

Годишен отчет

на "Гарант Инвест Холдинг" АД гр. Кюстендил

за финансовата отчетна 2010 година

1. Наименование, седалище, адрес на управление и телефон телефакс / както и седалища и адреси на клоновете, електронен адрес и електронна страница в Интернет, ако има такива, данни за изменения в наименованието на дружеството, ако такива са настъпили:

Наименованието на емитента е "ГАРАНТ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД, наричан по-долу в отчета "дружеството".

Седалището на дружеството е в:

град Кюстендил, Кюстендилска област, кв."Герена" №1.

Тел. 078 55 03 49

Адресът на управление е в:

гр. Кюстендил, Кюстендилска област, кв."Герена" №1.

Тел.078 55 03 49

За сега емитентът няма клонове.

2. Предмет на дейност и срок, ако има такъв:

Придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества; придобиване, управление и продажба на облигации; придобиване, оценка и продажба на патенти; отстъпване на лицензии за използване на патенти на дружества, в които холдингът участва; финансиране на дружества, в които холдингът участва; други търговски сделки, които не са забранени със закон.

Няма срок за прекратяване дейността на дружеството.

3. Размер на капитала и начини за неговото увеличаване или намаляване, включително кворум и мнозинство за вземане на такова решение съгласно устава на дружеството :

Записаният и внесен към момента на учредяването капитал е в размер на 196527

(сто деветдесет и шест хиляди петстотин двадасет и седем) лв. След приключване на подписка за публично предлагане на акции от втора емисия, проведена през първо полугодие на 1999г. капитала на дружеството е увеличен на 249278 (двеста четиридесет и девет хиляди двеста седемдесет и осем) лв.

4. Брой и номинална стойност на акциите:

Капитала на дружеството е разпределен в 249278 (двеста четирдесет и девет хил. двеста седемдесет и осем) поименни акции с номинална стойност по 1 (един) лв. всяка.

5. Данни за членовете на управителните и на контролните органи, консултанти и одитори . Отговорност за изготвяне на регистрационния документ.

Дружеството е с двустепенна форма на управление- Надзорин съвет и Управителен съвет

Членове на Управителния съвет са:

1. Емил Колев Топалов - председател

Местожителство : гр.София

Адрес :ул."Оборище"№34 ет.1 ап.1

ЕГН: 6307266587

Образование : висше

Квалификация : магистър

Професия: Счетоводител

от 22.10.2007г. - Председател на УС на "Гарант Инвест Холдинг"АД .

2. Иво Николов Димитров – зам.председател на УС

Местожителство : гр.Кюстендил

Адрес: ул."Цар Освободител "№242 ет.1 ап.3

ЕГН :6507022886

Образование: средно-специално

Професия: Електромонтьор

Не е осъждан за престъпления от общ характер.

3. Емил Любенов Маринов – член на УС

Местожителство: гр.София

Адрес : кв."Бодра смяна", бл.29 вх.Б ет.1ап.15

ЕГН: 6802041821

Образование : висше

Квалификация: бакалавър

Професия : треньор

Не е осъждан за престъпления от общ характер.

Надзорен Съвет :

1. Никола Серафимов Тасев - председател

Местожителство: гр.Кюстендил

Адрес: ул."христо Ботев" №25 бл.109 вх.А ап.9

ЕГН: 4011272862

Образование : висше

Не е осъждан за престъпление от общ характер.

2. Камен Славянов Попов - Зам. председател

Местожителство: гр.София

Адрес : жк."Илинден" бл.55 вх. А

ЕГН: 6810296522

Образование : висше

Квалификация: филолог

Професия : филолог

Член на съвета на директорите на "Винпром - Кюстендил" АД гр. Кюстендил.

3. Тания Стефанова Раденкова Тасева - член

Местожителство: гр. София

Адрес: ул."Подграмада" №51

ЕГН: 6904172830

Образование : висше

Професия : юрист

Брой акции с право на глас, притежавани пряко от членовете на УС и НС

Член на Управителен съвет	Брой акции
Емил Колев Топалов	-
Иво Николов Димитров	30
Емил Любенов Маринов	-

Член на надзорния съвет	Бр.акции
Никола Серафимов Тасев	3900
Камен Славянов Попов	1153
Тания Стефанова Раденкова Тасева	77575

Огнян Анев Кръстев - одитор, дипл. №84 / 22.01.2001год., ЕГН 5210082907

6.Основна информация :

6.1. Систематизирана финансова информация.

№	Показатели	Мярка	2008 год.	2009 год	2010 год	Изменение
1.	Парични постъпления	х.лв.	15	17	6	-11
2.	Печалба /Загуба	х.лв.	0	-12	-7	5
3.	Сума на активите	х.лв.	459	444	436	-8
4.	Парични средства общо	хл.лв.	39	37	35	-2
5.	Списъчен брой на персонала	бр.	1	1	1	0

6.2. Капитализация и задължнялост

Няма увеличение на собствения капитал, поради липса на печалба. Финансовата автономност на дружеството показва неговата независимост от кредиторите и способността му да посреща краткосрочните си задължения.

6.3. Причини за публичното предлагане и начин на използване на постъпленията от него

Защита интересите на акционерите на дружеството

6.4. Рискови фактори

Рисковите фактори за дружеството са: политически риск, бизнес риск, валутен риск.

