

**УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА
ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"АЙ ЕР СИ СЕКЮРИТИ" ЕООД**

Днес, 01.04.2026г., на основание ПРОТОКОЛНО РЕШЕНИЕ на едноличния собственик на капитала ВЛАДИМИР ГОСПОДИНОВ ФИЛИПОВ, в съответствие с разпоредбите на Търговския закон на РБългария и действащото законодателство се подписва настоящия Учредителен акт.

I. ТЪРГОВСКА ФИРМА. СЕДАЛИЩЕ И СРОК

1. ФИРМАТА на Дружеството е "АЙ ЕР СИ СЕКЮРИТИ" ЕООД и се изписва на латиница по следния начин: „IRC SECURITY” LTD.

2.1. СЕДАЛИЩЕТО на Дружеството е: Република България, гр. Варна.

2.2. Адресът на управление на Дружеството е: 9007 гр. Варна район Приморски к.к. Златни пясъци, хотел ИНТЕРНАЦИОНАЛ.

3. Дружеството се образува за неопределен срок.

4. Дружеството не отговаря за задължения на Едноличния собственик. Едноличният собственик отговаря за задължения на Дружеството до размера на дяловата си вноска в капитала му.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

5. Дружеството е с ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ: ОРГАНИЗИРАНЕ И ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ЛИЧНА ОХРАНА НА ФИЗИЧЕСКИ ЛИЦА, ОХРАНА НА ИМУЩЕСТВОТО НА ФИЗИЧЕСКИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА И ОХРАНА НА ОБЕКТИ – НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, СИГНАЛНО-ОХРАНИТЕЛНА ДЕЙНОСТ, САМООХРАНА НА ИМУЩЕСТВО, ОХРАНА НА МЕРОПРИЯТИЯ, ОХРАНА ПРИ ТРАНСПОРТИРАНЕ НА ЦЕННИ ПРАТКИ ИЛИ ТОВАРИ, ОХРАНА НА СЕЛСКОСТОПАНСКО ИМУЩЕСТВО, КАКТО И ИЗВЪРШВАНЕ НА ДРУГИ СЪПЪТСТВАЩИ ДЕЙНОСТИ, РЕГЛАМЕНТИРАНИ ОТ ЗАКОНА ЗА ЧАСТНАТА ОХРАНИТЕЛНА ДЕЙНОСТ ИЛИ СЪОТВЕТЕН НОРМАТИВЕН АКТ, КОИТО УРЕЖДА ЧАСТНАТА ОХРАНИТЕЛНА ДЕЙНОСТ ПРИ СПАЗВАНЕ НА СПЕЦИФИЧНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ТОВА; ОРГАНИЗИРАНЕ И ПРОВЕЖДАНЕ НА КУРСОВЕ ЗА ПЪРВОНАЧАЛНО И ПОСЛЕДВАЩО ОБУЧЕНИЕ НА ОХРАНИТЕЛИ И ДРУГИ ПРОФЕСИИ, КВАЛИФИКАЦИЯ И ПРЕКВАЛИФИКАЦИЯ НА КАДРИ; ПОКУПКА/ПРОДАЖБА ИЛИ ПРОИЗВОДСТВО НА СТОКИ ИЛИ ДРУГИ ВЕЩИ В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД; ТЪРГОВСКО ПОСРЕДНИЧЕСТВО И ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО; ПОКУПКА/ПРОДАЖБА, УПРАВЛЕНИЕ И ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ; РЕКЛАМА; МАРКЕТИНГ И ВСЯКАКВА ДРУГА ДЕЙНОСТ, КОЯТО НЕ Е ЗАБРАНЕНА СЪС ЗАКОН.

6. Дружеството може да участва в съществуващи или новоучредени дружества в страната и чужбина, със сходен или различен предмет на дейност.

7. Дружеството може да придобива по законен ред всякакви права необходими в процеса на реализацията на неговия предмет на дейност, както и с оглед на неговото развитие и просперитет.

III. СОБСТВЕНИК НА ДРУЖЕСТВОТО

8. ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК на капитала на Дружеството е: ВЛАДИМИР ГОСПОДИНОВ ФИЛИПОВ

IV. УЧАСТИЕ В ДРУЖЕСТВОТО

9. В Дружеството могат да участват физически и/или юридически лица, приети за съдружници с решение на Едноличния собственик по реда, предвиден в настоящия Учредителен акт.

V. ДЕЙСТВИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО ПРЕДИ ВПИСВАНЕТО

10. Ако се наложи да бъдат извършени правни действия от името на Дружеството преди вписването му в Търговския регистър, правата и задълженията по сключените сделки преминават върху Дружеството след възникването му, само ако сделките са извършени от Едноличния собственик или от негово име.

VI. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

/изм.реш.еднол.собств.-01.04.2026/

11. Дружеството има капитал в размер на 500 /петстотин/евро, разпределен в 500 /петстотин/дяла по 1 /едно/евро всеки един.

12. Едноличният собственик притежава сам и изцяло всички дялове в капитала.

