

БАЛАНС
НИСКО СТРОИТЕЛСТВО ЕООД
към 31.12.2012 Г.

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума (хил. лв.)	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Дълготрайни (дългосрочни) активи			
I. Дълготрайни материални активи			
Земи (терени)	0011		
Сгради и конструкции	0012		
Машини и оборудване	0013	5	6
Съоръжения	0014		
Транспортни средства	0015	6	8
Основни стада	0016		
Други дълготрайни материални активи	0017	1	2
Разходи за придобиване и ликвидация на ДМА	0018		
Общо за група I:	0010	12	16
II. Дълготрайни нематериални активи			
Права върху собственост	0021		
Програмни продукти	0022		
Продукти от развойна дейност	0023		
Други дълготрайни нематериални активи	0024		
Общо за група II:	0020		
III. Дългосрочни финансови активи			
Дялове и участия в:	0031		
- дъщерни предприятия	0032		
- смесени предприятия	0033		
- асоциирани предприятия	0034		
- други предприятия	0035		
Инвестиционни имоти	0041		
Други дългосрочни ценни книжа	0042		
Дългосрочни вземания от:	0043		
- от свързани предприятия	0044		
- търговски заеми	0045		
- други дългосрочни вземания	0046		
Общо за група III:	0040		
IV. Търговска репутация			
Положителна търговска репутация	0051		
Отрицателна търговска репутация	0052		
Общо за група IV:	0050		
V. Разходи за бъдещи периоди	0060		
Общо за раздел А:	0100	12	16

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда		
а	б		
Б. Краткотрайни (краткосрочни) активи			
I. Материални запаси			
Материали	0071		
Продукция	0072		
Стоки	0073		
Млади животни и животни за угодяване	0074		
Дребни продуктивни животни	0075		
Незавършено производство	0076		
Други материални активи	0077		
Общо за група I:	0070		
II. Краткосрочни вземания			
Вземания от свързани предприятия	0081		
Вземания от клиенти и доставчици	0082	1574	3110
Вземания по предоставени търговски заеми	0083		
Съдебни и присъдени вземания	0084		
Данъци за възстановяване	0085		
Други краткосрочни вземания	0086	3	3
Общо за група II:	0080	1577	3113
III. Краткосрочни финансови активи			
Финансови активи в свързани предприятия	0091		
Изкупени собствени дългови ценни книжа	0092		
Краткосрочни ценни книжа	0093		
Благородни метали и скъпоценни камъни	0094		
Други краткосрочни финансови активи	0095		
Общо за група III:	0090		
IV. Парични средства			
Парични средства в брой	0151	850	916
- от тях легова равностойност на чуждестранната валута	0152		
Парични средства в безсрочни депозити	0153		
- от тях легова равностойност на чуждестранната валута	0154		
Блокирани парични средства	0155		
- от тях легова равностойност на чуждестранната валута	0156		
Парични еквиваленти	0157		
Общо за група IV:	0150	850	916
V. Разходи за бъдещи периоди	0160		
Общо за раздел "Б":	0200	2427	4029
Сума на актива (А+Б)	0300	2439	4045
В. Условни активи	0350		

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда		
а	б		
А. Собствен капитал			
I. Основен капитал			
Записан капитал	0411		
- акционерен капитал:	0412		
- котиран акции на финансови пазари	0413		
- некотиран акции на финансови пазари	0414		
- други видове основен капитал:	0415		
Невнесен капитал	0416		
Изкупени собствени акции	0417		
Общо за група I:	0410		
II. Резерви			
Премии от емисия	0421		
Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	0422		
Целеви резерви:	0423		
- Общи резерви	0424		
- Специализирани резерви	0425		
- Други резерви	0426		
Общо за група II:	0420		
III. Финансов резултат			
Натрупана печалба (загуба) от минали години	0451	35	50
в т.ч. Неразпределена печалба	0452	50	50
в т.ч. Непокрита загуба	0453	(15)	
Текуща печалба	0454	101	(15)
Текуща загуба	0455		
Общо за група III:	0450	136	35
Общо за раздел А:	0400	136	35
Б. Дългосрочни пасиви			
I. Дългосрочни задължения			
Задължения към свързани предприятия	0511		
Задължения към финансови предприятия	0512		
от тях към банки	0513		
Задължения по търговски заеми	0514		
Задължения по облигационни заеми	0515		
Отсрочени данъци	0516		
Други дългосрочни задължения	0517		
Общо по група I:	0510		
II. Приходи за бъдещи периоди и финансираня	0520		
Общо за раздел "Б":	0500		

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума (хил. лв.)	
		текуща година	
а	б	1	
В. Краткосрочни пасиви			
I. Краткосрочни задължения			
Задължения към свързани предприятия	0611		
Задължения към финансови предприятия	0612		
в.ч. Към банки	0605		
Задължения към доставчици и клиенти	0613	1334	1428
Задължения по получени търговски заеми	0614		
Задължения към персонала	0615		2
Задължения към осигурителни предприятия	0616	4	4
Данъчни задължения	0617	246	251
Други краткосрочни задължения	0618	36	469
Провизии	0619		
Общо за група I:	0610	1620	2154
II. Приходи за бъдещи периоди и финансираня	0700	683	1856
Общо за раздел "В"	0750	2303	4010
Сума на пасива	0800	2439	4045
Г. Условни пасиви	0900		

Дата: _28.02.2013г

Ръководител: _НИКОЛА БАЙЧЕВ БАЕВ

Съставител: __СЛАВКА ВЛАДИМИРОВА АНГЕЛОВА
(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: _СЛАВКА ВЛАДИМИРОВА АНГЕЛОВА
(име, презиме, фамилия)



02/808 7062
(телефон)

ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на **НИСКО СТРОИТЕЛСТВО ЕООД**
Адрес **ВАРНА, БУЛ. ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ 105**
за **01.01.2012 - 31.12.2012**

ЕИК по БУЛСТАТ
201043017

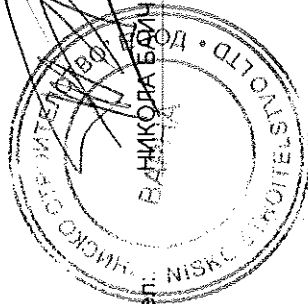
НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)			НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		
	код на реда	Текуща година	Предходна година		код на реда	Текуща година	Предходна година
А. Разходи	а	1	2	А. Приходи	б	1	2
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч:	15100	1832	2411
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	10200	1673	1953	а) продукция	15110		
а) суровини и материали	10210	96	617	б) стоки	15120		
б) външни услуги	10220	1577	1336	в) услуги	15130	1832	2411
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	10300	19	71	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
а) разходи за възнаграждения	10310	17	61	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	10320	2	10	4. Други приходи, в т.ч:	15400	23	3
- осигуровки, свързани с пенсии	10321			- приходи от финансиране	15410		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	10410	4	4	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	15000	1855	2414
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	10411	4	4	5. Приходи от от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	16100		
- разходи за амортизация	10411	4	4	- приходи от участия в предприятия от група	16110		
- разходи от обезценка	10412			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	16200		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420			- приходи от предприятия от група	16210		
5. Други разходи, в т.ч.:	10500	19	10	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч:	16300		
а) балансова стойност на продадените активи	10510			а) приходи от предприятия от група	16310		
б) провизии	10520			б) положителни разлики от операции с финансови активи	16320		

Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	10000	1715	2038	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330	
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	11100			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	16000	
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	11200	30	391			
а) разходи, свързани с предприятията от група	11210					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220					
Общо финансови разходи (6 + 7)	11000	30	391			15
8. Печалба от обичайна дейност	14000	110		8. Загуба от обичайна дейност	19000	
9. Извънредни разходи	12000			9. Извънредни приходи	17000	
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	13000	1745	2429	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	18000	2414
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	14100	110		10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19100	15
11. Разходи за данъци от печалбата	14200	9				
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300					
13. Печалба (10 - 11 - 12)	14400	101		11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	19200	15
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	14500	1855	2429	Всичко (Общо приходи + 11)	19500	2429

Дата на съставяне: 28.02.2013г

Съставител СЛАВКА ВЛАДИМИРОВА АНГЕЛОВА

Ръководител: ВАНКО ДАБОВ



ОТЧЕТ за собствения капитал

на

НИСКО СТРОИТЕЛСТВО ЕООД

за

01.01.2012 - 31.12.2012

Показатели	Код на реда	Основен капитал	РЕЗЕРВИ							Финансов резултат		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
			Премии от емисии	последващи промени на активи и пасиви	Целеви резерви		Други	Печалба	Загуба				
					Специализирани	Общи							
										3	4		
a	6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
Салдо в началото на отчетния период													
1. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.													
увеличение													
намаление													
2. Финансов резултат за текущия период								101			101		
3. Разпределения на печалба в т.ч. за дивиденди													
4.Покриване на загуба													
5. Последващи оценки на дълготрайни материални активи, в т.ч.													
увеличение													
намаление													
6. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.													
увеличение													
намаление													
7. Промени в счетоводната политика, грешки и др.													
8. Други изменения в собствения капитал													
Салдо към края на отчетния период								151	(15)		136		
9. Промени от преводи на годишните финансови отчети на предприятия в чужбина													
10. Промени от преизчисления на финансовите отчети при свръххифлация													
Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период								151	(15)				

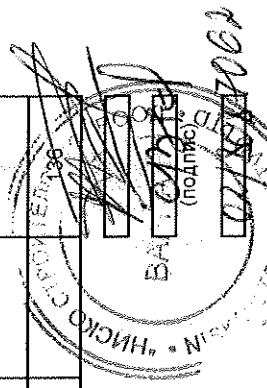
Дата: 28.02.2013

Ръководител: НИКОЛА БАЙЧЕВ БАЕВ

Съставител: СЛАВКА ВЛАДИМИРОВА АНГЕЛОВА

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: СЛАВКА ВЛАДИМИРОВА АНГЕЛОВА



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
НИСКО СТРОИТЕЛСТВО ЕООД

за **01.01.2012-31.12.2012 Г.**

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	2201	1	45	(44)	470	1016	(546)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	2202						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	2203		18	(18)		85	(85)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	2204					2	(2)
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	2205						
Платени и възстановени данъци върху печалбата	2206						
Плащания при разпределение на печалби	2207						
Други парични потоци от основна дейност	2208		4	(4)	1058		1058
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	2200	1	67	(66)	1528	1103	425
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	2301						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	2302						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	2303						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	2304						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	2305						
Други парични потоци от инвестиционна дейност	2306						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	2300						

Наименование на паричните потоци	Код на реда						
а	б						
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	2401						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	2402						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	2403						
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	2404						
Плащания на задължения по лизингови договори	2405						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	2406						
Други парични потоци от финансова дейност	2407						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	2400						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	2500	1	67	(66)	1528	1103	425
Д. Парични средства в началото на периода	2600			916			491
Е. Парични средства в края на периода	2700			850			916

Дата: 28.02.2013г

Ръководител: НИКОЛА БАЙЧЕВ БАЕВ

Съставител: СЛАВКА ВЛАДИМИРОВА АНГЕЛОВА
(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: СЛАВКА ВЛАДИМИРОВА АНГЕЛОВА
(име, презиме, фамилия)



02/808 7062
(телефон)