УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

Днес 03.08.2026г. подписанаият Павлин Дечев Парашкевов, ЕГН ....., приех и подписах настоящия учредителен акт за образуване на еднолично дружество с ограничена отговорност по смисъла на чл. 113, във връзка с чл. 116, 147 и 157 от ТЗ с търговска фирма " **АНВЕН" ЕООД**, с отразени промени в обстоятелствата към 03.08.2026г.

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1.Учредявам еднолично дружество с ограничена отговорност, което е юридическо лице, наричано по-нататък "дружеството", съобразно разпоредбите на Търговския закон, Закона за задълженията и договорите и действуващото законодателство в страната.

2.Дружеството може да открива клонове и представителства в страната и чужбина.

3.Дружеството може да участвува с пари или друго имущество в местни и чуждестранни дружества, съобразно с действуващото в страната законодателство.

НАИМЕНОВАНИЕ И СЕДАЛИЩЕ

4./1/.Наименованието на дружеството е **" АНВЕН" ЕООД**, което може да се изписва както на български така и на латиница **„ANVEN" Ltd.**

/2/Наименованието на дружеството, заедно с указание за седалището, адресът на управление и ЕИК са задължителни атрибути в документите на търговската кореспонденция на дружеството.

/3/Търговската фирма на клон на дружеството се образува като към фирмата се добавя указанието за клон.

5.Седалището и адресът на управление на дружеството са : гр. Велико Търново, ул. „Оборище" 6,вх. Г, ет.1, ап.1 .

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА ДРУЖЕСТВЕНИЯ АКТ

6.Предметът на дейност на дружеството е: ПОСРЕДНИЧЕСТВО ПРИ ПОКУПКО-ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ; ПОКУПКА НА СТОКИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД; КОМИСИОННА, СПЕДИТОРСКА, СКЛАДОВА, ЛИЗИНГОВА, КОНСТРУКТОРСКА И КОНСУЛТАНСКА ДЕЙНОСТ, МАРКЕТИНГОВИ ПРОУЧВАНИЯ; ПОСРЕДНИЧЕСКА И ПРЕДСТАВИТЕЛНА ДЕЙНОСТ; ВЪТРЕШНА И ВЪНШНА ТЪРГОВИЯ, ВНОС, ИЗНОС, БАРТЕРНИ СДЕЛКИ,РЕЕКСПОРТ; ДРУГИ ДЕЙНОСТИ И УСЛУГИ НЕЗАБРАНЕНИ СЪС ЗАКОН.

7.Учредявам дружеството за неопределен срок от време.

КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

8.Капиталът на **“ АНВЕН” ЕООД** е **2550 евро** /две хиляди петстотин петдесет евро /, разпределен на 50 /петдесет/ равни дяла, всеки на стойност **51.00 евро /петдесет и едно евро /**.При регистрацията на дружеството капитала е внесен изцяло. Капиталът изразява стойността на имуществото на дружеството към датата на регистрацията.

9.Имуществото на дружеството се образува чрез внасяне на пари, движими вещи, вещни права и недвижими имоти.

10. Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван с решение на едноличния собственик.

11. Капиталът на дружеството може да бъде намаляван с решение на едноличния собственик, но не може да бъде намален под нормативно определения минимум по закон.

12. Едноличен собственик на всички дялове в капитала на дружеството е Павлин Дечев Парашкевов, , ЕГН .....

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

13./1/ Едноличният собственик управлява и представлява дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото.

/2/Той може да назначи управител на дружеството по реда предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управлението и представляването.

14. Собственикът на дружеството:

- изменя и допълва учредителния акт
- взема решение за увеличаване или намаляване на капитала
- взема решение за допълнителни парични вноски
- приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане
- взема решение за реорганизация или прекратяване на дружеството
- взема решения за откриване или закриване на клонове и за участие или прекратяване участието в дружества в страната и чужбина
- взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях, за ползуване на инвестиционни кредити и давене на гаранции
- взема решения за предявяване на искове срещу управителя и назначава представител за водене на процесите
- избира управителя и го освобождава от отговорност и определя възнаграждението му
- избира контрольор и проверител
- представлява дружеството
- решава въпросите относно вътрешното функциониране на дружеството и неговите външни отношения.
- определя и контролира разходите на дружеството
- урежда отношенията на дружеството с държавния и общински бюджети
- сключва трудовите договори със служителите на дружеството, изменя и прекратява трудовите правоотношения съобразно действуващото законодателство, налага дисциплинарни наказания за извършени нарушения, дава поощрения
- подписва всички документи, издавани от дружеството включително записи на заповед, чекове, менителници, валутни преводи, товарителници и др., урежда задълженията на дружеството, приема и прехвърля ценни книжа на трети лица
- сключва всички видове договори с трети лица, които са свързани със стопанската дейност на дружеството и договорите за отчуждаване на недвижими имоти или прехвърляне на вещни права
- сключва заеми от името на дружеството и решава въпросите по условията на заемите

- извършва всякакви действия, отнасящи се до нормалното функциониране на дружеството от гледна точка на законите и настоящия устав
- разработва проекти отнасящи се до годишни и перспективни планове на дружеството
- взема решение за приемане на други съдружници

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

15.Дейността на **“ АНВЕН” ЕООД** се прекратява:
а/ по решение на собственика
б/ чрез сливане или вливане в акционерно дружество или дружество с ограничена отговорност
в/ при обявяване в несъстоятелност
г/ по решение на съда в предвидените от закона случаи
д/ при спадане на капитала под минимума, определен от нормативната уредба.
16.Ликвидационното производство се извършва съгласно действуващото законодателство към момента на ликвидацията.
17.При прекратяване на дружеството собственикът получава остатъка от имуществото след изплащане на всички задължения.

За неуредените в този учредителен акт въпроси се прилага действащото в момента българското законодателство.
Настоящият учредителен акт се състави и подписа в два еднообразни екземпляра.

УЧРЕДИТЕЛ: .....
/Павлин Парашкевов/