7. Информация за емитента

7.1. Историческа справка и развитие

В резултат от тържните сесии на масовата приватизация и блоковата търговия на акции през 1998 год. бе формирана отрасловата структура на инвестициите на дружеството показана на табл.2

N	ОТРАСЛОВА СТРУКТУРА ПРЕЗ 1998 г.	ОТН.ДЯЛ в %
1	Дървообработваща промишленост (без мебелната)	38,38%
2	Обувна промишленост	36,84%
3	Винарска промишленост	22,54%
4	Производство на плодови и зеленчукови консерви	2,24%
	ОБЩО:	100,00%

Табл.2

Тази структура определя и основните сфери на дейност на дъщерните дружества на холдинга.

Холдинга не е част от друга икономическа група.

Емитентът притежава пряко или чрез свързани лица над 10 на сто от гласовете в общите събрания на следните дружества:

1. Наименование: "Кюстендилски плод" АД.

Седалище и адрес на управление: гр. Кюстендил, ул. "Петър Берон" N 28.

Номер и партида на вписване в търговския регистър: решение на КОС по ф. д. I - 556 от 07.05. 1997 г., образец 1, том 2, партида 1/3, стр. 2.

Булстат номер: 109021413 Ю.

Данъчен номер: 1102020320.

Размер на капитала: 73 795 лв.

Размер на участието на емитента: емитентът притежава 26.10% от гласовете в общото събрание на "Кюстендилски плод" АД.

7.2. Обем, продуктова структура и динамика на продажбите. Тази структура определя и основните сфери на дейност на дъщерните дружества на холдинга.

Консервна промишленост - "Кюстендилски плод" АД гр. Кюстендил- производство на плодови и зеленчукови консерви.

След придобиването на акции от дружеството Холдинга не е допуснат до управлението му и няма информация за производствените, финансови и др. показатели.

7.3. Обем продуктова структура и динамика на продажбите.

Инвестиционният портфейл е във вид показан в табл.3:

ПРЕДПРИЯТИЕ	БРОЙ ПРИДОБИТИ АКЦИИ	СР. ЦЕНА НА ПРИДОБ. В ЛВ.	СТОЙНОСТ В ХИЛ.ЛВ.	ОБЩО БРОЙ АКЦИИ НА ПРЕДПР.	ПРОЦ. УЧ- ИЕ НА "ГАРАНТ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ"	СТРУКТУРА НА ИНВЕСТ. ПОРТ-ФЕЙЛ
КЮСТЕНДИЛ-СКИ ПЛОД	19260	2,16	4160	73795	100%	100%
ОБЩО			4160			100.00%

Табл.3

7.4. Обем, структура и динамика на активите

Общия размер на активите на дружеството са 436хил. лева. От него 4 хил. са под формата на дългосрочни инвестиции в асоциирани предприятия. Останалата част от актива се разпределя както следва:

вземания от дивиденди - 96 хил.лева

вземания от лихви – 19 хил.лв.

парични средства – 35 хил.лв.

заеми – 280 хил.лева

7.5. Данни за сключени или прекратени договори, страна по които е емитентът или свързано с него лице, в резултат на които се придобиват, отчуждават или предоставят за ползване на други лица активи, представляващи 20 на сто или повече от стойността на активите по баланса на дружеството.

През 2010год. холдингът не е придобил, отдал или наел активи, представляващи 20 на 100 или повече от стойността на активите по баланса на дружеството.

7.6. Вземания и задължения на емитента - размер, дата на възникване, срок за погасяване и начислени провизии.

Вземанията на емитента са от дивиденди от дъщерни дружества както следва

“Фурнир” АД София - 77 хил. лева

дата на възникване -2001, 2002 и 2003 год.

От лихви върху дивидент – 19 хил.лв.

Задълженията на дружеството са в размер на 31 хил.лв..

Задължения към Социално осигуряване 3 хил. лева.

Задължения към Бюджета - 6 хил. лева

Задължения към персонала - 17 хил. лева

Провизии - 2 хил. лв.

Задължения към доставчици - 3 хил. лв.

7.7. Основни показатели за финансово -счетоводен анализ, включително сравнителен анализ на приходите , разходите и финансовите резултати.

1. Нетни активи дълготрайни плюс краткотрайни активи минус краткосрочни задължения : 405 хил.лв при 412 хил. за 2009 год.

2. Нетен оборотен капитал-краткотрайни активи - текущи задължения 4 хиляди при 4 хиляди за 2009 год.

Наблюдава се намаление на нетните активи и без изменение на нетния оборотен капитал .

В дружеството не се отчитат приходи за продажби, поради което прилагаме коефициент на рентабилност на финансовите приходи.

3.Коефициент на рентабилност на собствения капитал:-0,02 при -0,03 за 2009 год.

4. Коефициент на рентабилност на пасивите:-0,23 при -0,37 за 2009г.

5. Коефициент на капитализация на активите:-0,02 при -0,03 за 2009г.

6. Коефициент на бърза ликвидност. Срецу един лев текущи задължения дружеството има 14,06 лв. парични средства при 13,87 за 2009 година .

7. Коефициент на финансова автономност: 13,06 при 12,87 за 2009 год.

Или срецу 1 лев привлечен капитал дружеството има 13,06 лв. собствен капитал.

8. Информация и перспективи за текущата финансова година и очаквани финансови резултати:

Паричните средства получени от продажбата на финансови активи през 2009 год. бяха първоначално пренасочени в закупуване на акции на българския и международен финансов пазар. Това решение съвпадна с голямата криза настъпила на българската и международна фондови борси. Следейки развитието на отделните фактори влияещи в доходността на акциите във вътрешен и международен план през 2011 год. ще се изчака добър момент за закупуване на акции от взаимни фондове.

