СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "НЕКСТХОЛД" ЕООД към 31.12.2022г.

Актив / *Пасив*

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лева) Текуща година	Сума (хил. лева) Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лева) Текуща година	Сума (хил. лева) Предходна година
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			I. Записан капитал	3	3
I. Нематериални активи	2	3	II. Премии от емисии		
Общо за група I:	2	3	III. Резерв от последващи оценки		
II. Дълготрайни материални активи			IV. Резерви	-	-
1. Земи и сгради, в т.ч.:	-	-	1. Други резерви		
- земи			Общо за група IV:	-	-
- сгради			V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	12	1	- неразпределена печалба	67	149
3. Съоръжения и други	926	190	- непокрита загуба		
Общо за група II:	938	191	Общо за група V:	67	149
III. Дългосрочни финансови активи			VI. Текуща печалба (загуба)	739	131
Общо за група III:	-	-	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	809	283
IV. Отсрочени данъци			Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
Общо за група VI:			1. Провизии за данъци, в т.ч.:		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	940	194	- отсрочени данъци		
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	-	-
I. Материални запаси			В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ:		
1. Суровини и материали	30		1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	449	-
2. Незавършено производство			до 1 година	90	
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	150	-	над 1 година	359	
- продукция			2. Получени аванси, в т.ч.:	331	-
- стоки	150	-	до 1 година	331	
4. Предоставени аванси			над 1 година		
Общо за група I:	180	-	3. Задължения към доставчици, в т.ч.:	522	266
II. Вземания			до 1 година	522	266
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	427	74	над 1 година		
над 1 година			4. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	-	-
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			5. Други задължения, в т.ч.:	179	61
3. Други вземания, в т.ч.:	293	45	до 1 година	179	61
над 1 година			- към персонала, в т.ч.:	11	2
Общо за група II:	720	119	до 1 година	11	2
III. Инвестиции			- осигурителни задължения, в т.ч.:	5	1
Общо за група III:	-	-	до 1 година	5	1
IV. Парични средства, в т.ч.:			- данъчни задължения, в т.ч.	163	17
- в брой	85	259	до 1 година	163	17
- в безсрочни ценности (депозити)	785	35	- други задължения, в т.ч.:	-	41
Общо за група IV:	870	294	до 1 година	-	41
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	1 770	413	над 1 година		
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	18	3	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	1 481	327
			до 1 година	1 122	327
			над 1 година	359	-
			Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ:	438	-
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	2 728	610	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	2 728	610

Дата на съставяне: 20.02.2023г.

Съставител: .....
СК СТАНОЕВ 2020
/ Ивелин Станоев /

СК СТАНОЕВ 2020 София

Ръководител: .....
/Весел[illegible]

NEXTHOLD Ltd.
Строителна компания

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "НЕКСТХОЛД" ЕООД за периода 01.01.2022г. - 31.12.2022г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума /хил. лева/ Текуща година	Предходна година	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума /хил. лева/ Текуща година	Предходна година
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	2 775	1 234
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	1 767	994	а) продукция	2 203	-
а) суровини и материали	375	900	б) стоки	-	-
б) външни услуги	1 392	94	в) услуги	572	1 234
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	140	64	2. Увеличение на запасите от продукция и незав. производство		
а) разходи за възнаграждения	117	53	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	23	11	4. Други приходи, в т.ч.:	74	-
- осигуровки, свързани с пенсии	13	6	- приходи от финансирания		
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	64	11	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	2 849	1 234
в) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	64	11	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация	64	11	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:	50	17	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	-	-
а) балансова стойност на продадените активи	45	-	а) приходи от лихви	-	-
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи	-	-
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	2 021	1 086	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	-	-
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	-	-
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			Общо приходи от дейността	2 849	1 234
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	7	2	8. Загуба от обичайна дейност	-	-
а) разходи, свързани с предприятия от група			9. Извънредни приходи		
б) други финансови разходи	-	-	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	2 849	1 234
Общо финансови разходи (6+7)	7	2	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	-	-
Общо разходи за дейността	2 028	1 088	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	-	-
8. Печалба от обичайна дейност	821	146			
9. Извънредни разходи					
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	2 028	1 088			
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	821	146			
11. Разходи за данъци от печалбата	82	15			
- текущ данък от печалбата	82	15			
- изменение в отсрочени данъци					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10 - 11 - 12)	739	131			
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	2 849	1 234	Всичко (Общо приходи + 11)	2 849	1 234

Дата на съставяне: 20.02.2023г.

