	0	0	5590	0	0	0	0	0	0	0	5590	5590
IV. Отговорни дялове	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общо нетекучи (дълготрайни) активи (I + II + III + IV):	77	35	7	105	0	0	105	22	17	0	39	0	0	39	66	66

Дата: 25.03.2009

ВЯРНО
СОРИГИНАЛ

Съставител:
ИМ. АНТОНОВ

КЕПИТЪЛ
ЛЪЗИНГ АД
СОФИЯ

КЕПИТЪЛ
ЛЪЗИНГ АД
СОФИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ

КЪМ
ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА 2008 ГОДИНА

НА "КЕПИТЪЛ ЛИЗИНГ" АД

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА


КЕПИТЪЛ
ЛИЗИНГ АД
СОФИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2008 г.

Бележки към годишния финансов отчет

Статут и предмет на дейност

"КЕПИТЪЛ ЛИЗИНГ" АД е дружество със седалище в България, гр. София, ул. "Николай Хайтов" 2, вх.А, ап.13, регистрирано по фирмено дело № 10986/2003 година от Софийски градски съд в съответствие с Търговския Закон на Република България.

Адресът на управление и място на стопанска дейност на Дружеството е град София, България, бул. "Цариградско шосе" 111, бизнес-център "Евротур", ет.1, офис 3.

Основната дейност на Дружеството е лизингова дейност.

I. ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

Изразяване за съответствие

Финансовите отчети и сравнителната информация към тях са изготвени, във всички значими аспекти, в съответствие с НСФОМСП.

База за изготвяне

Финансовият отчет е изготвен и представен в Български лева, закръглени до хиляда. Той е изготвен в съответствие с принципа на историческата цена.

- Формата за съставните части на финансовия отчет е двустранна.
- Съдържанието на отчета за приходите и разходите е с класификация на приходите и разходите по видове.
- Отчетът за паричния поток се съставя по прекия метод.

Операции с чуждестранна валута

Операциите с чуждестранна валута се отчитат в лева по обменния курс, приложим в деня на извършване на сделката. Парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат в лева по заключителния курс в деня на изготвяне на баланса. Курсовите разлики, произтичащи от тези операции се отчитат в Отчета за приходите и разходите.

Дълготрайни активи материални и нематериални

I. Собствени активи

Дълготрайните активи се отчитат по цена на придобиване, която включва покупната цена /включително митата и невъзстановимите данъци/ и всички преки разходи.

Активи, на които цената на придобиване е еквивалентна или надвишава 700.00 лева се капитализират.

Последващи разходи

Последващи разходи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават като текущ разход.

Амортизация

Амортизацията се начислява в Отчета за приходите и разходите на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на дълготрайните активи, които се отчитат отделно. Земята не се амортизира.

Амортизацията на дълготрайните активи се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация. Очакваните срокове на полезен живот са както следва:

- _ сгради - 25 години
- _ съоръжения и предавателни устройства - 25 години

2

ВЯРНО

ОРИГИНАЛ



ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ към 31.12.2008 г.

- ☐ машини и оборудване (инсталации) – 3 години
- ☐ транспортни средства, без автомобили - 10 години
- ☐ леки автомобили - 4 години
- ☐ компютърна техника – 2 години
- ☐ стопански инвентар – 6 години

Амортизация за данъчни цели

За данъчни цели амортизацията на дълготрайните активи се начисляват при прилагане на максималните норми утвърдени в ЗКПО.

Остатъчна стойност

Дружеството е определило нулева остатъчна стойност на дълготрайните си активи .

Нематериални активи

Нематериалните активи придобити от Дружеството се отчитат по цена на придобиване намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка.

Активи, на които цената на придобиване е еквивалентна или надвишава 700.00 лева се капитализират.

Последващи разходи

Разходи, свързани с поддръжката на нематериални активи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават като разход в момента на тяхното възникване.

Амортизация

Амортизацията се начислява в Отчета за приходи и разходи на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи. Амортизацията на нематериалните активи се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация. Очакваните срокове на полезен живот са както следва:

- ☐ лицензи и права на ползване съобразно срока на ползване
- ☐ софтуер - 2 години

Амортизация за данъчни цели

За данъчни цели амортизацията на дълготрайните активи се начисляват при прилагане на максималните норми утвърдени в ЗКПО.

