ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

на "Юланд - Инвест" ООД
към 31.12.2013 г.

1. Учредяване и регистрация

„Юланд - Инвест" ООД е дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Агенция по вписванията с ЕИК 200124637. Седалището на управление на дружеството е гр. Варна, бул. „Сливница" 59, вх.Б, ет.3, ап.21, Република България. Записаният капитал е 5000 лв. Предметът на дейност на дружеството е други персонални услуги, некласифицирани другаде.

2. Счетоводна политика

2.1. База за изготвяне

Съгласно Закона за счетоводството, считано от 1 януари 2005 г., търговските дружества в България имат възможност да прилагат Международните счетоводни стандарти, приети за приложение в Европейския съюз (МСС) или Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети за приложение в България (НСФОМСП). Дружеството е приело НСФОМСП като първична счетоводна база, поради което настоящия финансов отчет е изготвен в съответствие с техните изисквания. Дружеството се е съобразило с всички стандарти и разяснения, които са приложими към неговата дейност към датата на изготвянето на настоящия отчет.

Финансовият отчет за 2013 г. е изготвен в съответсвие с изискванията на основните счетоводни принципи регламентирани в чл.4 от Закона за счетоводството

- текущо начисляване - приходите и разходите, произтичащи от сделки и събития, се начисляват към момента на тяхното възникване, независимо от момента на получаването или плащането на паричните средства или техните еквиваленти и се включват във финансовите отчети за периода, за който се отнасят;
- действащо предприятие - предприятието е действащо и ще остане такова в предвидимо бъдеще; предприятието няма нито намерение, нито необходимост да ликвидира или значително да намали обема на своята дейност;
- предимство на съдържанието пред формата - сделките и събитията се отразяват счетоводно съобразно тяхното икономическо съдържание, същност и финансова реалност, а не формално според правната им форма;
- предпазливост - оценяване и отчитане на предполагаемите рискове и очакваните евентуални загуби при счетоводното третиране на стопанските операции с цел получаване на действителен финансов резултат;
- съпоставимост между приходите и разходите - разходите, извършени във връзка с определена сделка или дейност се отразяват във финансовия резултат за периода, през който предприятието черпи изгода от тях, а приходите се отразяват за периода, през който са отчетени разходите за тяхното получаване;
- запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период - постигане съпоставимост на счетоводните данни и показатели през различните отчетни периоди;
- независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс - всеки отчетен период се третира счетоводно сам за себе си независимо от обективната му връзка с предходния и със следващия отчетен период, като данните на финансовия отчет в началото на текущия отчетен период трябва да съвпадат с данните в края на предходния отчетен период.

Всяка съществена статия се представя във финансовия отчет по отделно. Несъществените суми се обединяват със суми от подобен характер. Активите и пасивите не се компенсират, освен в следните случаи:
* когато се разрешава от друг счетоводен стандарт
* когато печалбата и загубата или свързаните разходи се получат от едно и също събитие и не са съществени.

Предприятието е самостоятелно и няма подразделения, но има дялове в асоциирани и смесени предприятия, а именно Юланд Инвест ООД, с ЕИК 200124637

При първоначалното оценяване на активите и пасивите е прилаган принципа на историческата цена. Последващо оценяване на активите и на пасивите през 2013 г. не е извършвано.

Всички данни за 2012 и за 2013 са представени в настоящия финансов отчет в хил.лева.

2.2. Сравнителни данни

Перата в баланса, отчета за приходите и разходите и в отчета за паричния поток, представени във финансовия отчет за 2012 г., в настоящия отчет са рекласифицирани с цел по – добра съпоставимост с данните за текущата 2013 г.

2.3. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.3.1. ***Дълготрайните материални активи*** се оценяват по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните загуби от обезценка. Въпреки промените в стойностните прагове, дружеството е решило да запази досегашния стойностен праг на същественост от 500 (петстотин) лева. Активи, чиято стойност е под този праг на същественост, се отчитат като текущ разход.

Към 31.12.2013 г. дружеството не разполага с ДМА, а финансовите активи са дялове в Асоциирани и смесени предприятия – 219 хил.лв.

Дружеството не е ползвало заемни средства, за чиито обезпечаване да е сключило договори за залог на фирмени активи.

2.3.2. Амортизация на дълготрайните активи

„Юланд - Инвест" ООД не е отчело разходи за амортизация през 2013г. поради липса на дълготрайн активи.

2.3.3. ***Стоково – материалните запаси***

Към датата на баланса дружеството не разполага с налични стоково – материални запаси.

2.3.4. ***Вземанията, нетекущите и текущите задължения*** в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване, а когато са във валута – по курса за деня, определен от БНБ. В края на годината вземанията и задълженията се преоценяват по заключителния курс на БНБ към 31.12.2013г. за съответната валута.

Към края на текущата година „Юланд - Инвест" ООД има други вземания за 204 хил. лв., а задълженията са към доставчици – 2 хил. лв. и други задължения на стойност 6 хил.лв.

2.3.5. ***Паричните средства*** в лева са оценени по номиналната им стойност, а във валута – по курса за деня, определен от БНБ. В края на годината паричните средства във валути се преоценяват по заключителния курс на БНБ към 31.12.2013г. за всяка от тях.

Предприятието е приело прекия метод за съставяне на Отчета за паричния поток – въз основа на информация от счетоводните регистри.

Към датата на баланса дружеството разполага с парични средства в брой – 113 хил. лв.и в банкови сметки - 10 хил.лв.

2.3.6.Приходите от продажбите и ***разходите*** за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

Счетоводната политика приета за признаване на приходите е в съответствие с т.5.1, т. 5.2 и т.5.3. на СС 18. приходът от продажби се признава при условие, че резултатът маже да бъде отразен надеждно.

През 2013 г. дружеството има разходи за персонала в размер на 198 хил.лв., и външни услуги 1 хил.лв.

2.4. Финансови приходи и разходи – финансовите приходи и разходи на дружеството обичайно са от банкови такси и комисионни, през текущата 2013 година има отчетени 703 хил. лв. приходи от дялово участие.

2.5. Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство за 2013 г данъчната ставка за корпоративен данък е 10% върху облагаемата печалба. През отчетния период дружеството не е извършвало дейност и няма отчетен положителен финансов резултат, върху който да се дължи данък.

2.6. Оповестяване на валутния курс

Основната валута на дружеството, с която се извършват сделките на дружеството е българския лев. Съгласно българското законодателство той е с фиксиран курс към еврото при съотношение 1 евро = 1.95583 лв. Паричните средства, вземанията и задълженията в чуждестранна валута, се отчитат в основната валута, като се прилага обменния курс към момента на сделката.

Към 31 декември 2013 г. паричните средства в чуждестранна валута се преоценяват по заключителния курс на БНБ към датата на баланса.

2.7. Събития, настъпили по време на съставянето и след датата на годишния финансов отчет.

Годишния Финансов отчет е съставен към 31.12.2013 г. като същият е изготвен на 28.02.2014 г. Между двете дати не са настъпили събития, оказващи влияние върху представената в ГФО информация.

2.8. Оповестяване на фундаментални грешки и промени в счетоводната политика

През отчетният период дружеството няма корекции въз основа на фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

Дата: 01.03.2014 г. Съставител: ..... Ръководител: .....