9. Акционери с значително участие и сделки със свързани лица

9.1. Данни за акционерите, притежаващи над 5 на сто от акциите с право на глас

Таня Стефанова Раденкова Тасева- ЕГН 6904172830 притежава 77550 /седемдесет и седем хиляди петстотин и петдесет / броя акции, което е 31,11 % от капитала на "Гарант Инвест Холдинг " АД гр. Кюстендил или пряко притежава над 10 на сто от гласовете в общото събрание на холдинга.

9.2. Данни за лицето/лицата, които упражняват контрол върху емитента

Няма данни.

9.3. Данни за сделки със свързани лица

Не са сключвани сделки със свързани лица.

10. Финансова информация

10.1. Годишни финансови отчети за последната година

10.2. Одиторски доклади за последната година

11. Информация за ценните книжа, предмет на публично предлагане

11.1. Размер на капитала и начини за неговото увеличаване или намаляване, включително кворум и мнозинство за вземане на такова решение съгласно устава на дружеството :

Записаният и внесен към момента на учредяването капитал е в размер на 196527 (сто деветдесет и шест хиляди петстотин двадасет и седем) лв. След приключване на подписка за публично предлагане на акции от втора емисия, проведена през първо полугодие на 1999г. капитала на дружеството е увеличин на 249278 (двеста четирдесет и девет хиляди двеста седемдесет и осем) лв.

11.2. Брой и номинална стойност на акциите:

Капитала на дружеството е разпределен в 249278 (двеста четирдесет и девет хил. двеста седемдесет и осем) поименни акции с номинална стойност по 1 (един) лв. всяка.

11.3. Класове акции и права върху тях:

Дружеството издава само поименни безналични акции с право на един глас, на дивидент и на ликвидационен дял .

11.4. ред за прехвърляне на акциите :

"Гарант Инвест Холдинг"АД се явява публично дружество , за него важат приетите в ЗППЦК ред и ограничения за прехвърляне на акциите на публичните дружества . По специално прехвърлянето на акции издадени от дружеството има действие от момента на вписване на сделката в регистъра на ЦД . Правата по тези акции се установяват с документ за регистрация , издаден от ЦД. Книгата на акционерите на дружеството се води от ЦД. Акциите на дружеството могат да се продават само на Фондовата борса и организиран извънборсов пазар. Тези акции могат да се заменят само срещу държавни ценни книжа или акции на друго такова дружество , освен когато страните по сделката са физически лица.

11.5. данни дали дружеството е било обект на търгово предложение за закупуване

на акции по член 149 от ЗППЦК и в какъв размер предложението е било прието от неговите акционери:

Дружесвото не е било обект на търгово предложение по чл. 149 от ЗППЦК.

11.6. Регулирани пазари, на които се търгуват или са били търгувани ценните книжа на емитента, включително минимална, максимална и средно претеглена цена, обем изтъргувани ценни книжа през 2005 г.:

Ценните книжа на емитента са търгувани на "Българска фондова борса" АД гр.София и за 2005г. чрез нормална търговия са продадени 185610 бр. акции на стойност 292375.05 лв. с 4 бр. сделки.

Допълнителна информация може да бъде получена от настоящи и потенциални инвеститори на адреса на управление на дружеството гр.Кюстендил, кв. „Герена“ № 1 всеки работен ден от 09.00 до 16.30 ч.

Председател на УС :

/ Емил Топалов /



ОТЧЕТ

НА ДИРЕКТОРА ЗА ВРЪЗКИ С ИНВЕСТИТОРИТЕ НА "ГАРАНТ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД ЗА ДЕЙНОСТТА МУ ПРЕЗ 2010 ГОДИНА

Уважаеми господа акционери,

С решение на УС и одобрен от НС бях назначен по трудов договор на длъжност Директор за връзки с инвеститорите от 09.06.2008г. и за изпълнението на задълженията си, Ви уведомявам:

През отчетния период беше проведено 1 съвместно заседание на Управителния и Надзорния съвет. На заседанието се разглеждаха въпроси, касаещи организационното състояние на дружеството, финансовите отчетни материали по тримесечия, финансовите отчети, годишните отчетни материали и провеждането на Общото събрание.

1. На основание чл.95 от ЗППЦК и чл.7, ал.6 от Наредбата е представен междинен финансов отчет за първото тримесечие на 2010 г. в Комисията за финансов надзор на 28.04.2010 год.
2. На основание чл.95 от ЗППЦК и чл.7, ал.6 от Наредбата е представен междинен финансов отчет за първото тримесечие на 2010 г. в "Българска фондова борса-София" АД и на основание чл. 96 от ЗППЦК на 28.04.2010 год. и в съответствие с чл.7, ал.5 от Наредбата е публикувана на интернет страницата на Investor.BG на 28.04.2010 год.
3. На основание чл.95 от ЗППЦК и чл.7, ал.6 от Наредбата е представен годишен финансов отчет към 31.12.2009 г. в "Българска фондова борса-София" АД и на основание чл.96 от ЗППЦК и в съответствие с чл.7, ал.5 от Наредбата е публикувана на интернет страницата на Investor.BG на 25.06.2009 год.
4. На основание чл.95 от ЗППЦК и чл.7, ал.6 от Наредбата е представен годишен финансов отчет към 31.12.2009 г. в Комисията за финансов надзор на 25.06.2009 год.
5. Публикуване на покана за свикване на Общо събрание, материали и публикация на покана за свикване на Общо събрание в Комисия за финансов надзор и „Българска фондова борса – София” АД на 20.05.2010 год.
6. Публикуване на протокол от Общото събрание на акционерите в Комисия за финансов надзор на 07.07.2010 год.
7. На основание чл.95 от ЗППЦК и чл.7, ал.6 от Наредбата е представен междинен финансов отчет към 30.06.2009 г. в Комисията за финансов надзор. "Българска фондова борса-София" АД и на основание чл.96 от ЗППЦК и в съответствие с чл.7, ал.5 от Наредбата е публикувана на интернет страницата на Investor.BG на 20.07.2010 год.
8. На основание чл.95 от ЗППЦК и чл.7, ал.6 от Наредбата е представен междинен финансов отчет към 30.09.2009 г. в Комисията за финансов надзор. "Българска фондова борса-София" АД и на основание чл.96 от ЗППЦК и в съответствие с чл.7, ал.5 от Наредбата е публикувана на интернет страницата на Investor.BG на 28.10.2010 год.

