Приложение № 6 към СС 1
Двустранна форма

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на „ТОП ИМОТИ БЛАГОЕВГРАД” ЕООД

към 31.12.2013 г.

АКТИВ	Сума (в хил. лв.)		ПАСИВ	Сума (в хил. лв.)	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			А. Собствен капитал	4	
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал		
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
II. Дълготрайни материални активи			III. Резерв от последващи оценки		
III. Дългосрочни финансови активи			IV. Резерви		
IV. Отсрочени данъци			V. Натрупана печалба (загуба) от минали години		
Общо за раздел Б:			VI. Текуща печалба (загуба)	(4)	
В. Текущи (краткотрайни) активи			Общо за раздел А:	0	
I. Материални запаси			Б. Провизии и сходни задължения		
II. Вземания, в т.ч.:			В. Задължения, в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		
III. Инвестиции			над 1 година		
IV. Парични средства					
Общо за раздел В:					
Г. Разходи за бъдещи периоди			Г. Финансирания и приходи за		
			бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А + Б + В + Г)	0		СУМА НА ПАСИВА (А + Б + В + Г)	0	

Дата на съставяне: 31.01.2014 г. Съставител: М. Александрова

Ръководител: .....

„ЕКСПРЕС-КОНСУЛТ-МС” ЕООД Благоевград

„ТОП ИМОТИ БЛАГОЕВГРАД” ЕООД

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на „ТОП ИМОТИ БЛАГОЕВГРАД" ЕООД
за 31.12.21013 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	5	
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	7		а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги	7		в) услуги	5	
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	2		2. Увеличение на запасите от незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	2		3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:					
- осигуровки, свързани с пенсии					
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.			4. Други приходи, в т.ч.:		
а) разходи за амортизация и обезценка на ДМА и нематериални активи, в т. ч.			- приходи от финансирания		
- разходи за амортизация			Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	5	
- разходи от обезценка					
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи					
5. Други разходи, в т.ч.:			5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.		
а) балансова стойност на продадените активи					
б) провизии					
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	9		- приходи от участия в предприятия от група		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			- приходи от предприятия от групата		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.			7. Други лихви и финансови приходи, в т. ч.		
а) разходи, свързани с предприятия от група			а) приходи от предприятия от група		
б) отрицателни разлики от операции от финансови активи			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
			в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови разходи (6 + 7)			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	5	
8. Печалба от обичайна дейност			8. Загуба от обичайна дейност	4	
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	9		Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	5	
10. Счетоводна печалба (общо Приходи - общо разходи)			10. Счетоводна загуба (общо Приходи - общо разходи)	4	
11. Разходи за данъци от печалбата			11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	4	
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10 - 11 - 12)					
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	9		Всичко (Общо приходи + 11)	9	

Дата на съставяне: 31.01.2014г. Съставил: М. Александрова

Ръководител: .....

ЕКСПРЕС-КОНСУЛТ МС ЕООД Благоевград

"ТОП ИМОТИ БЛАГОЕВГРАД" ЕООД

Приложение №4
към СС1

БУЛСТАТ: 202428382

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на " ТОП ИМОТИ БЛАГОЕВГРАД " ЕООД
за периода от 01.01.2013г. до 31.12.2013г.

(хил.лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години			Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1.Салдо в началото на отчетния период											-
2. Промени в счетоводната политика											-
3.Грешки											-
4.Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. Изменения за сметка на собствениците,в т.ч.											-
увеличение											-
намаление											-
6. Финансов резултат за текущия период										(4)	(4)
7. Разпределения на печалба:											-
в т.ч. за дивиденти											-
8. Покриване на загуба											-
9. Последващи оценки на активи и пасиви											-
увеличение											-
намаления											-
10. Други изменения в собствения капитал											-
11.Салдо към края на отчетния период	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4)	(4)
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											-
13.Собствен капитал към края на отчетния период (11± 12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4)	(4)

Дата: 13.02.2014 г.

ЕКСПРЕС-КОНСУЛТ МС ЕООД Благоевград

Съставител:.....
/МАРИОЛА АЛЕКСАНДРОВА /

Ръководител:.....
/ЙОРДАНКА ПЕДИНСКА/

ТОП ИМОТИ БЛАГОЕВГРАД ЕООД

Заверил:.....

Приложение №1
към СС7

БУЛСТАТ: 202428382

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
на " ТОП ИМОТИ БЛАГОЕВГРАД " ЕООД
за периода от 01.01.2013г. до 31.12.2013г.

Наименование на потоците	Текущ период /хил. лв./			Предходен период /хил. лв./		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	6	9	(3)			-
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			-			-
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		2	(2)			-
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6. Платени и възстановени данъци върху печалбата			-			-
7. Плащания при разпределение на печалби			-			-
8. Други парични потоци от основна дейност			-			-
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**6**	**11**	(5)	-	-	-
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			-			-
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			-			-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност			-			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	-	-	-	-	-
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-			-
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	5		5			-
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			-			-
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
5. Плащания на задължения по лизингови договори			-			-
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
7. Други парични потоци от финансова дейност			-			-
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**5**	-	**5**	-	-	-
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	**11**	**11**	-	-	-	-
Д. Парични средства в началото на периода						
Е.Парични средства в края на периода			-			-

Дата: 13.02.2014 г.

Съставител:.....
/МАРИОЛА АЛЕКСАНДРОВА /

ЕКСПРЕС-КОНСУЛТ МС ЕООД Благоевград

Ръководител:.....
/ЙОРДАНКА ПЕДИЧСКА /

ТОП ИМОТИ БЛАГОЕВГРАД ЕООД

Заверил:.....

Приложение № 5 към СС1

БУЛСТАТ: 202428382

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ
на " ТОП ИМОТИ БЛАГОЕВГРАД " ЕООД
към 31.12.2013г.

(в хил. лв)

	ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7 14)
		В началото на периода	На постъпилите през периода	На излезлите през	В края на периода (1+2-3)	Увелич-ение	Намал-ение		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увелич ение	Намале ние		
	а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.	**Нематериални активи**															
1.	Продукти от развойна дейност				-			-				-			-	-
2.	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи				-			-				-			-	-
3.	Търговска репутация				-			-				-			-	-
4.	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
	Обща сума I:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II.	**Дълготрайни материални активи**															
1.	Земи и сгради, в т.в.:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	земи				-			-				-			-	-
-	сгради жилищни				-			-				-			-	-
2.	Машини, производствено оборудване и апаратура				-			-				-			-	-
3.	Транспортни средства				-			-				-			-	-
4.	Други				-			-				-			-	-
5	Предоставени аванси и материални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
	Обща сума II:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	**Дългосрочни финансови активи**															
1.	Акции и дялове в предприятия от група				-			-				-			-	-
2.	Предоставени заеми на предприятия от група				-			-				-			-	-
3.	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
4.	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
5.	Дългосрочни инвестиции				-			-				-			-	-
6.	Други заеми				-			-				-			-	-
7.	Изкупени собствени акции				-			-				-			-	-
	Обща сума III	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV.	**Отсрочени данъци**				-			-				-			-	-
	Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+ II+ III+ IV)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Дата: 13.02.2014 г.

Съставител:.....

Ръководител:.....

ЕКСПРЕС-КОНСУЛТ-МС • ЕООД Благоевград

"ТОП ИМОТИ БЛАГОЕВГРАД" ЕООД