13. Капиталът на Дружеството може да бъде увеличен с решение на Едноличния собственик чрез:

13.1. увеличаване на номиналната стойност на дяловете;

13.2. записване на нови дялове;

13.3. приемане на нови съдружници.

14. По решение на Едноличния собственик увеличаването на капитала може да стане за сметка на капитализирана печалба.

15. Капиталът може да бъде намален до законния минимум чрез:

15.1. намаляване на стойността на дяловете в капитала;

15.2. връщане на дела на прекратилия участието си съдружник;

15.3. освобождаване на съдружник от задължението за внасяне на неизплатената част от дела му.

VII. ПРИЕМАНЕ НА НОВ СЪДРУЖНИК

16. Нов съдружник се приема с решение на Едноличния собственик. Кандидатът за съдружник депозира писмена молба до Едноличния собственик. Приемането на нов съдружник трансформира Дружеството в дружество с ограничена отговорност. Отношенията между Собственика и новоприетите съдружници ще бъдат регламентирани от договор, който ще има действие на мястото на настоящия Учредителен акт и в който Едноличният собственик в качеството си на учредител на Дружеството може да предвиди определени привилегии за себе си.

VIII. РЪКОВОДНИ ОРГАНИ

17. Собственикът има права на управление, съответни на тези на Общото събрание, предвидени в чл.147 ал.2 от ТЗ.

18.1. Собственикът има изключителното право да взема решения по следните въпроси:

а/ да изменя и допълва настоящия Учредителен акт;

б/ да приема нови съдружници;

в/ да утвърждава прехвърлянето на дялове на нов съдружник;

г/ да взема решение за увеличаване или намаляване на капитала;

д/ да одобрява перспективни и годишни планове за стопанска дейност и развитието на дружеството;

е/ да одобрява прехвърлянето на или от дружеството на активи;

ж/ да одобрява годишния отчет и баланс на дружеството;

з/ да взема решения по разпределението на печалбата;

к/ да взема решения по придобиването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотеки върху имоти на дружеството;

л/ да взема решения по откриването и закриването на подразделения, агенции и по участието или прекратяването на участието на дружеството в други фирми в страната и чужбина.

м/ да решава сливането или прекратяването на дружеството;

н/ да утвърди организационната структура на дружеството;

о/ да взема решение за избор на прокурист на дружеството;

п/ да избира управител/ и/ на дружеството;

р/ да взема решения по други въпроси в съответствие с българското законодателство и настоящия Учредителен акт.

18.2. За решенията по въпросите, включени в чл.137, ал.1, т.2 ТЗ (приемане и изключване на съдружници, даване на съгласие за прехвърляне на дружествен дял), т.4(намаляване и увеличаване на капитала), т.5-предложение първо(избор на управител) и т.7(придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях), се съставя протокол в обикновена писмена форма.

IX. УПРАВИТЕЛ

19. Управителят се избира от собственика на дружеството.

20. Управителят може да бъде преизбиран и освобождаван по всяко време от собственика по реда, установен в ТЗ.

21. Управителят има право да ръководи дружествените работи, да подписва всички документи, свързани с дейността на дружеството и да взема решения по тази дейност, доколкото тези решения не са от изключителната компетентност на Едноличния собственик.

22. Управителят/ите има следните права:

1. да представлява дружеството;

2. да подписва документи, от името на дружеството, в това число: записи на заповед, менителници, чекове и др.;

3. да сключва всички видове договори с трети лица, които са свързани с нормалната стопанска дейност на дружеството при следните ограничения, изброени по-долу: само с изрично решение на Едноличния собственик на капитала могат да се сключват следните сделки:

3.1.-придобиване и/или отчуждаване на недвижими имоти и на вещи права върху недвижими имоти;
3.2.-учредяване на вещи тежести върху недвижими имоти или права върху тях;
3.3.-всякакъв род сделки, които по естеството си представляват или се доближават до разпоредителни сделки с недвижими имоти или права върху тях;

4. да извършва всякакви действия, отнасящи се до осигуряване на нормалното функциониране на дружеството от гледна точка на законите, настоящия договор и решенията на Общото събрание на съдружниците;
5. да определя и контролира разходите на дружеството;
6. да изпълнява функцията на работодател;
7. определя и надзирава разходите и приходите на дружеството.

23. Управителят няма право без съгласието на собственика да внася изменения и допълнения в настоящия Учредителен акт и да прекратява дружеството.

X.БАЛАНС, РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

24. Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесетмесечни периоди от време. Периодът започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година.

25. В края на всяка стопанска година Управителят изготвя подробен опис на дружественото имущество и: баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството и отчет за приходите и разходите, които се представят за одобрение от собственика.

26. Чистата печалба на дружеството се разпределя по решение на собственика.

XI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

27. Дружеството се прекратява:

- 27.1.по решение на Едноличния собственик;
- 27.2.с обявяване на Дружеството в несъстоятелност;
- 27.3.по иск на прокурора, ако дейността на дружеството противоречи на закона.

ЗА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК:

ВЛАДИМИР ГОСПОДИНОВ ФИЛИПОВ