9. На основание чл.95 от ЗППЦК и чл.7, ал.6 от Наредбата е представен междинен финансов отчет към 31.12.2009 г. в Комисията за финансов надзор, "Българска фондова борса-София" АД и на основание чл.96 от ЗППЦК и в съответствие с чл.7, ал.5 от Наредбата е публикувана на интернет страницата на Investor.BG на 28.01.2011 год.

10. На основание чл.95 от ЗППЦК и чл.7, ал.6 от Наредбата е представен годишен финансов отчет към 31.12.2010 г. в Комисията за финансов надзор, "Българска фондова борса-София" АД и на основание чл.96 от ЗППЦК и в съответствие с чл.7, ал.5 от Наредбата е публикувана на интернет страницата на Investor.BG на 30.03.2011 год.

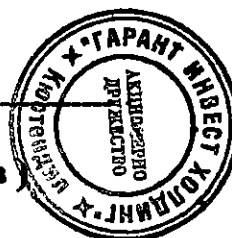
Публикациите съдържаха информация за мястото за запознаване с материалите, както и телефони за връзка с УС и директора за връзки с инвеститорите.

Настоящото Общо събрание на дружеството е свикано с протокол на УС

Директор за връзки с инвеститорите:



(АНТОН АНДОНОВ)



До Акционерите
На „Гарант Инвест Холдинг“ АД
Гр. Кюстендил

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на „Гарант Инвест Холдинг“ АД гр. Кюстендил, включващ счетоводен баланс към 31.12.2010 г. и отчет за приходите и разходите, отчет за паричния поток, отчет за собствения капитал за годината, приключила на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и други пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с националното счетоводно законодателство се носи от ръководството на предприятието. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали се дължат на измама или грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит.

Нашият одит беше проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко годишният финансов отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва проверка на базата на тестове на доказателствата относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали се дължат на измама или грешка. При извършването на тези оценки на риска, одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на прилаганите счетоводни принципи и съществените приблизителни оценки, направени от ръководството, както и на цялостното представяне на финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това, удостоверяваме, че финансовият отчет дава вярна и честна представа във всички съществени аспекти имущественото и финансовото състояние на дружеството към 31.12.2010 г., както и за финансовите резултати от неговата дейност, паричните му потоци и промените в собствения капитал за годината завършваща тогава, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия.

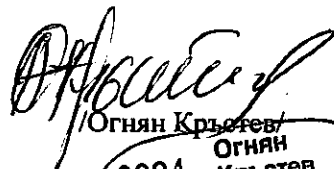
Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Ние се запознахме с годишния доклад за дейността, изготвен от ръководството на дружеството. Годишният доклад за дейността не е част от финансовия отчет и е приложение към него.

Считаме, че съществува съответствие между годишния доклад за дейността и годишния финансов отчет на дружеството.

28.03.2011 г.
гр. Кюстендил

Регистриран одитор:


Огнян Кръстев
0084
Регистриран одитор

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

СЪРАБКА ПО ОБРАЗЦИ № 1

Име на отчитаното се предприятие: "Тараит Еквест Холдинг" АД гр.Кюстендил
Вид на отчет: консолидиран
Отчетен период: 31.12.2010

БИК по ВУЛСТАТ

РГ-05

(в хил. лв.)