Съставител:.....
СК СТАНОЕВ 2020
/ Ивелин Станоев /

СК СТАНОЕВ 2020 София

Ръководител:.....
СТАНОЕВ Ltd
строителна компани

ПРИЛОЖЕНИЕ към Годишен финансов отчет за 2022г.

1. Учредяване и регистрация

„НЕКСТХОЛД" е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано в ТРРЮЛНЦ с ЕИК 206158685 на 10.07.2020 г. Адресът на управление на дружеството е гр. София, р-н Възраждане, ул. Св. Св. Кирил и Методий № 145, ет. 3, офис 8.

Едноличен собственик на капитала е Веселин Панайотов Недков.

Основният предмет на дейност е строителство, проектиране и търговия с недвижими имоти.

Настоящият финансов отчет е приет и одобрен за публикуване от ръководството на 20.02.2023г.

2. База за изготвяне на финансовите отчети и счетоводни принципи

2.1 Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Настоящият годишен финансов отчет е изготвен във всички съществени аспекти в съответствие с изискванията на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена и действащото предприятие.

Всички данни за 2022г. са представени в настоящия финансов отчет в хил. лв.

Годишният финансов отчет е изготвен въз основа на счетоводното предположение за действащо предприятие при прилагане на финансовата концепция за поддържане на собствения капитал.

2.2. Сравнителни данни

Има съпоставимост на данните между 2022г. и 2021г.

2.3. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия изискват от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет.

2.4. Парични единици в чуждестранна валута

Транзакциите в чуждестранна валута се осчетоводяват по исторически курс в момента на възникването им, приходите и разходите възникващи от тези транзакции, както и от парични операции в чужди валути, се отразяват в отчета за приходи и разходи за периода, за който се отнасят. Всички парични позиции деноминирани в чуждестранна валута се оценяват в лева по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2022 година.

2.5. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.5.1. Дълготрайните материални активи първоначално се оценяват по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и всички преки разходи. Дружеството е приело да капитализира извършените разходи за придобиване на активи, когато тези разходи превишават 700.00 лева. Последващите разходи, които водят до подобрение в състоянието на актива над първоначално оценената стандартна ефективност или до увеличаване на бъдещите икономически изгоди, се капитализират в неговата стойност. Всички други последващи разходи се признават текущо в периода, в който са направени.

2.5.2. Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.

2.5.3. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки и в каса.

2.5.4. Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му регистрация. Към 31 декември 2022 внесеният напълно

основен капитал е в размер на 2500 лв. Едноличен собственик на капитала е Веселин Панайотов Недков.

2.5.5. Краткосрочните пасиви на дружеството са оценени по стойността на възникването им.

2.6. Признаване на приходите и разходите

Приходите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

2.7. Данъчно облагане

В съответствие с българското данъчно законодателство дружеството е субект на данъчно облагане с корпоративен данък. Дружеството приключва 2022г. със счетоводна печалба и дължи корпоративен данък.

2.8. Оповестяване на предприятия от група и сделки с тях

Дружеството не е част от група по смисъла на СС 27.

2.9 Условни задължения

Дружеството няма условни задължения.

3. Водени от Дружеството дела

Няма заведени дела от и към дружеството.

4. Участие в капиталите на други предприятия

Дружеството не участва в капитала на други предприятия.

5. Предоставени кредити на персонала

Предприятието не е предоставяло кредити на персонала и членовете на органите на управлението.

6. Притежавани акции

Дружеството не притежава акции.

7. Събития след датата на баланса

Не са настъпвали събития, както благоприятни, така и неблагоприятни, между датата на годишния финансов отчет и датата, на която финансовият отчет е одобрен за публикуване, които да изискват изрично оповестяване!

СК СТАНОЕВ 2020 София

Съставител:.....
СК СТАНОЕВ 2020
/ Ивелина Станоев /

NEXTHOLD Ltd. Строителна компания

Ръководител:.....
/Веселин Недков/

20 февруари 2023г.