Вземания

Вземанията се обезценяват 100% на петата година от датата на тяхната изискуемост.

Материални запаси

Материалните запаси се отчитат по по-ниската от тяхната себестойност и нетна реализуема стойност.

Материални запаси се отписват при тяхното потребление по метода на средно-претеглената стойност.

Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват налични парични наличности и разплащателни сметки в банки.

Коригирането на фундаментални грешки и промяната в счетоводната политика се извършва, като се приема прилагане на препоръчителният метод.

Основен капитал

Основен капитал

Основният капитал е записан по историческа цена в деня на регистриране.

Дивиденди

ВЯРНО

3 ОРИГИНАЛ



ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ към 31.12.2008 г.

Дивиденди се признават като задължение в периода, в който е взето решение за разпределението на печалбата.

Лихвени заеми и кредити

Дългосрочните лихвени заеми и кредити се осчетоводяват първоначално по номинал. След първоначалното признаване, лихвените заеми и кредити се отчитат по амортизируема стойност, като всяка разлика между номинал и размера на падеж се отчита в Отчета за доходите през периода на ползване на заема на база ефективния лихвен процент.

Краткосрочните лихвени заеми и кредити се отчитат по номинал.

Доходи на персонала

Програми с твърди вноски

Правителството на България носи отговорността за осигуряването на законовия минимален праг на пенсии по програми с твърди вноски. Разходите по ангажимента на Дружеството да превежда вноски по програми с твърди вноски се признават в Отчета за приходите и разходите.

Платен годишен отпуск

Дружеството признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

Съдебни спорове

Дружеството оповестява задълженията по съдебни спорове като задължения и не формира провизия поради липса на надеждна оценка.

Приходи

Извършени услуги и продадена продукция

Основният източник на приходи за Дружеството е основната дейност – сключване на договори за финансово-обвързан лизинг.

Приходи от извършени услуги се признават в Отчета за приходите и разходите пропорционално на степента на завършеност на услугата към датата на баланса. Етапът на завършеност се определя след анализ на свършената работа.

Приход от продажба стоки /дълготрайни активи, отдадени по договори за финансово-обвързан лизинг/ се признава в Отчета за приходите и разходите, когато значителна част от рисковете и ползите, присъщи на собствеността, се прехвърлят на купувача.

Разходи

Оперативни разходи

Оперативните разходи се начисляват в момента на тяхното възникване, при спазване на принципа за съпоставимост с приходите.

Нетни финансови разходи/приходи

Финансови разходи включват платими лихви по заеми, лихви от инвестирани средства, приходи от дивиденди и печалби и загуби от операции в чуждестранна валута.

Приход от лихви се начислява в Отчета за приходите и разходите, като се взима предвид ефективния приход присъщ за актива.

Приход от дивиденди се признава на датата, на която е взето решението за разпределение на печалбата.

Разход за лихви като компонент на плащане по финансов лизинг се признава в Отчета за приходите и разходите при тяхното начисляване като дължими.

Данък върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Текущият данък са очакваните данъчни плащания върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчна ставка 10% в сила към датата на изготвяне на баланса, и някои корекции на дължимия данък, отнасящи се за предходни години.

Отсроченият данък е начислен като се прилага балансовия метод, и се отнася за временните

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ към 31.12.2008 г.

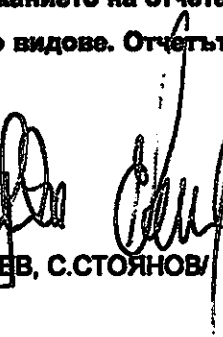
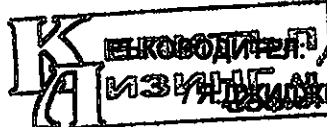
разлики между балансовата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното им отчитане и балансовата им стойност за данъчни цели. Размерът на отсрочения данък е основан на очаквания начин на реализация на активите или уреждане на пасивите, като се прилагат данъчна ставка 10% в сила към датата на изготвяне на баланса или тези, които се очакват да бъдат в сила след нея.