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Предишен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	Предишен период
А	Б	1	2	А	Б	1	2
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
1. Земли, земята, селскостопански и обзавеждане				1. Основен капитал			
1.1. Земи (терени)	1-0011			Земли и лесни земи в т.ч.:	1-0411	249	249
2. Сгради и конструкции	1-0012			обикновени акции	1-0411-1		
3. Машини и обзавеждане	1-0013			привилегирани акции	1-0411-2		
4. Селскостопански средства	1-0014			Изкупени собствени обикновени акции	1-0417		
5. Транспортни средства	1-0015			Изкупени собствени привилегирани акции	1-0417-1		
6. Стопански инвентар	1-0017-1			Налични средства	1-0416		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018			Общо за група I:	1-0410	249	249
8. Други	1-0017			II. Резерви			
Общо за група I:	1-0010	0	0	1. Промислен резерв при съставяне на отчетна книга	1-0421	26	26
II. Инвестиционни активи	1-0011			2. Резерв от последващи оценки на инвестициите и пасивите	1-0422		
III. Балансови активи	1-0016			3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423	135	147
IV. Финансови активи				обща резерв	1-0424	31	31
1. Према върху собственост	1-0021			специализирани резерви	1-0425		
2. Програмни продукти	1-0022			други резерви	1-0426	114	126
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			Общо за група II:	1-0420	163	175
4. Други	1-0024			III. Финансов резултат			
Общо за група IV:	1-0020	0	0	1. Изкупена печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	0	0
V. Търговски резултати				перипетро-жиз печалба	1-0452	6	6
1. Положителни резултати	1-0051			неизкупена загуба	1-0453	0	0
2. Отрицателни резултати	1-0052			сравнителен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1		
Общо за група V:	1-0050	0	0	2. Текуща печалба	1-0454	0	0
VI. Финансови активи				3. Текуща загуба	1-0455	-7	-12
1. Инвестиции в:	1-0031	4	4	Общо за група III:	1-0450	-7	-12
дълготрайни предприятия	1-0032	4	4				
срещностранствени	1-0033			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (A+II+III):	1-0400	405	412
други предприятия	1-0034						
2. Държави до настъпване на падеж	1-0042	0	0	B. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ	1-0400-1		
дълготрайни ценни книжа	1-0042-1						
облигации, в т.ч.:	1-0042-2			B. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
общински облигации	1-0042-3			1. Търговски и други задължения			
други облигации, дължими до настъпване на падеж	1-0042-4			1. Задължения към свързани предприятия	1-0511		
3. Други	1-0042-5			2. Задължения по получени заеми от банки и небанков финансови институции	1-0512		
Общо за група VI:	1-0040	4	4	3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1		
VII. Търговски и други резултати				4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514		
1. Възврати от свързани предприятия	1-0044	26	26	5. Задължения по облигирани заеми	1-0515		
2. Възврати по търговски заеми	1-0045			6. Други	1-0517		
3. Възврати по финансови заеми	1-0046-1			Общо за група I:	1-0510	0	0
4. Други	1-0046	307	307	II. Други нетекущи пасиви	1-0510-1		
Общо за група VII:	1-0040-1	397	403	III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520		
VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0060			IV. Пасиви по отсрочени данни	1-0516		
IX. Акции по отсрочени данни	1-0060-1			V. Финансови	1-0520-1		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (A+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	401	407	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (B+II+III+IV+V):	1-0500	0	0
B. ТЕКУЩИ АКТИВИ							
1. Материални активи				Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ			
1. Материали	1-0071			1. Търговски и други задължения			
2. Продукция	1-0072			1. Задължения по получени заеми към банки и небанков финансови институции	1-0612		
3. Стоки	1-0073			2. Текуща част от изкупувани задължения	1-0510-2		
4. Незавършено производство	1-0076			3. Текущи задължения, в т.ч.:	1-0630	29	30
5. Балансови активи	1-0074			задължения към свързани предприятия	1-0611		
6. Други	1-0077			задължения по получени търговски заеми	1-0614		
Общо за група I:	1-0070	0	0	задължения към доставчици и клиенти	1-0613		
II. Други нетекущи пасиви				получени заеми	1-0613-1		
1. Други нетекущи пасиви	1-0081			задължения към персонала	1-0613	17	19
2. Възврати от свързани предприятия	1-0082			задължения към осигурителни предприятия	1-0616		
3. Предоставени аванси	1-0085-1			дължими задължения	1-0617		
4. Възврати по предоставени търговски заеми	1-0083			4. Други	1-0618		
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084			5. Прочии	1-0619		
6. Дължими за възстановяване	1-0085			Общо за група I:	1-0610	31	32
7. Възврати от персонала	1-0086-2						
8. Други	1-0086			II. Други текущи пасиви	1-0610-1		
Общо за група II:	1-0080	0	0	III. Приходи за бъдещи периоди	1-0700		
III. Финансови активи				IV. Финансови	1-0700-1		
1. Финансови активи, дължими за търговски в т.ч.:	1-0093	0	0	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (G+II+III+IV):	1-0780	31	32
дълготрайни ценни книжа	1-0093-1						
дълготрайни	1-0093-2						
други	1-0093-3						
2. Финансови активи, облигации за продажба	1-0093-4						
3. Други	1-0095						
Общо за група III:	1-0090	0	0				
IV. Парични средства и парични еквиваленти							
1. Парични средства в брой	1-0151	35	37				
2. Парични средства в безсрочна депозит	1-0153	0	0				
3. Балансови парични средства	1-0153						
4. Парични еквиваленти	1-0157						
Общо за група IV:	1-0150	35	37				
V. Разходи за бъдещи периоди	1-0160						
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (G+II+III+IV+V):	1-0200	35	37				
ОБЩО АКТИВИ (A+B):	1-0300	436	444	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (A+B+G+H):	1-0300	436	444

Забележка: Изданието е осчетоводено по собствено изготвяне.

Дата на съставяне: 24.03.2011

Съставител:

Ръководител:

0084 Огнян
Кръстев
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПАРУЧЕНИТЕ ПОРОЦИ ПО ПРЕНЕС МЕТОД

БМК ПО БУЛИСТАТ

ПГ-05-

(в млн. лв.)

Име на отчетното се предприятие:
Вид на отчет: консолидиран /неконсолидиран
Отчетен период:

ПАРУЧЕНИ ПОРОЦИ	Код на поръ	Текущи изходи	Предвидени изходи
A. Паручени изходи от операционна дейност	B	I	2
1. Постъпления от продажби	3-2201		
2. Постъпления от дивиденди	3-2201-1		-6
3. Постъпления/постъпления, свързани с финансови активи, движими с под търговия	3-2202		0
4. Постъпления, свързани с разпоредителности	3-2203	-7	-8
5. Постъпления/постъпления, свързани с разпоредителности (без консолидираните данни за разпоредителности)	3-2206		
6. Постъпления/постъпления, свързани с разпоредителности	3-2206-1		
7. Постъпления от продажби	3-2204		0
8. Постъпления от продажби	3-2204-1		
9. Постъпления от продажби	3-2205		-9
10. Постъпления от продажби	3-2208	0	-9
11. Постъпления от продажби	3-2208	-8	-19
B. Паручени изходи от инвестиционна дейност	Нател изходи от инвестиционна дейност (B)		
1. Постъпления от продажби на дълготрайни активи	3-2301		0
2. Постъпления от продажби на дълготрайни активи	3-2301-1		0
3. Постъпления от продажби	3-2302		0
4. Постъпления от продажби	3-2302-1		0
5. Постъпления от продажби	3-2302-2		0
6. Постъпления от продажби	3-2302-3		0
7. Постъпления от продажби	3-2302-4		0
8. Постъпления от продажби	3-2303		0
9. Постъпления от продажби	3-2305		0
10. Постъпления от продажби	3-2306		0
B. Паручени изходи от инвестиционна дейност	Нател изходи от инвестиционна дейност (B)		
1. Постъпления от продажби на дълготрайни активи	3-2401		0
2. Постъпления от продажби на дълготрайни активи	3-2401-1		0
3. Постъпления от продажби	3-2403	6	17
4. Постъпления от продажби	3-2403-1		
5. Постъпления от продажби	3-2405		
6. Постъпления от продажби	3-2405-1		
7. Постъпления от продажби	3-2407		17
8. Постъпления от продажби	3-2407		17
C. Паручени изходи от финансово дейност	Нател изходи от финансово дейност (C)		
1. Постъпления от продажби на дълготрайни активи	3-2501		-2
2. Постъпления от продажби на дълготрайни активи	3-2501-1		-2
3. Постъпления от продажби	3-2503	37	39
4. Постъпления от продажби	3-2503-1		37
5. Постъпления от продажби	3-2505	36	39
6. Постъпления от продажби	3-2505-1		
7. Постъпления от продажби	3-2507		
8. Постъпления от продажби	3-2507-1		
9. Постъпления от продажби	3-2509		
10. Постъпления от продажби	3-2509-1		
11. Постъпления от продажби	3-2511		
12. Постъпления от продажби	3-2511-1		
13. Постъпления от продажби	3-2513		
14. Постъпления от продажби	3-2513-1		
15. Постъпления от продажби	3-2515		
16. Постъпления от продажби	3-2515-1		
17. Постъпления от продажби	3-2517		
18. Постъпления от продажби	3-2517-1		
19. Постъпления от продажби	3-2519		
20. Постъпления от продажби	3-2519-1		
21. Постъпления от продажби	3-2521		
22. Постъпления от продажби	3-2521-1		
23. Постъпления от продажби	3-2523		
24. Постъпления от продажби	3-2523-1		
25. Постъпления от продажби	3-2525		
26. Постъпления от продажби	3-2525-1		
27. Постъпления от продажби	3-2527		
28. Постъпления от продажби	3-2527-1		
29. Постъпления от продажби	3-2529		
30. Постъпления от продажби	3-2529-1		
31. Постъпления от продажби	3-2531		
32. Постъпления от продажби	3-2531-1		
33. Постъпления от продажби	3-2533		
34. Постъпления от продажби	3-2533-1		
35. Постъпления от продажби	3-2535		
36. Постъпления от продажби	3-2535-1		
37. Постъпления от продажби	3-2537		
38. Постъпления от продажби	3-2537-1		
39. Постъпления от продажби	3-2539		
40. Постъпления от продажби	3-2539-1		
41. Постъпления от продажби	3-2541		
42. Постъпления от продажби	3-2541-1		
43. Постъпления от продажби	3-2543		
44. Постъпления от продажби	3-2543-1		
45. Постъпления от продажби	3-2545		
46. Постъпления от продажби	3-2545-1		
47. Постъпления от продажби	3-2547		
48. Постъпления от продажби	3-2547-1		
49. Постъпления от продажби	3-2549		
50. Постъпления от продажби	3-2549-1		
51. Постъпления от продажби	3-2551		
52. Постъпления от продажби	3-2551-1		
53. Постъпления от продажби	3-2553		
54. Постъпления от продажби	3-2553-1		
55. Постъпления от продажби	3-2555		
56. Постъпления от продажби	3-2555-1		
57. Постъпления от продажби	3-2557		
58. Постъпления от продажби	3-2557-1		
59. Постъпления от продажби	3-2559		
60. Постъпления от продажби	3-2559-1		
61. Постъпления от продажби	3-2561		
62. Постъпления от продажби	3-2561-1		
63. Постъпления от продажби	3-2563		
64. Постъпления от продажби	3-2563-1		
65. Постъпления от продажби	3-2565		
66. Постъпления от продажби	3-2565-1		
67. Постъпления от продажби	3-2567		
68. Постъпления от продажби	3-2567-1		
69. Постъпления от продажби	3-2569		
70. Постъпления от продажби	3-2569-1		
71. Постъпления от продажби	3-2571		
72. Постъпления от продажби	3-2571-1		
73. Постъпления от продажби	3-2573		
74. Постъпления от продажби	3-2573-1		
75. Постъпления от продажби	3-2575		
76. Постъпления от продажби	3-2575-1		
77. Постъпления от продажби	3-2577		
78. Постъпления от продажби	3-2577-1		
79. Постъпления от продажби	3-2579		
80. Постъпления от продажби	3-2579-1		
81. Постъпления от продажби	3-2581		
82. Постъпления от продажби	3-2581-1		
83. Постъпления от продажби	3-2583		
84. Постъпления от продажби	3-2583-1		
85. Постъпления от продажби	3-2585		
86. Постъпления от продажби	3-2585-1		
87. Постъпления от продажби	3-2587		
88. Постъпления от продажби	3-2587-1		
89. Постъпления от продажби	3-2589		
90. Постъпления от продажби	3-2589-1		
91. Постъпления от продажби	3-2591		
92. Постъпления от продажби	3-2591-1		
93. Постъпления от продажби	3-2593		
94. Постъпления от продажби	3-2593-1		
95. Постъпления от продажби	3-2595		
96. Постъпления от продажби	3-2595-1		
97. Постъпления от продажби	3-2597		
98. Постъпления от продажби	3-2597-1		
99. Постъпления от продажби	3-2599		
100. Постъпления от продажби	3-2599-1		