Формата за съставните части на финансовия отчет е двустранна. Съдържанието на отчета за приходите и разходите е с класификация на приходите и разходите по видове. Отчетът за паричния поток се съставя по прекия метод.

СЪСТАВИТЕЛ:


/М. Антова/

Дата: 25.05.2009 г.

A handwritten signature, likely of S. Stoyanov, written in dark ink.

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА

A handwritten signature, likely of S. Stoyanov, written in dark ink.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ към 31.12.2008 г.

1. Приходи по Отчета за приходи и разходи съгласно техния характер:

- приходи от продажба на текущи активи на лизинг – 3600 хил. лв.

- приходи от продажба на услуги – 126 хил. лв., в т.ч.

 такси обслужване – 54 хил. лв.

 държавни такси – 34 хил. лв.

 данъци – 22 хил. лв.

 други – 16 хил. лв.

- приходи от лихви – 546 хил. лв., в т.ч.

 лихви по скл. лизингови договори – 337 хил. лв.

2. Измененията в нетекущите /дълготрайни/ активи са представени в справката за нетекущи активи към 31.12.2008г.

3. Сума на материалните запаси – 94 хил. лв, в т.ч.

 автомобили – 7 бр. – 83 хил. лв.

 други – 11 хил. лв.

4. Суми на отчетени разходи, които не са платени към датата на финансовия отчет, в случай че са значителни:

- разходи за вноски по сключени лизингови договори - 31 хил.лв.

- разходи за съобщителни услуги – 1 хил. лв.

- разходи за други услуги – 1 хил. лв.

5. Суми на отчетени приходи, които не са платени към датата на финансовия отчет, в случай че са значителни:

- приходи от лихви – 159 хил. лв.

6. Валутен курс, използван за преизчисляване в отчетната валута на паричните позиции в чуждестранна валута /евро/-1.95583

7. Заплати, персонал и членове на органите на управление

 - Средносписъчен брой на персонала по категории

 Към 31.12.2008-1 управител, 5 служители на трудов договор

 - Възнаграждения изплатени през годината -62 хил.лв в т.число:

 - трудови договори - 45 хил.лв

 - договори за управление – 17 хил.лв

 - Задължения възникнали или поети по отношение

 на бивши членове на органите за управление-няма

 и бивш административен персонал-няма

 - През годината не са предоставени аванси и кредити на :

 административен персонал

ВЯРНО
6 С ОРИГИНАЛА



ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ към 31.12.2008 г.

членове на органите за управление

-Няма задължения поети чрез всякакъв вид гаранции

в полза на:

- административен персонал
- членове на органите за управление

8.Оповестяване на информация свързана с принадлежност към икономическа група- дружеството принадлежи към "ЕСТ" АД. Консолидираният отчет се намира на адрес: 1784 – гр. София, бул. "Цариградско шосе" 111, Бизнес-център "Евротур", ет. 1, офис 2.

Основният капитал на дружеството е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната съдебна регистрация	2008	2007
Регистриран капитал		
Основен капитал в брой акции		
Основен капитал – стойност лева	300000	300000
Към 31.12.2008 г.основния капитал включва 30000 бр.акции.		
Всяка една акция е с номинал 10лв.		
Дружеството е издало следните ценни книжа:		

9.Сума на задълженията в счетоводния баланс , които стават дължими и изискуеми след повече от 6г.-няма такива задължения.

10.Сума на задълженията в счетоводния баланс , за които са предоставени обезпечения – 1096 хил. лв. – 88 бр. дълготрайни активи, заложиени в полза на СИБанк АД по договор за банков заем от 2006 г., отдадени по договори за лизинг.

СЪСТАВИТЕЛ:



Дата.25.05.2009 г.

КЕПИТЪЛ
АДИЗИНГ
РЪКОВОДИТЕЛ:
Иван Димитров
София
З.С. Стоянов



**ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА**



КЕПИТЪЛ
АДИЗИНГ АД
СОФИЯ