Дата на съставяне: 24/03/2011

Съставител:
Ръководител Е.Томов

0084
Регистриран одитор

Съставител:
Ръководител Е.Томов

ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИИ КАПИТАЛ

ЕИК по БУЛСТАТ

РГ-05-

(в хил. лв.)

Име на отчетното се предприятие:

Вид на отчет: консолидирани/неконсолидирани

Отчетен период:

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви								Надълъжни извънбалансови		Резерв от переоценки	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			премени от единичен (превратен резерв)	резерв от переоценки и оценки	целеви резерви				печалба	загуба					
					обща	специални		други							
						налична	налична								
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
Салдо в началото на отчетния период	Код на реда - б	1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1			
Промяна в началното салдо поради:		249	28	0	21	0	126	0	-12						
Бедот от промени в счетоводните политики	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Оценковите промени	4-15-1														
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-15-2	249	28	0	21	0	126	0	-12	0	412	0			
Нетна печалба/загуба за периода	4-01-1							0	-7		-7	0			
1. Разпоредителство на печалбата за:	4-05														
Дивиденди	4-06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Други	4-07														
2. Погрешно на загуба	4-07-1				0		0	0	12			0			
3. Периодични оценки на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.	4-08						-12								
Участия	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Нематериални	4-10														
4. Периодични оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-11														
Удължения	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Участия	4-13														
Нематериални	4-14														
5. Бедот от отчуждени дялове	4-16-1														
6. Други промени	4-16														
Салдо към края на отчетния период	4-17	249	28	0	21	0	114	0	-7	0	405	0			
7. Промени от прехода на годишна финансов отчет на интервалите в учебен	4-18														
8. Промени от преизчисляване на финансов отчет при смяна на метод	4-19														
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	249	28	0	21	0	114	0	-7	0	405	0			

Забележка: На реда "Салдо в началото на отчетния период" се посочва салдото, което е в края на предходната година.

Дата на съставяне: 24.03.2011 год.

Съставител: А.Андреев

Разработител: Е.Томов

0084
Регистриран одитор

2011

ОУЧЕТ ЗА ДОХОДЖЕНЕ

Умозагачуулах ба бэлтгэл

Будете ли отивати на изборите/изборите/изборите

Ответа непушта

ЕНК ПО БУДИТАТ
PT-05-

PT-03-

[illegible]

Забелешка: Курсов № 2 - Очут се почита само с патримоније.

Дело по количеству 24.3.2011

Счетная палата

Passover

0084 ОНУМ
КРСТЕВ
РЕГИСТРИРАН ОДНОГО

П Р О Г Р А М А

за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление, определени от комисията (Управление надзор на инвестиционната дейност) на "Гарант Инвест холдинг" АД гр. Кюстендил

Целите които си поставя настоящата разработка е да се приемат такива принципи на корпоративно управление на холдинговото дружество, които да дадат възможност за извършване на оценка и подобряване на правната, институционалната и регулативна рамка на управление в условията на глобализация на икономическите процеси. Тази програма няма постоянен характер, в бъдеще тя ще се актуализира , за да осигури във всеки един момент от развитието на структурата адекватна на динамично изменящите се икономически условия и нормативна база рамка на корпоративно управление. Вземайки предвид изискванията на Управление "Надзор на инвестиционната дейност" към Комисията за финансов надзор рамката за корпоративно управление на "Гарант Инвест холдинг" АД гр. Кюстендил включва :

I Права на акционерите

Основна цел: Защита правата на акционерите

A. Основни права

1. Регистрацията на собствеността се извършва в Централен депозитар АД
2. Предаване и прехвърляне на собствеността се извършва на "Българска фондова борса София "АД
3. Дружеството изготвя тримесечни междинни финансови отчети и осигурява равен достъп до информацията в тях чрез публикуване на съобщение в ежедневник за условията и мястото за ползването ѝ.
Откриване на информационна страница в Интернет.
4. Акциите на дружеството са поименни безналични и позволяват пропорционалност на притежателите им при вземане на решения.
5. Изборът на членовете на Надзорния съвет се извършва от Общото събрание .
6. Разпределението на Финансовия резултат се извършва също от Общото събрание.

Б. Право на акционерите за информираност за вземане на решение, свързани с основни корпоративни събития:

1. Изменение на устава
2. Вземане на решения за издаване на допълнителни акции.

В. Увеличаване на възможността за ефикасно участие на акционерите:

1. По подготовка на въпросите по дневния ред на събранието .
2. Пълна информираност за датата, мястото и дневния ред на Общото събрание и своевременно информираност за въпросите, които ще се решават.
3. Даване на възможност на акционерите да задават въпроси към Надзорния и Управителния съвет и да поставят точки в дневния ред на Общото събрание в рамките на закона.
4. Участие на акционерите лично или неприсъствено, като гласовете са равнозначни.

Г. Разкриване на капиталовата структура и възможност на акционери да упражняват контрол, неотговарящ на капиталовото им участие.

1. Капиталовата структура на дружеството е опростена - капиталът се състои само от обикновени акции и не включва потенциални обикновени акции, които при тяхното упражняване биха предизвикали намаляващ ефект върху дохода на акция.
2. Даване на информация за акционерите, притежаващи над 5% от капитала, както и засвързаност между лицата в УС и НС.
3. Даване на пълна прозрачност на сделките в дружеството и публикуване на техните цени в ежедневник, икономическо издание и Интернет.
4. Предоставената информация да дава възможност на акционерите и институционалните инвеститори да вземат в предвид вредата и ползата от упражняване на правото на глас.

II. Равнопоставено третиране на акционерите

Цел : Обезпечаване и ефикасно Компенсиране на нарушените права на акционерите

1. Всички акционери в дружеството имат еднакво право на глас. Да се предоставя предварителна информация на инвеститорите за правото на глас на акционерите. Промените на правото на глас да се извършва на Общото събрание на акционерите.
2. Попечителите или номиналните собственици да гласуват, както са се договорили със собственика-бенефициент на акциите.
3. Процедурата и редът на Общото събрание следва да позволява справедливо отношение към акционерите.
4. Забранява се търговията с вътрешна информация и злоупотребите със собствени сделки.
5. Задължава се Надзорния съвет и мениджърите да разкриват наличието на съществен интерес по сделки или въпроси, които засягат дружеството.

III. Роля на заинтересованите лица за корпоративното управление

Цел: Насърчаване сътрудничеството между дружеството и заинтересованите лица за разкриване на работни места и осигуряването на устойчиво развитие на стабилни предприятия.

1. Осигуряване спазването на законовите права на заинтересуваните страни.
2. Ефикасно компенсиране при нарушаване на правата им.
3. Участие на заинтересуваните страни при вземане на управленски решения и достъп до съответната информация за вземането тези решения.

IV. Разкриване на информация и прозрачност.

Цел: Своевременно и точно разкриване на информация по всички въпроси свързани с дружеството, финансовото положение, резултатите от дейността собствеността и управлението на дружеството.

1. Финансовите и оперативните резултати на дружеството
2. Целите на дружеството
3. Основните акционерни участия и правото на глас
4. Членовете на Надзорния съвет, Изпълнителния директор и тяхното възнаграждение.
5. Съществени въпроси, свързани със служителите или други заинтересувани лица.
6. В дружеството, от 2003 година следва да изготвя финансовите си отчети по МСС приети от Борд по международни счетоводни стандарти, утвърдени с ПМС №21 от 4 февруари 2003 год. Изготвяйки тези отчети, дружеството ще задоволи външните и вътрешни потребители на икономическа информация и по този начин ще постигне :
 - а. Увеличава възможността за представяне на дружеството на международно ниво и привличане на чужди инвеститори.
 - б. Ще улесни възможностите си за получаване на информация за световните пазари.
 - в. Много по лесно ще се извършва сравнение на показателите на дружеството с тези на чуждите компании от сходни отрасли на международните пазари.
7. Основна предпоставка за спазването на принципите за добро корпоративно управление е изготвянето на добра стратегия на дружеството по преминаване от Националните международни стандарти към прилагането на Международните счетоводни стандарти, която включва следните моменти :
 1. Подготовка на "сравнителни" счетоводни отчети по МСС /минимум две години за годишните счетоводни отчети /
 2. Актуализация на счетоводната политика в съответствие с директивите на Европейската комисия /задължителни изисквания/"препоръчителни" или "допустими алтернативни" методи.
3. Планиране и управление на необходимите ресурси

4. Коригиране на сметкоплана в съответствие с МСС.
5. Обучение на професионалния състав ,съгласно изискванията на МСС.
6. Съставяне на групови отчетни формуляри и комплекти за събиране на необходимата информация от дъщерните дружества в определени срокове съобразени със законовите изисквания.
7. Актуализиране на съществуващите информационни системи в дъщерните дружества.
8. За осигуряване на външно и обективно мнение за начина по който са изготвени и представени финансовите отчети Общото събрание избира независим одитор.

V. Отговорности на управителните органи.

Цел:Осигуряване стратегическо управление на дружеството, ефикасен контрол върху управлението и отчетността на УС пред дружеството и акционерите.

А. Дейността на членовете на УС да са законосъобразни и в интерес на дружеството и акционерите.

Б. Управителните органи са длъжни да се отнасят равностойно към всички акционери.

В. Управителните органи трябва да спазват приложимото право и да отчитат интересите на заинтересуваните лица.

Г. Управителните органи да изпълняват следните функции:

1. Разработване на стратегия за дейността на дружеството
2. Разработване на бюджет и бизнеспланове.
3. Персонално осигуряване на тези разработки.
4. Вземане на решение по възникнали конфликти на интереси .
5. Осъществяване на контрол на риска, финансов контрол и контрол по спазване на закона и взетите решения и разкриване на информацията.
6. Да се направи анализ и оценка на състоянието на корпоративно управление и актуализиране с принципите на настоящата програма.

Д. Надзорния съвет да състави обективна преценка по корпоративни въпроси, независимо от мениджмънта на дружеството.

1. НС да постави задачи пред независими лица за решаване на възможни конфликти на интереси и финансовата отчетност.

2. Да изготви и одобри правилник за работа на управителните органи и да контролира неговото спазване.

3. Усигуряване на достъп до точна и своевременна информация.

30.03.2011 год.

Председател на УС:

